



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 176 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AATRE AS
Forretningsadresse: Grandavegen 5
6887 LÆRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Aarethun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		425 016	425 016
Sum inntekter		425 016	425 016
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	111 500	111 500
Annen driftskostnad		407 607	278 253
Sum kostnader		519 107	389 753
Driftsresultat		-94 091	35 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		5	
Annen finansinntekt		5 249	834
Sum finansinntekter		5 254	834
Annan rentekostnad		78 830	78 898
Sum finanskostnader		78 830	78 898
Netto finans		-73 576	-78 064
Ordinært resultat før skattekostnad		-167 667	-42 801
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-36 866	-9 416
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 801	-33 385
Årsresultat		-130 801	-33 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-130 801	-33 385
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	4	-130 801	-33 385
Sum overføringer og disponeringar		-130 801	-33 385



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	3	15 067	
Sum immaterielle egedelar		15 067	
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 293 800	2 405 300
Sum varige driftsmiddel		2 293 800	2 405 300
Sum anleggsmiddel		2 308 867	2 405 300
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer	6	173 966	66 045
Andre kortsiktige fordringer		14 287	13 331
Sum krav		188 253	79 376
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		249 026	555 860
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		249 026	555 860
Sum omløpsmiddel		437 280	635 236
SUM EIGEDELAR		2 746 147	3 040 536
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	4,7	350 000	350 000
Sum innskoten eigenkapital		350 000	350 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	4	528 177	658 978
Sum opptent egenkapital		528 177	658 978
Sum egenkapital		878 177	1 008 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		60 698
Sum avsetjinger for plikter			60 698
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	1 741 634	1 849 997
Sum anna langsiktig gjeld		1 741 634	1 849 997
Sum langsiktig gjeld		1 741 634	1 910 695
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 312	15 890
Betalbar skatt	2	38 899	39 644
Skyldig offentlige avgifter		17 074	19 994
Annen kortsiktig gjeld		46 050	45 335
Sum kortsiktig gjeld		126 335	120 863
Sum gjeld		1 867 969	2 031 558
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 746 146	3 040 536



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 678969

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 176 282
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AATRE AS
Forretningsadresse: Grandavegen 5
6887 LÆRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Even Aarethun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 176 282
AATRE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Leigeinntekter		425 016	425 016
Sum inntekter		425 016	425 016
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	111 500	111 500
Annen driftskostnad		407 607	278 253
Sum kostnader		519 107	389 753
Driftsresultat		-94 091	35 263
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		5	
Annen finansinntekt		5 249	834
Sum finansinntekter		5 254	834
Annan rentekostnad		78 830	78 898
Sum finanskostnader		78 830	78 898
Netto finans		-73 576	-78 064
Ordinært resultat før skattekostnad		-167 667	-42 801
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	-36 866	-9 416
Ordinært resultat etter skattekostnad		-130 801	-33 385
Årsresultat		-130 801	-33 385
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-130 801	-33 385
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	4	-130 801	-33 385
Sum overføringer og disponeringar		-130 801	-33 385



Organisasjonsnr: 912 176 282
AATRE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel

Immaterielle egedelar

Utsett skattefordel 3 15 067
Sum immaterielle egedelar 15 067

Varige driftsmiddel

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 1,5 2 293 800 2 405 300
Sum varige driftsmiddel 2 293 800 2 405 300

Sum anleggsmiddel 2 308 867 2 405 300

Omløpsmiddel

Varer

Krav

Kundefordringer 6 173 966 66 045
Andre kortsiktige fordringer 14 287 13 331
Sum krav 188 253 79 376

Bankinnskott, kontantar og liknande

Bankinnskudd, kontanter o. l. 249 026 555 860
Sum bankinnskott, kontantar og liknande 249 026 555 860

Sum omløpsmiddel 437 280 635 236

SUM EIGEDELAR 2 746 147 3 040 536

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital

Innskoten eigenkapital

Aksjekapital 4,7 350 000 350 000
Sum innskoten eigenkapital 350 000 350 000

Opptent eigenkapital

Annen egenkapital 4 528 177 658 978
Sum opptent eigenkapital 528 177 658 978

Sum eigenkapital 878 177 1 008 978

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	3		60 698
Sum avsetjinger for plikter			60 698
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	5	1 741 634	1 849 997
Sum anna langsiktig gjeld		1 741 634	1 849 997
Sum langsiktig gjeld		1 741 634	1 910 695
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		24 312	15 890
Betalbar skatt	2	38 899	39 644
Skyldig offentlige avgifter		17 074	19 994
Annen kortsiktig gjeld		46 050	45 335
Sum kortsiktig gjeld		126 335	120 863
Sum gjeld		1 867 969	2 031 558
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		2 746 146	3 040 536



Organisasjonsnr: 912 176 282
AATRE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Aatre AS**

Organisasjonsnr. 912176282



Aatre AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Leieinntekter		425 016	425 016
Sum driftsinntekter		425 016	425 016
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	111 500	111 500
Annen driftskostnad		407 607	278 253
Sum driftskostnader		519 107	389 753
DRIFTSRESULTAT		(94 091)	35 263
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		5	0
Annen finansinntekt		5 249	834
Sum finansinntekter		5 254	834
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		78 830	78 898
Sum finanskostnader		78 830	78 898
NETTO FINANSPOSTER		(73 576)	(78 064)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(167 667)	(42 801)
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	(36 866)	(9 416)
ORDINÆRT RESULTAT		(130 801)	(33 385)
ÅRSRESULTAT		(130 801)	(33 385)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	(130 801)	(33 385)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(130 801)	(33 385)

Årsregnskap for Aatre AS

Organisasjonsnr. 912176282



Aatre AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	15 067	0
Sum immaterielle eiendeler		15 067	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	2 293 800	2 405 300
Sum varige driftsmidler		2 293 800	2 405 300
SUM ANLEGGSMIDLER		2 308 867	2 405 300
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer	6	173 966	66 045
Andre kortsiktige fordringer		14 287	13 331
Sum fordringer		188 253	79 376
Bankinnskudd, kontanter o.l.		249 026	555 860
SUM OMLØPSMIDLER		437 280	635 236
SUM EIENDELER		2 746 147	3 040 536

Årsregnskap for Aatre AS

Organisasjonsnr. 912176282



Aatre AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,7	350 000	350 000
Sum innskutt egenkapital		350 000	350 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	528 177	658 978
Sum opptjent egenkapital		528 177	658 978
SUM EGENKAPITAL		878 177	1 008 978
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	0	60 698
Sum avsetning for forpliktelser		0	60 698
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 741 634	1 849 997
Sum annen langsiktig gjeld		1 741 634	1 849 997
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 741 634	1 910 695
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		24 312	15 890
Betalbar skatt	2	38 899	39 644
Skyldig offentlige avgifter		17 074	19 994
Annen kortsiktig gjeld		46 050	45 335
SUM KORTSIKTIG GJELD		126 335	120 863
SUM GJELD		1 867 969	2 031 558
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 746 146	3 040 536

Lærdal, 27/12 - 2023

Even Aarethun
Styreleder

Erik M. Aarethun
Styremedlem

Gaute Kindervåg
Styremedlem

Årsregnskap for Aatre AS

Organisasjonsnr. 912176282



Aatre AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og kommer derfor ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon, jf. Lov om obligatorisk tjenestepensjon

Noter for Aatre AS

Organisasjonsnr. 912176282



Aatre AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	3 335 256
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	3 335 256
Akk. avnedskr. pr 1/1	929 956
+ Ordinære avskrivninger	111 500
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. avnedskr. pr. 31/12	1 041 456
Balansført verdi pr 31/12	2 293 800
Prosentats for ord.avskr	3.3

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-167 667
+ Permanente og andre forskjeller	92
+ Endring i midlertidige forskjeller	344 390
= Inntekt	176 815

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	38 899
= Sum betalbar skatt	38 899
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-60 698
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-15 067
= Ordinær skattekostnad	-36 866
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	38 899
= Betalbar skatt i balansen	38 899

Note 3 - Utsatt skatt

Noter for Aatre AS

Organisasjonsnr. 912176282



Aatre AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	498 195	502 574
+ Utestående fordringer	-566 684	-226 673
= Grunnlag utsatt skatt	-68 489	275 901
Utsatt skatt	0	60 698
Negativt grunnlag utsatt skatt	68 489	0
= Grunnlag utsatt skattefordel	68 489	0
Utsatt skattefordel	15 067	0

Note 4 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	350 000	658 978	1 008 978
Anvendt til årsresultat		-130 801	-130 801
Pr 31.12.	350 000	528 177	878 177

Note 5 - Øvrig langsiktig gjeld

	I år	I fjor
Pantsettelser		
Gjeld sikret med pant	1 741 634	1 849 997
Pantsatte eiendeler:		
Bygg	2 293 800	2 405 300

Note 6 - Tap på kundefordringar

Selskapet har gjort avsetning for tap i kundefordringar med kr. 566.684.

Note 7 - Aksjekapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 350 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 350 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Antall	Eierandel
AS Trewaren (AS Trewaren konkursbu) *)	500	50,00 %
Aarethun AS	500	50,00 %

Noter for Aatre AS

Organisasjonsnr. 912176282



Aatre AS

Noter 2022

Ingen av selskapets tillitsmenn eier aksjer i selskapet.

*) Aarethun AS har overtatt aksjene til AS Trevaren 7 juli 2023.

Noter for Aatre AS

Organisasjonsnr. 912176282