



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 008 765
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEHAGAN 4 AS
Forretningsadresse: Odins vei 49B
1463 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 22 861 | 21 143 |
| Sum kostnader | | 22 861 | 21 143 |
| Driftsresultat | | -22 861 | -21 143 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 297 782 | 91 111 |
| Sum finanskostnader | | 297 782 | 91 111 |
| Netto finans | | -297 782 | -91 111 |
| Resultat før skattekostnad | | -320 643 | -112 254 |
| Skattekostnad | 1 | 0 | 105 195 |
| Årsresultat | | -320 643 | -217 449 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -320 643 | -217 449 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -320 643 | -217 449 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 5 508 640 | 5 424 308 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 508 640 | 5 424 308 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 5 508 640 | 5 424 308 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 187 761 | 0 |
| Sum fordringer | | 187 761 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 21 304 | 63 265 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 21 304 | 63 265 |
| Sum omløpsmidler | | 209 066 | 63 265 |
| SUM EIENDELER | | 5 717 706 | 5 487 573 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | 911 059 | 590 416 |
| Sum opptjent egenkapital | | -911 059 | -590 416 |
| Sum egenkapital | | -881 059 | -560 416 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 2 098 764 | 1 843 764 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 098 764 | 1 843 764 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 098 764 | 1 843 764 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 4 500 000 | 4 185 676 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 18 549 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 500 000 | 4 204 225 |
| Sum gjeld | | 6 598 764 | 6 047 989 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 717 705 | 5 487 573 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 656558

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 008 765
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKEHAGAN 4 AS
Forretningsadresse: Odins vei 49B
1463 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 008 765
BEKKEHAGAN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|----------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 22 861 | 21 143 |
| Sum kostnader | | 22 861 | 21 143 |
| Driftsresultat | | -22 861 | -21 143 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Sum finansinntekter | | 0 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 297 782 | 91 111 |
| Sum finanskostnader | | 297 782 | 91 111 |
| Netto finans | | -297 782 | -91 111 |
| Resultat før skattekostnad | | -320 643 | -112 254 |
| Skattekostnad | 1 | 0 | 105 195 |
| Årsresultat | | -320 643 | -217 449 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | | -320 643 | -217 449 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -320 643 | -217 449 |



Organisasjonsnr: 926 008 765
BEKKEHAGAN 4 AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 1 | 0 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 0 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | | |
| | | 5 508 640 | 5 424 308 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 508 640 | 5 424 308 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Sum finansielle anleggsmidler | | | |
| | | 0 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 5 508 640 | 5 424 308 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | | |
| | | 187 761 | 0 |
| Sum fordringer | | 187 761 | 0 |
| Investeringer | | | |
| Sum investeringer | | | |
| | | 0 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| | | 21 304 | 63 265 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 21 304 | 63 265 |
| Sum omløpsmidler | | 209 066 | 63 265 |
| SUM EIENDELER | | 5 717 706 | 5 487 573 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |



| | | | |
|-------------------------------------|---|------------------|------------------|
| Udekket tap | 3 | 911 059 | 590 416 |
| Sum opptjent egenkapital | | -911 059 | -590 416 |
| Sum egenkapital | | -881 059 | -560 416 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 0 | 0 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 2 098 764 | 1 843 764 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 098 764 | 1 843 764 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 098 764 | 1 843 764 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 4 500 000 | 4 185 676 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 18 549 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 500 000 | 4 204 225 |
| Sum gjeld | | 6 598 764 | 6 047 989 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 717 705 | 5 487 573 |



Organisasjonsnr: 926 008 765
BEKKEHAGAN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Gjeld til eiere totalt kr. 1.760.000



Årsregnskap for
BEKKEHAGAN 4 AS
926008765
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



BEKKEHAGAN 4 AS
926 008 765

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|-----------------|-----------------|
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | -22 861 | -21 143 |
| Sum driftskostnader | | -22 861 | -21 143 |
| Driftsresultat | | -22 861 | -21 143 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -297 782 | -91 111 |
| Sum finanskostnader | | -297 782 | -91 111 |
| Netto finans | | -297 782 | -91 111 |
| Resultat før skattekostnad | | -320 643 | -112 254 |
| Skattekostnad | 1 | 0 | -105 195 |
| Årsresultat | | -320 643 | -217 449 |
| Overføringer | | | |
| Udekket tap | | -320 643 | -217 449 |
| Sum overføringer | | -320 643 | -217 449 |



BEKKEHAGAN 4 AS
926 008 765

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 5 508 640 | 5 424 308 |
| Sum varige driftsmidler | | 5 508 640 | 5 424 308 |
| Sum anleggsmidler | | 5 508 640 | 5 424 308 |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 187 761 | 0 |
| Sum fordringer | | 187 761 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 21 304 | 63 265 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 21 304 | 63 265 |
| Sum omløpsmidler | | 209 066 | 63 265 |
| SUM EIENDELER | | 5 717 705 | 5 487 573 |



BEKKEHAGAN 4 AS
926 008 765

Balanse

| | Note | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 3 | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | -911 059 | -590 416 |
| Sum opptjent egenkapital | | -911 059 | -590 416 |
| Sum egenkapital | | -881 059 | -560 416 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 4 | 2 098 764 | 1 843 764 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 098 764 | 1 843 764 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | | 4 500 000 | 4 185 676 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 0 | 18 549 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 4 500 000 | 4 204 225 |
| Sum gjeld | | 6 598 764 | 6 047 989 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 5 717 705 | 5 487 573 |

FJELLHAMAR, 30.06.2025

Stian Ekren Jacobsen
styrets leder

Tony Rofstad
nestleder

Tom Erik Haug
styremedlem



BEKKEHAGAN 4 AS
926 008 765

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-----------------|-----------------|
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 0 | 105 195 |
| Skattekostnad | 0 | 105 195 |
| Skattepliktig inntekt | | |
| Resultat før skatt | -320 643 | -112 254 |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller | -84 332 | -16 778 |
| Skattepliktig inntekt | -404 975 | -129 032 |

Note 2 - Aksjekapital

| Aksjeklasse | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-----------------------------|----------------------|--------------------|--------------------|
| Ordinære | 30 | 1 000 | 30 000 |
| Aksjonærer | Antall aksjer | Eierandel % | Aksjeklasse |
| TEID AS | 10 | 33,33 | Ordinære |
| TONY ROFSTAD | 10 | 33,33 | Ordinære |
| STIAN EKREN JACOBSEN | 10 | 33,33 | Ordinære |
| Totalt antall aksjer | 30 | 100 | |



BEKKEHAGAN 4 AS
926 008 765

Note 3 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Udekket tap | Sum |
|-------------------------------|---------------|-----------------|-----------------|
| Egenkapital 31.12.2023 | 30 000 | -590 416 | -560 416 |
| Årsresultat | 0 | -320 643 | -320 643 |
| Egenkapital 31.12.2024 | 30 000 | -911 059 | -881 059 |

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

Mer om gjeld

Gjeld til eiere totalt kr. 1.760.000

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.