



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 746 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP HAGE AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 9
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Storberget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		195 397	0
Sum kostnader		195 397	0
Driftsresultat		-195 397	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-195 397	0
Årsresultat		-195 397	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-195 397	0
Sum overføringer og disponeringer		-195 397	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	675 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		675 000	0
Sum anleggsmidler		675 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	10 000
Sum fordringer		10 000	10 000
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	0	0
Andre finansielle instrumenter		2 000 000	0
Sum investeringer		2 000 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168	0
Sum omløpsmidler		2 010 168	10 000
SUM EIENDELER		2 685 168	10 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-20 000
Udekket tap		215 397	0
Sum opptjent egenkapital		-215 397	-20 000
Sum egenkapital		-185 397	10 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	0
Sum langsiktig gjeld		2 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 065	0
Annen kortsiktig gjeld		365 500	0
Sum kortsiktig gjeld		370 565	0
Sum gjeld		2 870 565	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 685 168	10 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 689280

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 746 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORP HAGE AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 9
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Storberget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



Organisasjonsnr: 928 746 887
TORP HAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		195 397	0
Sum kostnader		195 397	0
Driftsresultat		-195 397	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-195 397	0
Årsresultat		-195 397	0
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-195 397	0
Sum overføringer og disponeringer		-195 397	0



Organisasjonsnr: 928 746 887
TORP HAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	675 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		675 000	0
Sum anleggsmidler		675 000	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	10 000
Sum fordringer		10 000	10 000
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2	0	0
Andre finansielle instrumenter		2 000 000	0
Sum investeringer		2 000 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168	0
Sum omløpsmidler		2 010 168	10 000
SUM EIENDELER		2 685 168	10 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital	30 000	30 000
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	0	-20 000
Udekket tap	215 397	0
Sum opptjent egenkapital	-215 397	-20 000
Sum egenkapital	-185 397	10 000
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	3 2 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld	2 500 000	0
Sum langsiktig gjeld	2 500 000	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	5 065	0
Annen kortsiktig gjeld	365 500	0
Sum kortsiktig gjeld	370 565	0
Sum gjeld	2 870 565	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 685 168	10 000



Organisasjonsnr: 928 746 887
TORP HAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

Note

1

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
675000.00

Mer om fordringer

Note

2

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Opsjonsavtale Raveien 449B	2000000.00	0.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	2000000.00	0.00

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2500000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balansført verdi av de pantsatte eiendeler



Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
Torp Hage AS
928746887
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



Torp Hage AS
928 746 887

Resultatregnskap

	Note	2023	31.01 - 31.12.2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-195 397	0
Sum driftskostnader		-195 397	0
Driftsresultat		-195 397	0
Resultat før skattekostnad		-195 397	0
Årsresultat		-195 397	0
Overføringer			
Udekket tap		-195 397	0
Sum overføringer		-195 397	0



Torp Hage AS
928 746 887

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	1	675 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		675 000	0
Sum anleggsmidler		675 000	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		10 000	10 000
Sum fordringer		10 000	10 000
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		2 000 000	0
Sum investeringer		2 000 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		168	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168	0
Sum omløpsmidler		2 010 168	10 000
SUM EIENDELER		2 685 168	10 000



Torp Hage AS
928 746 887

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	-20 000
Udekket tap		-215 397	0
Sum opptjent egenkapital		-215 397	-20 000
Sum egenkapital		-185 397	10 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 500 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 500 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 065	0
Annen kortsiktig gjeld		365 500	0
Sum kortsiktig gjeld		370 565	0
Sum gjeld		2 870 565	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 685 168	10 000

Oslo, 30.06.2024

Per Storberget
styrets leder

Knut Jess Rickoff Christensen
styremedlem



Torp Hage AS
928 746 887

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	675 000
---	---------

Note 2 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Opsjonsavtale Raveien 449B	2 000 000	0

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 500 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.