



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 445 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO MØBELINVEST AS
Forretningsadresse: Billingstadsløtta 23
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Midtbø Mo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 989	198 804
Sum kostnader	2	31 989	198 804
Driftsresultat	1	-31 989	-198 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	2 700 000	
Sum finansinntekter		2 700 000	0
Annen rentekostnad		1 000 691	413 557
Sum finanskostnader		1 000 691	413 557
Netto finans		1 699 309	-413 557
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 667 319	-612 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 667 319	-612 360
Årsresultat	7	1 667 319	-612 360
Totalresultat		1 667 319	-612 360
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 667 319	-612 360
Sum overføringer og disponeringer	7	1 667 319	-612 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3,5	28 756 578	24 628 237
Sum finansielle anleggsmidler		28 756 578	24 628 237
Sum anleggsmidler		28 756 578	24 628 237
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 227	812 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 227	812 237
Sum omløpsmidler		105 227	812 237
SUM EIENDELER		28 861 805	25 440 474

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	33 000	33 000
Overkurs	7	7 394 640	7 394 640
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		7 427 640	7 427 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 667 319	
Sum opptjent egenkapital		1 667 319	
Sum egenkapital		9 094 959	7 427 640
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 635 417	18 010 417
Langsiktig konserngjeld	5	4 128 341	
Sum annen langsiktig gjeld		19 763 758	18 010 417
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 089	2 418
Sum kortsiktig gjeld		3 089	2 418
Sum gjeld		19 766 846	18 012 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 861 805	25 440 474



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 321209

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 445 344
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OSLO MØBELINVEST AS
Forretningsadresse: Billingstadsletta 23
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristine Midtbø Mo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2023



Organisasjonsnr: 927 445 344
OSLO MØBELINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 989	198 804
Sum kostnader	2	31 989	198 804
Driftsresultat	1	-31 989	-198 804
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	5	2 700 000	
Sum finansinntekter		2 700 000	0
Annen rentekostnad		1 000 691	413 557
Sum finanskostnader		1 000 691	413 557
Netto finans		1 699 309	-413 557
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 667 319	-612 360
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 667 319	-612 360
Årsresultat	7	1 667 319	-612 360
Totalresultat		1 667 319	-612 360
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		1 667 319	-612 360
Sum overføringer og disponeringer	7	1 667 319	-612 360



Organisasjonsnr: 927 445 344
OSLO MØBELINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3,5		28 756 578	24 628 237
Sum finansielle anleggsmidler		28 756 578	24 628 237
Sum anleggsmidler		28 756 578	24 628 237
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		105 227	812 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		105 227	812 237
Sum omløpsmidler		105 227	812 237
SUM EIENDELER		28 861 805	25 440 474
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	33 000	33 000
Overkurs	7	7 394 640	7 394 640
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		7 427 640	7 427 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 667 319	



Sum opptjent egenkapital		1 667 319	
Sum egenkapital		9 094 959	7 427 640
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	15 635 417	18 010 417
Langsiktig konserngjeld	5	4 128 341	
Sum annen langsiktig gjeld		19 763 758	18 010 417
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 089	2 418
Sum kortsiktig gjeld		3 089	2 418
Sum gjeld		19 766 846	18 012 834
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		28 861 805	25 440 474



Organisasjonsnr: 927 445 344
OSLO MØBELINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

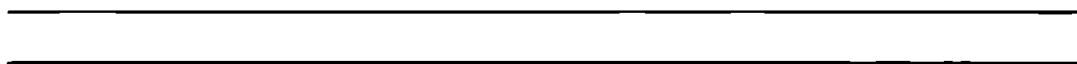
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap
for
Oslo Møbelinvest AS
2022

Oslo Møbelinvest AS Org.nr. 927445344



Resultatregnskap

Oslo Møbelinvest AS

	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		31 989	198 804
Sum driftskostnad	2	31 989	198 804
Driftsresultat	1	-31 989	-198 804
Inntekt på investering i datterselskap	5	2 700 000	0
Sum finansinntekter		2 700 000	0
Annen rentekostnad		1 000 691	413 557
Sum finanskostnader		1 000 691	413 557
Sum netto finansposter		1 699 309	-413 557
Ordinært resultat før skattekostnad	4	1 667 319	-612 360
Ordinært resultat		1 667 319	-612 360
Årsresultat	7	1 667 319	-612 360
Overført annen egenkapital		1 667 319	-612 360
Sum disponert	7	1 667 319	-612 360



Balanse

Oslo Møbelinvest AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3,5	28 756 578	24 628 237
Sum finansielle anleggsmidler		28 756 578	24 628 237
Sum anleggsmidler		28 756 578	24 628 237
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd,kontanter o.l.		105 227	812 237
Sum omløpsmidler		105 227	812 237
Sum eiendeler		28 861 805	25 440 474



Balanse

Oslo Møbelinvest AS

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7	33 000	33 000
Overkurs	7	7 394 640	7 394 640
Sum innskutt egenkapital		7 427 640	7 427 640
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 667 319	0
Sum opptjent egenkapital		1 667 319	0
Sum egenkapital		9 094 959	7 427 640
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	15 635 417	18 010 417
Langsiktig konserngjeld	5	4 128 341	0
Sum annen langsiktig gjeld		19 763 758	18 010 417
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		3 089	2 418
Sum kortsiktig gjeld		3 089	2 418
Sum gjeld		19 766 846	18 012 834
Sum egenkapital og gjeld		28 861 805	25 440 474

Billegstad, 31.12.2022 / 03.03.2023
Styret for Oslo Møbelinvest AS


Terje Johan Mork
Styrets leder

Even Woldøen
Styremedlem/daglig leder

Bjørn Tidemand-Johannessen
Styremedlem



OSLO MØBELINVEST AS

Org. Nr. 927 445 344

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipp

Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har ikke foretatt endring i regnskapsprinsipp i regnskapsåret.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester blir inntektsført etter hvert som de blir levert.

Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmiddel.

Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel.

Gjeld som forfaller senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler blir vurdert til anskaffelseskost, men nedskrevet til virkelig verdi når verdifallet er forventet å ikke være forbigående.

Langsiktig gjeld blir balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, og nedskrevet ved varig verdifall.

Finansielle anleggsmidler

Finansielle anleggsmidler blir ført til anskaffelseskost og nedskrive til virkelig verdi ved varig verdifall.

Fordringer

Kortsiktige fordringer blir ført opp i balansen til pålydende etter fradrag for forventet tap.

Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatter

Skatter blir kostnadsført når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endringer i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Note 2 - Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i 2022. Det er ingen årsverk.

Note 3 - Varige driftsmidler - aksjer

Finansielle anleggsmidler

	Antall	Pålydende	Kostpris	Bokført	SM.V 31.12
Møbelringen Alna AS	6 003	1 000,00	6 003 000	28 756 578	11 616 045

Note 4 - Skatt

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
For mye/lite avsatt fjor	0
Netto skattekostnad	0

Årets betalbar skatt fremkommer slik:	
Resultat før skatt	1 667 319
Motatt konsernbidrag resultatført	-2 700 000
Motatt konsernbidrag med skattemessig effekt	1 645 000
Midlertidige forskjeller	-612 319
Permanente forskjeller	0
Grunnlag betalbar skatt	0

Midlertidige forskjeller:	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Driftsmidler	0	0	0
Framførbart underskudd	-612 360	-41	-612 319
Utsatt skatt/skattefordel	-134 719	-9	-134 710

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt. I samsvar med GRS for små foretak er ikke netto utsatt skattefordel balanseført.



Note 5 - Datterselskaper, mellomregning konsernselskaper og andre

	Forr.kontor	Eierandel	EK	Resultat
Møbelringen Alna AS	Oslo	100 %	9 973 470	4 430 527

Investeringene er regnskapsført i selskapsregnskapet etter kostmetoden. Stemmerett er tilsvarende som eierandel.

Selskapet mottar konsernbidrag på kr 2 700 000 fra Møbelringen Alna AS.

Mellomverande med Møbelringen Alna AS (datterselskap) per 31.12:

Kundeforhold	0
Andre kortsiktige fordringar	0
Leverandørgjeld	0
Anna gjeld	4 128 341

Note 6 - Langsiktig gjeld/pantsettelse og garantier

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: **2022**
Gjeld til kredittinstitusjoner 3 760 416

Pantsettelse og lignende	Gjeld sikret ved pant	Sikkerhet	Bokf. verdi
Gjeld til kredittinstitusjoner	15 635 416	Aksjer	28 756 578

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital pr 31.12.2021	33 000	7 394 640	0	7 427 640
Årets resultat			1 667 319	1 667 319
Egenkapital pr 31.12.2022	33 000	7 394 640	1 667 319	9 094 959



Revisorteam Tinn AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Til generalforsamlingen i

Oslo Møbelinvest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Oslo Møbelinvest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 667 319. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Statsautorisert Revisjonsselskap
Autorisert Regnskapsførerselskap
Adresse: Sam Eydesgt. 120
3660 RJUKAN

Org.nr.: 987 199 350
Tlf. kontor: 35 06 27 15

Statsautorisert revisor Inger Norberg
Statsautorisert revisor Siv Aarmodt
Statsautorisert revisor Tor Einar Skarprud
Statsautorisert revisor Aud-Eva Vaa Sollid
Statsautorisert revisor Kristine Midtbo Mo
Statsautorisert revisor Elisabeth Beckmann

is@revisorteam.no
siv@revisorteam.no
foreinar@revisorteam.no
audeva@revisorteam.no
kristine@revisorteam.no
elisabeth.b@revisorteam.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Rjukan, den 3. mars 2023
Revisorteam Tinn AS

Kristine Midtbø Mo
Statsautorisert revisor