



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 863 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TBN BOLIGRIGG AS
Forretningsadresse: Krambugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOLIGBYGGELAGET TOBB

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 919863293

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		116
Sum kostnader			116
Driftsresultat			-116
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		0	-116
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		0	-116
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-116
Totalresultat			-116
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		-116
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer			-116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 398	2 398
Sum fordringer		2 398	2 398
Sum omløpsmidler		2 398	2 398
SUM EIENDELER		2 398	2 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-264 056	-264 056
Udekket tap	3	828 056	828 056
Sum opptjent egenkapital		-1 092 113	-1 092 113
Sum egenkapital		-1 062 113	-1 062 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 064 511	1 064 511
Sum annen langsiktig gjeld		1 064 511	1 064 511
Sum langsiktig gjeld		1 064 511	1 064 511
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		1 064 511	1 064 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 398	2 398



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 386963

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 863 293
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TBN BOLIGRIGG AS
Forretningsadresse: Krabugata 7
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: BOLIGBYGGELAGET TOBB
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2025



Organisasjonsnr: 919 863 293
TBN BOLIGRIGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1		116
Sum kostnader			116
Driftsresultat			-116
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		0	-116
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		0	-116
Årsresultat etter minoritetsinteresser			-116
Totalresultat			-116
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3		-116
Overført fra annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer			-116



Organisasjonsnr: 919 863 293
TBN BOLIGRIGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 398	2 398
Sum fordringer		2 398	2 398
Sum omløpsmidler		2 398	2 398
SUM EIENDELER		2 398	2 398
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-264 056	-264 056
Udekket tap	3	828 056	828 056
Sum opptjent egenkapital		-1 092 113	-1 092 113
Sum egenkapital		-1 062 113	-1 062 113
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 064 511	1 064 511
Sum annen langsiktig gjeld		1 064 511	1 064 511
Sum langsiktig gjeld		1 064 511	1 064 511
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		1 064 511	1 064 511
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 398	2 398



Organisasjonsnr: 919 863 293
TBN BOLIGRIGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Tbn Boligrigg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 863 293



Tbn Boligrigg AS

Resultatregnskap	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	0	116
Sum driftskostnader		0	116
Driftsresultat		0	-116
Finansinntekter og finanskostnader			
Resultat før skattekostnad		0	-116
Resultat		0	-116
Årsresultat		0	-116
Overføringer			
Overført til udekket tap	3	0	116
Sum overføringer		0	-116



Tbn Boligrigg AS

Balanse pr 31.12.

Eiendeler	Note	2024	2023
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 398	2 398
Sum fordringer		2 398	2 398
Sum omløpsmidler		2 398	2 398
Sum eiendeler		2 398	2 398



Tbn Boligrigg AS

Balanse pr 31.12.

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-264 056	-264 056
Udekket tap	3	-828 056	-828 056
Sum opptjent egenkapital		-1 092 113	-1 092 113
Sum egenkapital		-1 062 113	-1 062 113
Gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 064 511	1 064 511
Sum annen langsiktig gjeld		1 064 511	1 064 511
Kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		1 064 511	1 064 511
Sum egenkapital og gjeld		2 398	2 398

Trondheim, 13.03.2025
Styret i Tbn Boligrigg AS

Torbjørn Sotberg
styreleder

Emil Wangberg
nestleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Det er ingen ansatte i selskapet og selskapet er derfor ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er heller ikke utbetalt noen ytelser til ledende personer. Selskapet er ikke revisjonspliktig, og har dermed ingen kostnader til revisor.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	0	-116
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-43 705	-54 631
Skattepliktig inntekt	-43 705	-54 747
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	-174 820	-218 525	-43 705
Sum	-174 820	-218 525	-43 705
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 093 059	-1 049 354	43 705
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 267 879	1 267 879	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	-264 056	-828 056	-1 062 113
Pr. 01.01.2024	30 000	-264 056	-828 056	-1 062 113
Pr. 31.12.2024	30 000	-264 056	-828 056	-1 062 113

Selskapets aksjekapital er tapt. P.t. drives selskapet ikke for kreditorenes regning, og eierne tilfører likviditet til selskapet i den grad det er nødvendig. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tbn Boligrigg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Boligbyggelaget TOBB	15	50,0	50,0
Byggnord AS (under konkursbehandling)	15	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0	100,0

Note 5 Ansvarlig lån

	2024	2023
Gjeld til TOBB	1 064 511	1 064 511
Sum	1 064 511	1 064 511

Lånet skal innfris så snart som selskapet har mulighet til dette med tanke på selskapets forpliktelser overfor kreditorene. Lånet forrentes p.t ikke.