



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 683 156  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLEMMESTAD VELVÆRE AS  
Forretningsadresse: Trulsebråten 5  
1350 LOMMEDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ragnar Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4	1 782 979	162 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 782 979</b>	<b>162 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	61 614	115 698
Annen driftskostnad		68 143	73 370
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 757</b>	<b>189 068</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 653 222</b>	<b>-27 068</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 369	64 922
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 369</b>	<b>64 922</b>
Annen rentekostnad		2 241	26 967
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 241</b>	<b>26 967</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 128</b>	<b>37 955</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 658 350</b>	<b>10 887</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		364 837	2 418
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 293 513</b>	<b>8 469</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 293 513</b>	<b>8 469</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 200 000	3 500 000
Annen egenkapital		93 513	-3 491 531
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 293 513</b>	<b>8 469</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	2 548 020
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>0</b>	<b>2 548 020</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		388 000	1 700 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>391 000</b>	<b>1 703 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>391 000</b>	<b>4 251 020</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 557 852	164 364
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 557 852</b>	<b>164 364</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 557 852</b>	<b>164 364</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 948 852</b>	<b>4 415 384</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		262 293	168 780



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>262 293</b>	<b>168 780</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>362 293</b>	<b>268 780</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		0	21 722
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>21 722</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	612 071
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>612 071</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>633 793</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		386 559	2 418
Skyldige offentlige avgifter		0	8 346
Utbytte		1 200 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld		0	2 048
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 586 559</b>	<b>3 512 812</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 586 559</b>	<b>4 146 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 948 852</b>	<b>4 415 385</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 224194

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 683 156  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SLEMMESTAD VELVÆRE AS  
Forretningsadresse: Trulsebråten 5  
1350 LOMMEDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Ragnar Andreassen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.04.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Organisasjonsnr: 974 683 156  
SLEMESTAD VELVÆRE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	4	1 782 979	162 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 782 979</b>	<b>162 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	61 614	115 698
Annen driftskostnad		68 143	73 370
<b>Sum kostnader</b>		<b>129 757</b>	<b>189 068</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 653 222</b>	<b>-27 068</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 369	64 922
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 369</b>	<b>64 922</b>
Annen rentekostnad		2 241	26 967
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 241</b>	<b>26 967</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 128</b>	<b>37 955</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>364 837</b>	<b>2 418</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 293 513</b>	<b>8 469</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 293 513</b>	<b>8 469</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 200 000	3 500 000
Annen egenkapital		93 513	-3 491 531
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 293 513</b>	<b>8 469</b>



Organisasjonsnr: 974 683 156  
SLEMMESTAD VELVÆRE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	0	2 548 020
Sum varige driftsmidler	4	0	2 548 020

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		3 000	3 000
Andre langsiktige fordringer		388 000	1 700 000
Sum finansielle anleggsmidler		391 000	1 703 000
Sum anleggsmidler		391 000	4 251 020

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 557 852	164 364
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 557 852	164 364
Sum omløpsmidler		1 557 852	164 364

SUM EIENDELER		1 948 852	4 415 384
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		262 293	168 780
Sum opptjent egenkapital		262 293	168 780

Sum egenkapital		362 293	268 780
-----------------	--	---------	---------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	0	21 722
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>	<b>0</b>	<b>21 722</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	612 071
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>612 071</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>633 793</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	386 559	2 418
Skyldige offentlige avgifter	0	8 346
Utbytte	1 200 000	3 500 000
Annen kortsiktig gjeld	0	2 048
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 586 559</b>	<b>3 512 812</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 586 559</b>	<b>4 146 605</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 948 852</b>	<b>4 415 385</b>



Organisasjonsnr: 974 683 156  
SLEMMESTAD VELVÆRE AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Foretaket har ikke varelager. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

1.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**



## Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	54000.00	102000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7614.00	13698.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	61614.00	115698.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

## Note

4

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

### Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

### Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

### Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

### Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Leilighet i Kinoveien 9c avhendet for kr 4.250.000,-

### Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

### Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

