



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 943 064
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØLHOLTÅSEN AS
Forretningsadresse: c/o Bengt Bøyese
Oredalsåsen 30
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Bøyese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		31 500	26 000
Sum inntekter		31 500	26 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	23 500	24 000
Sum kostnader		23 500	24 000
Driftsresultat		8 000	2 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Netto finans		1	1
Ordinært resultat før skattekostnad		8 001	2 001
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 760	440
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 241	1 561
Årsresultat		6 241	1 561
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 241	1 561
Sum overføringer og disponeringer		6 241	1 561



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	28 764	30 524
Sum immaterielle eiendeler		28 764	30 524
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 259 179	8 259 179
Sum varige driftsmidler		8 259 179	8 259 179
Sum anleggsmidler		8 287 943	8 289 703
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	10 076	2 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 076	2 075
Sum omløpsmidler		10 076	2 075
SUM EIENDELER		8 298 019	8 291 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (80 aksjer à kr 100 000,00)	3	8 000 000	8 000 000
Overkurs		314 786	314 786
Sum innskutt egenkapital		8 314 786	8 314 786
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		16 767	23 008
Sum opptjent egenkapital		-16 767	-23 008



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	3	8 298 019	8 291 778
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 298 019	8 291 778



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 302506

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 943 064
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJØLHOLTÅSEN AS
Forretningsadresse: c/o Bengt Bøyese
Oredalsåsen 30
1613 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bengt Bøyese
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 943 064
KJØLHOLTÅSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		31 500	26 000
Sum inntekter		31 500	26 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	23 500	24 000
Sum kostnader		23 500	24 000
Driftsresultat		8 000	2 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Netto finans		1	1
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		8 001	2 001
Skattekostnad på ordinært resultat	6	1 760	440
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 241	1 561
Årsresultat		6 241	1 561
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		6 241	1 561
Sum overføringer og disponeringer		6 241	1 561



Organisasjonsnr: 986 943 064
KJØLHOLTÅSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	28 764	30 524
Sum immaterielle eiendeler		28 764	30 524
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 259 179	8 259 179
Sum varige driftsmidler		8 259 179	8 259 179
Sum anleggsmidler		8 287 943	8 289 703
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	10 076	2 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 076	2 075
Sum omløpsmidler		10 076	2 075
SUM EIENDELER		8 298 019	8 291 778
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (80 aksjer à kr 100 000,00)	3	8 000 000	8 000 000
Overkurs		314 786	314 786
Sum innskutt egenkapital		8 314 786	8 314 786
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		16 767	23 008
Sum opptjent egenkapital		-16 767	-23 008
Sum egenkapital	3	8 298 019	8 291 778
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 298 019	8 291 778





Organisasjonsnr: 986 943 064
KJØLHOLTÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	80.00	100000.00	8000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Kjos, Sissel	2.00	2.50%	Ordinære aksjer
Knai, Leif	2.00	2.50%	Ordinære aksjer
Tendal, Ole	2.00	2.50%	Ordinære aksjer
Andresen, Willy	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Arnesen, Anton Fredrik	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Arnesen, Trine Berit	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Bakke, Darlen Rowena M	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Bakken, Else Berit Stordal	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Bjørneset, Gerd Turid	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Bonesvoll, Erlend	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Bøyesen, Bengt Terje	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Dahl, Per Morten	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Dehlen, Unn Irene	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Dørr, Gudvar Grande	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Edholm, Anne Margrethe	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Eidsvaag, Anne Karine	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Evensen, Kjetil Østreng	1.00	1.25%	Ordinære aksjer



Fjeldberg, Borghild	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Foss, Thorfinn	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Fremstad, Eirin	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Gjeseth, Thor	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Gundersen, Åse Heslien	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Gylder, Aslak	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Haga, Hilde Merete Redi	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Hagnæss, Tom Olav	1.00	1.25%	Ordinære aksjer
Andre aksjeeiere	52.00	65.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	80.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4375.00	3750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4375.00	3750.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årøppgjør for 2020

KJØLHOLTÅSEN AS
1613 FREDRIKSTAD

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020
KJØLHOLTÅSEN AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		31 500	26 000
Sum driftsinntekter		31 500	26 000
Annen driftskostnad	4	(23 500)	(24 000)
Sum driftskostnader		(23 500)	(24 000)
Driftsresultat		8 000	2 000
Annen renteinntekt		1	1
Sum finansinntekter		1	1
Netto finans		1	1
Ordinært resultat før skattekostnad		8 001	2 001
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(1 760)	(440)
Ordinært resultat		6 241	1 561
Årsresultat		6 241	1 561
Overføringer			
Udekket tap		6 241	1 561
Sum		6 241	1 561



Balanse pr. 31. desember 2020
KJØLHOLTÅSEN AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	28 764	30 524
Sum immaterielle eiendeler		28 764	30 524
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 259 179	8 259 179
Sum varige driftsmidler		8 259 179	8 259 179
Sum anleggsmidler		8 287 943	8 289 703
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	10 076	2 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 076	2 075
Sum omløpsmidler		10 076	2 075
Sum eiendeler		8 298 019	8 291 778



Balanse pr. 31. desember 2020
KJØLHOLTÅSEN AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (80 aksjer à kr 100 000,00)	3	8 000 000	8 000 000
Overkurs		314 786	314 786
Sum innskutt egenkapital		8 314 786	8 314 786
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(16 767)	(23 008)
Sum opptjent egenkapital		(16 767)	(23 008)
Sum egenkapital	3	8 298 019	8 291 778
Sum egenkapital og gjeld		8 298 019	8 291 778

I styret for KJØLHOLTÅSEN AS
Hvaler, 27. januar 2021

Bengt Bøyesen
Styrets leder

Unn Dehlen
Styremedlem/daglig leder

Geir Delebekk
Styremedlem



Intern dokumentasjon - Midlertidige forskjeller KJØLHOLTÅSEN AS

Viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt / utsatt skattefordel 31.12.20

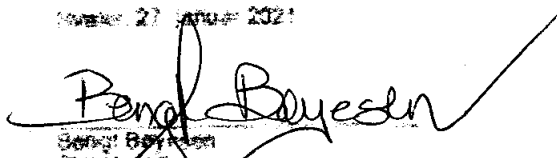

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.20	31.12.20	Endring
Skattem. fremførbart underskudd	(138 746)	(130 745)	(8 001)
Netto forskjeller	(138 746)	(130 745)	(8 001)
Sum midlertidige forskjeller	(138 746)	(130 745)	(8 001)
Utsatt skattefordel	(30 524)	(28 764)	(1 760)

Årets skattekostnad og spesifikasjoner over forskjellen mellom det regnskapsmessige resultat før skattekostnad og årets skattegrunnlag

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	8 001	2 001
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(8 001)	(2 001)
= Årets skattegrunnlag	0	0
+/- Endring i utsatt skatt	1 760	440
Skattekostnad i resultatregnskapet	1 760	440

Balanse pr. 31. desember 2020
KJØLHOLTASEN AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordre	0	28 754	30 524
Sum immaterielle eiendeler		28 754	30 524
Værlige driftsmidler			
Turistik, bygninger og annen fast eiendom	2	8 259 179	8 259 179
Sum værlige driftsmidler		8 259 179	8 259 179
Sum anleggsmidler		8 287 943	8 289 703
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	10 076	2 076
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 076	2 076
Sum omløpsmidler		10 076	2 076
Sum eiendeler		8 298 019	8 291 779
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (20 aksjer à kr. 100 000,00)	3	8 000 000	8 000 000
Overført		314 786	314 786
Sum innskutt egenkapital		8 314 786	8 314 786
Oppløst egenkapital			
Utskutt tap		(16 767)	(23 008)
Sum oppløst egenkapital		(16 767)	(23 008)
Sumt egenkapital	3	8 298 019	8 291 778
Sum egenkapital og gjeld		8 298 019	8 291 778

I styret for KJØLHOLTASEN AS
Dato: 27. januar 2021
Bengt Bayesen
Styremedlem
Geir Dølvick
Styremedlem
Unn Dølvick
Styremedlers daglig leder



KJØLHOLTÅSEN AS, ORG.NR. 986 943 064

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Anleggsmidler

Anskaffelseskost tomt kr 8.259.179
Nyanskaffelse - tilgang kr 0

Bokført verdi pr. 31.12. kr 8.259.179

Note 3 – Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 8.000.000,- fordelt på 80 aksjer a kr 100.000,-.

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.2020	8 000 000	314 786	-23 008	8 291 778
Årsresultat			+ 6 241	+ 6 241
Utbytte 2020			- 0	- 0
<u>Egenkapital 31.12.2020</u>	<u>8 000 000</u>	<u>314 786</u>	<u>(16 767)</u>	<u>8 298 019</u>

Note 4 – Ansatte, godtgjørelse mv

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar i 2020. Det er kostnadsført kr 4.375 inkl mva for revisjon samt kr 19 125 inkl mva for bistand vedr regnskap, skattemelding med vedlegg, årsoppgjør og ajourhold av aksjebok og aksjonærregister.

Note 5 – Bankinnskudd, kontanter mv

Pr. 31.12. hadde selskapet bankinnskudd på kr 10.076; frie midler.

Note 6 – Skatter

Skattemessig underskudd pr. 31.12. kr 130.745
22 % skatt herav kr 28.764

Utsatt skattefordel pr. 31.12.2020 kr 28.764