



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 666 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVE UTBYGGINGSSKAP AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 10A
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Bjune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		195 000	5 195 000
Sum inntekter		195 000	5 195 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		195 000	
Vareforbruk/underentreprenører/renter		320 440	263 394
Lønnskostnad	1	37 293	
Annen driftskostnad		169 010	-214 998
Sum kostnader		721 743	48 395
Driftsresultat		-526 743	5 146 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92 140	139 933
Sum finansinntekter		92 140	139 933
Netto finans		92 140	139 933
Ordinært resultat før skattekostnad		-434 603	5 286 538
Skattekostnad	2		1 055 160
Ordinært resultat etter skattekostnad		-434 603	4 231 378
Årsresultat		-434 603	4 231 378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-434 603	4 231 378
Totalresultat		-434 603	4 231 378
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			3 942 997
Overført fra annen egenkapital		-434 603	-3 606 744
Overført fra overkurs			3 895 125
Sum overføringer og disponeringer		-434 603	4 231 378



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		498 000	693 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 971	5 794 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 971	5 794 248
Sum omløpsmidler		665 971	6 487 248
SUM EIENDELER		665 971	6 487 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	1 619 144
Beholdning av egne aksjer	3, 4		-1 519 144
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	69 875	504 477
Sum opptjent egenkapital		69 875	504 477
Sum egenkapital		169 875	604 477
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 105	108 467
Betalbar skatt	2		1 055 160
Utbytte			1 519 144
Annen kortsiktig gjeld		450 991	3 200 000
Sum kortsiktig gjeld		496 096	5 882 771
Sum gjeld		496 096	5 882 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		665 971	6 487 248



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 607959

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 666 335
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOVE UTBYGGINGSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 10A
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Bjune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 666 335
HOVE UTBYGGINGSSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		195 000	5 195 000
Sum inntekter		195 000	5 195 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		195 000	
Vareforbruk/ underentreprenører/renter		320 440	263 394
Lønnskostnad	1	37 293	
Annen driftskostnad		169 010	-214 998
Sum kostnader		721 743	48 395
Driftsresultat		-526 743	5 146 605
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		92 140	139 933
Sum finansinntekter		92 140	139 933
Netto finans		92 140	139 933
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	-434 603	5 286 538
Ordinært resultat etter skattekostnad		-434 603	4 231 378
Årsresultat		-434 603	4 231 378
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-434 603	4 231 378
Totalresultat		-434 603	4 231 378
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte			3 942 997
Overført fra annen egenkapital		-434 603	-3 606 744
Overført fra overkurs			3 895 125
Sum overføringer og disponeringer		-434 603	4 231 378



Organisasjonsnr: 988 666 335
HOVE UTBYGGINGSSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		498 000	693 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		167 971	5 794 248
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		167 971	5 794 248
Sum omløpsmidler		665 971	6 487 248
SUM EIENDELER		665 971	6 487 248
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	100 000	1 619 144
Beholdning av egne aksjer	3, 4		-1 519 144
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	69 875	504 477
Sum opptjent egenkapital		69 875	504 477
Sum egenkapital		169 875	604 477
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		45 105	108 467
Betalbar skatt	2		1 055 160



Utbytte		1 519 144
Annen kortsiktig gjeld	450 991	3 200 000
Sum kortsiktig gjeld	496 096	5 882 771
Sum gjeld	496 096	5 882 771
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	665 971	6 487 248



Organisasjonsnr: 988 666 335
HOVE UTBYGGINGSSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023
Hove Utbyggingsselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 666 335

Pemso Dokumentnøkkel: 01KZ-ESDEP-LU55U-XXU5O-46FYZ-PDWGN



RESULTATREGNSKAP

HOVE UTBYGGINGSSKAP AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		195 000	5 195 000
Sum driftsinntekter		195 000	5 195 000
Vareforbruk/ underentreprenører/ renter		320 440	263 394
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		195 000	0
Lønnskostnad	1	37 293	0
Annen driftskostnad		169 010	-214 998
Sum driftskostnader		721 743	48 395
Driftsresultat		-526 743	5 146 605
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		92 140	139 933
Resultat av finansposter		92 140	139 933
Resultat før skattekostnad		-434 603	5 286 538
Skattekostnad	2	0	1 055 160
Resultat		-434 603	4 231 378
Årsresultat		-434 603	4 231 378
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		434 603	3 606 744
Overført fra overkurs		0	-3 895 125
Ekstraordinært utbytte		0	-3 942 997
Sum overføringer		-434 603	4 231 378

Pemneo Dokumentnøkkel: 01KZ-ESDEP-LU55U-XXU5O-46FYZ-PDWGN



BALANSE

HOVE UTBYGGINGSSKAP AS

EIENDELER	Note	2023	2022
OM LØPSMIDLER			
VARER			
Prosjekter i arbeid for egen regning		498 000	693 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		167 971	5 794 248
Sum omløpsmidler		665 971	6 487 248
Sum eiendeler		665 971	6 487 248

Pemso Dokumentnøkkel: 01KZ-ESDEP-LU55U-XXU5O-46FYZ-PDWGN



BALANSE

HOVE UTBYGGINGSSKAP AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 4	100 000	1 619 144
Ikke registrert kapitalnedsettelse	3, 4	0	-1 519 144
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	69 875	504 477
Sum opptjent egenkapital		69 875	504 477
Sum egenkapital		169 875	604 477
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		45 105	108 467
Betalbar skatt	2	0	1 055 160
Tilbakebetaling til aksjeeierne		0	1 519 144
Annen kortsiktig gjeld		450 991	3 200 000
Sum kortsiktig gjeld		496 096	5 882 771
Sum gjeld		496 096	5 882 771
Sum egenkapital og gjeld		665 971	6 487 248

Stavanger, 18.06.2024
Styret i Hove Utbyggingsselskap AS

Jørgen Bjune
Styreleder

Terje Aasen
Styremedlem/daglig leder

Tore Lie
Styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel: 01JKZ-ESDEP-LU55U-XXU5O-46FYZ-PDWGN



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til frømføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsværdi.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	37 293	0
Sum	37 293	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon når de har ansatte.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	1 055 160
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	1 055 160
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-434 603	5 286 538
Permanente forskjeller	2 617	9 645
Endring i midlertidige forskjeller	-150 000	-500 000
Skattepliktig inntekt	-581 986	4 796 183
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	1 055 160
Sum betalbar skatt i balansen	0	1 055 160

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Avsetninger mv	-350 000	-500 000	-150 000
Sum	-350 000	-500 000	-150 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-581 986	0	581 986
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	931 986	500 000	-431 986
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HOVE UTBYGGINGSSKAP AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Jadarhus AS	50 000	50,0	50,0
Team Bygg AS	50 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100 000	100,0	100,0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 619 144	-1 014 667	604 477
Årets resultat		-434 603	-434 603
Pr 31.12.2023	1 619 144	-1 449 269	169 875

Pemso Dokumentnøkkel: 01KZ-ESDEP-LU55U-XXU5O-46FYZ-PDWGN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Aasen, Terje

Daglig leder

På vegne av: Hove Utbyggingsselskap AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-615958

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-06-21 07:54:21 UTC



Aasen, Terje

Styremedlem

På vegne av: Hove Utbyggingsselskap AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-615958

IP: 79.161.xxx.xxx

2024-06-21 07:54:21 UTC



Lie, Tore

Styremedlem

På vegne av: Hove Utbyggingsselskap AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2148101

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-06-21 08:00:59 UTC



Bjune, Jørgen

Styreleder

På vegne av: Hove Utbyggingsselskap AS

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1061310

IP: 77.16.xxx.xxx

2024-06-21 08:38:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 01KZ-ESDEP-LU55U-XXUSO-46FYZ-PDWGN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>