



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 608 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTEHAUGANE AS
Forretningsadresse: Enden 7
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Flaget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad	1		
Annen driftskostnad		53 002	51 558
Sum kostnader		53 002	51 558
Driftsresultat		-53 002	-51 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 775	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		189 679	19 830
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans	3	-154 904	-19 830
Ordinært resultat før skattekostnad		-207 906	-71 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		-207 906	-71 388
Årsresultat		-207 906	-71 388
Totalresultat		-207 906	-71 388
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-207 906	-71 388
Sum overføringer og disponeringer		-207 906	-71 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	1	3 439 898	3 332 481
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer	5	735 847	900 000
Sum fordringer		735 847	900 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 712 487	2 007 033
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 712 487	2 007 033
Sum omløpsmidler		5 888 231	6 239 514
SUM EIENDELER		5 888 231	6 239 514

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		994 430	994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-279 294	-71 388
Sum opptjent egenkapital		-279 294	-71 388
Sum egenkapital	7	715 136	923 042
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 000 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 114 124	1 266 432
Annen kortsiktig gjeld		58 972	50 040
Sum kortsiktig gjeld		1 173 096	1 316 472
Sum gjeld	3	5 173 096	5 316 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 888 231	6 239 514



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 550927

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 608 561
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HESTEHAUGANE AS
Forretningsadresse: Enden 7
3550 GOL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Flaget
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 927 608 561
HESTEHAUGANE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Varekostnad	1		
Annen driftskostnad		53 002	51 558
Sum kostnader		53 002	51 558
Driftsresultat		-53 002	-51 558
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		34 775	
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		189 679	19 830
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans	3	-154 904	-19 830
Ordinært resultat før skattekostnad		-207 906	-71 388
Ordinært resultat etter skattekostnad		-207 906	-71 388
Årsresultat		-207 906	-71 388
Totalresultat		-207 906	-71 388
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-207 906	-71 388
Sum overføringer og disponeringer		-207 906	-71 388



Sum opptjent egenkapital		-279 294	-71 388
Sum egenkapital	7	715 136	923 042
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 000 000	4 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		4 000 000	4 000 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 114 124	1 266 432
Annen kortsiktig gjeld		58 972	50 040
Sum kortsiktig gjeld		1 173 096	1 316 472
Sum gjeld	3	5 173 096	5 316 472
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 888 231	6 239 514



Organisasjonsnr: 927 608 561
HESTEHAUGANE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Prinsippanvendelse: Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Det er ikke skjedd endringer i anvendelsen av regnskapsprinsipper, og følgende er brukt; Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld; Eiendeler bestemt for varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler, andre eiendeler som omløpsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og avskrives over forventet økonomisk levetid. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år klassifiseres som omløpsmidler. Vurderingsreglene gjelder analogt for gjeldsposter, som bokføres til nominell verdi. Fordringer; Det foretas sjablonmessig avsetning for tap basert på en individuell vurdering av fordringer. Det er ikke avsatt til tap i regnskapet. Det eksisterer ingen fordringer med forfallstid utover et år etter balansedagen. Skatt: Skattekostnaden i regnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende eller skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Inntekter og kostnader; Inntekter resultatføres i takt med opptjening; Salg av varer inntektsføres på leveringstidspunktet. Eventuelt salg av tjenester inntektsføres i takt med opparbeidelse av krav på vederlag. Salg av fast eiendom (varelager) inntektsføres iht. kjøpekontrakt ? i praksis når risiko og kontroll er overført til kjøper. Byggeprosjekter i egen regi resultatføres etter fullført kontrakts metode. Kostnader utgiftsføres i samme periode som tilhørende inntekt, eventuelt når de har påløpt. Hendelser etter balansedagen; Utover det som framgår av årsregnskapet har det etter styrets mening ikke inntrådt hendelser etter balansedagen av betydning for brukerne av regnskapet.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Regnskapsprinsipper

Prinsippanvendelse:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Det er ikke skjedd endringer i anvendelsen av regnskapsprinsipper og følgende er brukt;

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld;

Eiendeler bestemt for varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler, andre eiendeler som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, og avskrives over forventet økonomisk levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år klassifiseres som omløpsmidler. Vurderingsreglene gjelder

Vurderingsreglene gjelder analogt for gjeldsposter, som bokføres til nominell verdi.

Fordringer;

Det foretas sjablonmessig avsetning for tap basert på en individuell vurdering av fordringer.

Det er ikke avsatt til tap i regnskapet.

Det eksisterer ingen fordringer med forfallstid utover et år etter balansedagen.

Skatt:

Skattekostnaden i regnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom

regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende eller skattereduserende midlertidige forskjeller

som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter og kostnader;

Inntekter resultatføres i takt med opptjening; Salg av varer inntektsføres på leveringstidspunktet.

Eventuelt salg av tjenester inntektsføres i takt med opparbeidelse av krav på vederlag.

Salg av fast eiendom (varelager) inntektsføres iht. kjøpekontrakt - i praksis når risiko og kontroll er

overført til kjøper.

Byggeprosjekter i egen regi resultatføres etter fullført kontrakts metode.

Kostnader utgiftsføres i samme periode som tilhørende inntekt, eventuelt når de har påløpt.

Hendelser etter balansedagen;

Utover det som framgår av årsregnskapet har det etter styrets mening ikke inntrådt hendelser etter

balansedagen

av betydning for brukerne av regnskapet.

Note 1 Varekostnad og varelager

Varebeholdninger

	2022	2021
Handelsvarer	3 439 898	3 332 481
Sum	3 439 898	3 332 481

Varelageret består av innkjøpte tomtearealer og øvrige aktiverte kostnader henført varelageret.

Etter styrets vurdering foreligger det ikke behov for å foreta nedskrivninger for ukurans.

Selskapet kjøpte og overtok i 2021 alle rettigheter og forpliktelser fra Høgebakken AS knyttet til et tomteprosjekt. Høgebakken AS er et selskap heleid av styreleder Erik Hansegård. Det er ikke foretatt hjemmelsoverføring fra opprinnelig selgere/ grunneiere. Hestehaugane AS har av den grunn ikke rettsvern for eiendommen/ tomtearealet ved eventuell pågang fra selgers kreditorer.

Jfr. note 3. Det er tinglyst pantobligasjoner pålydende 50 MNOK på selskapets tomter til sikkerhet for selskapets bankforbindelse.



Note 2 Lønn

I regnskapsåret har ikke selskapet hatt ansatte. Det er utført 0 årsverk.

Note 3 Renter, gjeld og sikkerhetsstillelser

Det eksisterer ikke bundne bankinnskudd.

Ingen del av selskapets gjeld forfaller senere enn 5 år etter balansedagen.

Det er tinglyst pant i selskapets varelager. Se note 1.

Det er ikke tinglyst pant i selskapets øvrige løsøre.

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2022	2021
Endring utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	0	0

Beregning av skattepliktig inntekt

	2022	2021
Resultat før skatter	-207 905	-71 388
Permanente forskjeller	0	-5 570
Årets skattegrunnlag	-207 905	-76 958
Skyldig betalbar skatt	0	0

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2022	2021	Endring
Fremførbart underskudd	-284 864	-76 958	-207 906
Sum	-284 864	-76 958	-207 906
Utsatt skatt	-62 670	-16 930	-45 739
Utsatt skatt balanseført	0	0	0

Forutsatt grunnlag velges utsatt skattefordel ikke balanseført, jfr. unntaksregelen for små foretak.

Note 5 Lån/ sikkerhet ledende personer

Det er ikke ytt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer eller medlemmer av selskapets styrende organer.



Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet pr 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Siv Ing. Aandahl AS	500	50%	50%
Høgebakken AS	500	50%	50%
Totalt antall aksjer	1 000	100%	100%

Note 7 Egenkapital

Endring egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	-5 570	-71 388	923 042
Årets resultat	0	0	-207 906	-207 906
Egenkapital 31.12.	1 000 000	-5 570	-279 294	715 136



ØKOSERVICE

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i
Hestehaugane AS
Enden 7
3550 Gol

Økoservice AS
Gjensidigebygget
Sentrumsvegen 60, 3550 Gol
Tlf; 90 57 33 70
morten@okoservice.as
Foretaksregisteret;
Org.nr. 993 021 814 MVA

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hestehaugane AS som viser et underskudd på kr 207 906. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

MORTEN FLAGET, SIVILØKONOM OG STATS AUTORISERT REVISOR
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING



ØKOSERVICE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Gol, 16. juni 2023

Økoservice AS

Morten Flaget
Statsautorisert revisor

MORTEN FLAGET, SIVILØKONOM OG STATS AUTORISERT REVISOR
MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING