



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 652 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDAL LARSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Sandalskrå 12
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 919652209

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		11 490	10 887
Sum kostnader		11 490	10 887
Driftsresultat		-11 490	-10 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		631	662
Annen finansinntekt	3	469 933	1 146 363
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	203 862	
Sum finansinntekter		674 426	1 147 025
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	2 816	203 862
Annen rentekostnad		994	27 212
Annen finanskostnad			43 037
Sum finanskostnader		3 810	274 111
Netto finans		670 616	872 913
Resultat før skattekostnad		659 126	862 027
Årsresultat	4	659 126	862 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		659 126	862 027
Totalresultat		659 126	862 027
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		659 126	862 027
Sum overføringer og disponeringer		659 126	862 027



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 725 000	2 915 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 725 000	2 915 000
Sum anleggsmidler		3 725 000	2 915 000
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	457 000	1 348 951
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Sum investeringer		457 000	1 348 951
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		327 136	22 029
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		327 136	22 029
Sum omløpsmidler		784 136	1 370 980
SUM EIENDELER		4 509 136	4 285 980
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 164 636	1 505 510
Sum opptjent egenkapital		2 164 636	1 505 510
Sum egenkapital	4	2 194 636	1 535 510
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 314 500	2 750 470
Sum annen langsiktig gjeld		2 314 500	2 750 470
Sum langsiktig gjeld		2 314 500	2 750 470
Sum gjeld		2 314 500	2 750 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 509 136	4 285 980



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 479961

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 919 652 209
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDAL LARSEN HOLDING AS
Forretningsadresse: Sandalskrå 12
4022 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: KJELL HAVER REGNSKAPSSERVICE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivare tatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2026



Organisasjonsnr: 919 652 209
BREDAL LARSEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		11 490	10 887
Sum kostnader		11 490	10 887
Driftsresultat		-11 490	-10 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		631	662
Annen finansinntekt	3	469 933	1 146 363
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	203 862	
Sum finansinntekter		674 426	1 147 025
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	2 816	203 862
Annen rentekostnad		994	27 212
Annen finanskostnad			43 037
Sum finanskostnader		3 810	274 111
Netto finans		670 616	872 913
Resultat før skattekostnad		659 126	862 027
Årsresultat	4	659 126	862 027
Årsresultat etter minoritetsinteresser		659 126	862 027
Totalresultat		659 126	862 027
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		659 126	862 027
Sum overføringer og disponeringer		659 126	862 027



Organisasjonsnr: 919 652 209
BREDAL LARSEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	3 725 000	2 915 000
-----------------------------------	---	-----------	-----------

Sum finansielle anleggsmidler		3 725 000	2 915 000
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		3 725 000	2 915 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	457 000	1 348 951
-----------------------	---	---------	-----------

Markedsbaserte obligasjoner	3		
-----------------------------	---	--	--

Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
---	---	--	--

Sum investeringer		457 000	1 348 951
-------------------	--	---------	-----------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		327 136	22 029
-------------------------------	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		327 136	22 029
---	--	---------	--------

Sum omløpsmidler		784 136	1 370 980
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		4 509 136	4 285 980
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
--------------------------	--	--------	--------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 164 636	1 505 510
-------------------	--	-----------	-----------

Sum opptjent egenkapital		2 164 636	1 505 510
--------------------------	--	-----------	-----------

Sum egenkapital	4	2 194 636	1 535 510
-----------------	---	-----------	-----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 314 500	2 750 470
Sum annen langsiktig gjeld		2 314 500	2 750 470
Sum langsiktig gjeld		2 314 500	2 750 470
Sum gjeld		2 314 500	2 750 470
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 509 136	4 285 980



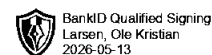
Organisasjonsnr: 919 652 209
BREDAL LARSEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

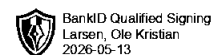
Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Resultatregnskap

Bredal Larsen Holding AS

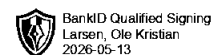
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		11 490	10 887
Sum driftskostnader		11 490	10 887
Driftsresultat		-11 490	-10 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		631	662
Annen finansinntekt	3	469 933	1 146 363
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	203 862	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	2 816	203 862
Annen rentekostnad		994	27 212
Annen finanskostnad		0	43 037
Resultat av finansposter		670 616	872 913
Resultat før skattekostnad		659 126	862 027
Resultat		659 126	862 027
Årsresultat	4	659 126	862 027
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		659 126	862 027
Sum overføringer		659 126	862 027



Balanse

Bredal Larsen Holding AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 725 000	2 915 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 725 000	2 915 000
Sum anleggsmidler		3 725 000	2 915 000
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	3	457 000	1 348 951
Sum investeringer		457 000	1 348 951
Bankinnskudd, kontanter o.l.		327 136	22 029
Sum omløpsmidler		784 136	1 370 980
Sum eiendeler		4 509 136	4 285 980



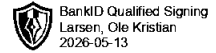
Balanse

Bredal Larsen Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 164 636	1 505 510
Sum opptjent egenkapital		2 164 636	1 505 510
Sum egenkapital	4	2 194 636	1 535 510
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 314 500	2 750 470
Sum annen langsiktig gjeld		2 314 500	2 750 470
Sum gjeld		2 314 500	2 750 470
Sum egenkapital og gjeld		4 509 136	4 285 980

Stavanger, 13.05.2026
Styret i Bredal Larsen Holding AS

Ole Kristian Larsen
styreleder



Bredal Larsen holding AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Selskapet er et investeringsselskap i Stavanger kommune.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden for anleggsaksjer.

Andre aksjer

Andre aksjer er vurdert til markesdverdi på balansedag.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader

Bredal Larsen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balanseført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer				
Public Property Invest ASA	459 816	457 000	457 000	2 816
Sum markedsbaserte aksjer	459 816	457 000	457 000	2 816

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	1 505 510	1 535 510
Årets resultat		659 126	659 126
Pr 31.12.2025	30 000	2 164 636	2 194 636

Note 5 Investeringer i aksjer og andeler

	Anskaffelses kost	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Finansielle anleggsmidler				
Ecofact AS	3 725 000	3 725 000	5 689 836	6 586 562
Sum	3 725 000	3 725 000		

Note 6 Aksjonærer

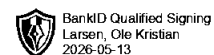
Aksjekapitalen i Bredal Larsen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Kristian Larsen	30	100,0	100,0

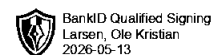


Note 7 Anne langsiktig gjeld

	2025	2024
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	2 314 500	2 314 500
Gjeld til tilknytte selskap	0	435 970
Sum annen langsiktig gjeld	2 314 500	2 750 470

Lånet til personlig eier er ikke renteberegnet for 2025 i henhold til låneavtale. Lånet skal tilbakebetales innen 17.06.2026. Eller så snart likviditeten i selskapet tilsier det.

Lånet til tilknytte selskap er renteberegnet i henhold til låneavtale. Lånet skal nedbetales i løpet av 5 år.





Resultatregnskap

Bredal Larsen Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		11 490	10 887
Sum driftskostnader		11 490	10 887
Driftsresultat		-11 490	-10 887
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		631	662
Annen finansinntekt	3	469 933	1 146 363
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	203 862	0
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	2 816	203 862
Annen rentekostnad		994	27 212
Annen finanskostnad		0	43 037
Resultat av finansposter		670 616	872 913
Resultat før skattekostnad		659 126	862 027
Resultat		659 126	862 027
Årsresultat	4	659 126	862 027
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		659 126	862 027
Sum overføringer		659 126	862 027



Balanse

Bredal Larsen Holding AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 725 000	2 915 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 725 000	2 915 000
Sum anleggsmidler		3 725 000	2 915 000
Omløpsmidler			
Markedsbaserte aksjer	3	457 000	1 348 951
Sum investeringer		457 000	1 348 951
Bankinnskudd, kontanter o.l.		327 136	22 029
Sum omløpsmidler		784 136	1 370 980
Sum eiendeler		4 509 136	4 285 980



Balanse

Bredal Larsen Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 164 636	1 505 510
Sum opptjent egenkapital		2 164 636	1 505 510
Sum egenkapital	4	2 194 636	1 535 510
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	2 314 500	2 750 470
Sum annen langsiktig gjeld		2 314 500	2 750 470
Sum gjeld		2 314 500	2 750 470
Sum egenkapital og gjeld		4 509 136	4 285 980

Stavanger, 13.05.2026

Styret i Bredal Larsen Holding AS

Ole Kristian Larsen
styreleder



Bredal Larsen holding AS

Noter til regnskapet for 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Selskapet er et investeringsselskap i Stavanger kommune.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer og andeler i tilknyttet selskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden for anleggsaksjer.

Andre aksjer

Andre aksjer er vurdert til markesdverdi på balansedag.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Lønnskostnader

Bredal Larsen Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Anskaffelses- kost	Markeds- verdi	Balansført verdi	Resultatført verdiendring
Markedsbaserte aksjer				
Public Property Invest ASA	459 816	457 000	457 000	2 816
Sum markedsbaserte aksjer	459 816	457 000	457 000	2 816

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	1 505 510	1 535 510
Årets resultat		659 126	659 126
Pr 31.12.2025	30 000	2 164 636	2 194 636

Note 5 Investeringer i aksjer og andeler

	Anskaffelses kost	Bokført verdi	Egenkapital	Resultat
Finansielle anleggsmidler				
Ecofact AS	3 725 000	3 725 000	5 689 836	6 586 562
Sum	3 725 000	3 725 000		

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bredal Larsen Holding AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Kristian Larsen	30	100,0	100,0



Note 7 Anne langsiktig gjeld

	2025	2024
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	2 314 500	2 314 500
Gjeld til tilknytte selskap	0	435 970
Sum annen langsiktig gjeld	2 314 500	2 750 470

Lånet til personlig eier er ikke renteberegnet for 2025 i henhold til låneavtale. Lånet skal tilbakebetales innen 17.06.2026. Eller så snart likviditeten i selskapet tilsier det.

Lånet til tilknytte selskap er renteberegnet i henhold til låneavtale. Lånet skal nedbetales i løpet av 5 år.

