



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 018 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGER HOUSING AS
Forretningsadresse: Stiftelsesgata 17
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Hodne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 818 329	757 352
Annen driftsinntekt		839 369	523 152
Sum inntekter		4 657 698	1 280 504
Kostnader			
Varekostnad		3 593 803	681 000
Lønnskostnad	1, 2	355 097	344 784
Annen driftskostnad		479 879	227 702
Sum kostnader		4 428 779	1 253 486
Driftsresultat		228 919	27 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		5	2 101
Sum finanskostnader		5	2 101
Netto finans		-4	-2 101
Ordinært resultat før skattekostnad		228 915	24 918
Skattekostnad på ordinært resultat		50 361	4 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		178 554	20 899
Årsresultat		178 554	20 899
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	6 651
Annen egenkapital		178 554	14 248
Sum overføringer og disponeringer		178 554	20 899



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		69 524	147 200
Andre kortsiktige fordringer	4	1 960	5 423
Konsernfordringer	3	0	41 240
Sum fordringer		71 484	193 863
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		616 695	17 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		616 695	17 079
Sum omløpsmidler		688 179	210 942
SUM EIENDELER		688 179	210 942
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		192 802	14 248
Sum opptjent egenkapital		192 802	14 248
Sum egenkapital		222 802	44 248



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 125	42 925
Betalbar skatt		50 361	4 019
Skyldige offentlige avgifter		24 928	48 148
Annen kortsiktig gjeld		379 963	71 601
Sum kortsiktig gjeld		465 377	166 693
Sum gjeld		465 377	166 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		688 179	210 941



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 129040

Enheten

Organisasjonsnummer: 823 018 002
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STAVANGER HOUSING AS
Forretningsadresse: Stiftelsesgata 17
4012 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eli Hodne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2022



Organisasjonsnr: 823 018 002
STAVANGER HOUSING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 818 329	757 352
Annen driftsinntekt		839 369	523 152
Sum inntekter		4 657 698	1 280 504
Kostnader			
Varekostnad		3 593 803	681 000
Lønnskostnad	1, 2	355 097	344 784
Annen driftskostnad		479 879	227 702
Sum kostnader		4 428 779	1 253 486
Driftsresultat		228 919	27 019
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Sum finansinntekter		1	0
Annen rentekostnad		5	2 101
Sum finanskostnader		5	2 101
Netto finans		-4	-2 101
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		50 361	4 019
Ordinært resultat etter skattekostnad		178 554	20 899
Årsresultat		178 554	20 899
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	6 651
Annen egenkapital		178 554	14 248
Sum overføringer og disponeringer		178 554	20 899



Organisasjonsnr: 823 018 002
STAVANGER HOUSING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer		69 524	147 200
Andre kortsiktige fordringer	4	1 960	5 423
Konsernfordringer	3	0	41 240
Sum fordringer		71 484	193 863

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		616 695	17 079
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		616 695	17 079

Sum omløpsmidler 688 179 210 942

SUM EIENDELER **688 179** **210 942**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		192 802	14 248
Sum opptjent egenkapital		192 802	14 248

Sum egenkapital 222 802 44 248

Sum langsiktig gjeld 0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		10 125	42 925
Betalbar skatt		50 361	4 019
Skyldige offentlige avgifter		24 928	48 148



Annen kortsiktig gjeld	379 963	71 601
Sum kortsiktig gjeld	465 377	166 693
Sum gjeld	465 377	166 693
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	688 179	210 941



Organisasjonsnr: 823 018 002
STAVANGER HOUSING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	311216.00	302177.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	43881.00	42607.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	355097.00	344784.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u> <u>Immaterielle eiend.</u>

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Kortsiktig gjeld

