



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 790 103  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGHEIM OVERTAKENDE 3 AS  
Forretningsadresse: Ingvald Ludvigsens gate 24  
3027 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.05.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lonny Bergheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.02.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	87 678	
Sum kostnader		87 678	0
<b>Driftsresultat</b>		<b>-87 678</b>	<b>0</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		80 929	
Annen finansinntekt		1 248 578	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	135 336	
Sum finansinntekter		1 464 843	
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	1 011 667	
Annen finanskostnad		100 350	
Sum finanskostnader		1 112 016	
<b>Netto finans</b>		<b>352 827</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>265 149</b>	<b>0</b>
Skattekostnad		111 850	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>153 299</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>153 299</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>153 299</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		7 000 000	
Overføringer fra overkurs		-17 141	
Overføringer annen innskutt egenkapital		5 570	
Overføringer annen egenkapital		-6 835 130	
Sum overføringer og disponeringer		153 299	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 342 703	
Investeringer i aksjer og andeler	2	468 676	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 811 379</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 811 379</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 943 419	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 943 419</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 943 419</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 754 797</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 596 239	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 596 239</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 626 239</b>	<b>0</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		16 708	
Betalbar skatt		111 850	
Utbytte		7 000 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 128 558</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 128 558</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 754 797</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 305363

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 790 103  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGHEIM OVERTAKENDE 3 AS  
Forretningsadresse: Ingvald Ludvigsens gate 24  
3027 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 20.05.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lonny Bergheim  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.02.2023



Organisasjonsnr: 929 790 103  
BERGHEIM OVERTAKENDE 3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	87 678	
Sum kostnader		87 678	0
<b>Driftsresultat</b>		-87 678	0
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		80 929	
Annen finansinntekt		1 248 578	
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	135 336	
Sum finansinntekter		1 464 843	
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	1 011 667	
Annen finanskostnad		100 350	
Sum finanskostnader		1 112 016	
<b>Netto finans</b>		352 827	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		265 149	0
Skattekostnad		111 850	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		153 299	0
<b>Årsresultat</b>		153 299	0
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		153 299	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		7 000 000	
Overføringer fra overkurs		-17 141	
Overføringer annen innskutt egenkapital		5 570	
Overføringer annen egenkapital		-6 835 130	
Sum overføringer og disponeringer		153 299	



Organisasjonsnr: 929 790 103  
BERGHEIM OVERTAKENDE 3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	3	2 342 703	
Investeringer i aksjer og andeler	2	468 676	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 811 379</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 811 379</b>	<b>0</b>
--------------------------	--	------------------	----------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 943 419	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 943 419</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 943 419</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	-------------------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 754 797</b>	<b>0</b>
----------------------	--	-------------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 596 239	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 596 239</b>	

<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 626 239</b>	<b>0</b>
------------------------	--	------------------	----------

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
-----------------------------	--	----------	----------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		16 708	
Betalbar skatt		111 850	
Utbytte		7 000 000	



Sum kortsiktig gjeld	7 128 558	
Sum gjeld	7 128 558	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 754 797	0



Organisasjonsnr: 929 790 103  
BERGHEIM OVERTAKENDE 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Bergheim Overtakende 3 AS**

Organisasjonsnr. 929790103



Bergheim Overtakende 3 AS

## Resultatregnskap

Note mai-des 2022

### DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER

<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	87 678	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>87 678</b>	<b>0</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(87 678)</b>	<b>0</b>

### FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER

<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	135 336	0
Annen renteinntekt		80 929	0
Annen finansinntekt		1 248 578	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 464 843</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler	2	1 011 667	0
Annen finanskostnad		100 350	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 112 016</b>	<b>0</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>352 827</b>	<b>0</b>

**RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD** 265 149 0

Skattekostnad 111 850 0

**ÅRSRESULTAT** 153 299 0

### OVERF. OG DISPONERINGER

Avsatt til ordinært utbytte		7 000 000	0
Overføringer fra overkurs		(17 141)	0
Overføringer annen innskutt egenkapital		5 570	0
Overføringer annen egenkapital		(6 835 130)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>153 299</b>	<b>0</b>

Årsregnskap for Bergheim Overtakende 3 AS

Organisasjonsnr. 929790103

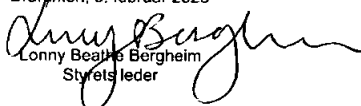


Bergheim Overtakende 3 AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i felles kontr virksomhet	3	2 342 703	0
Investeringer i aksjer og andeler	2	468 676	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 811 379</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 811 379</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 943 419	0
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>11 943 419</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>14 754 797</b>	<b>0</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		7 596 239	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 596 239</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>7 626 239</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		16 708	0
Betalbar skatt		111 850	0
Utbytte		7 000 000	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>7 128 558</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 128 558</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>14 754 797</b>	<b>0</b>

I styret for Bergheim Overtakende 3 AS  
Drammen, 3. februar 2023

  
Lonny Beate Bergheim  
Styrets leder



## Bergheim Overtakende 3 AS

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2022

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. De benyttede regnskapsprinsipper er i samsvar med tidligere år.

#### Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet. Markedsbaserte finansielle instrumenter vurderes til virkelig verdi i årsregnskapet.

#### Felles kontrollert virksomhet

Investeringer i FKV vurderes etter kostmetoden.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført.

#### NOTE 1 YTELSE/GODTGJØRELSER MV TIL STYRET OG REVISOR

Det har i 2022 ikke vært noen ansatte i selskapet og det har således ikke vært noen lønnskostnader eller andre ytelser.

#### NOTE 2 MARKEDSBASERTE FINANSIELLE OMLØPSMIDLER

Selskapet har investert i diverse markedsbaserte finansielle omløpsmidler:

Kategori:	Markedsverdi:	Resultatført verdiendring:
Norske børstnoterte aksjer	468 676	-876 331

#### NOTE 3 FELLES KONTROLLERT VIRKSOMHET

Firma	Forretnings kontor	Eierandel	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
Bergheim Eiendom II AS	Drammen	8,3 %	20 457 543	3 837 950



## JAN VIDAR THORMODSRUD

Statsautorisert revisor • Medlem av Den norske Revisorforening

Til Generalforsamlingen i  
**Bergheim Overtakende 3 AS**

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2022

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Bergheim Overtakende 3 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 153 299. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

STATSAUT. REVISOR THORMODSRUD AS

Bragermes torg 6 A, 3017 Drammen • Foretaksregisteret: 999 511 171 MVA • Tlf: 480 86 126 • E-post: jvt@jvt.no



## JAN VIDAR THORMODSRUD

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 3. februar 2023

Statsaut. revisor Thormodsrud AS

Jan Vidar Thormodsrud

Statsautorisert revisor