



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 425 311
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	T LIEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Trysilfjell hytteområde 680 2420 TRYSIL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Magnus R. Lenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	89 823	63 528
Sum kostnader		89 823	63 528
<b>Driftsresultat</b>		<b>-89 823</b>	<b>-63 528</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76 230	27 603
Annen finansinntekt	2	342 209	266 655
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	844 714	-571 760
Sum finansinntekter		1 263 153	-277 502
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-4 571	500 000
Annen finanskostnad		0	1 927
Sum finanskostnader		-4 571	501 927
<b>Netto finans</b>		<b>1 267 724</b>	<b>-779 429</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 177 901</b>	<b>-842 957</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 177 901</b>	<b>-842 957</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	2 000 000	0
Annen egenkapital	4	-822 099	-842 957
Sum overføringer og disponeringer		1 177 901	-842 957



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 466 148	1 458 657
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 289 696	0
Andre langsiktige fordringer	5	4 123	4 123
Sum finansielle anleggsmidler		2 759 967	1 462 780
Sum anleggsmidler		2 759 967	1 462 780
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	2 402 191	2 848 491
Sum investeringer		2 402 191	2 848 491
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 807 035	4 480 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 807 035	4 480 020
Sum omløpsmidler		5 209 226	7 328 511
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 969 192</b>	<b>8 791 291</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 758	200 758
Overkurs	4	61 024	61 024
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>261 782</b>	<b>261 782</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 707 410	8 529 509
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 707 410</b>	<b>8 529 509</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 969 192</b>	<b>8 791 291</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 969 192</b>	<b>8 791 291</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 566739

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 425 311  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: T LIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Storstenvegen 680  
2420 TRYSIL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus R. Lenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 425 311  
T LIEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	89 823	63 528
Sum kostnader		89 823	63 528
<b>Driftsresultat</b>		-89 823	-63 528
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		76 230	27 603
Annen finansinntekt	2	342 209	266 655
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	844 714	-571 760
Sum finansinntekter		1 263 153	-277 502
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-4 571	500 000
Annen finanskostnad		0	1 927
Sum finanskostnader		-4 571	501 927
<b>Netto finans</b>		1 267 724	-779 429
<b>Resultat før skattekostnad</b>		1 177 901	-842 957
<b>Årsresultat</b>		1 177 901	-842 957
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	2 000 000	0
Annen egenkapital	4	-822 099	-842 957
Sum overføringer og disponeringer		1 177 901	-842 957



Organisasjonsnr: 988 425 311  
T LIEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 466 148	1 458 657
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 289 696	0
Andre langsiktige fordringer	5	4 123	4 123
Sum finansielle anleggsmidler		2 759 967	1 462 780
Sum anleggsmidler		2 759 967	1 462 780
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	2 402 191	2 848 491
Sum investeringer		2 402 191	2 848 491
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 807 035	4 480 020
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 807 035	4 480 020
Sum omløpsmidler		5 209 226	7 328 511
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 969 192</b>	<b>8 791 291</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 758	200 758
Overkurs	4	61 024	61 024
Sum innskutt egenkapital		261 782	261 782



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 707 410	8 529 509
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 707 410</b>	<b>8 529 509</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 969 192</b>	<b>8 791 291</b>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelse		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 969 192</b>	<b>8 791 291</b>



Organisasjonsnr: 988 425 311  
T LIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Inntektsføring Realiserte gevinster og utdelinger fra investeringene er klassifiserte som finansielle poster. Tilsvarende gjelder for urealiserte gevinster og tap. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet benytter unntaksreglene for små foretak og balansefører ikke utsatt skattefordel. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>

**Note**

5

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**  
4123.00

**Mer om fordringer**

**Note**

3

**Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter**

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
Investering i datterselskap	1466148.00	7491.00
Investering i aksjer og andeler	1289696.00	-2919.00
Markedsbaserte aksjer og andeler	2402191.00	844714.00
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	5158035.00	849286.00

**Mer om finansielle instrumenter**

"Investering i datterselskap" og "Investering i aksjer og andeler" er behandlet som anleggsaksjer og er balanseført til laveste av kostpris og virkelig verdi. Anleggsaksjer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. "Markedsbaserte aksjer og andeler" er vurdert til virkelig verdi. Ved inngangen til 2023 ble "Markedsbaserte aksjer og andeler", med en bokført verdi på kr 1 292 615, revurdert til å være langsiktige investeringer, og ble derfor ompostert til "Investering i aksjer og andeler" og behandles nå



som anleggsaksjer.

## Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

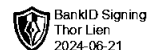
Opplysninger om:

Medlemmer av:

### Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak



**Årsregnskap for**  
**T LIEN INVEST AS**  
988425311  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



T LIEN INVEST AS  
988 425 311



## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	89 823	63 528
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>89 823</b>	<b>63 528</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-89 823</b>	<b>-63 528</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		76 230	27 603
Annen finansinntekt	2	342 209	266 655
Verdøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	3	844 714	-571 760
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 263 153</b>	<b>-277 502</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Nedskrivning av finansielle eiendeler	3	-4 571	500 000
Annen finanskostnad		0	1 927
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-4 571</b>	<b>501 927</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 267 724</b>	<b>-779 429</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 177 901</b>	<b>-842 957</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 177 901</b>	<b>-842 957</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	2 000 000	0
Annen egenkapital	4	-822 099	-842 957
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 177 901</b>	<b>-842 957</b>



T LIEN INVEST AS  
988 425 311



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	1 466 148	1 458 657
Investeringer i aksjer og andeler	3	1 289 696	0
Andre langsiktige fordringer	5	4 123	4 123
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 759 967</b>	<b>1 462 780</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 759 967</b>	<b>1 462 780</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer og andeler	3	2 402 191	2 848 491
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 402 191</b>	<b>2 848 491</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 807 035	4 480 020
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 807 035</b>	<b>4 480 020</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 209 226</b>	<b>7 328 511</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 969 192</b>	<b>8 791 291</b>



T LIEN INVEST AS  
988 425 311



## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	200 758	200 758
Overkurs	4	61 024	61 024
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>261 782</b>	<b>261 782</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	7 707 410	8 529 509
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 707 410</b>	<b>8 529 509</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>7 969 192</b>	<b>8 791 291</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 969 192</b>	<b>8 791 291</b>

Trysil, 21.06.2024

Thor Lien  
styrets leder / daglig leder



T LIEN INVEST AS  
988 425 311



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Inntektsføring

Realiserte gevinster og utdelinger fra investeringene er klassifiserte som finansielle poster. Tilsvarende gjelder for urealiserte gevinster og tap.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet benytter unntaksreglene for små foretak og balansefører ikke utsatt skattefordel.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



T LIEN INVEST AS  
988 425 311



## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Annen finansinntekt

Annen finansinntekt fremkommer slik:	Beløp
Aksjeutbytte	342 209
<b>SUM</b>	<b>342 209</b>

## Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Investering i datterselskap	1 466 148	7 491
Investering i aksjer og andeler	1 289 696	-2 919
Markedsbaserte aksjer og andeler	2 402 191	844 714
<b>Sum</b>	<b>5 158 035</b>	<b>849 286</b>

### Mer om finansielle instrumenter

"Investering i datterselskap" og "Investering i aksjer og andeler" er behandlet som anleggsaksjer og er balanseført til laveste av kostpris og virkelig verdi. Anleggsaksjer nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

"Markedsbaserte aksjer og andeler" er vurdert til virkelig verdi.

Ved inngangen til 2023 ble "Markedsbaserte aksjer og andeler", med en bokført verdi på kr 1 292 615, revurdert til å være langsiktige investeringer, og ble derfor ompostert til "Investering i aksjer og andeler" og behandles nå som anleggsaksjer.

## Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	200 758	61 024	8 529 509	8 791 291
Årsresultat	0	0	1 177 901	1 177 901
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	0	-2 000 000	-2 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>200 758</b>	<b>61 024</b>	<b>7 707 410</b>	<b>7 969 192</b>

## Note 5 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	4 123
---	-------

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



# Deloitte.

Deloitte AS  
Erik Børresens allé 2  
Postboks 2013 Strømsø  
NO-3015 Drammen  
Norway

+47 32 26 41 00  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i T Lien Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

## Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for T Lien Invest AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

## Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

## Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Penneo Dokumentnøkkel: 0UXLL-PZHJK-ETRWV-ZXZ1O-MNXXB-VMQ8E



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
T Lien Invest AS

- Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
  - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
  - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
  - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 24. juni 2024  
Deloitte AS

Marianne Lund Eriksrud  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 0UXLL-PZHIK-ETKVV-ZXZ1O-MNXXB-VMQ8E



## PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

### Eriksrud, Marianne Lund

Statsautorisert revisor

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-1 362554

IP: 217.173.xxx.xxx

2024-06-25 07:02:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OUXLL-PZHJK-ETKWW-ZXZTO-MNXXB-VMQ8E

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>