



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 697 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PHAN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ilebergveien 7  
3011 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helena Phan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 572	
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 572</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 572</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 572</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 572</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 572</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 572	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 572</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		30 000	
Sum fordringer		30 000	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		-2	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		-2	
Sum omløpsmidler		29 998	0
SUM EIENDELER		29 998	0
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		5 572	
Sum opptjent egenkapital		-5 572	
Sum egenkapital		24 428	0
<b>Gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
2260 Gjeld til selskap i samme konsern		5 570	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>29 998</b>	<b>0</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 426824

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 925 697 532  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PHAN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Ilebergveien 7  
3011 DRAMMEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Helena Phan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2021

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2021



Organisasjonsnr: 925 697 532  
PHAN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		5 572	
Sum kostnader		5 572	
<b>Driftsresultat</b>		-5 572	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	
Sum finansinntekter		0	
<b>Netto finans</b>		0	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		-5 572	0
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		-5 572	0
<b>Årsresultat</b>		-5 572	0
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 572	
Sum overføringer og disponeringer		-5 572	



Organisasjonsnr: 925 697 532  
PHAN EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler  
Varer

Fordringer  
Andre fordringer 30 000  
Sum fordringer 30 000

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende -2  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende -2

Sum omløpsmidler 29 998 0

SUM EIENDELER 29 998 0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital  
Selskapskapital 30 000  
Sum innskutt egenkapital 30 000

Opptjent egenkapital  
Udekket tap 5 572  
Sum opptjent egenkapital -5 572

Sum egenkapital 24 428 0

Gjeld  
Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld  
2260 Gjeld til selskap i  
samme konsern 5 570  
Sum annen langsiktig gjeld 5 570

Sum langsiktig gjeld 5 570 0

Sum gjeld 5 570 0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

29 998

0



Organisasjonsnr: 925 697 532  
PHAN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Helena Phan	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

## Note

### Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"



<u>Årsresultat</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u>
	-5572.00		
<u>Andre endringer</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u>
	30000.00		
<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A. innsk. EK</u>
	24428.00		