



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 953 156 512  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØROS METALL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Stamphusveien 11  
7374 RØROS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Augensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 984 840	1 980 500
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 984 840</b>	<b>1 980 500</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning	3	311 363	382 100
Annen driftskostnad	2	302 411	296 516
<b>Sum kostnader</b>		<b>613 774</b>	<b>678 616</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 371 066</b>	<b>1 301 884</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	4	1 514 349	1 297 959
Annen renteinntekt		71 236	129 240
Annen finansinntekt	4		
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 585 585</b>	<b>1 427 199</b>
Annen rentekostnad		6 026	13 954
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 026</b>	<b>13 954</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 579 559</b>	<b>1 413 245</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 950 625</b>	<b>2 715 129</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	326 019	320 219
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 624 606</b>	<b>2 394 910</b>
Skattekostnad på ekstraordinært resultat	5		
<b>Årsresultat</b>		<b>2 624 606</b>	<b>2 394 910</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 624 606</b>	<b>2 394 910</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 624 606</b>	<b>2 394 910</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Utbytte	6	1 000 000	2 500 064
Avsatt fra/til annen egenkapital	6	1 624 606	-105 154
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 624 606</b>	<b>2 394 910</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	1, 5	642 386	618 097
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>642 386</b>	<b>618 097</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	841 243	964 243
Maskiner og anlegg	3		135 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	212 000	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 053 243</b>	<b>1 099 543</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	5 420 000	5 420 000
Lån til foretak i samme konsern	4		
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 700 000	1 700 000
Investeringer i aksjer og andeler	4		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 120 000</b>	<b>7 120 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 815 629</b>	<b>8 837 640</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	4	1 514 286	1 297 959
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 514 286</b>	<b>1 297 959</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	5 788 549	5 818 718
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>5 788 549</b>	<b>5 818 718</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 302 835</b>	<b>7 116 677</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 118 464</b>	<b>15 954 317</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	1 182 336	1 182 336
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 182 336</b>	<b>1 182 336</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	13 546 950	11 922 343
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>13 546 950</b>	<b>11 922 343</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>14 729 286</b>	<b>13 104 679</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1, 5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		38 870	7 337
Betalbar skatt	1, 5	350 308	342 237
Utbytte	6	1 000 000	2 500 064
Annen kortsiktig gjeld	4		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 389 178</b>	<b>2 849 638</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 389 178</b>	<b>2 849 638</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 118 464</b>	<b>15 954 317</b>



## Røros Metall Eiendom AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	<i>Note</i>	2020	2019
Annen driftsinntekt		<u>1 984 840</u>	<u>1 980 500</u>
<b>Sum driftsinntekt</b>		<u>1 984 840</u>	<u>1 980 500</u>
Avskrivning	3	311 363	382 100
Annen driftskostnad	2	<u>302 411</u>	<u>296 516</u>
<b>Sum driftskostnad</b>		<u>613 774</u>	<u>678 616</u>
<b>Driftsresultat</b>		<u>1 371 066</u>	<u>1 301 884</u>
Inntekt fra investering i tilknyttet selskap	4	1 514 349	1 297 959
Annen renteinntekt		71 236	129 240
Annen rentekostnad		-6 026	-13 954
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<u>2 950 625</u>	<u>2 715 129</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	1, 5	326 019	320 219
<b>Årsresultat</b>		<u>2 624 606</u>	<u>2 394 910</u>
Disponering (dekning) av årsresultatet			
Foreslått utbytte	6	1 000 000	2 500 064
Avsatt fra/til annen egenkapital	6	<u>1 624 606</u>	<u>-105 154</u>
<b>Sum disponert (dekket)</b>		<u>2 624 606</u>	<u>2 394 910</u>



## Røros Metall Eiendom AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EIENDELER</b>			
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	1, 5	<u>642 386</u>	<u>618 097</u>
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>642 386</u>	<u>618 097</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	841 243	964 243
Maskiner og anlegg	3	0	135 300
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3	<u>212 000</u>	<u>0</u>
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>1 053 243</u>	<u>1 099 543</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	4	5 420 000	5 420 000
Investeringer i tilknyttet selskap	4	<u>1 700 000</u>	<u>1 700 000</u>
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>7 120 000</u>	<u>7 120 000</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>8 815 629</u>	<u>8 837 640</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer	4	<u>1 514 286</u>	<u>1 297 959</u>
<b>Sum fordringer</b>		<u>1 514 286</u>	<u>1 297 959</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	5 788 549	5 818 718
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>7 302 835</u>	<u>7 116 677</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>16 118 464</u>	<u>15 954 317</u>



## Røros Metall Eiendom AS

BALANSE PR. 31.12.

	<i>Note</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital	6, 7	<u>1 182 336</u>	<u>1 182 336</u>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u><b>1 182 336</b></u>	<u><b>1 182 336</b></u>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital	6	<u>13 546 950</u>	<u>11 922 343</u>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u><b>13 546 950</b></u>	<u><b>11 922 343</b></u>
<b>Sum egenkapital</b>		<u><b>14 729 286</b></u>	<u><b>13 104 679</b></u>
<b>GJELD</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Leverandørgjeld		38 870	7 337
Betalbar skatt	1, 5	350 308	342 237
Utbytte	6	<u>1 000 000</u>	<u>2 500 064</u>
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u><b>1 389 178</b></u>	<u><b>2 849 638</b></u>
<b>Sum gjeld</b>		<u><b>1 389 178</b></u>	<u><b>2 849 638</b></u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u><b>16 118 464</b></u>	<u><b>15 954 317</b></u>

Røros, 18.03.2021  
Styret i Røros Metall Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Erik Arne Eriksen  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Solveig Randi Løkken Augensen  
styremedlem/daglig leder

\_\_\_\_\_  
Sveinung Augensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Håvard Augensen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bjørn Roar Opheim Vedal  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jørgen Blix  
styremedlem



## Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2020

### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag. Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de utføres.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet og oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

#### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.



## Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2020

### Note 2: Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon	27 900	29 500
Andre tjenester	6 100	8 940
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>34 000</b>	<b>38 440</b>

### Note 3: Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar mv	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 855 062	16 351 315	237 324	19 443 701
Tilgang	-	-	265 063	265 063
Avgang	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 855 462	16 350 915	502 387	19 708 764
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2020	1 891 219	16 215 616	237 324	17 962 059
Tilbakeført ved avgang	-	-	-	-
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	2 014 219	16 350 916	290 387	18 655 522
<b>Balansført verdi 31.12.2020</b>	<b>841 243</b>	<b>-</b>	<b>212 000</b>	<b>1 053 243</b>
Årets avskrivninger	123 000	135 300	53 063	<b>311 363</b>
Avskrivningssatser	0-10%	15 %	20 %	

### Note 4: Aksjer og mellomværende

#### Datterselskap:

RM Bygg AS, forretningssted Røros. Bokført verdi på aksjene i regnskapet til Røros Metall Eiendom AS pr 31.12.2020 er 5.420.000

Resultatet i RM Bygg AS i 2020 er på kr. 1 967 609, og egenkapitalen pr. 31.12.2020 er på kr. 19 072 147

Røros Metall Eiendom AS eier alle aksjene i RM Bygg AS og har således 100 % av stemmene i selskapet. Konsernregnskap utarbeides ikke.

#### Tilknyttet selskap:

Selskapet eier 53 aksjer i Røros Metall AS. Aksjene er ervervet gjennom to emisjoner i Røros Metall AS, en i 2007 på 2 millioner og en emisjon i 2008 med kr. 1 million. Kostpris på aksjene er således 3 millioner kroner. Aksjene er bokført til 1,7 millioner etter en nedskrivning på 1,5 millioner i 2008 og en reversering av nedskrivning på 0,2 millioner i 2010.

Resultatet i Røros Metall AS i 2020 er på kr. 12 627 159, og egenkapitalen pr. 31.12.2020 er på kr. 46 044 567

Røros Metall Eiendom har et mellomværende med Røros Metall AS. Saldo på fordringen pr 31.12.20 er kr 1 514 286 og gjelder avsatt utbytte i Røros Metall AS for 2020.



## Røros Metall Eiendom AS Noter til årsregnskapet 2020

### Note 5: Skatter

#### Beregning av utsatt skatt

	Endring	2020	2019
<b>Midlertidige forskjeller</b>			
Anleggsmidler	90 849	-3 069 564	-2 978 715
Gevinst- og tapskonto	26 050	104 198	130 248
Netto midlertidige forskjeller	116 899	-2 965 366	-2 848 467
3% av inntektsført utbytte		45 429	38 939
Grunnlag for utsatt skatt/skattefordel i balansen		-2 919 937	-2 809 528
<b>Utsatt skattefordel/utsatt skatt</b>		<b>-642 386</b>	<b>-618 097</b>
<b>Utsatt skattefordel i regnskapet</b>		<b>-642 386</b>	<b>-618 097</b>

#### Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	2 950 625	2 715 129
Permanente forskjeller	-1 475 214	-1 298 526
Grunnlag for årets skattekostnad	1 475 411	1 416 603
Endring i midlertidige resultatforskjeller	116 899	139 019
<b>Grunnlag for betalbar skatt</b>	<b>1 592 309</b>	<b>1 555 622</b>

Skattepliktig inntekt 1 592 309 1 555 622

**Betalbar skatt 22% 350 308 342 237**

#### Spesifikasjon av skattekostnaden:

Betalbar skatt	350 308	342 237
Endring utsatt skattefordel	-24 289	-22 019
<b>Bokført skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>326 019</b>	<b>320 219</b>

#### Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt	350 308	342 237
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>350 308</b>	<b>342 237</b>

#### Avstemming av skattekostnaden

Årsresultat x gj.snitt nominell skattesats	649 138	597 328
Regnskapsført skattekostnad	326 019	320 219
Differanse	323 118	277 109

#### Forklaring

Permanente forskjeller	-324 547	-285 676
3% av inntektsført utbytte	1 429	8 567
Sum	-323 118	-277 109



## Røros Metall Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2020

### Note 6: Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
<b>Egenkapital 01.01.2020</b>	1 182 336	11 922 343	13 104 679
Årets resultat	0	2 624 606	2 624 606
Avsatt utbytte	0	-1 000 000	-1 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>1 182 336</b>	<b>13 546 949</b>	<b>14 729 286</b>

### Note 7: Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Oversikt over de største aksjonærene 31.12.

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Svein Augensen		75	39,1 %
Randi Augensen	Daglig leder/Styremedlem	50	26,0 %
Sveinung Augensen	Styremedlem	46	24,0 %
Håvard Augensen	Styremedlem	21	10,9 %
<b>Totalt</b>		<b>192</b>	<b>100 %</b>

Aksjonærene har tilsvarende stemmeandel. Selskapet har ikke aksjer i flere aksjeklasser. Aksjenes pålydende er kr. 6.158,-.

### Note 8: Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.



Årsregnskap

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Augensen, Sveinung	BANKID_MOBILE	2021-03-19 08:04
Augensen, Håvard	BANKID_MOBILE	2021-03-18 15:05
Eriksen, Erik Arne	BANKID	2021-03-19 08:22
Blix, Jørgen	BANKID_MOBILE	2021-03-19 08:58
Augensen, Randi	BANKID	2021-03-18 15:32
Vedal, Bjørn Roar Opheim	BANKID_MOBILE	2021-03-24 11:16

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



Til generalforsamlingen i Røros Metall Eiendom AS

## *Uavhengig revisors beretning*

### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

---

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Røros Metall Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

---

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

---

#### *Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

---

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

---

PricewaterhouseCoopers AS, Aslak Boltsgate 42, Postboks 1100, NO-2305 Hamar

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Røros Metall Eiendom AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

### *Uttalelse om andre lovmessige krav*

---

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 18. mars 2021  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Vegard Haug Løvlien  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Løvlien, Vegard Haug	BANKID_MOBILE	2021-03-24 19:10

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.