



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 206 256  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØMMEVÅGEN II AS  
Forretningsadresse: Tornefjellvegen 3  
4056 TANANGER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		790 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>790 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1		610 000
Avskrivning	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		188 742	162 476
<b>Sum kostnader</b>		<b>188 742</b>	<b>772 476</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-188 742</b>	<b>17 524</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	268 433	288 736
Annen finansinntekt		381	300
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>268 814</b>	<b>289 036</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	283 000	272 560
Annen rentekostnad	8	359 136	446 180
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>642 136</b>	<b>718 740</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-373 322</b>	<b>-429 704</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-562 064</b>	<b>-412 180</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-213 400	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-348 664</b>	<b>-412 180</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-348 664</b>	<b>-412 180</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-348 664</b>	<b>-412 180</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-348 664</b>	<b>-412 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte	6		
Udekket tap	6, 6		
Overført annen egenkapital	6		
Overført fra annen innskutt kapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-348 664	-412 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-348 664</b>	<b>-412 180</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	13 701 269	13 432 836
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 701 269</b>	<b>13 432 836</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 701 269</b>	<b>13 432 836</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	3	<b>8 492 954</b>	<b>8 349 985</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	970 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>970 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		91 735	279 695
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91 735</b>	<b>279 695</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 554 688</b>	<b>8 629 679</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 255 957</b>	<b>22 062 515</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	767 367	10 767
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>867 367</b>	<b>110 767</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-760 844	-412 179
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-760 844</b>	<b>-412 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>106 523</b>	<b>-301 412</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	13 000 000	13 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 000 000</b>	<b>13 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 000 000</b>	<b>13 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 360	2 588
Betalbar skatt	4		
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	5	10 111 233	9 278 233
Annen kortsiktig gjeld		17 841	83 107
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 149 434</b>	<b>9 363 928</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 149 434</b>	<b>22 363 928</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 255 957</b>	<b>22 062 515</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8	13 000 000	13 000 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 552729

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 991 206 256  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SØMMEVÅGEN II AS  
Forretningsadresse: Tornefjellvegen 3  
4056 TANANGER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erga Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022



Organisasjonsnr: 991 206 256  
SØMMEVÅGEN II AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	1		790 000
<b>Sum inntekter</b>			<b>790 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1		610 000
Avskrivning	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		188 742	162 476
<b>Sum kostnader</b>		<b>188 742</b>	<b>772 476</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-188 742</b>	<b>17 524</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	268 433	288 736
Annen finansinntekt		381	300
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>268 814</b>	<b>289 036</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	283 000	272 560
Annen rentekostnad	8	359 136	446 180
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>642 136</b>	<b>718 740</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-373 322</b>	<b>-429 704</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-562 064</b>	<b>-412 180</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-213 400	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-348 664</b>	<b>-412 180</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-348 664</b>	<b>-412 180</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-348 664</b>	<b>-412 180</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-348 664</b>	<b>-412 180</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		
Udekket tap	6, 6		
Overført annen egenkapital	6		



Overført fra annen innskutt kapital	6		
Overført fra annen egenkapital	6	-348 664	-412 180
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-348 664</b>	<b>-412 180</b>



Organisasjonsnr: 991 206 256  
SØMMEVÅGEN II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	13 701 269	13 432 836
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 701 269</b>	<b>13 432 836</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 701 269</b>	<b>13 432 836</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	3	8 492 954	8 349 985
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5	970 000	
<b>Sum fordringer</b>		<b>970 000</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		91 735	279 695
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>91 735</b>	<b>279 695</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 554 688</b>	<b>8 629 679</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 255 957</b>	<b>22 062 515</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Overkurs	6		



Annen innskutt egenkapital	6	767 367	10 767
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>867 367</b>	<b>110 767</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-760 844	-412 179
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-760 844</b>	<b>-412 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>106 523</b>	<b>-301 412</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	13 000 000	13 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 000 000</b>	<b>13 000 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 000 000</b>	<b>13 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 360	2 588
Betalbar skatt	4		
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	5	10 111 233	9 278 233
Annen kortsiktig gjeld		17 841	83 107
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 149 434</b>	<b>9 363 928</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 149 434</b>	<b>22 363 928</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 255 957</b>	<b>22 062 515</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8	13 000 000	13 000 000



Organisasjonsnr: 991 206 256  
SØMMEVÅGEN II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Sømmevågen II AS

**Org.nr.: 991 206 256**



## Sømmevågen II AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	Note	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt	1	0	790 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>790 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	1	0	610 000
Annen driftskostnad		188 742	162 476
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>188 742</b>	<b>772 476</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-188 742</b>	<b>17 524</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5	268 433	288 736
Annen finansinntekt		381	300
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5	283 000	272 560
Rentekostnad	8	359 136	446 180
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-373 322</b>	<b>-429 704</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-562 064</b>	<b>-412 180</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-213 400	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-348 664</b>	<b>-412 180</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital	6	-348 664	-412 180
<b>Sum overføringer</b>		<b>-348 664</b>	<b>-412 180</b>



### Sømmevågen II AS

#### Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	13 701 269	13 432 836
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>13 701 269</b>	<b>13 432 836</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 701 269</b>	<b>13 432 836</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Utbyggingsprosjekt	3	8 492 954	8 349 985
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	970 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>970 000</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>91 735</b>	<b>279 695</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 554 688</b>	<b>8 629 679</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>23 255 957</b>	<b>22 062 515</b>




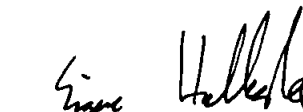
## Sømmevågen II AS

## Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt kapital	6	767 367	10 767
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>867 367</b>	<b>110 767</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	-760 844	-412 179
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-760 844</b>	<b>-412 179</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>106 523</b>	<b>-301 412</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kreditinstitusjoner	8	13 000 000	13 000 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 000 000</b>	<b>13 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		20 360	2 588
Betalbar skatt	4	0	0
Gjeld til foretak i samme konsern	5	10 111 233	9 278 233
Annen kortsiktig gjeld		17 841	83 107
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>10 149 434</b>	<b>9 363 928</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 149 434</b>	<b>22 363 928</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>23 255 957</b>	<b>22 062 515</b>
Pantstillelser	8	13 000 000	13 000 000

Sola  
Styret i Sømmevågen II AS

  
Bjarne Hellestø  
Styreleder

  
Sigve Hellestø  
Styremedlem



## Sømmevågen II AS

---

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Eiendeler og gjeld

Eiendeler/gjeld som knytter seg til varekretsløpet og poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld. Vurdering av omløpsmidler/kortsiktig gjeld skjer til laveste/høyeste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Virkelig verdi er definert som antatt fremtidig salgspris redusert med forventede salgskostnader. Andre eiendeler er klassifisert som anleggsmidler. Vurdering av anleggsmidler skjer til anskaffelseskost. Anleggsmidler som forringes avskrives. Dersom det finner sted en verdiendring som ikke er forbigående, foretas en nedskrivning av anleggsmidlet. Tilsvarende prinsipper legges normalt til grunn for gjeldsposter.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.



## Sømmevågen II AS

---

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

#### Styrehonorar

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

#### Note 3 Utbyggingsprosjekt

	Utbyggingsprosjekt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	8 349 985	8 349 985
Tilgang utviklingskostnader	142 969	142 969
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>8 492 954</b>	<b>8 492 954</b>
<b>Bokført verdi 31.12.2021</b>	<b>8 492 954</b>	<b>8 492 954</b>
Avskrivningssatser	0 %	

Selskapet har de siste årene anskaffet og utviklet et tomteområde for kr 8 492 954. Fradeling og tinglysning blir ikke gjennomført før reguleringsplan er godkjent.



## Sømmevågen II AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 4 Skatt

	2021	2020
<b>Årets skatteskostnad</b>		
Betalbar skatt	0	0
Skatt på konsernbidrag	-213 400	0
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>-213 400</b>	<b>0</b>
<b>Beregning av årets skattegrunnlag</b>		
Resultat før skatt	-562 064	-412 180
Mottatt konsernbidrag	970 000	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	1
Anvendelse av fremførbart underskudd	-407 936	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-412 179</b>
<b>Betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>-90 679</b>

#### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt / utsatt skattefordel

Varer	-1	-1
Fremførbart underskudd	-4 664	-412 600
<b>Sum grunnlag utsatt skatt/utsatt skattefordel</b>	<b>-4 665</b>	<b>-412 601</b>
<b>Utsatt skatt/utsatt skattefordel (-)</b>	<b>-1 026</b>	<b>-90 772</b>
Skattesats	22%	22%

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

#### Note 5 Mellomværende med foretak i samme konsern / nærstående parter

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Langsiktig lån til Invesco AS	13 701 269	13 432 836
Kortsiktig fordring konsernbidrag	970 000	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>14 671 269</b>	<b>13 432 836</b>
<b>Gjeld</b>		
Kortsiktig gjeld til Invesco AS	-9 666 974	-8 846 974
Kortsiktig gjeld til Sømmevågen III AS	-444 259	-431 259
<b>Sum gjeld</b>	<b>-10 111 233</b>	<b>-9 278 233</b>

Fordringer og gjeld er avtaleregulert, renteberegnet og behandlet etter aksjelovens § 3-9.



## Sømmevågen II AS

### Noter til årsregnskapet for 2021

#### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	10 767	-412 179	-301 412
Årets resultat		0	-348 664	-348 664
Konsernbidrag mottatt		756 600		756 600
Egenkapital 31.12.2021	100 000	767 367	-760 844	106 523

#### Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
<b>Aksjekapital</b>			
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
<b>Aksjonærer:</b>			
Invesco AS	100 000	100 000	100%
Sum	100 000	100 000	100%

#### Note 8 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

	2021	2020
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	13 000 000	13 000 000
Sum	13 000 000	13 000 000

#### Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet

Utbyggingsprosjekt	8 492 954	8 349 985
Sum	8 492 954	8 349 985

Av den langsiktige gjelden til kredittinstitusjoner forfaller kr 13 000 000 til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt.



## ERGA REVISJON as



Erga Revisjon as  
Org.nr. 980 024 679 – mva  
Statsautoriserte revisorer

Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Sømmevågen II AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Sømmevågen II AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 348 664. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse:  
Jens Zetlitzgt. 47  
4008 Stavanger

Web: erga.no  
Tlf: 51 51 03 70





ERGA REVISJON as



**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Sømmevågen II AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 20.06.2022

Erga Revisjon as

Roar Velle

Statsautorisert revisor

