



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 279 183
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANLEGGSENTERET HADELAND AS
Forretningsadresse: Hadelandsvegen 2080
2740 ROA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Arne Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		117 374 450	130 406 271
Annen driftsinntekt		0	20 000
Sum inntekter		117 374 450	130 426 271
Kostnader			
Varekostnad		103 157 802	120 209 024
Lønnskostnad		3 678 683	4 410 242
Avskrivning på varige driftsmidler		515 867	552 203
Annen driftskostnad		4 589 653	3 834 701
Sum kostnader		111 942 005	129 006 170
Driftsresultat		5 432 445	1 420 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		94	137
Annen finansinntekt		24 408	25 646
Sum finansinntekter		24 502	25 783
Annen rentekostnad		794 290	933 872
Sum finanskostnader		794 290	933 872
Netto finans		-769 788	-908 089
Ordinært resultat før skattekostnad		4 662 657	512 012
Skattekostnad		1 025 785	112 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 636 872	399 179
Årsresultat		3 636 872	399 179
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 636 872	399 179
Sum overføringer og disponeringer		3 636 872	399 179



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		19 222	0
Sum immaterielle eiendeler		19 222	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		51 600	59 000
Inventar og utstyr		862 646	1 423 526
Sum varige driftsmidler		914 246	1 482 526
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		8 062 829	4 084 741
Sum finansielle anleggsmidler		8 062 829	4 084 741
Sum anleggsmidler		8 996 297	5 567 267
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		22 736 740	29 982 930
Sum varer		22 736 740	29 982 930
Fordringer			
Kundefordringer		3 871 824	6 637 464
Andre fordringer		334 860	282 917
Sum fordringer		4 206 684	6 920 381
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		220 936	244 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		220 936	244 012
Sum omløpsmidler		27 164 360	37 147 323
SUM EIENDELER		36 160 657	42 714 590



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 814 717	1 177 845
Sum opptjent egenkapital		4 814 717	1 177 845
Sum egenkapital		9 814 717	6 177 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		0	77 018
Sum avsetninger for forpliktelser		0	77 018
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 448 813	10 726 763
Øvrig langsiktig gjeld		582 527	4 870 615
Sum annen langsiktig gjeld		6 031 340	15 597 378
Sum langsiktig gjeld		6 031 340	15 674 396
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 755 890	9 207 435
Leverandørgjeld		4 008 433	8 163 546
Skyldige offentlige avgifter		1 411 887	1 132 716
Kortsiktig konserngjeld		5 849 780	749 667
Annen kortsiktig gjeld		288 612	1 608 987
Sum kortsiktig gjeld		20 314 602	20 862 351
Sum gjeld		26 345 942	36 536 747
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 160 659	42 714 592



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		115 852 412	130 406 271
Annen driftsinntekt		0	20 000
Sum inntekter		115 852 412	130 426 271
Kostnader			
Varekostnad		101 067 104	120 209 024
Lønnskostnad		3 678 683	4 410 242
Avskrivning på varige driftsmidler		515 867	552 203
Avskrivning på immatrielle eiendeler		386 272	0
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	0
Annen driftskostnad		4 670 580	3 834 701
Sum kostnader		110 318 506	129 006 170
Driftsresultat		5 533 906	1 420 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		407	137
Annen finansinntekt		37 224	25 646
Sum finansinntekter		37 631	25 783
Annen rentekostnad		828 908	933 872
Sum finanskostnader		828 908	933 872
Netto finans		-791 277	-908 089
Ordinært resultat før skattekostnad		4 742 629	512 012
Skattekostnad		1 025 785	112 833
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 716 844	399 179
Årsresultat		3 716 844	399 179



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill		1 545 086	1 931 358
Sum immaterielle eiendeler		1 545 086	1 931 358
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		51 600	59 000
Inventar og utstyr		862 646	1 423 526
Sum varige driftsmidler		914 246	1 482 526
Sum anleggsmidler		2 459 332	3 413 884
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		22 736 740	29 982 930
Sum varer		22 736 740	29 982 930
Fordringer			
Kundefordringer		3 871 824	6 661 390
Andre fordringer		371 211	534 285
Sum fordringer		4 243 035	7 195 675
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 282 788	244 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 282 788	244 012
Sum omløpsmidler		30 262 563	37 422 617
SUM EIENDELER		32 721 895	40 836 501

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		5 000 000	5 000 000
Sum innskutt egenkapital		5 000 000	5 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 894 690	1 177 845
Sum opptjent egenkapital		4 894 690	1 177 845
Sum egenkapital		9 894 690	6 177 845
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 267 730	241 945
Sum avsetninger for forpliktelser		1 267 730	241 945
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 448 813	10 726 763
Øvrig langsiktig gjeld		110 182	2 370 615
Sum annen langsiktig gjeld		5 558 995	13 097 378
Sum langsiktig gjeld		6 826 725	13 339 323
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		8 755 890	11 812 643
Leverandørgjeld		4 054 792	6 313 919
Skyldige offentlige avgifter		2 900 506	1 583 784
Annen kortsiktig gjeld		289 293	1 608 987
Sum kortsiktig gjeld		16 000 481	21 319 333
Sum gjeld		22 827 206	34 658 656
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		32 721 896	40 836 501



**Årsberetning
og årsregnskap
2021**

**Anleggsenteret
Hadeland AS**



Konsernregnskap Anleggssenteret Hadeland AS Resultatregnskap 2021

KONSERN				MORSELSKAP	
2021	2020	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNAD	NOTE	2021	2020
115 852 412	130 406 271	Salgsinntekt	11	117 374 450	130 406 271
0	20 000	Annen driftsinntekt		0	20 000
<u>115 852 412</u>	<u>130 426 271</u>	Sum driftsinntekter		<u>117 374 450</u>	<u>130 426 271</u>
101 067 104	120 209 024	Varekostnad	10	103 157 802	120 209 024
3 678 683	4 410 242	Lønnskostnad	2	3 678 683	4 410 242
515 867	552 203	Avskrivning på varige driftsmidler	6	515 867	552 203
386 272	0	Avskrivning på immatrielle eiendeler	6	0	0
4 670 580	3 834 701	Annen driftskostnad	2	4 589 653	3 834 701
<u>110 318 505</u>	<u>129 006 170</u>	Sum driftskostnader		<u>111 942 005</u>	<u>129 006 170</u>
<u>5 533 907</u>	<u>1 420 101</u>	Driftsresultat		<u>5 432 445</u>	<u>1 420 101</u>
		FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
407	137	Renteinntekt		94	137
37 224	25 646	Annen finansinntekt		24 408	25 646
828 908	933 872	Rentekostnad		794 290	933 872
<u>-791 277</u>	<u>-908 089</u>	Netto finansresultat		<u>-769 788</u>	<u>-908 089</u>
<u>4 742 630</u>	<u>512 012</u>	Ordinært resultat før skattekostnad		<u>4 662 657</u>	<u>512 012</u>
1 025 785	112 833	Skattekostnad	5	1 025 785	112 833
<u>3 716 845</u>	<u>399 179</u>	Ordinært resultat		<u>3 636 872</u>	<u>399 179</u>
<u>3 716 845</u>	<u>399 179</u>	ÅRSRESULTAT		<u>3 636 872</u>	<u>399 179</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Minoritetenes andel av årsresultatet			
		OVERFØRINGER			
		Avsatt til annen egenkapital		3 636 872	399 179
		Sum overføringer		<u>3 636 872</u>	<u>399 179</u>



Konsernregnskap Anleggsenteret Hadeland AS Balanse pr 31. desember 2021

KONSERN		MORSELSKAP			
2021	2020	EIENDELER	NOTE	2021	2020
		Anleggsmidler			
		Immaterielle eiendeler			
0	0	Utsatt skattefordel	5	19 222	0
1 545 086	1 931 358	Goodwill	6	0	0
<u>1 545 086</u>	<u>1 931 358</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>19 222</u>	<u>0</u>
		Varige driftsmidler			
51 600	59 000	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	51 600	59 000
862 646	1 423 526	Inventar og utstyr	6	862 646	1 423 526
<u>914 246</u>	<u>1 482 526</u>	Sum varige driftsmidler		<u>914 246</u>	<u>1 482 526</u>
		Finansielle anleggsmidler			
0	0	Investering i datterselskap	10	8 062 829	4 084 741
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>8 062 829</u>	<u>4 084 741</u>
<u>2 459 332</u>	<u>3 413 884</u>	Sum anleggsmidler		<u>8 996 297</u>	<u>5 567 267</u>
		Omløpsmidler			
<u>22 736 740</u>	<u>29 982 930</u>	Varer	12	<u>22 736 740</u>	<u>29 982 930</u>
		Fordringer			
3 871 824	6 661 390	Kundefordringer		3 871 824	6 637 464
371 211	534 285	Andre fordringer		334 860	282 917
<u>4 243 036</u>	<u>7 195 675</u>	Sum fordringer		<u>4 206 685</u>	<u>6 920 382</u>
<u>3 282 788</u>	<u>244 012</u>	Bankinnskudd	9	<u>220 936</u>	<u>244 012</u>
<u>30 262 564</u>	<u>37 422 617</u>	Sum omløpsmidler		<u>27 164 362</u>	<u>37 147 324</u>
<u>32 721 896</u>	<u>40 836 499</u>	SUM EIENDELER		<u>36 160 657</u>	<u>42 714 590</u>



Konsernregnskap
Anleggssenteret Hadeland AS
Balanse pr 31. desember 2021

KONSERN		MORSELSKAP			
2021	2020	EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2021	2020
		Egenkapital			
		Innskutt egenkapital			
5 000 000	5 000 000	Aksjekapital	4	5 000 000	5 000 000
<u>5 000 000</u>	<u>5 000 000</u>	Sum innskutt egenkapital		<u>5 000 000</u>	<u>5 000 000</u>
		Opptjent egenkapital			
4 894 690	1 177 845	Annen egenkapital		4 814 717	1 177 845
<u>4 894 690</u>	<u>1 177 845</u>	Sum opptjent egenkapital		<u>4 814 717</u>	<u>1 177 845</u>
9 894 690	6 177 845	Sum egenkapital	3	9 814 717	6 177 845
		Gjeld			
		Avsetning for forpliktelseser			
1 267 730	241 945	Utsatt skatt	5	0	77 018
<u>1 267 730</u>	<u>241 945</u>	Sum avsetninger for forpliktelseser		<u>0</u>	<u>77 018</u>
5 448 813	10 726 763	Gjeld til kredittinstitusjoner	7	5 448 813	10 726 763
110 182	2 370 615	Øvrig langsiktig gjeld	8	582 527	4 870 615
<u>5 558 995</u>	<u>13 097 378</u>	Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 031 340</u>	<u>15 597 378</u>
		Kortsiktig gjeld			
8 755 890	11 812 643	Gjeld til kredittinstitusjoner	7	8 755 890	9 207 435
4 054 792	6 313 919	Leverandørgjeld	10	4 008 433	8 163 546
0	0	Betalbar skatt	5	0	0
2 900 506	1 583 784	Skyldige offentlige avgifter		1 411 887	1 132 716
0	0	Gjeld til konsernselskap	10	5 849 780	749 667
289 293	1 608 987	Annen kortsiktig gjeld		288 612	1 608 987
<u>16 000 480</u>	<u>21 319 333</u>	Sum kortsiktig gjeld		<u>20 314 599</u>	<u>20 862 350</u>
22 827 204	34 658 655	Sum gjeld		26 345 939	36 536 745
32 721 896	40 836 500	SUM EGENKAPITAL OG GJELD		36 160 657	42 714 590

Roa, 20. mai 2022

Tore Lynnebakken
Daglig leder/styremedlemPål Arne Hagen
Styrets leder



Anleggsenteret Hadeland AS

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapspraksis.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter Anleggsenteret Hadeland AS med datterselskapet Hadeland Anlegg AS. Datterselskapet blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet). For 2020 ble kontroll oppnådd pr. 23.12.2020 og det legges til grunn at det ikke har vært resultattransaksjoner etter oppkjøpstidspunktet for 2020. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede regnskapsprinsipper for like transaksjoner i alle selskaper som inngår i konsernregnskapet. Alle vesentlige transaksjoner og mellomværende mellom selskaper i konsernet er eliminert. Aksjer i datterselskaper er eliminert i konsernregnskapet. Regnskapsføring av virksomhetssammenslutninger gjennomføres etter oppkjøpsmetoden. Enhetssynet legges til grunn for mer- og mindrev verdier i identifiserbare eiendeler, mens eiersynet legges til grunn for goodwill. Måling av utsatt skatt gjennomføres til nominell verdi etter bruttometoden. Minoritetsinteresser belastes tilsvarende sin andel av avskrivninger av merverdier og tilhørende resultatføring av endring i utsatt skatt. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelens levetid.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Skatt

Skatteskuttsgraden i resultatregnskapet omfatter normalt periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel.

Utsatt skatt/skattefordel beregnes med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode utlignes og nettoføres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Investering i datterselskap og tilknyttede selskap vurderes til kostpris. Det foretas nedskrivning ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Lager av innkjøpte varer verdsettes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og ekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.



Anleggsenteret Hadeland AS

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 2 – LØNSKOSTNADER, ÅRSVERK, GODTGJØRELSER MV.

Lønnskostnader består av følgende poster:	Konsern		Morselskap	
	2021	2020	2021	2020
Lønn	3 108 188	3 779 287	3 108 188	3 779 287
Arbeidsgiveravgift	448 344	519 666	448 344	519 666
Pensjonskostnader	67 193	81 485	67 193	81 485
Andre lønnskostnader	54 958	29 784	54 958	29 784
Sum lønnskostnader	3 678 683	4 410 242	3 678 683	4 410 242

Gjennomsnittlig antall årsverk syssestalt i regnskapsåret

	6	7	6	7
--	---	---	---	---

Godtgjørelser i året til:	Morselskap	
	2021	2020
Lønn og annen godtgjørelse til daglig leder	396 720	433 440
Honorar og annen godtgjørelse til styret	0	0

Obligatorisk tjenstepensjon (OTP)

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredstiller kravene i denne lov.

Godtgjørelse til revisor:	Konsern		Morselskap	
	2021	2020	2021	2020
Avlått revisjon	93 900	74 600	93 900	74 600
Andre tjenester	51 040	26 979	51 040	26 979
Sum	144 940	101 579	144 940	101 579

NOTE 3 – EGENKAPITAL

Morselskap	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital pr 01.01	5 000 000	1 177 845	6 177 845
Årets resultat		3 636 872	3 636 872
Egenkapital pr 31.12	5 000 000	4 814 717	9 814 717

Konsern	Aksjekapital	Annen EK	Sum EK
Egenkapital pr 01.01	5 000 000	1 177 845	6 177 845
Årets resultat		3 716 845	3 716 845
Egenkapital pr 31.12	5 000 000	4 894 690	9 894 690

NOTE 4 – ANTALL AKSJER, AKSJEIEIERE, MV.

Selskapets aksjekapital på kr 5 000 000 består av 100 aksjer hver pålydende kr 50 000.

Selskapets aksjeeiere er:	Antall aksjer	Eierandel
Lynnebakken AS	50	50,0 %
Map Eiendom AS	50	50,0 %
Sum	100	100,0 %



Anleggsenteret Hadeland AS

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 5 – SKATTEKOSTNAD

	Konsern		Morselskap	
	2021	2020	2021	2020
Årets skattekostnad består av:				
Betalbar skatt, 22 %	0	0	0	0
Endring i utsatt skatt	-96 240	-52 094	-96 240	-52 094
Skatt avgitt konsernbidrag	1 122 025	164 927	1 122 025	164 927
Netto skattekostnad	1 025 785	112 833	1 025 785	112 833
Betalbar skatt				
Resultat før skattekostnad			4 662 657	512 012
Permanente forskjeller			-	865
Endring i midlertidige forskjeller			437 455	236 790
Avgitt konsernbidrag			-5 100 113	-749 667
Grunnlag betalbar skatt			0	0
Utsatt skatt / skattefordel:				
Netto grunnlag	5 762 408	1 099 750	-87 372	350 083
Utsatt saktefordel/skatteforpliktelse, 22%	-1 267 730	-241 945	19 222	-77 018

NOTE 6 – ANLEGGSMIDLER

Morselskap	Goodwill	Tomter,	Driftsløsøre,	Sum
		bygninger	inventar mm	
Anskaffelseskost 01.01		74 375	2 839 933	2 914 308
Tilgang		0	0	0
Avgang		0	-125 681	-125 681
Anskaffelseskost 31.12		74 375	2 714 252	2 788 627
Akk. avskrivning 31.12		22 775	1 851 606	1 874 381
Bokført verdi 31.12		51 600	862 646	914 246
Årets avskrivninger		7 400	508 467	515 867
Avskrivningssatser		10 %	10-33,33%	
Avskrivningsplan		lineær	lineær	
Konsern	Goodwill	Tomter,	Driftsløsøre,	Sum
		bygninger	inventar mm	
Anskaffelseskost 01.01	1 931 358	74 375	2 839 933	4 845 666
Tilgang	0	0	0	0
Avgang	0	0	-125 681	-125 681
Anskaffelseskost 31.12	1 931 358	74 375	2 714 252	4 719 985
Akk. avskrivning 31.12	386 272	22 775	1 851 606	2 260 653
Bokført verdi 31.12	1 545 086	51 600	862 646	2 459 332
Årets avskrivninger	386 272	7 400	508 467	902 139
Avskrivningssatser	20 %	10 %	10-33,33%	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	

NOTE 7 – LANGSIKTIG GJELD, PANTSTILLELSER OG GARANTIER M.V.

	2021	2020
Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt		
Gjeld til kredittinstitusjoner	14 204 702	19 934 198
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for gjeld		
Varige driftsmidler	914 246	1 482 526
Varebeholdning	22 736 740	29 982 930
Kundefordringer	3 871 824	6 637 464
	27 522 810	38 102 920



Anleggsenteret Hadeland AS

Noter til regnskapet for 2021

NOTE 8 – ANNEN LANGSIKTIG GJELD

Annen langsiktig gjeld til aksjonærer og nærstående:	2021	2020
Anleggsenteret AS	472 345	2 500 000
Lynnebakken AS	53 871	1 110 904
Map Elendom AS	56 311	1 161 219
Tore Lynnebakken	0	98 492
	582 527	4 870 615

Renter er beregnet med 5 % for 2021. Totalt er det kostnadsført kr 110 182 i renter for 2021.
Map AS eier 100 % av aksjene i Map Elendom AS. Tore Lynnebakken eier 100 % av aksjene i Lynnebakken AS.

NOTE 9 – BANKINNSKUDD OG BUNDNE MIDLER

Bankinnskudd bundet i forbindelse med skattetrekk utgjør kr 244 012.

NOTE 10 – DATTERSELSKAP, TILKNYTTET SELSKAP, M.V.

Selskapet har pr 31.12 elerandeler i følgende selskap:	Anleggsenteret AS
Forretningskontor	Roa
Eier- / stemmeandel i %	100 %
Kostpris	8 062 829
Andel av selskapets egenkapital	7 884 668
Andel av selskapets resultat	446 245

Transaksjoner med og mellom selskapene:

Varekjøp	10 945 375
Annen langsiktig gjeld	472 345
Konserngjeld	5 849 780

Verdsettelse

Investeringen i datterselskapet Anleggsenteret AS er vurdert etter kostmetoden.

NOTE 11 – SALGSINTEKTER

Inntekter kommer fra salg av anleggsmaskiner og motorkjøretøy.

Geografisk fordeling	2021	2020
Norge	107 616 899	124 915 871
Utlend	9 757 551	5 490 400
Sum	117 374 450	130 406 271

NOTE 12 – VARER

	2021	2020
Varer for videresalg	22 736 740	29 982 930

Varebeholdningen består av varer for videresalg og er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.



Konsernregnskap
Anleggsenteret Hadeland AS
Kontantstrømoppstilling

KONSERN			MORSELSKAP	
2021	2020		2021	2020
		KONTANTSTRØMMER FRA		
		OPERASJONELLE AKTIVITETER:		
4 742 630	512 012	Årsresultat før skattekostnad	4 662 657	512 012
0	-118 730	Periodens betalte skatt	0	-118 730
902 139	552 203	Ordinære avskrivninger	515 867	552 203
0	0	Nedskrivninger varige driftsmidler	0	0
0	0	Pensjonskostnad uten kontanteffekt	0	0
0	0	Effekt av valutakursendringer	0	0
0	-20 000	Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler	0	-20 000
0	0	Inntekt fra datterselskap	0	0
7 246 190	15 044 821	Endring i varer	7 246 190	15 044 821
2 789 566	-4 313 100	Endring i kundefordringer	2 765 640	-4 289 174
-2 259 127	-15 331 714	Endring i leverandørgjeld	-4 155 114	-13 482 086
160 401	2 597 655	Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter	-1 092 847	3 329 312
<u>13 581 799</u>	<u>-1 076 852</u>	Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter	<u>9 942 394</u>	<u>1 528 358</u>
		KONTANTSTRØMMER FRA		
		INVESTERINGSAKTIVITETER:		
52 113	500 000	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	52 113	500 000
0	-788 733	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	-788 733
0	0	Innbetalinger ved salg av immaterielle eiendeler	0	0
0	0	Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler	0	0
0	0	Endringer i konsernmellomværender	-2 027 655	0
0	0	Innbetalinger av utbytte fra datterselskap	0	0
0	0	Utbetalinger til investeringer i finansielle anleggsmidler	0	-1
<u>52 113</u>	<u>-288 733</u>	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	<u>-1 975 542</u>	<u>-288 734</u>
		KONTANTSTRØMMER FRA		
		FINANSIERINGSAKTIVITETER:		
-5 277 950	195 634	Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	-5 277 950	195 634
-2 260 433	-1 925 237	Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-2 260 433	-1 925 237
0	0	Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	-451 545	560 096
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
-3 056 753	3 165 305	Netto endring i kassekreditt	0	0
0	0	Innbetaling av egenkapital	0	0
0	0	Tilbakebetaling av egenkapital	0	0
0	0	Innbetalinger ved salg av egne aksjer	0	0
0	0	Utbetalinger ved kjøp av egne aksjer	0	0
0	0	Utbetalinger av utbytte	0	0
0	0	Innbetalinger av aksjonærbidrag	0	0
0	0	Innbetaling av konsernbidrag	0	0
0	0	Utbetaling av konsernbidrag	0	0
0	0	Endring av minoritetsinteresser	0	0
<u>-10 595 136</u>	<u>1 435 702</u>	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	<u>-7 989 928</u>	<u>-1 169 507</u>
<u>0</u>	<u>0</u>	Effekt av valutakursendring på bankinnskudd, kontanter	<u>0</u>	<u>0</u>
3 038 776	70 117	Netto endring i bankinnskudd	-23 076	70 117
244 012	173 895	Beholdning av bankinnskudd pr 01.01.	244 012	173 895
<u>3 282 788</u>	<u>244 012</u>	Beholdning av bankinnskudd pr 31.12.	<u>220 936</u>	<u>244 012</u>



Anleggssenteret Hadeland AS

Styrets årsberetning 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

Anleggssenteret AS driver med handel av anleggsmaskiner i leide lokaler i Lunner kommune.

Fortsatt drift

Styret bekrefter at forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp i tråd med dette.

Arbeidsmiljø og personale

Ved utgangen av 2021 hadde selskapet seks faste ansatte, herav to kvinner.

I henhold til lover og forskrifter fører selskapet oversikt over totalt sykefravær blant selskapets ansatte. Bedriften hadde et sykefravær på 0 % i driftsåret. Selskapet har ikke hatt noen alvorlige ulykker i 2021. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Selskapet har ikke tegnet styreansvarsforsikring.

Ytre miljø

Virksomheten er svært lite miljøbelastende.

Forskning og utvikling

Selskapet har ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Resultat, kontantstrøm, finansiering og likviditet

Netto omsetning i 2021 ble 117,4 MNOK (115,9 MNOK). Årsresultatet etter skatt for 2021 ble kr. 3 636 872 (kr. 3 716 845). Likviditeten i selskapet betegnes som tilfredsstillende.

Totalkapitalen var ved utgangen av året var 36,2 MNOK (32,7 MNOK). Egenkapitalen pr 31.12.2021 var 9,8 MNOK (9,9 MNOK). Egenkapitalandelen var 27,1% (30,2%).

Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er på 9,9 MNOK (13,6 MNOK), kontantstrøm fra investeringsaktiviteter er på -2,0 MNOK (-0,05 MNOK) og kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter er på -8,0 MNOK (-10,6 MNOK). Beholdningen av kontanter og kontantekvivalenter er på 0,22 MNOK (3,29 MNOK).

Markedsutviklingen i vårt område er positiv, og forventningen for året som kommer er positive. Vi forventer en sterkere konkurranse, og vi er rustet for å møte denne i årene fremover.

Kredittrisiko

Selskapet har en kredittrisiko i og med at store deler av salget skjer på kreditt. Tiltak som er iverksatt for å holde kontroll på denne er etablerte oppfølgingsrutiner og løpende kredittvurderinger. Det er tatt høyde for mulige tap gjennom avsetninger.

Markedsrisiko

Selskapet vil være påvirket av endringer i rentenivået. Selskapet er ikke eksponert for vesentlig valutarisiko. Alt salg blir omsatt i NOK.

Likviditetsrisiko

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som tilfredsstillende. Det arbeides kontinuerlig med optimalisering av størrelsen på varelager, kredittider og andre tiltak for å sikre enn god og sunn likviditet.



Redegjørelse for årsregnskapet og resultatdisponering

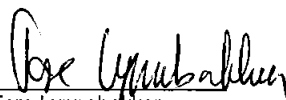
Etter styrets oppfatning gir fremlagt resultatregnskap og balanse med noter uttrykk for virksomhetens resultat for 2021 og økonomiske stilling ved årsskiftet.

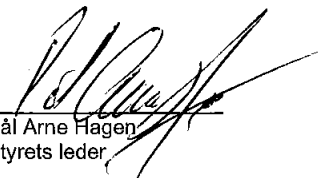
Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som er av betydning for bedømmelsen av regnskapet.

Virksomheten har for 2021 hatt et overskudd på kr. 3 636 872 som foreslåes anvendt ved:

Overført annen egenkapital	kr 3 636 872
Sum disponert	kr 3 636 872

Roa, 20.05.2022


Tore Lynnebakken
Daglig leder / Styremedlem


Pål Arne Hagen
Styrets leder



Deloitte.

Deloitte AS
Trondhjemsvegen 3
NO-2821 Gjøvik
Norway

Tel: +47 400 34 100
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Anleggsenteret Hadeland AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Anleggsenteret Hadeland AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: ZT315-WYZQ-EXEJ-2J614-VMYIS



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Anleggsenteret Hadeland AS

- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Penneo Dokumentnøkkel: Z1315-WYZ7Q-EXEJ2-SVXEJ2-21614-VMY15



Deloitte.

side 3
Uavhengig revisors beretning -
Anleggsenteret Hadeland AS

Gjøvik, 20. mai 2022
Deloitte AS

Bård Mamelund
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnrøktei: ZT315-WYZ7Q-EXEJ2-SVXEJ-2J614-VMYIS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bård Mamelund

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5998-4-986146

IP: 81.166.xxx.xxx

2022-05-24 12:25:37 UTC



Penneo Dokumentnr: ZT315-WYZTQ-EXEJ2-SVXEJ-2J614-VMYIS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>