



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	997 608 798
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	STOREVÅGEN 70 AS
Forretningsadresse:	c/o Møre Næringsbygg AS Skåthaugmarka 19 6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Knut-Arild Emblem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		932 671	875 039
Sum inntekter		932 671	875 039
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	165 400	165 400
Annen driftskostnad	2	75 994	97 747
Sum kostnader		241 394	263 147
Driftsresultat		691 277	611 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Netto finans		11	
Ordinært resultat før skattekostnad		691 288	611 892
Skattekostnad	3	152 081	134 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		539 207	477 275
Årsresultat		539 207	477 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		539 207	477 275
Totalresultat		539 207	477 275
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		553 652	507 234
Overført fra annen egenkapital		-14 445	-29 959
Sum overføringer og disponeringer	4	539 207	477 275



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 017 318	7 182 718
Sum varige driftsmidler		7 017 318	7 182 718
Sum anleggsmidler		7 017 318	7 182 718
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 332	
Sum fordringer		12 332	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 876	37 984
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		101 876	37 984
Sum omløpsmidler		114 207	37 984
SUM EIENDELER		7 131 525	7 220 702
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		87 489	87 489
Sum innskutt egenkapital		187 489	187 489
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		1 400 301	1 414 747
Sum opptjent egenkapital		1 400 301	1 414 747
Sum egenkapital	4	1 587 790	1 602 236
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	48 451	58 391
Sum avsetninger for forpliktelser		48 451	58 391
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	3 510 725	4 259 609
Sum annen langsiktig gjeld		3 510 725	4 259 609
Sum langsiktig gjeld		3 559 176	4 318 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 222	1 754
Betalbar skatt	3	5 863	11
Skyldig offentlige avgifter			37
Kortsiktig konserngjeld	6	1 976 475	1 266 665
Annen kortsiktig gjeld			32 000
Sum kortsiktig gjeld		1 984 560	1 300 467
Sum gjeld		5 543 735	5 618 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 131 525	7 220 702



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 688435

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 608 798
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOREVÅGEN 70 AS
Forretningsadresse: c/o Møre Næringsbygg AS
Skåthaugmarka 19
6010 ÅLESUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut-Arild Emblem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 608 798
STOREVÅGEN 70 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		932 671	875 039
Sum inntekter		932 671	875 039
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	165 400	165 400
Annen driftskostnad	2	75 994	97 747
Sum kostnader		241 394	263 147
Driftsresultat		691 277	611 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	
Sum finansinntekter		11	
Netto finans		11	
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		691 288	611 892
Skattekostnad	3	152 081	134 617
Ordinært resultat etter skattekostnad		539 207	477 275
Årsresultat		539 207	477 275
Årsresultat etter minoritetsinteresser		539 207	477 275
Totalresultat		539 207	477 275
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		553 652	507 234
Overført fra annen egenkapital		-14 445	-29 959
Sum overføringer og disponeringer	4	539 207	477 275



Organisasjonsnr: 997 608 798
STOREVÅGEN 70 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	7 017 318	7 182 718
--------------	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		7 017 318	7 182 718
--------------------------------	--	------------------	------------------

Sum anleggsmidler		7 017 318	7 182 718
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		12 332	
------------	--	--------	--

Sum fordringer		12 332	
-----------------------	--	---------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		101 876	37 984
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		101 876	37 984
------------------------------	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		114 207	37 984
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		7 131 525	7 220 702
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		87 489	87 489
----------------------------	--	--------	--------

Sum innskutt egenkapital		187 489	187 489
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 400 301	1 414 747
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		1 400 301	1 414 747
---------------------------------	--	------------------	------------------

Sum egenkapital	4	1 587 790	1 602 236
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	3	48 451	58 391
Sum avsetninger for forpliktelseser		48 451	58 391
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	3 510 725	4 259 609
Sum annen langsiktig gjeld		3 510 725	4 259 609
Sum langsiktig gjeld		3 559 176	4 318 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 222	1 754
Betalbar skatt	3	5 863	11
Skyldig offentlige avgifter			37
Kortsiktig konserngjeld	6	1 976 475	1 266 665
Annen kortsiktig gjeld			32 000
Sum kortsiktig gjeld		1 984 560	1 300 467
Sum gjeld		5 543 735	5 618 467
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 131 525	7 220 702



Organisasjonsnr: 997 608 798
STOREVÅGEN 70 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Storevågen 70 AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Storevågen 70 AS som viser et overskudd på NOK 539 207. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel:BFVKB-N8DKO-Y3SOD-31ETV-4KPCW-68PZH



Oslo, 31. juli 2023
RSM Norge AS

Arnt Holm Toverud
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BFNKB-N8DKO-Y3SOD-31ETV-4KPCW-68PZH



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Arnt Holm Toverud

Statsautorisert revisor

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5993-4-1640500

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-31 13:53:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BFNKB-N8DKO-Y35OD-31ETV-4KPCW-68PZH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Storevågen 70 AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Pennco Dokumentnøkkel: 717Y4-0F77F-CTZVT-N834S-DJZNN-27BPN

Org.nr.: 997 608 798



Storevågen 70 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		932 671	875 039
Sum driftsinntekter		932 671	875 039
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	165 400	165 400
Annen driftskostnad	2	75 994	97 747
Sum driftskostnader		241 394	263 147
Driftsresultat		691 277	611 892
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		11	0
Resultat av finansposter		11	0
Resultat før skattekostnad		691 288	611 892
Skattekostnad	3	152 081	134 617
Årsresultat		539 207	477 275
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		553 652	507 234
Overført fra annen egenkapital		14 445	29 959
Sum overføringer	4	539 207	477 275

Pennco Dokumentnøkkel: 717Y4-0F77F-CTZVT-N8345-DJZNN-27BPN



Storevågen 70 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	7 017 318	7 182 718
Sum varige driftsmidler		7 017 318	7 182 718
Sum anleggsmidler		7 017 318	7 182 718
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		12 332	0
Sum fordringer		12 332	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		101 876	37 984
Sum omløpsmidler		114 207	37 984
Sum eiendeler		7 131 525	7 220 702

Penneo Dokumentnøkkel: 717Y4-0F77F-CTZVT-N834S-DJZNN-27BPN



Storevågen 70 AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		87 489	87 489
Sum innskutt egenkapital		187 489	187 489
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 400 301	1 414 747
Sum opptjent egenkapital		1 400 301	1 414 747
Sum egenkapital	4	1 587 790	1 602 236
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	48 451	58 391
Sum avsetning for forpliktelser		48 451	58 391
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	3 510 725	4 259 609
Sum annen langsiktig gjeld		3 510 725	4 259 609
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 222	1 754
Betalbar skatt	3	5 863	11
Skyldig offentlige avgifter		0	37
Kortsiktig konserngjeld	6	1 976 475	1 266 665
Annen kortsiktig gjeld		0	32 000
Sum kortsiktig gjeld		1 984 560	1 300 467
Sum gjeld		5 543 735	5 618 467
Sum egenkapital og gjeld		7 131 525	7 220 702



Storevågen 70 AS

Balanse

Ålesund, / - 2023

Styret i Storevågen 70 AS

Knut-Arild Emblem

styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 717Y4-0F77F-CTZVT-N834S-DJZNN-27BPN



Regnskapsprinsipper

Generelt

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Særregler for små foretak er benyttet for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang. .

Inntekts- og kostnadsprinsipper

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og opptjeningstidspunktet for tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Valuta

Transaksjoner i utenlandsk valuta regnskapsføres til transaksjonskurs. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	6 051 548	2 789 170	8 840 718
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	6 051 548	2 789 170	8 840 718
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	-1 823 400	0	-1 823 400
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	4 228 148	2 789 170	7 017 318
Årets avskrivninger	165 400	0	165 400
Avskrivningsplan	lineær	avskrives ikke	
Økonomisk levetid	25-50 år		



Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, mv.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt godtgjørelse til ledende ansatte mv. Selskapet har av den grunn heller ingen bundne skattetrekksmidler og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	162 021	143 077
Endring i utsatt skatt	-9 940	-8 460
Skattekostnad ordinært resultat	152 081	134 617
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	691 288	611 892
Permanente forskjeller	-11	0
Endring i midlertidige forskjeller	45 180	38 457
Avgitt konsernbidrag	-709 810	-650 300
Skattepliktig inntekt	26 647	49
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	162 021	143 077
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-156 158	-143 066
Sum betalbar skatt i balansen	5 863	11

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	220 232	265 412	45 180
Sum	220 232	265 412	45 180
Grunnlag for utsatt skatt	220 232	265 412	45 180
Utsatt skatt (22 %)	48 451	58 391	9 940

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1. januar 2022	100 000	87 489	1 414 747	1 602 236
Årets resultat	0	0	539 207	539 207
Avgitt konsernbidrag nto	0	0	-553 652	-553 652
Egenkapital 31. desember 2022	100 000	87 489	1 400 301	1 587 790



Note 5 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Storevågen 70 AS pr. 31.12 består av følgende:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel
Møre Næringsbygg AS	100	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %

Morselskapet har lånt inn kr. 3 510 725 pr. 31.12.2022. Det er ikke beregnet renter på innlånet.

Note 6 - Fordringer, gjeld og pantstillelser, garantier mv.

Selskapet har en langsiktig gjeld til morselskapet, Møre Næringsbygg AS, på kr. 3 510 725 pr. 31.12.2022. Det er ikke beregnet renter på lånet.

Eiendommen som Storevågen 70 eier er stilt som sikkerhet for lån Møre Næringsbygg AS har. Pr. 31.12.2022 hadde denne en bokført verdi på kr. 7 017 318.

Kortsiktig konserngjeld består av kr 650 300 til Øvre Krona II AS og kr 616 365 til Møre Næringsbygg AS.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut-Arild Emblem

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-1671027

IP: 89.8.xxx.xxx

2023-07-31 10:42:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 717Y4-0F77F-CTZVT-N834S-DJZNN-27BPN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>