



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	929 048 520
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BRG HOLDCO AS
Forretningsadresse:	5 etasje Tangen 8 4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frode Reme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		290 448	308 950
Sum kostnader		290 448	308 950
Driftsresultat		-290 448	-308 950
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			77 706 896
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		4 149 016	1 597 408
Sum finansinntekter		4 149 016	79 304 304
Annen rentekostnad		13 472 675	18 295 462
Annen finanskostnad		330 000	
Sum finanskostnader		13 802 675	18 295 462
Netto finans		-9 653 659	61 008 842
Resultat før skattekostnad		-9 944 107	60 699 892
Skattekostnad		-2 120 555	13 392 268
Årsresultat		-7 823 552	47 307 624
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-7 823 552	47 307 624
Sum overføringer og disponeringer		-7 823 552	47 307 624



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		2 120 555	
Sum immaterielle eiendeler		2 120 555	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		453 026 762	453 026 762
Lån til foretak i samme konsern		98 588 868	27 232 956
Sum finansielle anleggsmidler		551 615 630	480 259 718
Sum anleggsmidler		553 736 185	480 259 718
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer			77 706 896
Sum fordringer			77 706 896
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		4 689 538	428 759
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 689 538	428 759
Sum omløpsmidler		4 689 538	78 135 655
SUM EIENDELER		558 425 723	558 395 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		11 033 000	10 030 000
Overkurs		387 784 164	180 000 000
Sum innskutt egenkapital		398 817 164	190 030 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		49 558 559	57 382 111
Sum opptjent egenkapital		49 558 559	57 382 111
Sum egenkapital		448 375 723	247 412 111
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		110 000 000	
Øvrig langsiktig gjeld			204 528 494
Sum annen langsiktig gjeld		110 000 000	204 528 494
Sum langsiktig gjeld		110 000 000	204 528 494
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			93 000 000
Leverandørgjeld		50 000	62 500
Betalbar skatt		0	13 392 268
Sum kortsiktig gjeld		50 000	106 454 768
Sum gjeld		110 050 000	310 983 262
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		558 425 723	558 395 373



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		978 474 707	1 031 490 912
Annen driftsinntekt		592 000	77 000
Sum inntekter		979 066 707	1 031 567 912
Kostnader			
Varekostnad		702 503 583	731 849 359
Lønnskostnad		192 438 640	195 697 805
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		38 227 795	39 202 502
Annen driftskostnad		27 008 656	26 109 880
Sum kostnader		960 178 674	992 859 546
Driftsresultat		18 888 033	38 708 366
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på in vestering i tilknyttede selskap		-5 406 962	-754 297
Annen renteinntekt		882 474	683 708
Sum finansinntekter		-4 524 488	-70 589
Annen rentekostnad		22 037 334	23 194 148
Annen finanskostnad		333 768	1 063 666
Sum finanskostnader		22 371 102	24 257 814
Netto finans		-26 895 590	-24 328 403
Resultat før skattekostnad		-8 007 557	14 379 963
Skattekostnad		5 961 757	10 420 288
Årsresultat		-13 969 314	3 959 675
Minoritetsinteresser		825 466	2 249 768
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-14 794 780	1 709 907



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		188 519 594	217 522 609
Sum immaterielle eiendeler		188 519 594	217 522 609
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		1 674 362	2 678 979
Maskiner og anlegg		22 557 806	25 148 858
Sum varige driftsmidler		24 232 168	27 827 837
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		75 312 008	80 718 970
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		20 891 160	16 287 058
Investeringer i aksjer og andeler		20 000	20 000
Sum finansielle anleggsmidler		96 223 168	97 026 028
Sum anleggsmidler		308 974 930	342 376 474
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		137 117 086	151 321 215
Andre fordringer		3 834 549	4 951 857
Sum fordringer		140 951 635	156 273 072
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		22 207 181	11 629 954
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 207 181	11 629 954
Sum omløpsmidler		163 158 816	167 903 026
SUM EIENDELER		472 133 746	510 279 500



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		11 033 000	10 030 000
Overkurs		387 784 164	180 000 000
Sum innskutt egenkapital		398 817 164	190 030 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-433 852 283	-419 057 505
Minoritetsinteresser		7 058 030	6 772 564
Sum opptjent egenkapital		-426 794 253	-412 284 941
Sum egenkapital		-27 977 089	-222 254 941
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		14 944 920	8 983 163
Sum avsetninger for forpliktelser		14 944 920	8 983 163
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		120 002 907	10 997 238
Øvrig langsiktig gjeld		14 578 020	219 106 384
Sum annen langsiktig gjeld		134 580 927	230 103 622
Sum langsiktig gjeld		149 525 847	239 086 785
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		50 548 881	226 479 976
Leverandørgjeld		113 427 924	119 041 192
Betalbar skatt		0	29 721 882
Skyldige offentlige avgifter		39 555 676	18 560 717
Utbytte		540 000	2 119 451
Annen kortsiktig gjeld		146 512 507	97 524 440
Sum kortsiktig gjeld		350 584 988	493 447 658
Sum gjeld		500 110 835	732 534 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		472 133 746	510 279 502



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



ÅRSREGNSKAP 2024

FOR

BRG HOLDCO AS

Org.nr.: 929 048 520

Penneo Dokumentnøkkel: MR82V-TE8U8-J5598-OWIMDG-WEGNJ-X5ZU0



STYRETS ÅRSBERETNING - 2024 BRG HoldCo AS

Konsernets virksomhet

BRG HoldCo AS har sitt hovedkontor på Tangen 8, Kristiansand. Konsernet driver tradisjonell entreprenør- virksomhet. Virksomheten har gjennom sine datterselskaper hovedkontor på Tangen 8 i Kristiansand og regionskontor i Mandal og Arendal.

Hovedtrekk

BRG HoldCo AS er et konsernselskap som i all vesentlighet består av BRG Entreprenør AS, med tilhørende arbeidsfelleskap, som er organisert gjennom egne juridiske enheter. Konsernet tilbyr tradisjonelle entreprenørtjenester innen bolig, næringsbygg, offentlige bygg og anleggs- prosjekter. Virksomheten har 188 ansatte, med funksjoner innen betong, tømrer, jernbinder og forskalingsfaget, i tillegg til administrativt personell.

Økonomiske resultater og prosjektportefølje

Konsernet omsatte i 2024 for 979,1 MNOK. Den største aktiviteten har vært innenfor segmentet; næringsbygg, etterfulgt av offentlige bygg, bolig og anlegg. Resultat før skatt endte på -8 MNOK. Goodwill er knyttet til kjøpet av aksjer i BRG Entreprenør AS. Konsernet har en langsiktig horisont på investeringen og goodwill avskrives over 10 år. Avskrivninger knyttet til goodwill utgjør alene 29 millioner kroner.

Konsernet har i løpet av året hatt 39 aktive prosjekter med volum større enn 5 MNOK. Konsernets hovedaktivitet har vært konsentrert i Agder, men har også inkludert prosjekter i Vestfold og Telemark samt Rogaland. Blant de større prosjektene finner vi et nytt datalagringssenter i Drangedal og Sørbo bo- og aktivitetssenter i Rogaland. Prosjektene har i stor grad levert i henhold til prognoser, med minimale avvik fra budsjett.

I vest-regionen har konsernet hatt betydelig aktivitet med flere store byggeprosjekter, inkludert et nytt kjøpesenter i Flekkefjord, et bo- og aktivitetssenter i Sandnes, et landbasert oppdrettsanlegg for Baring, et kombinert nærings- og boligbygg i Flekkefjord og Gismerøya, samt en ny transformatorstasjon i Ramlandsvågen, Lindesnes.

I Kristiansand har konsernet hatt en sentral rolle i utviklingen av Kvartal 14, et 26 000 kvadratmeter stort næringsbygg med ferdigstillelse i 2025. Konsernet har også levert nye omsorgsboliger på Langenes og Dvergnes, samt bidratt til utvidelsen av badelandet på Hovden. I tillegg ble Kvadratunet, et bolig- og næringsprosjekt med 56 leiligheter i sentrum, ferdigstilt i år. Prosjektet mottok Arkitektopprørets hederspris for sitt unike formspråk og høye kvalitet. Konsernet har også i løpet av året signert en kontrakt med Kristiansand kommune om et nytt omsorgssenter i Randesund, planlagt ferdigstilt i fjerde kvartal 2026.

I øst-regionen har konsernet vært engasjert i oppføringen av et nytt datalagringssenter i Drangedal, samt store skoleprosjekter som Fjære skole og Froland ungdomsskole. I Grimstad har virksomheten inngått kontrakt for bygging av nye Holvika barneskole, et prosjekt som oppfyller kravene til svanemerking, passivhusstandard, energimerke A og nZEB. Skolen skal ferdigstilles våren 2027. Videre har konsernet ferdigstilt andre byggetrinn av Moy Terrasse i Grimstad, bestående av 16 leiligheter, samt startet oppføringen av nye kontorlokaler for Gard i Arendal.

Bærekraft -og miljø

Konsernet har en tydelig strategi for å være en pådriver for bærekraftige løsninger i byggebransjen. Vår bærekraftspolicy er forankret i FNs bærekraftsmål nr. 8, 12 og 13, og virksomheten arbeider systematisk for å redusere klimagassutslipp, optimalisere ressursbruk og implementere innovative miljøløsninger. Virksomheten har forpliktet seg til konkrete mål gjennom vedtatt handlingsplan 2022-2025, som blant annet innebærer fossilfrie byggeplasser, en sorteringsgrad på minst 90 %, og maksimal avfallsmengde på 30 kg/m² (BTA) for byggprosjekter.



Konsernet omsetter sine mål til handling gjennom en rekke konkrete prosjekter. Virksomhetens energicontainer-teknologi reduserer energiforbruket tilknyttet oppvarming med opptil 70 %. Langenesåsen er Kristiansands første utslippsfrie byggeplass, hvor virksomheten benytter elektrisk transport og passivhusstandarder. I tillegg har konsernet flere miljøsertifiserte byggeprosjekter. Kvartal 14 er det første bygget i regionen som har oppnådd BREEAM Excellent-klassifisering, noe som bekrefter konsernets satsing på høye miljøstandarder i byggeprosjekter. Videre har virksomheten flere prosjekter sertifisert med BREEAM Very Good og Svanemerket.

For å systematisere og forbedre konsernets bærekraftsarbeid benytter virksomheten Miljøfyrtårn-sertifisering som et verktøy. Konsernet rapporterer årlig på virksomhetens tiltak, og har forpliktet seg til kontinuerlig forbedring gjennom energieffektivisering, avfallsreduksjon og optimal ressursbruk. Konsernet har også et særskilt fokus på sirkulær økonomi, hvor virksomheten jobber aktivt med materialgjenvinning og gjenbruk av byggematerialer for å redusere miljøpåvirkningen fra konsernets prosjekter.

Bærekraft handler også om mennesker. Konsernet jobber for å fremme sosial bærekraft gjennom ansvarlige arbeidsforhold, trygge byggeplasser og strenge krav til etisk handel i vår verdikjede. Konsernet samarbeider med sine leverandører for å sikre at bærekraftsmålene også gjenspeiles i innkjøpsprosesser og prosjektgjennomføring.

Konsernet er i utgangspunktet forpliktet til å rapportere på CSRD-kravene, men følger nøye med på utviklingen i regelverket. EU har nylig foreslått omfattende forenklinger gjennom Omnibus-forslaget, hvor en av endringene innebærer å heve terskelen for rapporteringsplikt til selskaper med over 1000 ansatte samt en utsettelse av rapporteringsplikt for pulje 2 og 3. Konsernet avventer endelig beslutning fra EU og norske myndigheter før videre tilpasninger gjøres i rapporteringsrutinene.

Gjennom systematisk arbeid og forpliktelser bidrar konsernet aktivt til grønn omstilling i byggebransjen, og vi skal fortsette å strekke oss for å levere fremtidsrettede, bærekraftige løsninger.

Marked

Byggekostnadene har steget kraftig de siste årene som sammen med høye lønninger og en svak kronekurs holder prisnivået oppe. Inflasjonen, som har vært en betydelig utfordring, er forventet å falle til rundt 2,7 % i løpet av året, noe som kan gi entreprenører bedre forutsigbarhet i prosjektplanleggingen.

Byggenæringen har hatt høy sysselsetting, men lavere ordreinngang har ført til at flere entreprenører nå må nedskalere driften. Prognosesenteret peker på en økende arbeidsløshet i sektoren, særlig blant fagarbeidere. Samtidig reiser bransjen bekymring for at kompetanseflukt kan skape utfordringer når etterspørselen tar seg opp igjen. Usikkerhet rundt bemanningssituasjonen gjør at entreprenørene må balansere mellom kortsiktig kostnadskutt og langsiktig behov for arbeidskraft.

De høye rentene har satt en solid brems på byggemarkedet, men signalene fra Norges Bank tyder på at rentekutt kan være på vei. En reduksjon fra dagens 4,5 % til 3,5 % i løpet av året vil kunne gi boligkjøpere og utbyggere bedre finansieringsmuligheter. Lavere renter kan dermed bidra til økt etterspørsel etter nye boliger, samtidig som det blir enklere for næringslivet å igangsette nye byggeprosjekter.

Innen næringseiendom har investeringsviljen avtatt, særlig i kontor- og handelssektoren. Høye finansieringskostnader og økonomisk usikkerhet gjør at mange bedrifter velger å utsette nye prosjekter. Likevel er det lyspunkter: Logistikk- og industribygg holder et mer stabilt nivå, og enkelte segmenter innenfor grønn industri viser vekst. EBA trekker frem at offentlige byggeprosjekter kan og bør bidra til å holde aktiviteten oppe i en ellers usikker tid.

Boligbyggingen har vært på et historisk lavt nivå, med rekordlav igangsetting i 2024. Selv om enkelte prognoser antyder en forsiktig oppgang i 2025, ligger boligproduksjonen fortsatt langt under det demografiske behovet. Eiendom Norge peker på at knapphet i nybyggmarkedet, kombinert med forventede rentekutt, kan presse boligprisene opp med 6–10 % i løpet av året. Det lave tilbudet og høy etterspørsel skaper et marked hvor prisene kan fortsette å øke selv i et økonomisk krevende år.

Byggemarkedet i 2025 kan beskrives som et mellomår, preget av tilpasning og usikkerhet. Rentenedgang og stabilisering av kostnader kan gi ny optimisme, men det vil ta tid før aktiviteten for alvor skyter fart.



Bransjen må derfor forberede seg på et år med forsiktig vekst. Som NHO Byggenæringen uttrykker det: "Bedriftene må holde ut i 2025, for oppgangen kommer neste år."

Virksomheten har sikret seg flere langsiktige kontrakter, noe som innebærer at rundt 80 % av budsjettet for 2025 allerede er kontrahert. For kommende år forventes en omsetning på om lag 1,3 milliarder kroner.

Ved årets slutt hadde konsernet en ordresreserve på 1,3 milliarder kroner, en betydelig økning fra 0,9 milliarder kroner året før. Ordreserven, som dekker en periode på cirka 18 måneder, består av en balansert portefølje av oppdrag for både private og offentlige kunder. Den vurderes derfor som tilfredsstillende og gir et godt grunnlag for videre drift.

Arbeidsmiljø og ytre miljø

Ved utgangen av året har konsernet totalt 188 ansatte, hvorav 166 er fast ansatte og 22 i midlertidige stillinger med varierende stillingsprosent. Dette utgjør til sammen 174 årsverk. Blant de fast ansatte er det 7 kvinner og 159 menn. Styret består av 6 menn. Konsernet har tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder. Forsikringssum er NOK 30.000.000 pr. skade og totalt i løpet av forsikringsperioden.

Konsernet har de siste årene hatt et særlig fokus på lærlingearbeid og integrering og har i dag 11 lærlinger.

Styret anser arbeidsmiljøet i konsernet som godt. Konsernet har et solid system for å ivareta vernearbeid og arbeidsmiljø, og det legges stor vekt på et tett samarbeid med driftsledere og tillitsvalgte. Som en del av det forebyggende arbeidet er Bedriftshelsetjenesten tilknyttet virksomheten for å sikre god oppfølging av helse og miljø.

Sykefraværet i 2024 har vært 3,9 %, det samme som i 2023. I løpet av året har det vært én fraværsskade, noe som gir en H-verdi på 1,7. Styret vurderer kontinuerlig tiltak for å forbedre arbeidsmiljøet ytterligere og redusere sykefraværet.

Likestilling og diskriminering

Mennesker er virksomhetens viktigste ressurs og er derfor opptatt av å sikre seg de beste medarbeidere uavhengig av kjønn, etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, legning, språk, eller livssyn. Konsernet er opptatt av å kunne tilby markedsmessige betingelser med gode utviklingsmuligheter for å kunne tiltrekke seg gode kandidater.

Konsernet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn. Det skal heller ikke forekomme forskjellsbehandling som følge av etnisitet, livssyn eller legning. Konsernet ønsker å fremme respekt for menneskerettigheter og anstendige arbeidsforhold i virksomhetens leverandørkjeder. I henhold til åpenhetsloven som trådte i kraft 1. januar 2021, vil konsernet publisere en revidert redegjørelse på virksomhetens websider, www.brgruppen.no, innen 30. juni 2025.

Kjønnsbalanse i administrasjon		Kjønnsbalanse fagarbeidere		Midlertidig ansatte		Herav Faktisk deltid		Herav Ufrivillig deltid	
Oppgitt i antall		Oppgitt i antall		Oppgitt i antall		Oppgitt i antall		Oppgitt i antall	
Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn	Kvinner	Menn
6	49	1	110	7	15	8	10	0	0

Konsernet har 11 lærlinger, som ikke er inkludert i oversikten over midlertidig ansatte.

Likestilling og ikke-diskriminering er en integrert del av konsernets personalpolitikk og forankret i strategi og styringssystem. Varslingsrutiner for kritikkverdige forhold er etablert, men det har ikke vært noen varsler i 2024.

Selv om kvinneandelen i konsernet er relativt lav, har rekruttering av kvinner vært et prioritert område i den pågående strategiprosessen. Kartlegging av lønnsnivåer viser ingen forskjeller mellom kjønn innenfor samme stillingsbeskrivelse.



Finansiell risiko

I 2024 var kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter positiv med 85,9 millioner kroner. Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter var negativ med 7,2 millioner kroner. Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter var negativ med 68 millioner kroner.

Likviditetsbeholdningen var på 22,2 millioner kroner pr. 31.12.24. Konsernet vurderer likviditeten som god og det er ikke besluttet å innføre tiltak som endrer likviditetsrisikoen. Konsernet er lite eksponert for valutasvingninger, da omsetning og utgifter i hovedsak er i norske kroner. Den rentebærende gjeld er pr. 31.12.24 av en størrelse som gjør at konsekvensene av endringer i rentenivå vurderes som håndterlig. Risikoen for at våre kunder ikke har evne til å oppfylle sine betalingsforpliktelser vurderes som liten da det er gjennomført kreditt – og risikovurdering i tilbudsfasen.

Aksjekapital og eierforhold

Morselskapets aksjekapital var ved årsskiftet 11 033 000 kroner fordelt på 30 000 aksjer.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Styret mener at årsregnskapet gir et rettvise bilde av konsernets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat. Det har ikke etter regnskapsårets utløp inntrådt forhold som er av betydning for bedømmelsen av konsernet og som ikke fremkommer av årsregnskapet med tilhørende noter.

Resultatdisponering

Styret foreslår at av årsresultatet i morselskap på -kr 7 823 552,- avsettes kr. 0 i utbytte og kr. 7 823 552,- overføres fra annen egenkapital.

Kristiansand 26.03.2025

Påt Egil Rønn
Styrets leder

Kristian Holth
Styremedlem

Roald Reme
Styremedlem

Ruben Lie Reme
Styremedlem

Otto Rosendahl
Styremedlem

Frode Reme
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: MR82V-TE8U8-J5598-OWMMDG-WEGNJ-X5ZUO



Resultatregnskap - mor/konsern					
BRG Holdco AS					
Morselskap				Konsern	
2024	2023		Note	2024	2023
Driftsinntekter og driftskostnader					
0	0	Salgsinntekt	1, 2	978 474 707	1 031 490 912
0	0	Annen driftsinntekt		592 000	77 000
0	0	Sum driftsinntekter		979 066 707	1 031 567 912
0	0	Varekostnad	1	702 503 583	731 849 359
0	0	Lønnskostnad	3	192 438 640	195 697 805
0	0	Avskrivning av driftsmidler og	4, 5	38 227 795	39 202 502
290 448	308 950	Annen driftskostnad	3, 6, 7	27 008 656	26 109 880
290 448	308 950	Sum driftskostnader		960 178 674	992 859 546
-290 448	-308 950	Driftsresultat		18 888 034	38 708 367
Finansinntekter og finanskostnader					
0	77 706 896	Inntekt på investering i datterse	1	0	0
0	0	Inntekt på investering i tilknytt	1	-5 406 962	-754 297
4 149 016	1 597 408	Renteinntekt fra foretak i samr		0	0
0	0	Annen renteinntekt		882 474	683 708
13 472 675	18 295 462	Annen rentekostnad	6	22 037 334	23 194 148
330 000	0	Annen finanskostnad		333 768	1 063 666
-9 653 659	61 008 842	Resultat av finansposter		-26 895 589	-24 328 403
-9 944 107	60 699 892	Ordinært resultat før skattek		-8 007 556	14 379 964
-2 120 555	13 392 268	Skattekostnad på ordinært resul	8	5 961 757	10 420 288
-7 823 552	47 307 624	Ordinært resultat		-13 969 313	3 959 676
Ekstraordinære inntekter og kostnader					
-7 823 552	47 307 624	Årsresultat		-13 969 313	3 959 676
0	0	Minoritetens andel		825 466	2 249 768
-7 823 552	47 307 624	Majoritetens andel		-14 794 779	1 709 908
Overføringer					
0	0	Avsatt til utbytte		540 000	2 119 451
0	47 307 624	Avsatt til annen egenkapital		0	1 840 225
7 823 552	0	Overført fra annen egenkapital		14 509 313	0
-7 823 552	47 307 624	Sum disponert		-13 969 313	3 959 676



Balanse - mor/konsern					
BRG Holdco AS					
Morselskap				Konsern	
2024	2023		Note	2024	2023
Eiendeler					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
2 120 555	0	Utsatt skattefordel		0	0
0	0	Goodwill	4	188 519 594	217 522 609
2 120 555	0	Sum immaterielle eiendeler		188 519 594	217 522 609
Varige driftsmidler					
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast e	5	1 674 362	2 678 979
0	0	Maskiner og anlegg	5	22 557 806	25 148 858
0	0	Sum varige driftsmidler		24 232 167	27 827 837
Finansielle anleggsmidler					
453 026 762	453 026 762	Investeringer i datterselskap	1	0	0
98 588 868	27 232 956	Lån til foretak i samme kons		0	0
0	0	Investeringer i tilknyttet sels	1	75 312 008	80 718 970
0	0	Lån til tilknyttet selskap og f		20 891 160	16 287 058
0	0	Investeringer i aksjer og and		20 000	20 000
551 615 630	480 259 718	Sum finansielle anleggsmid		96 223 168	97 026 028
553 736 185	480 259 718	Sum anleggsmidler		308 974 929	342 376 474
Omløpsmidler					
Fordringer					
0	0	Kundefordringer	1, 2, 9	137 117 086	151 321 215
0	0	Andre kortsiktige fordringer	10	3 834 549	4 951 857
0	77 706 896	Konsernfordringer		0	0
0	77 706 896	Sum fordringer		140 951 635	156 273 072
4 689 538	428 759	Bankinnskudd, kontanter o.l.	1, 11	22 207 181	11 629 954
4 689 538	78 135 655	Sum omløpsmidler		163 158 817	167 903 026
558 425 723	558 395 373	Sum eiendeler		472 133 746	510 279 500

Penneo Dokumentnr: MRE2V-TE8U8-J5598-OWMDG-WEGNU-X5ZUO



Balanse - mor/konsern					
BRG Holdco AS					
Morselskap				Konsern	
2024	2023		Note	2024	2023
		Egenkapital og gjeld			
		Innskutt egenkapital			
11 033 000	10 030 000	Aksjekapital	12, 13	11 033 000	10 030 000
387 784 164	180 000 000	Overkurs	13	387 784 164	180 000 000
398 817 164	190 030 000	Sum innskutt egenkapital		398 817 164	190 030 000
		Opptjent egenkapital			
49 558 559	57 382 111	Annen egenkapital	13	-433 852 283	-419 057 505
0	0	Minoritetens andel		7 058 030	6 772 564
49 558 559	57 382 111	Sum opptjent egenkapital		-426 794 253	-412 284 941
448 375 723	247 412 111	Sum egenkapital		-27 977 089	-222 254 941
		Gjeld			
		Avsetning for forpliktelser			
0	0	Utsatt skatt	8	14 944 920	8 983 163
0	0	Sum avsetning for forplikt		14 944 920	8 983 163
		Annen langsiktig gjeld			
110 000 000	0	Gjeld til kredittinstitusjoner	7, 9	120 002 907	10 997 238
0	204 528 494	Øvrig langsiktig gjeld	9, 10	14 578 020	219 106 384
110 000 000	204 528 494	Sum annen langsiktig gjeld		134 580 927	230 103 622
		Kortsiktig gjeld			
0	93 000 000	Gjeld til kredittinstitusjoner		50 548 881	226 479 976
50 000	62 500	Leverandørgjeld		113 427 924	119 041 192
0	13 392 268	Betalbar skatt	8	0	29 721 882
0	0	Skyldig offentlige avgifter		39 555 676	18 560 717
0	0	Utbytte		540 000	2 119 451
0	0	Annen kortsiktig gjeld	1, 2	146 512 507	97 524 441
50 000	106 454 768	Sum kortsiktig gjeld		350 584 989	493 447 658
110 050 000	310 983 262	Sum gjeld		500 110 836	732 534 442
558 425 723	558 395 373	Sum egenkapital og gjeld		472 133 746	510 279 501
		Kristiansand, 26.03.2025			
		Styret i BRG Holdco AS			
		_____		_____	
		Pål Egil Rønn		Kristian Holth	
		Styreleder		Styremedlem	
		_____		_____	
		Frode Reme		Roald Reme	
		Styremedlem		Styremedlem	
		_____		_____	
		Otto Rosendahl		Ruben Lie Reme	
		Styremedlem		Styremedlem	

Penneo Dokumentnr: MRE2V-TE8U8-J5598-OWMDG-WEGNJ-XSZUO



BRG Holdco AS KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Morselskap				Konsern	
2024	2023	Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	Note	2024	2023
-9 944 107	60 699 892	Resultat før skattekostnad		-8 007 556	14 379 964
0	0	Ordinære avskrivninger og nedskrivninger	3,4	38 227 795	39 202 502
0	0	Tap/gevinst ved salg av varige driftsmidler		0	1 033 471
-13 392 268	-11 066 936	Periodens betalte skatt	8	-29 721 882	-11 066 936
0	-77 706 896	Inntekt på investering i datterselskap / tilknyttet selskap	12	5 406 962	754 297
0	0	Endring kundefordringer	6	14 204 129	89 519 996
-12 500	62 500	Endring leverandørgjeld		-5 613 268	-2 555 758
0	10 471 342	Endring i andre tidsavgrensningsposter		71 364 804	-52 371 956
<u>-23 348 875</u>	<u>-17 540 098</u>	<u>Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</u>		<u>85 860 984</u>	<u>78 895 580</u>
		Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
0	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	4	-2 629 109	-5 822 329
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	5 314 896
-71 355 912	0	Inn/utbetalinger ved salg/kjøp av aksjer og fordringer på DS/TS	12	-4 604 102	-25 276 298
<u>77 706 896</u>	<u>76 759 458</u>	<u>Mottatt utbytte / konsernbidrag</u>		<u>0</u>	<u>0</u>
<u>6 350 984</u>	<u>76 759 458</u>	<u>Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</u>		<u>-7 233 211</u>	<u>-25 783 731</u>
		Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
0	0	Utbetaling av utbytte		-2 119 451	-2 189 593
-93 000 000	0	Inn-/utbetalinger kassekreditt		-82 931 095	39 886 457
114 258 670	0	Innbetalinger fra ny langsiktig gjeld		110 000 000	0
0	-59 260 548	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-93 000 000	-82 208 512
0	0	Inn/utbetaling minoritet		0	0
<u>21 258 670</u>	<u>-59 260 548</u>	<u>Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</u>		<u>-68 050 546</u>	<u>-44 511 648</u>
4 260 779	-41 188	Netto endring i kontanter og bankinnskudd		10 577 227	8 600 201
<u>428 759</u>	<u>469 947</u>	<u>Beholdning av kontanter og bankinnskudd 1.1</u>		<u>11 629 954</u>	<u>3 029 752</u>
<u>4 689 538</u>	<u>428 759</u>	<u>Beholdning av kontanter og bankinnskudd 31.12</u>		<u>22 207 181</u>	<u>11 629 954</u>

Penneo Dokumentnøkkel: MR82V-TE8U8-J5598-OWMMDG-WEGNJ-X5ZUO



BRG Holdco AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolidering

Konsernregnskapet omfatter de selskap hvor morselskapet direkte eller indirekte har bestemmende innflytelse. Konsernregnskaper er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper. Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost, med mindre regler for kontinuitetsgjennomskjæring legges til grunn. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Eventuelle minoritetsinteresser vises i balansen som en egen post under egenkapitalen. Dette medfører at eiendeler og gjeld vises inklusiv minoritetenes andel. I resultatregnskapet beregnes minoritetsinteresser av resultatet etter skattekostnad.

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Aksjer og andeler i tilknyttede selskaper vurderes etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet. Egenkapitalmetoden tilsier at andel av årsresultatet i tilknyttede selskaper, fratrukket avskrivninger på merverdier, resultatføres i konsernregnskapet.

Investering i felles kontrollert virksomhet

Andel av resultat og kapital i arbeidsfellesskap og felles kontrollert virksomhet er ført etter bruttometoden. Metoden innebærer at andel av arbeidsfellesskapenes / felles kontrollert virksomhets resultat og balanse er reflektert i de enkelte linjer i resultatregnskapet og balansen. Interne transaksjoner mellom BRG Invest konsernet og felles kontrollerte virksomheter elimineres. Eventuelle mer- og mindrev verdier henføres til respektive resultat- og balanseposter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Bruk av estimater.

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på regnskapsdagen. Beregnede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.

Prosjekter/salgsinntekter

Selskapets virksomhet består i hovedsak av entreprenøroppdrag med varighet fra noen måneder til 1 - 2 år. For prosjekter foretas det en løpende inntektsføring i takt med utførelsen av arbeidet og basert på forventet sluttresultat. Dette innebærer at man res ultatfører opparbeidet andel av forventet sluttresultat, basert på fullføringsgrad (prosent av fullførelse) hensyntatt risiko på avregningstidspunktet. Fullføringsgrad er lik påløpte kostnader dividert med totalt estimerte kostnader. For prosjekter som forventes å gi tap kostnadsføres hele tapet. I balansen er prosjekter under utførelse medtatt under utestående fordringer og annen kortsiktig gjeld.

Andre salgsinntekter inntektsføres etter hvert som varen eller tjenesten leveres.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende. Risiko for tap er foretatt ved en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives til restverdi over forventet utnyttbar levetid. Driftsmidlets utnyttbare levetid vurderes på balansedagen og endres hvis nødvendig. Dersom balanseført verdi på et driftsmiddel er høyere enn gjenvinnbart beløp, det vil si det høyeste av salgsverdi og verdi i bruk, foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp.

Leasing

Leieavtaler vurderes som finansiell eller operasjonell leasing etter en konkret vurdering av den enkelte avtale. For operasjonelle leieavtaler er leiebetalingen en driftskostnad som fordeles systematisk over leieperioden. Finansielle leieavtaler er balanse ført.

Skatter

Skattekostnaden i regnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og på grunnlag av eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, utlignes. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan nyttegjøres.



BRG Holdco AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.

Pensjonsforpliktelse

Konsernet har en tilskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Tilskuddene kostnadsføres etter hvert som de påløper, og ordningen medfører ingen forpliktelser som balanseføres.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 1 Datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet

Datterselskap

Selskap	Forretningskontor	Eierandel / stemmeandel	Resultat 2024 (100 %)	EK per	
				31.12.2024 (100 %)	31.12.2023 (100 %)
BRG Invest AS	Kristiansand	100,00 %	10 985 499	89 823 659	
BRG Midco AS	Kristiansand	96,80 %	23 916 299	196 803 150	
BRG Entreprenør AS	Kristiansand	100,00 %	43 451 517	80 310 173	
BRGSR Holding AS	Kristiansand	96,00 %	-31 390	17 318 610	

BRG Invest AS føres etter kostmetoden i selskapsregnskapet til BRG Holdco AS.

Tilknyttet selskap - Egenkapitalmetoden i konsernet

Selskap	Forretningskontor	Eierandel / stemmeandel	Anskaffelses-kost	Andel av bokført EK		
				ved anskaffelse	Inngående balanse	Årets endring i kostpris
BRG Utvikling AS	Kristiansand	49 %	44 553 196	44 553 196	60 490 970	0
SR Entreprenør Holding AS	Bryne	50 %	17 350 000	17 350 000	20 228 000	0
		Årets resultatandel		Utgående balanse		
BRG Utvikling AS		-7 286 462	0	53 204 508		
SR Entreprenør Holding AS		1 879 500	0	22 107 500		

Felles kontrollert virksomhet for konsernet

Selskap	Forretningskontor	Eierandel	Resultat 2024 (100 %)	EK per	
				31.12.2024 (100 %)	31.12.2023 (100 %)
AF Bystranda Blå DA	Kristiansand	50 %	6 244 831	107 043 458	
AF K14 DA	Kristiansand	50 %	32 351 705	45 576 888	

Selskap	Anskaffelses-kost	Balanseført EK ved anskaffelse	Inngående balanse 01.01	Tilgang / avgang	Inntektsført resultatandel	Andre endringer
AF Kwartal 42 DA	0	0	6 612 592	0	16 175 853	0
Sum	0	0	57 011 906	0	19 298 268	0

Penneo Dokumentnøkkel: MR82V-TE8U8-J5598-OWMMDG-WEGNJ-X5ZUO



BRG Holdco AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Selskap	Andel av EK 31.12.2024	Utg. balanse pr 31.12.2024	Herav merverdi
AF Bystranda Blå DA	53 521 729	53 521 729	0
AF Kvartal 42 DA*	22 788 444	22 788 445	0
Sum	76 310 173	76 310 173	0

Felles kontrollerte virksomheter er regnskapsført etter bruttometoden. Følgende føringer er gjort i resultat og balanse (etter eliminering av internomsetning):

Resultatregnskap	2024	2023
Salgsinntekter	109 837 425	15 963 596
Varekostnad	90 539 159	6 703 827
Resultat	19 298 266	9 259 769

Balanse		
Kundefordring	12 782 749	15 526 404
Annen fordring*	63 470 673	49 504 826
Bankinnskudd	17 469 464	11 149 057
Sum eiendeler	93 722 886	76 180 287
Annen kortsiktig gjeld / leverandørgjeld	15 026 932	18 534 020
Annen kortsiktig gjeld*	2 385 785	634 364
Sum gjeld	17 412 717	19 168 384
Egenkapital	76 310 173	57 011 906

*Annen fordring består av mellomværende med BRG Entreprenør. Disse postene er ført mot tilsvarende motposter i BRG Entreprenørs regnskap.

Note 2 Anleggskontrakter

Tallene i denne note gjelder konsernet og inkluderer bruttokonsoliderte tall fra felleskontrollerte virksomheter, ref note 12.

Balanseførte verdier vedrørende prosjekter

Inkludert i kundefordringer	2024	2023
Utført ikke fakturert produksjon	34 027 496	31 769 993

Inkludert i kortsiktig gjeld		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	42 750 110	4 090 469
Påløpt prosjektkostnad	63 524 107	46 846 574

Resultatposter vedrørende prosjekter

Resultat på prosjekter under utførelse	2024	2021
Akkumulerte resultatførte inntekter fra pågående prosjekter	753 229 884	550 510 316
Akkumulert estimert kontraktsfortjeneste fra pågående prosjekter	121 268 481	50 006 939

Tapsprosjekter under utførelse		
Gjenstående omsetning	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: MR82V-TE8U8-J5598-OWMMDG-WEGNJ-X5ZUO



BRG Holdco AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 3 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Morselskapet har ingen ansatte. Selskapet plikter ikke å ha pensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.

Lønn og sosiale kostnader i konsernet består av følgende poster

	2024	2023
Lønninger	150 382 335	154 015 237
Arbeidsgiveravgift	25 687 954	25 426 298
Pensjonskostnader	12 415 040	11 818 013
Andre lønnskostnader	3 953 312	4 438 257
Sum lønnskostnader	192 438 640	195 697 805

Konsernet har i løpet av året sysselsatt ca 174 årsverk.

Konsernet har en tilkuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Tilkuddene kostnadsføres etter hvert som de påløper, og ordningen medfører ingen forpliktelser som balanseføres. Konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon. Det er i 2024 kostnadsført kr 9 695 542 til OTP-ordningen. I tillegg er det kostnadsført kr 2 621 649 i innbetaling til AFP-ordningen. AFP ordningen er ikke balanseført som en ytelsesplan da det ikke finnes tilstrekkelig informasjon til å gjøre for etaket i stand til dette.

Ytelser til ledende personer

Morselskapet og konsernet har ingen daglig leder. Daglig ledelse ivaretas av styret og aksjonærene.

Det er ikke utbetalt styrehonorar til styrets leder eller medlemmer av styret.

	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Kostnadsført godtgjørelse til revisor				
Lovpålagt revisjon	94 273	100 403	460 611	408 515
Andre attestasjonstjenester	10 000	0	10 000	25 000
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	13 750	5 000	64 750	44 000
Annen bistand (inkl teknisk bistand med regnskap)	170 000	100 000	308 419	224 000
Sum godtgjørelse til revisor	288 023	205 403	843 780	701 515

Honorar kostnadsført i morselskap er inkludert MVA. Tilsvarende er MVA inkludert i morselskapets andel av det totale honoraret for konsernet.

Note 4 Immaterielle eiendeler

Morselskapet har ingen immaterielle eiendeler.

Immaterielle eiendeler i konsernet	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	437 617 606	437 617 606
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	437 617 606	437 617 606
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	220 094 997	220 094 997
Årets avskrivninger	29 003 015	29 003 015
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	249 098 012	249 098 012
Balanseført verdi 31.12.	188 519 594	188 519 594

Forventet økonomisk levetid 9,5 år*
Avskrivningsplan Lineær

*Goodwill er knyttet til kjøpet av aksjer i BRG Entreprenør AS i 2014. Konsernet har en langsiktig horisont på investeringen og hadde opprinnelig valgt å avskrive goodwill over 20 år. Etter endringer i Regnskapsloven avskrives restverdien per 1.1.2022 over en gjenværende levetid på 9,5 år.

Penneo Dokumentnøkkel: MR82V-TE8U8-J5598-OWIMDG-WEGNJ-XSZUO



BRG Holdco AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 5 Varige driftsmidler

Morselskapet har ingen varige driftsmidler.

Varige driftsmidler i konsernet	Tomter, bygninger	Maskiner, biler, inventar og utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	5 023 085	88 887 602	93 910 687
Tilgang	0	5 629 109	5 629 109
Avgang / utrangering	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	5 023 085	94 516 711	99 539 796
Akkumulerte avskrivninger 01.01.	2 344 106	63 738 745	66 082 851
Akkumulerte avskrivninger solgte / utrangerte driftsmidler	0	0	0
Årets avskrivninger	1 004 617	8 220 162	9 224 779
Årets nedskrivning	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	3 348 723	71 958 907	75 307 630
Balansført verdi 31.12.	1 674 362	22 557 806	24 232 167
Herav finansiell leasing (jf. note 8)		9 797 209	9 797 209
Forventet økonomisk levetid	5 - 50 år	3 - 7 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 6 Transaksjoner med nærstående parter

Morselskapets transaksjoner med nærstående parter:	2024	2023
a) Renter		
- Rentekostnader på mellomværende med aksjonærer	5 206 054	9 739 452
- Rentekostnader på mellomværende med datterselskap	0	0
- Renteinntekter på mellomværende med datterselskap	4 149 016	1 597 408
Konsernets transaksjoner med nærstående parter:	2024	2023
a) Kjøp av tjenester		
- Kjøp av tjenester fra andre nærstående selskap	3 820 252	3 592 003
- Salg av tjenester til andre nærstående selskap	293 500	1 219 405
b) Renter		
- Rentekostnader på mellomværende med aksjonærer	5 789 881	10 322 480

Note 7 Leasing-/leieavtaler

Operasjonell leasing

Konsernet har operasjonelle leasing-/leieavtaler for biler og kontorer/lager. Leieavtalene for kontorer/lager har ulik løpetid. Den lengste avtalen strekker seg til 2028. Kostnadsført leie av lokaler i 2024 er kr. 7 584 899. Leasingavtaler for biler har ulik løpetid og avsluttes mellom 2025 og 2032.

Finansiell leasing

Konsernet leaser kraner og utstyr. Balansført verdi på leasede driftsmidler er kr. 9 797 209 per 31.12.2024. Leasingavtalene har en avdragstid på 60-84 mnd. Restgjelden per 31.12.2024 er på kr 10 002 907. Etter minimumsperioden på 84 måneder vil årlig leie tilsvare en månedsløst i minimumsperioden. Det foreligger ikke avtale om utkjøp av eiendelene.

Penneo Dokumentnøkkel: MR82V-TE8U8-J5598-OWIMDG-WEGNJ-XSZUO



BRG Holdco AS

Noter til årsregnskapet for 2024

	Finansielle leieavtaler
Betalt leasingforpliktelse inneværende år	3 994 331
Leasingforpliktelse neste år	4 612 921
Totale leasingforpliktelser 2-5 år	6 247 439
Totale leasingforpliktelser etter 5 år	936 904
Totale fremtidige leasingforpliktelser	11 797 264
Finanselement	1 794 357
Nåverdi leasingforpliktelser	10 002 907

Note 8 Skattekostnad, utsatt skatt og betalbar skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Midlertidige forskjeller				
Driftsmidler	0	0	-5 942 359	-5 436 698
Langsiktige tilvirkningskontrakter	0	0	121 268 481	50 006 939
Garantiavsetning	0	0	-10 000 000	-10 000 000
Leasing	0	0	-205 698	-350 273
Netto midlertidige forskjeller	0	0	105 120 424	34 219 968
Forskjell i RM og SM verdi i deltakelignede selskap	0	0	22 788 444	6 612 591
Underskudd til fremføring	-9 638 885	0	-59 977 407	0
Grunnlag for utsatt skatt	-9 638 885	0	67 931 461	40 832 559
22 % utsatt skatt	-2 120 555	0	14 944 920	8 983 163
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0	0	0
Utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-) i balansen	-2 120 555	0	14 944 920	8 983 163

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Resultat før skattekostnad	-9 944 107	60 699 892	-8 007 557	14 379 964
Permanente forskjeller	305 222	174 054	35 106 458	32 984 984
Forskjell i RM og SM resultat i deltakelignede selskap	0	0	-16 175 851	-6 612 591
Grunnlag for årets skattekostnad	-9 638 885	60 873 946	10 923 050	40 752 357
Endring i midlertidige resultatforskjeller og underskudd til fremføring	9 638 885	0	-10 923 050	94 347 110
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	0	60 873 946	0	135 099 467
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	0	0	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	0	60 873 946	0	135 099 467

Fordeling av skattekostnaden

	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Betalbar skatt på årets resultat	0	13 392 268	0	29 721 883
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0	0	0
Sum betalbar skatt	0	13 392 268	0	29 721 883
Endring i utsatt skatt	-2 120 555	0	5 961 757	-19 301 594
Skattekostnad	-2 120 555	13 392 268	5 961 757	10 420 288

Penneo Dokumentnøkkel: MR82V-TE8U8-J5598-OWMDG-WEGNJ-X5ZUO



BRG Holdco AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Skattekostnad i % av resultat før skatt avviker fra standard skattesats. Forklaring følger av oppstilling under.

	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Resultat før skatt	-9 944 107	60 699 892	-8 007 557	14 379 964
Beregnet 22% skatt	-2 187 704	13 353 976	-1 761 663	3 163 592
Bokført skattekostnad for året	-2 120 555	13 392 268	5 961 757	10 420 288
Differanse	-67 149	-38 292	-7 723 420	-7 256 696
Skatteeffekt av permanente forskjeller	67 149	38 292	7 723 420	7 256 696
Effekt av endret skattesats på utsatt skatt	0	0	0	0
Sum	67 149	38 292	7 723 420	7 256 696

Betalt skatt i balansen	Morselskap		Konsern	
	2024	2023	2024	2023
Betalbar skatt i skattekostnaden	0	13 392 268	0	29 721 883
Skattevirkning av konsernbidrag	0	0	0	0
Betalbar skatt i balansen	0	13 392 268	0	29 721 883

Note 9 Fordringer og gjeld

Morselskap

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0

Aksjer i BRG Invest AS, BRG Midco AS, BRG Entreprenør AS og BRG Utvikling AS, er stillet som sikkerhet for gjeld til kredittinstitusjoner.

Konsern

Kundefordringer	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	119 235 157	117 650 280
Kundefordringer nettoført mot forskuddsfakturert	-47 583 132	-27 871 375
Innestående	31 437 565	29 772 317
Opptjent, ikke fakturert produksjon	34 027 496	31 769 993
Avsetning til tap på kundefordringer	0	0
Kundefordringer i balansen	137 117 086	151 321 215

Fordringer med forfall senere enn ett år	2024	2023
Lån til tilknyttet selskap	20 891 160	16 287 058
Andre fordringer	0	0
Sum	20 891 160	16 287 058

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0
Øvrig langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: MR82V-TE8U8-J5598-OWMMDG-WEGNJ-X5ZUO



BRG Holdco AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Garantier og kausjonsansvar

	2024	2023
Garantier stilt som sikkerhet for kontraktsforpliktelser	166 470 492	147 606 701
Kausjonsansvar	0	0
Sum garantier	166 470 492	147 606 701

Gjeld sikret ved pant

160 548 881 226 479 976

Utover sikkerheten stillet for morselskapets gjeld har banken følgende pant for pantgjeldgjeld, kassekreditt og garantiansvar:

Factoringavtale	140 000 000	140 000 000
Motorvogner/anleggsmaskiner	140 000 000	140 000 000
Driftstilbehør	140 000 000	140 000 000
Varelager	140 000 000	140 000 000
Fast eiendom	5 000 000	5 000 000
Sum	565 000 000	565 000 000

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler

Varige driftsmidler	24 232 167	27 827 837
Kundefordringer	119 235 157	117 650 280
Varelager	0	0
Sum	143 467 324	145 478 117

Ansvarlige lån til mor og konsern

I forbindelse med BRG Holdco AS' kjøp av aksjer i BRG Invest AS i 2022 gav aksjonærene ansvarlige lånt til BRG Holdco AS. Disse lånene er i 2024 konvertert til egenkapital i morselskapet.

I forbindelse med BRG Invest AS' kjøp av aksjer i BRG Entreprenør AS i 2014 gav aksjonærene ansvarlige lån til BRG Invest AS. Saldo på disse lånene var ved utgangen av 2024 kr 14 575 681 inkludert påløpte renter. Tilsvarende tall for 2023 var kr 14 575 681.

Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

Felles kontrollert virksomhet regnskapsføres etter bruttometode og mellomværende med disse er eliminert i konsernregnskapet.

Videre har morselskapet et langsiktig lån til datterselskapet BRG Invest AS hvor saldo per 31.12.2024 var kr 98 588 868 inkl påløpte renter.

Note 11 Bundne bankinnskudd, trekkrettigheter, konsernkonto

Bundne bankinnskudd (konsern)	2024	2023
Skattetrekksmidler	0	0

Konsernet har en skattetrekksgaranti på kr 15 000 000.

Trekkrettigheter (mor og konsern)	2024	2023
Ubenyttet kassekreditt	102 801 119	20 070 024

Datterselskapet BRG Invest AS har en konsernkontoordning hvor datterselskapene BRG Entreprenør AS og BRG Midco AS er med. BRG Invest AS er eier av kontoen som per 31.12.2024 hadde en trekkramme på kr 150 000 000. Per 31.12.2024 var det trukket kr 47 198 881 av denne rammen.

Penneo Dokumentnøkkel: MR82V-TE8U8-J5598-OWMDG-WEGNJ-X5ZU0



BRG Holdco AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 12 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Selskapets aksjekapital er på kr 10 030 000,- fordelt på 10 030 000 aksjer a kr 1,-. Alle aksjer har like rettigheter.

Aksjonærer per 31.12.

	Antall	Eierandel
BRG Holding AS	5 015 000	50 %
KB Gruppen AS	5 015 000	50 %
Totalt antall aksjer	10 030 000	100 %

Note 13 Egenkapital

Morselskap

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 1.1.	10 030 000	180 000 000	57 382 111	247 412 111
Kapitalforhøyelse	1 003 000	207 784 164	0	208 787 164
Årets resultat		0	-7 823 552	-7 823 552
Avsatt utbytte		0	0	0
Egenkapital 31.12.	11 033 000	387 784 164	49 558 559	448 375 723

Konsern

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritets-interesse	Sum
Inngående balanse	10 030 000	180 000 000	-419 057 505	6 772 563	-222 254 942
Kapitalforhøyelse	1 003 000	207 784 164	0	0	208 787 164
Årsresultat - Overskudd /underskudd	0	0	-14 794 779	825 466	-13 969 313
Avgang minoritet	0	0	0	0	0
Avsatt utbytte	0	0	0	-540 000	-540 000
Egenkapital 31.12.	11 033 000	387 784 164	-433 852 283	7 058 030	-27 977 089

Penneo Dokumentnøkkel: MR82V-TE8U8-J5598-OWMMDG-WEGNJ-X5ZUO



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rosendahl, Otto

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-2660089

IP: 89.8.xxx.xxx

2025-03-31 15:18:43 UTC



Reme, Frode

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-1368293

IP: 85.19.xxx.xxx

2025-03-31 15:21:45 UTC



Reme, Ruben Lie

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5998-4-3205722

IP: 83.108.xxx.xxx

2025-03-31 16:09:41 UTC



Reme, Roald

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-3412438

IP: 46.27.xxx.xxx

2025-03-31 16:19:59 UTC



Rønn, Pål Egil

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-379552

IP: 77.18.xxx.xxx

2025-03-31 17:46:33 UTC



Holth, Kristian

Styremedlem

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1241092

IP: 86.62.xxx.xxx

2025-04-01 06:27:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: MR82V-TE8U8-J5598-OWMMDG-WEGNJ-X5ZU0

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i BRG Holdco AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BRG Holdco AS, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Gravane 26, Postboks 447, NO-4664 Kristiansand
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Kristiansand, 26. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Kai Arne Halvorsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Halvorsen, Kai Arne	BANKID	2025-03-26 15:52

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.