



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 377 748  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLME EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hjertåsvegen 61  
5918 FREKHAUG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Ingelin Sæterstøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleie		14 000	48 400
Salg av leilighet		590 250	
<b>Sum inntekter</b>		<b>604 250</b>	<b>48 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		58 934	24 639
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 934</b>	<b>24 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>545 316</b>	<b>23 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 003	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 003</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		14 633	22 385
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 633</b>	<b>22 385</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 630</b>	<b>-22 380</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>531 686</b>	<b>1 381</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		116 971	304
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>414 715</b>	<b>1 077</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>414 715</b>	<b>1 077</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Leilighet, Moldbakken 17			895 405
<b>Sum varige driftsmidler</b>			<b>895 405</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>895 405</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bank		195 194	27 565
Kontanter			34
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>195 194</b>	<b>27 599</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>195 194</b>	<b>27 599</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>195 194</b>	<b>923 004</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital		95 194	214 356
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>95 194</b>	<b>214 356</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>195 194</b>	<b>314 356</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	537 526
Privat gjeld til Silje Ingelin Sæterstøl		0	70 818
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>608 344</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>608 344</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			304
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>			<b>304</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>608 648</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>195 194</b>	<b>923 004</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 639823

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 995 377 748  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HOLME EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Hjertåsvegen 61  
5918 FREKHAUG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Ingelin Sæterstøl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021



Organisasjonsnr: 995 377 748  
HOLME EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleie		14 000	48 400
Salg av leilighet		590 250	
<b>Sum inntekter</b>		<b>604 250</b>	<b>48 400</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		58 934	24 639
<b>Sum kostnader</b>		<b>58 934</b>	<b>24 639</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>545 316</b>	<b>23 761</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 003	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 003</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		14 633	22 385
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 633</b>	<b>22 385</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-13 630</b>	<b>-22 380</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		116 971	304
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>414 715</b>	<b>1 077</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>414 715</b>	<b>1 077</b>



Organisasjonsnr: 995 377 748  
HOLME EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Leilighet, Moldbakken 17			895 405
Sum varige driftsmidler			895 405

Sum anleggsmidler	0		895 405
-------------------	---	--	---------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bank	195 194		27 565
Kontanter			34

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	195 194		27 599
--	---------	--	--------

Sum omløpsmidler	195 194		27 599
------------------	---------	--	--------

SUM EIENDELER	195 194		923 004
---------------	---------	--	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

#### Opptjent egenkapital

Opptjent egenkapital		95 194	214 356
Sum opptjent egenkapital		95 194	214 356

Sum egenkapital	195 194		314 356
-----------------	---------	--	---------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	0		537 526
Privat gjeld til Silje Ingelin Sæterstøl	0		70 818
Sum annen langsiktig gjeld	0		608 344

Sum langsiktig gjeld	0		608 344
----------------------	---	--	---------



Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		304
Sum kortsiktig gjeld		304
Sum gjeld	0	608 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	195 194	923 004



Organisasjonsnr: 995 377 748  
HOLME EIENDOM AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**  
2

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Silje Ingelin Sæterstøl	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Torfinn Losnedahl	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

**Note**  
0

**Lønn og ytelser**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

**Note**  
4

**Ytelser til ledende personer**



## Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
	0.00		

## Note

3

## Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

## Skattekostnad

## Resultatført skatt på ordinært resultat

Betalbar skatt	Årets	Fjorårets
	116971.00	304.00

## Skattepliktig inntekt

Ordinært resultat før skatt	Årets	Fjorårets
	531686.00	1381.00

## Betalbar skatt i balansen

Sum betalbar skatt i balansen	Årets	Fjorårets
	116971.00	304.00

## Note

7

## Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

Egenkap. 31.12. forrige år	Aksjekap	Overkurs	A.innsk.EK
	100000.00		

## Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

Egenkap. 31.12. forrige år	Opptj.EK	Udekket tap	Sum
	214356.00		

Prinsippendr./korreksjoner	Opptj.EK	Udekket tap	Sum
	0.00		

Egenkapital 31.12.	Opptj.EK	Udekket tap	Sum
--------------------	----------	-------------	-----



195194.00