



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 880 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H-2 BYGG AS
Forretningsadresse: Myrveien 18
1434 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hani Mantin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 9	34 503 057	19 004 558
Sum inntekter		34 503 057	19 004 558
Kostnader			
Varekostnad		11 999 801	3 976 068
Lønnskostnad	2, 3, 4	17 323 886	11 475 289
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	180 499	54 642
Annen driftskostnad	5	3 397 706	3 236 449
Sum kostnader		32 901 892	18 742 447
Driftsresultat		1 601 165	262 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 265	7 541
Sum finansinntekter		33 265	7 541
Annen rentekostnad		256 610	85 695
Annen finanskostnad		28 430	
Sum finanskostnader		285 040	85 695
Netto finans		-251 775	-78 155
Ordinært resultat før skattekostnad		1 349 391	183 956
Skattekostnad på ordinært resultat	14	299 128	40 497
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 050 263	143 459
Årsresultat		1 050 263	143 459
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	13	27 634	
Annen egenkapital	13	1 022 629	143 459
Sum overføringer og disponeringer		1 050 263	143 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 16	1 047 750	524 116
Sum varige driftsmidler		1 047 750	524 116
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		27 891	121 360
Sum finansielle anleggsmidler		27 891	121 360
Sum anleggsmidler		1 075 641	645 476
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7, 16	4 331 886	4 163 374
Sum varer		4 331 886	4 163 374
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9	3 569 386	1 902 705
Andre fordringer		224 437	68 120
Konsernfordringer	9	54 891	
Sum fordringer		3 848 714	1 970 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 034 766	3 045
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 034 766	3 045
Sum omløpsmidler		9 215 367	6 137 244
SUM EIENDELER		10 291 008	6 782 720

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	12, 13	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	1 253 773	231 145
Sum opptjent egenkapital		1 253 773	231 145
Sum egenkapital	13	1 283 773	261 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	15	80 847	38 193
Sum avsetninger for forpliktelser		80 847	38 193
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	918 079	538 487
Sum annen langsiktig gjeld		918 079	538 487
Sum langsiktig gjeld		998 926	576 680
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	982 320	700 000
Leverandørgjeld		1 855 670	1 424 652
Betalbar skatt	14	248 680	
Skyldige offentlige avgifter		2 260 225	1 492 752
Kortsiktig konserngjeld	9	35 428	
Annen kortsiktig gjeld	17	2 625 986	2 327 491
Sum kortsiktig gjeld		8 008 309	5 944 895
Sum gjeld		9 007 235	6 521 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 291 008	6 782 720



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 169892

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 880 298
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: H-2 BYGG AS
Forretningsadresse: Myrveien 18
1434 ÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hani Mantin
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 880 298
H-2 BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 9	34 503 057	19 004 558
Sum inntekter		34 503 057	19 004 558
Kostnader			
Varekostnad		11 999 801	3 976 068
Lønnskostnad	2, 3, 4	17 323 886	11 475 289
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	180 499	54 642
Annen driftskostnad	5	3 397 706	3 236 449
Sum kostnader		32 901 892	18 742 447
Driftsresultat		1 601 165	262 111
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		33 265	7 541
Sum finansinntekter		33 265	7 541
Annen rentekostnad		256 610	85 695
Annen finanskostnad		28 430	
Sum finanskostnader		285 040	85 695
Netto finans		-251 775	-78 155
Ordinært resultat før skattekostnad		1 349 391	183 956
Skattekostnad på ordinært resultat	14	299 128	40 497
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 050 263	143 459
Årsresultat		1 050 263	143 459
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	13	27 634	
Annen egenkapital	13	1 022 629	143 459
Sum overføringer og disponeringer		1 050 263	143 459



Organisasjonsnr: 917 880 298
H-2 BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Innmaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 16	1 047 750	524 116
Sum varige driftsmidler		1 047 750	524 116
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		27 891	121 360
Sum finansielle anleggsmidler		27 891	121 360
Sum anleggsmidler		1 075 641	645 476
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7, 16	4 331 886	4 163 374
Sum varer		4 331 886	4 163 374
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9	3 569 386	1 902 705
Andre fordringer		224 437	68 120
Konsernfordringer	9	54 891	
Sum fordringer		3 848 714	1 970 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 034 766	3 045
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 034 766	3 045
Sum omløpsmidler		9 215 367	6 137 244
SUM EIENDELER		10 291 008	6 782 720
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	12, 13	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	1 253 773	231 145
Sum opptjent egenkapital		1 253 773	231 145
Sum egenkapital	13	1 283 773	261 145
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	15	80 847	38 193
Sum avsetninger for forpliktelsler		80 847	38 193
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	918 079	538 487
Sum annen langsiktig gjeld		918 079	538 487
Sum langsiktig gjeld		998 926	576 680
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	982 320	700 000
Leverandørgjeld		1 855 670	1 424 652
Betalbar skatt	14	248 680	
Skyldige offentlige avgifter		2 260 225	1 492 752
Kortsiktig konserngjeld	9	35 428	
Annen kortsiktig gjeld	17	2 625 986	2 327 491
Sum kortsiktig gjeld		8 008 309	5 944 895
Sum gjeld		9 007 235	6 521 575
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 291 008	6 782 720



Organisasjonnr: 917 880 298
H-2 BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
12

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
H. Nasralla Holding AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Daglig leder og styrets leder Hani Nasralla Mantin eier 100% av aksjene i H. Nasralla Holding AS.

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15164827.00	9818954.00

<u>Arbeidsqiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2010693.00	1459972.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	58487.00	74190.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	89879.00	122173.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------	--------------	------------------



17323886.00 11475289.00

Note
4

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgi.</u>
	396880.00	6000.00	4351.00

Note
4

Ytelser til andre ledende personer

Note
5

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	74188.00	

<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		2188.00

<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	74188.00	2188.00

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
32.00

Note
3

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note
10

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og akasjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Revisjonsberetning 2020 H-2 Bygg AS

Dette dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Karlsrud, Tormod (fødselsdato: 17.04.1977), signert 23.03.2021 med Signicat Sign BANKID_MOBILE



Dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signeringen
- Originaldokumentet med signaturdetaljer på hver side
- Digitalt integrerte signaturer



Dokumentet er forseglet av Posten Norge

Signeringen er gjort med en signaturtjeneste fra Posten Norge AS. Posten garanterer dermed for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturen er gyldig

Hvis du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



TK Revisjon AS



Til generalforsamlingen i H-2 Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet H-2 Bygg AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 050 263. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MEMBER OF THE NORWEGIAN ASSOCIATION OF REVISORS / AUTHORISED ACCOUNTING FIRM
FORETAKSREGISTERET/ORG.NR 924 117 958MVA, NYGÅRDSVEIEN 20A, 1423 SKI
Telefon: +47 913 89 366, E-post: tormod@rj.no

Dokumentet er signert digitalt av:

- Karlsrud, Tormod (17.04.1977), 23.03.2021

Forseglet av



Posten Norge



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Selskapet har ikke behandlet skattetrekkmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Ski, 23. mars 2021

TK Revisjon AS

Tormod Karlsrud
Statsautorisert revisor

(Elektronisk signert)

Dokumentet er signert digitalt av:

- Karlsrud, Tormod (17.04.1977), 23.03.2021

Forseglet av



Posten Norge



Electronic signature

Signed by
Nasralla, Hani William

 **bankID**

Date and time (UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

22.03.2021 13.09.56

Date of birth

1982-07-17

Signature method

Norwegian BankID

This document is signed electronically.

The electronic signature is legally binding. This page is added to provide basic information about the electronic signature(s), and the signed document can be read on the following page(s). Attached is also a PDF with more detailed information about the electronic signature(s), and also an XML file with the contents of the signature(s). The attachments can be used to verify the electronic signature(s) if needed.



Årsregnskap for 2020

**H-2 BYGG AS
1434 ÅS**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2020 H-2 BYGG AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekt	1, 9	34 503 057	19 004 558
Sum driftsinntekter		34 503 057	19 004 558
Varekostnad		(11 999 801)	(3 976 068)
Lønnskostnad	2, 3, 4	(17 323 886)	(11 475 289)
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(180 499)	(54 642)
Annen driftskostnad	5	(3 397 706)	(3 236 449)
Sum driftskostnader		(32 901 892)	(18 742 447)
Driftsresultat		1 601 165	262 111
Annen renteinntekt		33 265	7 541
Sum finansinntekter		33 265	7 541
Annen rentekostnad		(256 610)	(85 695)
Annen finanskostnad		(28 430)	0
Sum finanskostnader		(285 040)	(85 695)
Netto finans		(251 775)	(78 155)
Ordinært resultat før skattekostnad		1 349 391	183 956
Skattekostnad på ordinært resultat	14	(299 128)	(40 497)
Ordinært resultat		1 050 263	143 459
Årsresultat		1 050 263	143 459
Overføringer			
Konsernbidrag	13	27 634	0
Annen egenkapital	13	1 022 629	143 459
Sum		1 050 263	143 459



Balanse pr. 31. desember 2020 H-2 BYGG AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	6, 16	1 047 750	524 116
Sum varige driftsmidler		1 047 750	524 116
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		27 891	121 360
Sum finansielle anleggsmidler		27 891	121 360
Sum anleggsmidler		1 075 641	645 476
Omløpsmidler			
Varer	7, 16	4 331 886	4 163 374
Sum varer		4 331 886	4 163 374
Fordringer			
Kundefordringer	8, 9	3 569 386	1 902 705
Andre fordringer		224 437	68 120
Konsernfordringer	9	54 891	0
Sum fordringer		3 848 714	1 970 825
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	1 034 766	3 045
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 034 766	3 045
Sum omløpsmidler		9 215 367	6 137 244
Sum eiendeler		10 291 008	6 782 720



Balanse pr. 31. desember 2020 H-2 BYGG AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	12, 13	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	1 253 773	231 145
Sum opptjent egenkapital		1 253 773	231 145
Sum egenkapital	13	1 283 773	261 145
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	15	80 847	38 193
Sum avsetning for forpliktelser		80 847	38 193
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	918 079	538 487
Sum annen langsiktig gjeld		918 079	538 487
Sum langsiktig gjeld		998 926	576 680
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	16	982 320	700 000
Leverandørgjeld		1 855 670	1 424 652
Betalbar skatt	14	248 680	0
Skyldige offentlige avgifter		2 260 225	1 492 752
Kortsiktig konserngjeld	9	35 428	0
Annen kortsiktig gjeld	17	2 625 986	2 327 491
Sum kortsiktig gjeld		8 008 309	5 944 895
Sum gjeld		9 007 235	6 521 575
Sum egenkapital og gjeld		10 291 008	6 782 720

ÅS, den 22.03.2021

Hani Nasralla Mantin
Styrets leder / Daglig leder



Noter 2020 H-2 BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og forutsetningen om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres, det vil si den måneden den er utført.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter på fastpris inntektsføres etter løpende avregning som vil si at inntekter og kostnader føres løpende i regnskapet etterhvert som prosjektet skrider frem basert på fullføringsgrad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter på fastpris inntektsføres etter løpende avregning som vil si at inntekter og kostnader føres løpende i regnskapet etterhvert som prosjektet skrider frem basert på fullføringsgrad. Per 31.12.2020 var det ingen slike pågående prosjekter i selskapet.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	15 164 827	9 818 954
Arbeidsgiveravgift	2 010 693	1 459 972
Pensjonskostnader	58 487	74 190
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	89 879	122 173
Sum	17 323 886	11 475 289

Foretaket har sysselsatt 32 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	396 880	6 000	4 351

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	74 188	0
Andre tjenester	0	2 188
Sum godtgjørelse til revisor	74 188	2 188

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	613 594
Tilgang i året	704 134
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 317 728
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(89 478)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(269 977)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 047 751
Årets avskrivninger	(180 499)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 - 33,33 %

Note 7 - Varelager

	2020	2019
Lager av varer under tilvirkning	4 331 886	4 163 374
SUM	4 331 886	4 163 374

Oppføring av to fritidseiendommer i Frogn Kommune.



Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	3 643 386	1 927 705
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(74 000)	(25 000)
Netto oppførte kundefordringer	3 569 386	1 902 705

Note 9 - Fordring, gjeld og transaksjoner i konsern

	2020	2019
Fordring på morselskap	54 591	0
SUM	54 591	0

Selskapet har gitt likviditetslån til morselskapet H. Nasralla Holding AS. Det er ikke stilt noen sikkerhet og det er ikke beregnet renter på lånet.

	2020	2019
Avgitt konsernbidrag til morselskap	35 428	0
SUM	35 428	0

Fakturert til søsterselskapet Tor Jonssons Veg 10 AS for tjenester/utlegg (inngår i driftsinntektene)

	2020	2019
Fakturerte tjenester/utlegg	689 744	0
SUM	689 744	0

	2020	2019
Kundefordring på Tor Jonssons Veg 10 AS	689 744	0

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
H. Nasralla Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Daglig leder og styrets leder Hani Nasralla Mantin eier 100% av aksjene i H. Nasralla Holding AS.



Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	231 145	261 145
Årets resultat		1 050 263	1 050 263
Konsernbidrag		(27 634)	(27 634)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	1 253 773	1 283 773

Note 14 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 349 391	183 956
+/- Permanente forskjeller	10 281	123
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(54 971)	(322 990)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(138 911)	
Årets skattegrunnlag	1 165 790	(138 911)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	256 474	
Sum	256 474	
+/- Endring i utsatt skatt	42 654	40 497
Skattekostnad i resultatregnskapet	299 128	40 497
Betalbar skatt i skattekostnad	256 474	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(7 794)	
Betalbar skatt i balansen	248 680	0

Note 15 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	79 991	149 404	(69 413)
Omløpsmidler	232 525	218 083	14 442
Skattemessig fremførbart underskudd	(138 911)	0	(138 911)
Sum midlertidige forskjeller	173 605	367 487	(193 882)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	38 193	80 847	(42 654)



Note 16 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon - langsiktig gjeld	2020	2019
Gjeld i Santander	918 079	435 250
Gjeld i Svea Finans	0	103 237
Sum	918 079	538 487

Spesifikasjon - kortsiktig gjeld	2020	2019
Gjeld i Nordea	333 332	700 000
Gjeld i Svea Finans	48 988	0
Gjeld i Monner AS	600 000	0
Sum	982 320	700 000

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i Nordea og Monner AS	4 331 886	4 163 374
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i Santander	912 571	422 481
Sum	5 244 457	4 585 855

Ingen del av gjelden forfaller om mer enn 5 år. Aksjonær har stilt personlig sikkerhet for lånet i Svea Finans AS.

Note 17 - Gjeld til aksjonær

	2020	2019
Kortsiktig gjeld til aksjonær	311 403	586 122

Selskapets aksjonær har i oppstartsfasen lånt inn kapital i selskapet. Lånet er ikke sikret og det er ikke beregnet renter av lånet.



Noter 2020 H-2 BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak og forutsetningen om fortsatt drift.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres, det vil si den måneden den er utført.

Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter på fastpris inntektsføres etter løpende avregning som vil si at inntekter og kostnader føres løpende i regnskapet etterhvert som prosjektet skrider frem basert på fullføringsgrad.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Langsiktige tilvirkningskontrakter på fastpris inntektsføres etter løpende avregning som vil si at inntekter og kostnader føres løpende i regnskapet etterhvert som prosjektet skrider frem basert på fullføringsgrad. Per 31.12.2020 var det ingen slike pågående prosjekter i selskapet.

Note 2 - Lønnskostnader etc

	2020	2019
Lønn	15 164 827	9 818 954
Arbeidsgiveravgift	2 010 693	1 459 972
Pensjonskostnader	58 487	74 190
Andre relaterte ytelser / Refusjoner	89 879	122 173
Sum	17 323 886	11 475 289

Foretaket har sysselsatt 32 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	396 880	6 000	4 351

Note 5 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	74 188	0
Andre tjenester	0	2 188
Sum godtgjørelse til revisor	74 188	2 188

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2020	613 594
Tilgang i året	704 134
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	1 317 728
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(89 478)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(269 977)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	1 047 751
Årets avskrivninger	(180 499)
Økonomisk levetid	3 - 5 år
Avskrivningsplan: Lineær	20 - 33,33 %

Note 7 - Varelager

	2020	2019
Lager av varer under tilvirkning	4 331 886	4 163 374
SUM	4 331 886	4 163 374

Oppføring av to fritidseiendommer i Frogn Kommune.



Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	3 643 386	1 927 705
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(74 000)	(25 000)
Netto oppførte kundefordringer	3 569 386	1 902 705

Note 9 - Fordring, gjeld og transaksjoner i konsern

	2020	2019
Fordring på morselskap	54 591	0
SUM	54 591	0

Selskapet har gitt likviditetslån til morselskapet H. Nasralla Holding AS. Det er ikke stilt noen sikkerhet og det er ikke beregnet renter på lånet.

	2020	2019
Avgitt konsernbidrag til morselskap	35 428	0
SUM	35 428	0

Fakturert til søsterselskapet Tor Jonssons Veg 10 AS for tjenester/utlegg (inngår i driftsinntektene)

	2020	2019
Fakturerte tjenester/utlegg	689 744	0
SUM	689 744	0

	2020	2019
Kundefordring på Tor Jonssons Veg 10 AS	689 744	0

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
H. Nasralla Holding AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Daglig leder og styrets leder Hani Nasralla Mantin eier 100% av aksjene i H. Nasralla Holding AS.



Note 13 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	30 000	231 145	261 145
Årets resultat		1 050 263	1 050 263
Konsernbidrag		(27 634)	(27 634)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	1 253 773	1 283 773

Note 14 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 349 391	183 956
+/- Permanente forskjeller	10 281	123
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(54 971)	(322 990)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(138 911)	
Årets skattegrunnlag	1 165 790	(138 911)
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	256 474	
Sum	256 474	
+/- Endring i utsatt skatt	42 654	40 497
Skattekostnad i resultatregnskapet	299 128	40 497
Betalbar skatt i skattekostnad	256 474	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(7 794)	
Betalbar skatt i balansen	248 680	0

Note 15 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	79 991	149 404	(69 413)
Omløpsmidler	232 525	218 083	14 442
Skattemessig fremførbart underskudd	(138 911)	0	(138 911)
Sum midlertidige forskjeller	173 605	367 487	(193 882)
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	38 193	80 847	(42 654)



Note 16 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon - langsiktig gjeld	2020	2019
Gjeld i Santander	918 079	435 250
Gjeld i Svea Finans	0	103 237
Sum	918 079	538 487

Spesifikasjon - kortsiktig gjeld	2020	2019
Gjeld i Nordea	333 332	700 000
Gjeld i Svea Finans	48 988	0
Gjeld i Monner AS	600 000	0
Sum	982 320	700 000

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i Nordea og Monner AS	4 331 886	4 163 374
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld i Santander	912 571	422 481
Sum	5 244 457	4 585 855

Ingen del av gjelden forfaller om mer enn 5 år. Aksjonær har stilt personlig sikkerhet for lånet i Svea Finans AS.

Note 17 - Gjeld til aksjonær

	2020	2019
Kortsiktig gjeld til aksjonær	311 403	586 122

Selskapets aksjonær har i oppstartsfasen lånt inn kapital i selskapet. Lånet er ikke sikret og det er ikke beregnet renter av lånet.