



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 371 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS OLE JAN STRØNEN
Forretningsadresse: Jonsvollsgaten 7
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jan Strønen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		262 529	
Leieinntekter		919 187	838 407
Annen driftsinntekt		28 146	40 965
Sum inntekter		1 209 862	879 372
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		44 908	
Lønnskostnad	1	463 665	
Avskrivning på driftsmidler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	3 241 447	6 621 196
Sum kostnader		3 750 020	6 621 196
Driftsresultat		-2 540 158	-5 741 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 259 000	63 764 186
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		710 721	595 536
Annen renteinntekt		1 326 245	335 337
Annen finansinntekt		39 512	62 186
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-22 400	119 184
Sum finansinntekter		6 313 078	64 876 429
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			801 999
Rentekostnad til foretak i samme konsern		758 889	681 786
Annen rentekostnad		14 284	270 990
Sum finanskostnader		773 173	1 754 775
Netto finans		5 539 905	63 121 653
Ordinært resultat før skattekostnad		2 999 747	57 379 830
Skattekostnad på resultat	3	-2 648 923	-234 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 648 670	57 614 333



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Årsresultat	4	5 648 670	57 614 333
Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 648 670	57 614 333
Totalresultat		5 648 670	57 614 333
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Ordinært utbytte			6 220 000
Tilleggsutbytte			24 000 000
Konsernbidrag	4		
Fondsemissjon	4		
Udekket tap	4, 4		
Overført annen egenkapital	4	5 648 670	27 394 333
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Sum overføringer og disponeringer		5 648 670	57 614 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 578 834	9 480 806
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	437 450	437 450
Sum varige driftsmidler	2	4 016 284	9 918 256
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	168 405 651	143 133 582
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		4 320 000	
Obligasjoner og andre fordringer		30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		172 755 651	143 133 582
Sum anleggsmidler		176 771 935	153 051 838
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	180 719	22 965
Fordring på nærstående selskap			6 051 060
Andre kortsiktige fordringer	6	278 861	14 897
Konsernfordringer	6	17 261 108	30 070 595
Sum fordringer		17 720 688	36 159 516
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Andre finansielle instrumenter		619 564	644 005
Sum investeringer		619 564	644 005
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 469 726	71 253 197



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 469 726	71 253 197
Sum omløpsmidler		74 809 978	108 056 717
SUM EIENDELER		251 581 913	261 108 555

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	203 787 377	196 749 804
Sum opptjent egenkapital		203 787 377	196 749 804

Sum egenkapital

203 887 377 **196 849 804**

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	764 971	3 413 894
Sum avsetninger for forpliktelser		764 971	3 413 894

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		764 971	3 413 894

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	1 219 649	716 451
Betalbar skatt	3		770
Utbytte			6 220 000
Kortsiktig konserngjeld		34 381 713	30 857 197
Gjeld til aksjonær		11 238 203	22 929 439



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	6	90 000	121 000
Sum kortsiktig gjeld		46 929 565	60 844 857
Sum gjeld		47 694 536	64 258 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		251 581 913	261 108 555



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 687500

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 371 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS OLE JAN STRØNEN
Forretningsadresse: Jonsvollsgaten 7
5011 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Jan Strønen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 371 943
AS OLE JAN STRØNEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter		262 529	
Leieinntekter		919 187	838 407
Annen driftsinntekt		28 146	40 965
Sum inntekter		1 209 862	879 372
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		44 908	
Lønnskostnad	1	463 665	
Avskrivning på driftsmidler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	3 241 447	6 621 196
Sum kostnader		3 750 020	6 621 196
Driftsresultat		-2 540 158	-5 741 824
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 259 000	63 764 186
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		710 721	595 536
Annen renteinntekt		1 326 245	335 337
Annen finansinntekt		39 512	62 186
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		-22 400	119 184
Sum finansinntekter		6 313 078	64 876 429
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			801 999
Rentekostnad til foretak i samme konsern		758 889	681 786
Annen rentekostnad		14 284	270 990
Sum finanskostnader		773 173	1 754 775
Netto finans		5 539 905	63 121 653
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-2 648 923	-234 503
Ordinært resultat etter skattekostnad		5 648 670	57 614 333
Årsresultat	4	5 648 670	57 614 333



Årsresultat etter minoritetsinteresser		5 648 670	57 614 333
Totalresultat		5 648 670	57 614 333
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	4		
Avgitt konsernbidrag	4		
Ordinært utbytte			6 220 000
Tilleggsutbytte			24 000 000
Konsernbidrag	4		
Fondsemisjon	4		
Udekket tap	4, 4		
Overført annen egenkapital	4	5 648 670	27 394 333
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	4		
Sum overføringer og disponeringer		5 648 670	57 614 333



Organisasjonsnr: 919 371 943
AS OLE JAN STRØNEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		3 578 834	9 480 806
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2	437 450	437 450
Sum varige driftsmidler	2	4 016 284	9 918 256
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	168 405 651	143 133 582
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i aksjer og andeler		4 320 000	
Obligasjoner og andre fordringer		30 000	
Sum finansielle anleggsmidler		172 755 651	143 133 582
Sum anleggsmidler		176 771 935	153 051 838
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	180 719	22 965
Fordring på nærstående selskap			6 051 060
Andre kortsiktige fordringer	6	278 861	14 897
Konsernfordringer	6	17 261 108	30 070 595
Sum fordringer		17 720 688	36 159 516
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Andre finansielle instrumenter		619 564	644 005
Sum investeringer		619 564	644 005
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		56 469 726	71 253 197



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 469 726	71 253 197
Sum omløpsmidler		74 809 978	108 056 717
SUM EIENDELER		251 581 913	261 108 555
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	4, 7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	4, 7		
Overkurs	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	203 787 377	196 749 804
Sum opptjent egenkapital		203 787 377	196 749 804
Sum egenkapital		203 887 377	196 849 804
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	764 971	3 413 894
Sum avsetninger for forpliktelser		764 971	3 413 894
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		764 971	3 413 894
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 219 649	716 451
Betalbar skatt	3		770
Utbytte			6 220 000
Kortsiktig konserngjeld		34 381 713	30 857 197
Gjeld til aksjonær		11 238 203	22 929 439
Annen kortsiktig gjeld	6	90 000	121 000
Sum kortsiktig gjeld		46 929 565	60 844 857
Sum gjeld		47 694 536	64 258 751
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		251 581 913	261 108 555



Organisasjonsnr: 919 371 943
AS OLE JAN STRØNEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 AS Ole Jan Strønen

Org.nr.: 919 371 943



AS Ole Jan Strønen
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2022	2021
	Salgsinntekter	262 529	0
	Leieinntekter	919 187	838 407
	Annen driftsinntekt	28 146	40 965
	Sum driftsinntekter	<u>1 209 862</u>	<u>879 372</u>
	Varekostnad	44 908	0
1	Lønnskostnad	463 665	0
1	Annen driftskostnad	3 241 447	6 621 196
	Sum driftskostnader	<u>3 750 020</u>	<u>6 621 196</u>
	Driftsresultat	-2 540 158	-5 741 824
	FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Inntekt på investering i datterselskap	4 259 000	63 764 186
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	710 721	595 536
	Renteinntekt	1 326 245	335 337
	Annen finansinntekt	39 512	62 186
	Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler	-22 400	119 184
	Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	0	801 999
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	758 889	681 786
	Rentekostnad	14 284	270 990
	Resultat av finansposter	<u>5 539 905</u>	<u>63 121 653</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	2 999 747	57 379 830
3	Skattekostnad på resultat	-2 648 923	-234 503
4	Årsresultat	5 648 670	57 614 333
	OVERFØRINGER		
4	Overført annen egenkapital	5 648 670	27 394 333
	Foreslått utbytte	0	6 220 000
	Tilleggsutbytte	0	24 000 000
	Sum overføringer	<u>5 648 670</u>	<u>57 614 333</u>



AS Ole Jan Strønen
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2022	2021
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 578 834	9 480 806
2	Driftsløsøre, inventar, verkøy, kontormaskiner o.l.	437 450	437 450
2	Sum varige driftsmidler	<u>4 016 284</u>	<u>9 918 256</u>
	Finansielle anleggsmidler		
5	Investeringer i datterselskap	168 405 651	143 133 582
	Investeringer i aksjer og andeler	4 320 000	0
	Obligasjoner og andre fordringer	30 000	0
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>172 755 651</u>	<u>143 133 582</u>
	Sum anleggsmidler	<u>176 771 935</u>	<u>153 051 838</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
6	Kundefordringer	180 719	22 965
6	Fordring på konsernselskaper	17 261 108	30 070 595
	Fordring på nærstående selskap	0	6 051 060
6	Andre kortsiktige fordringer	278 861	14 897
	Sum fordringer	<u>17 720 688</u>	<u>36 159 516</u>
	Investeringer		
	Andre finansielle instrumenter	619 564	644 005
	Sum investeringer	<u>619 564</u>	<u>644 005</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>56 469 726</u>	<u>71 253 197</u>
	Sum omløpsmidler	<u>74 809 978</u>	<u>108 056 717</u>
	SUM EIENDELER	<u>251 581 913</u>	<u>261 108 555</u>



AS Ole Jan Strønen
Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2022	2021
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
4, 7	Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100)	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	Opptjent egenkapital		
4	Annen egenkapital	203 787 377	196 749 804
	Sum opptjent egenkapital	<u>203 787 377</u>	<u>196 749 804</u>
	Sum egenkapital	<u>203 887 377</u>	<u>196 849 804</u>
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
3	Utsatt skatt	764 971	3 413 894
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>764 971</u>	<u>3 413 894</u>
	Kortsiktig gjeld		
6	Leverandørgjeld	1 219 649	716 451
3	Betalbar skatt	0	770
	Foreslått utbytte	0	6 220 000
	Gjeld til konsernselskaper	34 381 713	30 857 197
	Gjeld til aksjonær	11 238 203	22 929 439
6	Annen kortsiktig gjeld	90 000	121 000
	Sum kortsiktig gjeld	<u>46 929 565</u>	<u>60 844 857</u>
	Sum gjeld	<u>47 694 536</u>	<u>64 258 751</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>251 581 913</u>	<u>261 108 555</u>

Bergen, 2023

Ole Jan Strønen
styrets leder



AS Ole Jan Strønen Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen..

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Mottatt utbytte og konsernbidrag fra datterselskapene er inntektsført som annen finansinntekt. Tilsvarende gjelder for investeringer i tilknyttede selskaper

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Fusjon

Det er gjennomført fusjon med AS Ole Strønen Maleforretning og Fargehandel og Theatro Bergen AS i 2022. Disse er gjort med regnskapsmessig/skattemessig kontinuitet med virkning fra 1.1.2022.



AS Ole Jan Strønen
Noter til regnskapet 2022

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder og styret

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	345 790	0
Arbeidsgiveravgift	108 474	0
Pensjonskostnader	23 740	0
Andre ytelser	-14 338	0
Sum	463 665	0

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygning og tomt	Andre driftsmidler	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	9 480 806	885 059	10 365 865
Tilgang kjøpte driftsmidler		100 091	100 091
Avgang i året	5 901 972	100 091	6 002 063
Anskaffelseskost 31.12.22	3 578 834	885 059	4 463 893
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22		447 609	447 609
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	0	447 609	447 609
Bokført verdi 31.12.22	3 578 834	437 450	4 016 284
Avskrivningsplan	0 - 10 %	0 - 20 %	

Bygning og tomt avskrives ikke, bare påkostning knyttet til bygning. I posten andre driftsmidler inngår kunst som ikke avskrives.



AS Ole Jan Strønen
Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	770
Endring i utsatt skatt	-2 648 923	-235 273
Skattekostnad ordinært resultat	-2 648 923	-234 503
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 999 747	57 379 830
Permanente forskjeller	-5 578	-58 445 757
Endring i midlertidige forskjeller	2 431 686	3 879 425
Avgitt konsernbidrag	0	-2 810 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 425 855	0
Skattepliktig inntekt	0	3 498
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-936 980	618 970
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-618 200
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	936 980	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	770

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-1 959 499	-2 567 729	-608 230
Varebeholdning	0	-139 572	-139 572
Gevinst – og tapskonto	12 717 948	15 897 436	3 179 488
Sum	10 758 449	13 190 135	2 431 686
Akkumulert fremførbart underskudd	-7 281 310	-12 707 165	-5 425 855
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	15 034 730	15 034 730
Grunnlag for utsatt skatt	3 477 139	15 517 700	12 040 561
Utsatt skatt (22 %)	764 971	3 413 894	2 648 923

Midlertidige forskjeller for 2021 er omarbeidet slik at den viser fusjonen som er gjennomført 2022.



AS Ole Jan Strønen Noter til regnskapet 2022

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2021	100 000	196 749 804	196 849 804
<i>Årets endring i EK</i>			
EK virkning fusjoner 2022 *)		1 388 904	1 388 904
Årets resultat		5 648 670	5 648 670
EK pr. 31.12.2022	100 000	203 787 377	203 887 377

*) Selskapet fusjonerte med AS Ole Strønen Maleforretning og Theatro Bergen AS med virkning fra 1.1.2022.

Note 5 Datterselskap

Selskap	Forretnings-kontor	Eier-andel	Stemme-Andel	Egenkapital 2022	Resultat 2022	Bokført verdi
AS Markveien 6	Bergen	100 %	100 %	5 700 238	1 323 244	7 414 800
Strønen Consult AS	Bergen	100 %	100 %	194 505	-77 679	443 212
Engen Invest AS	Bergen	100 %	100 %	93 743 605	255 077	113 233 519
Engen Eiendom AS	Bergen	100 %	100 %	2 344 473	855 520	2 679 490
AS Torvalmenning 13	Bergen	100 %	100 %	16 350 574	326 771	41 742 560
Oleana Drift AS	Bergen	100 %	100 %	71 890	-1 068 110	100 000
No 13 Drift AS	Bergen	100 %	100 %	136 219	-1 203 781	100 000
Jonsvollgaten 7 AS	Bergen	100 %	100 %	1 368 943	909 063	100 000
Minde Allè 4 AS	Bergen	100 %	100 %	111 497	111 497	5 925 000
Sum				120 021 944	1 431 602	171 738 581



AS Ole Jan Strønen Noter til regnskapet 2022

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer på selskap i samme konsern	Kundefordringer	
	2022	2021
Kundefordring	8 058	
Konsernbidrag	4 259 000	0
Annen fordring	13 002 108	30 070 595
Sum	17 269 166	30 070 595

Gjeld til selskap i samme konsern		
	2022	2021
Konsernbidrag	2 380 000	2 810 000
Leverandørgjeld	107 794	515 706
Annen gjeld	32 001 713	28 047 197
Sum	34 489 507	31 372 903

Mellomværende med nærstående		
	2022	2021
Kundefordring	0	22 965
Leverandørgjeld	0	6 487
Annen fordring	0	6 051 060
Sum	0	6 080 512

Det er beregnet rente med 3 % på andre fordringer og annen gjeld på foretak i samme konsern, samt på mellomværende til nærstående selskap. Langsiktig fordring består av lån tatt opp på vegne av datter-selskaper. Reell rentekostnad er viderebelastet. Fordring på Teatro Bergen er ikke renteberegnet i 2021.

Mellomværende med nærstående består av fordring på AS Ole Strønen Malerforretning og Fargehandel. Aksjer i Jonsvollsgaten 7 AS er stilt som sikkerhet for fordringen. AS Ole Strønen Maleforretning og Fargehandel ble fusjonert sammen med AS Ole Jan Strønen i 2022.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i AS Ole Jan Strønen pr. 31.12.2022 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Ole Jan Strønen	1 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	1 000	100 %	100 %



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i AS Ole Jan Strønen

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS Ole Jan Strønen som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: EJFX-A1MM2-H3HEB-OXK8A-CMIOD-C86FX



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
AS Ole Jan Strønen

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 20. juni 2023
Deloitte AS

Unni-Renate Moe
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: EJFX-A1WM2-H3HEB-OXK8A-CMIOD-C86FX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Unni-Renate Moe

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5995-4-99839

IP: 217.173.xxx.xxx

2023-06-20 06:51:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EJFY-A1WM2-H3HEB-OXK8A-CMIOD-C86FX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>