



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 479 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TET INVEST AS
Forretningsadresse: Torridalsveien 69
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Emil Tellefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 205 382 | 211 794 |
| Sum inntekter | | 205 382 | 211 794 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 109 681 | 144 945 |
| Sum kostnader | | 109 681 | 144 945 |
| Driftsresultat | | 95 701 | 66 849 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | 4 | 768 197 | 2 133 316 |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi | 4 | 329 075 | 458 026 |
| Sum finansinntekter | | 1 097 272 | 2 591 342 |
| Annen finanskostnad | 4 | 639 854 | 469 964 |
| Sum finanskostnader | | 639 854 | 469 964 |
| Netto finans | | 457 418 | 2 121 378 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 553 119 | 2 188 227 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 27 469 | 221 764 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 525 650 | 1 966 463 |
| Årsresultat | | 525 650 | 1 966 463 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | 525 650 | 1 966 463 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 525 650 | 1 966 463 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 6 | 649 801 | 677 270 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 649 801 | 677 270 |
| Varige driftsmidler | | | |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom | | 2 500 000 | 2 500 000 |
| Sum varige driftsmidler | | 2 500 000 | 2 500 000 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 1 009 867 | 1 009 867 |
| Obligasjoner | | 2 849 412 | 3 898 500 |
| Andre fordringer | | 3 663 962 | 3 663 962 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 7 523 241 | 8 572 329 |
| Sum anleggsmidler | | 10 673 042 | 11 749 599 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre fordringer | | 21 079 | |
| Sum fordringer | | 21 079 | |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 4 | 1 661 623 | 677 654 |
| Sum investeringer | | 1 661 623 | 677 654 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 115 380 | 3 299 940 |
| Sum omløpsmidler | | 3 798 082 | 3 977 594 |
| SUM EIENDELER | | 14 471 124 | 15 727 193 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 7 | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 10 861 385 | 10 335 735 |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 861 385 | 10 335 735 |
| Sum egenkapital | | 12 861 385 | 12 335 735 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 1 609 739 | 3 389 739 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 609 739 | 3 389 739 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 609 739 | 3 389 739 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 1 719 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 1 719 |
| Sum gjeld | | 1 609 739 | 3 391 458 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 471 124 | 15 727 193 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 691730

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 479 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TET INVEST AS
Forretningsadresse: Torridalsveien 69
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Emil Tellefsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 479 018
TET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Annen driftsinntekt | | 205 382 | 211 794 |
| Sum inntekter | | 205 382 | 211 794 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 109 681 | 144 945 |
| Sum kostnader | | 109 681 | 144 945 |
| Driftsresultat | | 95 701 | 66 849 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen finansinntekt | 4 | 768 197 | 2 133 316 |
| Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi | 4 | 329 075 | 458 026 |
| Sum finansinntekter | | 1 097 272 | 2 591 342 |
| Annen finanskostnad | 4 | 639 854 | 469 964 |
| Sum finanskostnader | | 639 854 | 469 964 |
| Netto finans | | 457 418 | 2 121 378 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 6 | 27 469 | 221 764 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 525 650 | 1 966 463 |
| Årsresultat | | 525 650 | 1 966 463 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 7 | 525 650 | 1 966 463 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 525 650 | 1 966 463 |



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 7 | 10 861 385 | 10 335 735 |
| Sum opptjent egenkapital | | 10 861 385 | 10 335 735 |
| Sum egenkapital | | 12 861 385 | 12 335 735 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 1 609 739 | 3 389 739 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 609 739 | 3 389 739 |
| Sum langsiktig gjeld | | 1 609 739 | 3 389 739 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 1 719 |
| Sum kortsiktig gjeld | | | 1 719 |
| Sum gjeld | | 1 609 739 | 3 391 458 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 14 471 124 | 15 727 193 |



Organisasjonsnr: 979 479 018
TET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|------------------------------|--------------------|----------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 200.00 | 10000.00 | 2000000.00 |
| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
| Tor Emil Tellefsen | 200.00 | 100.00% | Ordinære aksjer |
| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> | |
| | 200.00 | 100.00% | |

Note
2

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Tet Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Markedsbaserte aksjer og andeler verdsettes til virkelig verdi på balansedagen, når de tilfredsstiller kravene i regnskapsloven § 5-8.

Øvrige kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Tet Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 200 | 10 000 | 2 000 000 |

Alle aksjene har samme rettigheter i selskapet.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------------|-----------------|-----------|-------------|
| Tor Emil Tellefsen, Styrets leder | 200 | 100 % | 100 % |

Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Balanseført verdi av markedsbaserte aksjer og verdipapirer kr 1 661 623 tilsvarer børsverdien på balansedagen. Verdiendringen av markedsbaserte aksjer og verdipapirer er for perioden kr 329 075.

Annen finansinntekt inkluderer renteinntekter kr 363 5890, gevinst ved realisasjon av verdipapirer kr 309 577 og utbytter kr 95 030.

Annen finanskostnad inkluderer tap ved realisasjon av verdipapirer kr 637 652.

Note 5 - Fordringer og gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til eier. Det er ikke beregnet renter av gjelden og det er ikke avtalt tilbakebetalingsplan.



Tet Invest AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 6 - Skatt

| | | |
|--|-------------------|-------------------|
| <i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i> | 2022 | 2021 |
| Endring utsatt skatt | 27 469 | 221 764 |
| Årets totale skattekostnad | <u>27 469</u> | <u>221 764</u> |
| <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i> | 2022 | 2021 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 553 119 | 2 188 227 |
| Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | 637 652 | 0 |
| Skattepliktig gevinst fra RF-1359 | 0 | 143 993 |
| Skattepliktig utbytte på aksjer mv. (inkl.sktl. § 16-30. 5.ledd) | 6 709 | 0 |
| 3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden | 2 650 | 3 760 |
| Tilbakeføring av inntektsført utbytte | -95 030 | 0 |
| Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi | -329 075 | -458 026 |
| Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter | -309 577 | 0 |
| Fradragsberettiget tap fra RF-1359 | -341 592 | 0 |
| Alminnelig inntekt | <u>124 856</u> | <u>1 877 954</u> |
| Anvendt fremførbart underskudd | -124 856 | -1 008 021 |
| Årets skattegrunnlag | <u>0</u> | <u>869 933</u> |
| Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag | 0 | 191 385 |
| <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i> | 2022 | 2021 |
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -2 953 642 | -3 078 498 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>-2 953 642</u> | <u>-3 078 498</u> |
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | -649 801 | -677 270 |

Note 7 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Annen egenkapital | Sum |
|------------------------|---------------------|--------------------------|-------------------|
| Egenkapital 01.01.2022 | 2 000 000 | 10 335 735 | 12 335 735 |
| Årsresultat | 0 | 525 650 | 525 650 |
| Egenkapital 31.12.2022 | <u>2 000 000</u> | <u>10 861 385</u> | <u>12 861 385</u> |