



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 003 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS SKOGVEIEN 10
Forretningsadresse: Parkgata 24
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	236 688	232 680
Andre inntekter	1	304 126	83 460
Sum inntekter		540 814	316 140
Kostnader			
Annen driftskostnad		119 720	108 921
Sum kostnader		119 720	108 921
Driftsresultat		421 094	207 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 235	46 573
Sum finansinntekter		54 235	46 573
Annen rentekostnad			1 572
Sum finanskostnader			1 572
Netto finans		54 235	45 001
Ordinært resultat før skattekostnad		475 329	252 220
Skattekostnad på ordinært resultat	2	104 492	56 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		370 837	195 712
Årsresultat		370 837	195 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		370 837	195 712
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		555 333	432 005
Overføringer annen egenkapital	3	-184 496	-236 292
Sum overføringer og disponeringer		370 837	195 712



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter	4	577 802	577 802
Sum varige driftsmidler		577 802	577 802
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 004 375	2 005 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 004 375	2 005 000
Sum anleggsmidler		2 582 177	2 582 802
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 898	
Andre fordringer		1 166	4 778
Sum fordringer		4 064	4 778
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		375 710	452 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		375 710	452 555
Sum omløpsmidler		379 774	457 333
SUM EIENDELER		2 961 951	3 040 135
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 492 772	1 677 268
Sum opptjent egenkapital		1 492 772	1 677 268
Sum egenkapital		1 992 772	2 177 268
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	195 360	247 500
Sum avsetninger for forpliktelser		195 360	247 500
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		195 360	247 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 188	2 438
Skyldig offentlige avgifter		56 930	57 562
Kortsiktig konserngjeld		711 965	553 852
Annen kortsiktig gjeld		736	1 515
Sum kortsiktig gjeld		773 819	615 366
Sum gjeld		969 179	862 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 961 951	3 040 135



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 502958

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 003 923
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS SKOGVEIEN 10
Forretningsadresse: Parkgata 24
2317 HAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021



Organisasjonsnr: 936 003 923
AS SKOGVEIEN 10

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	1	236 688	232 680
Andre inntekter	1	304 126	83 460
Sum inntekter		540 814	316 140
Kostnader			
Annen driftskostnad		119 720	108 921
Sum kostnader		119 720	108 921
Driftsresultat		421 094	207 219
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 235	46 573
Sum finansinntekter		54 235	46 573
Annen rentekostnad			1 572
Sum finanskostnader			1 572
Netto finans		54 235	45 001
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	104 492	56 507
Ordinært resultat etter skattekostnad		370 837	195 712
Årsresultat		370 837	195 712
Årsresultat etter minoritetsinteresser		370 837	195 712
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		555 333	432 005
Overføringer annen egenkapital	3	-184 496	-236 292
Sum overføringer og disponeringer		370 837	195 712



Organisasjonsnr: 936 003 923
AS SKOGVEIEN 10

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter	4	577 802	577 802
Sum varige driftsmidler		577 802	577 802

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		2 004 375	2 005 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 004 375	2 005 000

Sum anleggsmidler

	2 582 177	2 582 802
--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		2 898	
Andre fordringer		1 166	4 778
Sum fordringer		4 064	4 778

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		375 710	452 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		375 710	452 555

Sum omløpsmidler

	379 774	457 333
--	---------	---------

SUM EIENDELER

	2 961 951	3 040 135
--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	1,3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	1 492 772	1 677 268
Sum opptjent egenkapital		1 492 772	1 677 268

Sum egenkapital

	1 992 772	2 177 268
--	-----------	-----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	195 360	247 500
Sum avsetninger for forpliktelse		195 360	247 500
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		195 360	247 500
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 188	2 438
Skyldig offentlige avgifter		56 930	57 562
Kortsiktig konserngjeld		711 965	553 852
Annen kortsiktig gjeld		736	1 515
Sum kortsiktig gjeld		773 819	615 366
Sum gjeld		969 179	862 866
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 961 951	3 040 135



Organisasjonsnr: 936 003 923
AS SKOGVEIEN 10

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	500.00	500000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Erik Jacobsen Holding AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



As Skogveien 10

Resultatregnskap

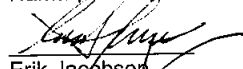
	Note	2020	2019
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	236 688	232 680
Andre inntekter	1	304 126	83 460
Sum driftsinntekter		540 814	316 140
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		119 720	108 921
Sum driftskostnader		119 720	108 921
DRIFTSRESULTAT		421 094	207 219
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		54 235	46 573
Sum finansinntekter		54 235	46 573
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	1 572
Sum finanskostnader		0	1 572
NETTO FINANSPOSTER		54 235	45 001
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		475 329	252 220
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	104 492	56 507
ORDINÆRT RESULTAT		370 837	195 712
ÅRSRESULTAT		370 837	195 712
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag		555 333	432 005
Overføringer annen egenkapital	3	(184 496)	(236 292)
SUM OVERFØRINGER		370 837	195 712



As Skogveien 10

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	4	577 802	577 802
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 004 375	2 005 000
Sum anleggsmidler		2 582 177	2 582 802
Omløpsmidler			
Kundefordringer		2 898	0
Andre fordringer		1 166	4 778
Bankinnskudd, kontanter o.l.		375 710	452 555
Sum omløpsmidler		379 774	457 333
SUM EIENDELER		2 961 951	3 040 135
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 492 772	1 677 268
Sum opptjent egenkapital		1 492 772	1 677 268
Sum egenkapital		1 992 772	2 177 268
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	195 360	247 500
Sum avsetning for forpliktelser		195 360	247 500
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 188	2 438
Skyldig offentlige avgifter		56 930	57 562
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		711 965	553 852
Annen kortsiktig gjeld		736	1 515
Sum kortsiktig gjeld		773 819	615 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 961 951	3 040 135

Underskrifter
Hamar, 30.12.2021
Erik Jacobsen
styreleder



As Skogveien 10

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper m.m.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 Det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld er :

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Salgsinntekter

Leieinntekter Inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Gevinster ved salg av eiendommer inntektsføres på realisasjonstidspunktet.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt blir presentert netto i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

<u>Spesifikasjon av aksjeeiere:</u>	<u>Antall i år</u>	<u>Antall i fjor</u>
Erik Jacobsen Holding AS / Erik Jacobsen - styreleder	1000	1000
Totalt antall aksjer	1000	1000

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Selskapet driver utleie og kjøp / salg av fast eiendom og omsetningen er i sin helhet i Hamar kommune.

Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.



As Skogveien 10

Noter 2020

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	475 329
+ Permanente og andre forskjeller	-364
+ Endring i midlertidige forskjeller	237 000
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	711 965
- Ytet konsernbidrag	711 965
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	156 632
= Sum betalbar skatt	156 632
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-52 140
= Ordinær skattekostnad	104 492
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	156 632
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-156 632
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-85 000	-92 000
+ Gevinst- og tapskonto	973 000	1 217 000
= Grunnlag utsatt skatt	888 000	1 125 000
Utsatt skatt	195 360	247 500

Note 3 - Selskapskapital

<u>Spesifikasjon av egenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>
Pr. 01.01	500.000	1.677.268
Årets resultat		370.837
Avgitt konsernbidrag etter skatteeffekt		-555.333
Pr. 31.12	500.000	1.492.772



As Skogveien 10

Noter 2020

Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygning
Anskaffelseskost pr. 1/1	674 260
Anskaffelseskost pr. 31/12	674 260
Akk. av/nedskr. pr 1/1	674 260
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	674 260
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentstatts for ord.avskr	2-7

I tillegg kommer tomteverdi med kr. 577.802.-.



Hamar Revisjon AS

Hamar Revisjon AS
Falsensgt. 14, 2317 Hamar
Pb. 105, 2301 Hamar

Foretaksregisteret: NO 993 873 756 MVA
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
AS SKOGVEIEN 10

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for AS SKOGVEIEN 10 som viser et overskudd på NOK 370 837. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Hamar Revisjon AS

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjons handlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontroll handlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisjonskontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Hamar, 30.mai 2021

Hamar Revisjon AS


Elin Schou Lund

statsautorisert revisor



As Skogveien 10

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper m.m.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 Det er utarbeidet etter god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld er :

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

Salgsinntekter

Leieinntekter Inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Gevinster ved salg av eiendommer inntektsføres på realisasjonstidspunktet.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, d.v.s. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt av årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt blir presentert netto i balansen. Utsatt skattefordel balanseføres ikke.

<u>Spesifikasjon av aksjeeiere:</u>	<u>Antall i år</u>	<u>Antall i fjor</u>
Erik Jacobsen Holding AS / Erik Jacobsen - styreleder	1000	1000
Totalt antall aksjer	1000	1000

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Selskapet driver utleie og kjøp / salg av fast eiendom og omsetningen er i sin helhet i Hamar kommune.

Selskapet er ikke eksponert for valutarisiko.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader 475 329

Noter for As Skogveien 10

Organisasjonsnr. 936003923



As Skogveien 10

Noter 2020

+ Permanente og andre forskjeller	-364
+ Endring i midlertidige forskjeller	237 000
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	711 965
- Ytet konsernbidrag	711 965
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	156 632
= Sum betalbar skatt	156 632
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-52 140
= Ordinær skattekostnad	104 492
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	156 632
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-156 632
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-85 000	-92 000
+ Gevinst- og tapskonto	973 000	1 217 000
= Grunnlag utsatt skatt	888 000	1 125 000
Utsatt skatt	195 360	247 500

Note 3 - Selskapskapital

<u>Spesifikasjon av egenkapital</u>	<u>Aksjekapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>
Pr. 01.01	500.000	1.677.268
Årets resultat		370.837
Avgitt konsernbidrag etter skatteeffekt		-555.333
Pr. 31.12	500.000	1.492.772

Note 4 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Bygning
Anskaffelseskost pr. 1/1	674 260

Noter for As Skogveien 10

Organisasjonsnr. 936003923



As Skogveien 10

Noter 2020

Anskaffelseskost pr. 31/12	674 260
Akk. av/nedskr. pr 1/1	674 260
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	674 260
Balanseført verdi pr 31/12	0
Prosentsats for ord.avskr	2-7

I tillegg kommer tomteverdi med kr. 577.802.-.



As Skogveien 10

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter	1	236 688	232 680
Andre inntekter	1	304 126	83 460
Sum driftsinntekter		540 814	316 140
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		119 720	108 921
Sum driftskostnader		119 720	108 921
DRIFTSRESULTAT		421 094	207 219
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		54 235	46 573
Sum finansinntekter		54 235	46 573
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	1 572
Sum finanskostnader		0	1 572
NETTO FINANSPOSTER		54 235	45 001
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		475 329	252 220
Skattekostnad på ordinært resultat			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	104 492	56 507
ORDINÆRT RESULTAT		370 837	195 712
ÅRSRESULTAT		370 837	195 712
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag		555 333	432 005
Overføringer annen egenkapital	3	(184 496)	(236 292)
SUM OVERFØRINGER		370 837	195 712



As Skogveien 10

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	4	577 802	577 802
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		2 004 375	2 005 000
Sum anleggsmidler		2 582 177	2 582 802
Omløpsmidler			
Kundefordringer		2 898	0
Andre fordringer		1 166	4 778
Bankinnskudd, kontanter o.l.		375 710	452 555
Sum omløpsmidler		379 774	457 333
SUM EIENDELER		2 961 951	3 040 135
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 492 772	1 677 268
Sum opptjent egenkapital		1 492 772	1 677 268
Sum egenkapital		1 992 772	2 177 268
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	2	195 360	247 500
Sum avsetning for forpliktelser		195 360	247 500
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 188	2 438
Skyldig offentlige avgifter		56 930	57 562
Kortsiktig gjeld til konsernselskap		711 965	553 852
Annen kortsiktig gjeld		736	1 515
Sum kortsiktig gjeld		773 819	615 367
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 961 951	3 040 135

Underskrifter
Hamar, / 2021Erik Jacobsen
styreleder

Årsregnskap for As Skogveien 10

Organisasjonsnr. 936003923