



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 880 760 742
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYGARDEN BYGGSENER AS
Forretningsadresse: Pålsneset
5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lillian Drange
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		27 178 547	29 470 554
Sum inntekter		27 178 547	29 470 554
Kostnader			
Varekostnad		20 738 313	23 239 666
Lønnskostnad	2, 3, 4	3 546 979	3 721 962
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	30 765	35 300
Annen driftskostnad	5	2 378 622	2 573 256
Sum kostnader		26 694 678	29 570 183
Driftsresultat		483 869	-99 629
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		-13 891	-13 333
Sum finansinntekter		-13 891	-13 333
Annen rentekostnad		-3 019	-3 111
Annen finanskostnad		7 500	3 750
Sum finanskostnader		4 481	639
Netto finans		-18 372	-13 972
Ordinært resultat før skattekostnad		465 497	-113 601
Skattekostnad på ordinært resultat	7	114 223	-23 670
Ordinært resultat etter skattekostnad		351 274	-89 931
Årsresultat		351 274	-89 931
Overføringer og disponeringer			
Utbytte		27 170	
Konsernbidrag		272 784	
Annen egenkapital		51 320	-89 931
Sum overføringer og disponeringer		351 274	-89 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	36 137	68 879
Sum immaterielle eiendeler		36 137	68 879
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	6	124 666	57 651
Sum varige driftsmidler		124 666	57 651
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	14	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 160 803	2 126 530
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 401 363	5 334 212
Sum varer		5 401 363	5 334 212
Fordringer			
Kundefordringer	9, 14	1 933 583	2 219 625
Andre fordringer		809 000	800 000
Sum fordringer	9	2 742 583	3 019 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 568 728	2 674 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 568 728	2 674 219
Sum omløpsmidler		9 712 674	11 028 056
SUM EIENDELER		11 873 477	13 154 585

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (552 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12, 13	552 000	552 000
Sum innskutt egenkapital		552 000	552 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	3 757 654	3 706 334
Sum opptjent egenkapital		3 757 654	3 706 334
Sum egenkapital	13	4 309 654	4 258 334
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	14	10 711	1 010 711
Sum annen langsiktig gjeld		10 711	1 010 711
Sum langsiktig gjeld		10 711	1 010 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	14	3 334 750	3 873 967
Skyldige offentlige avgifter		402 214	614 733
Utbytte		27 170	
Kortsiktig konserngjeld	14	3 441 729	3 063 076
Annen kortsiktig gjeld		347 249	333 764
Sum kortsiktig gjeld		7 553 112	7 885 540
Sum gjeld		7 563 823	8 896 251
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 873 477	13 154 585



Til generalforsamlingen i Øygarden Byggsenter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2018

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Øygarden Byggsenter AS som viser et overskudd på kr 351 274. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av regnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 20.06.2019
Collegium Revisjon AS
Org.nr 988 782 041

Anne Mette Lyssand
Statsautorisert revisor



Årøppgjør for 2018

ØYGARDEN BYGGSENER AS
5337 RONG

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Resultatregnskap for 2018 ØYGARDEN BYGGSENER AS

	Note	2018	2017
Salgsinntekt		27 178 547	29 470 554
Sum driftsinntekter		27 178 547	29 470 554
Varekostnad		(20 738 313)	(23 239 666)
Lønnskostnad	2, 3, 4	(3 546 979)	(3 721 962)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	6	(30 765)	(35 300)
Annen driftskostnad	5	(2 378 622)	(2 573 256)
Sum driftskostnader		(26 694 678)	(29 570 183)
Driftsresultat		483 869	(99 629)
Annen renteinntekt		(13 891)	(13 333)
Sum finansinntekter		(13 891)	(13 333)
Annen rentekostnad		3 019	3 111
Annen finanskostnad		(7 500)	(3 750)
Sum finanskostnader		(4 481)	(639)
Netto finans		(18 372)	(13 972)
Ordinært resultat før skattekostnad		465 497	(113 601)
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(114 223)	23 670
Ordinært resultat		351 274	(89 931)
Årsresultat		351 274	(89 931)
Overføringer			
Utbytte		27 170	0
Konsernbidrag		272 784	0
Annen egenkapital		51 320	(89 931)
Sum		351 274	(89 931)



Balanse pr. 31. desember 2018 ØYGARDEN BYGGSENER AS

	Note	2018	2017
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	36 137	68 879
Sum immaterielle eiendeler		36 137	68 879
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	6	124 666	57 651
Sum varige driftsmidler		124 666	57 651
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	14	2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000 000	2 000 000
Sum anleggsmidler		2 160 803	2 126 530
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		5 401 363	5 334 212
Sum varer		5 401 363	5 334 212
Fordringer			
Kundefordringer	9, 14	1 933 583	2 219 625
Andre fordringer		809 000	800 000
Sum fordringer	9	2 742 583	3 019 625
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 568 728	2 674 219
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 568 728	2 674 219
Sum omløpsmidler		9 712 674	11 028 056
Sum eiendeler		11 873 477	13 154 585





Balanse pr. 31. desember 2018
ØYGARDEN BYGGSENTER AS

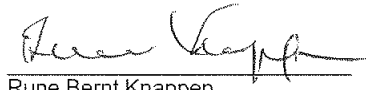
	Note	2018	2017
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (552 aksjer à kr 1 000,00)	11, 12, 13	552 000	552 000
Sum innskutt egenkapital		552 000	552 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	3 757 654	3 706 334
Sum opptjent egenkapital		3 757 654	3 706 334
Sum egenkapital	13	4 309 654	4 258 334
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	14	10 711	1 010 711
Sum annen langsiktig gjeld		10 711	1 010 711
Sum langsiktig gjeld		10 711	1 010 711
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	14	3 334 750	3 873 967
Skyldige offentlige avgifter		402 214	614 733
Kortsiktig konserngjeld	14	3 441 729	3 063 076
Utbytte		27 170	0
Annen kortsiktig gjeld		347 249	333 764
Sum kortsiktig gjeld		7 553 112	7 885 540
Sum gjeld		7 563 823	8 896 251
Sum egenkapital og gjeld		11 873 477	13 154 585


I styret for Øygarden Byggsenter AS
Rong,


Torbjørn Gjelsvik
Styrets leder


Jan-Olav Strand
Styremedlem


Bjarte Magnar Torsvik
Styremedlem


Rune Bernt Knappen
Daglig leder


Lillian Drange
Styremedlem



Noter 2018

ØYGARDEN BYGGSENTER AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført og leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er ullignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2017 til 2018.



Note 2 - Lønnskostnader etc

Spesifikasjon av lønnskostnader	2018	2017
Lønn	2 985 487	3 071 804
Arbeidsgiveravgift	434 225	443 234
Pensjonskostnader	67 637	57 513
Andre relaterte ytelser	59 630	149 411
Sum	3 546 979	3 721 962

Foretaket har sysselsatt 5 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

Note 4 - Ytelse til ledende personer

Ytelse til ledende personer

Type ytelse	Daglig leder	Styret
Lønn	604 800	
Styrehonorar		
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse	7 353	

Note 5 - Revisjon

Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2018 utgjør kr 28 900. Honorar for annen bistand utgjør kr 9 000 .

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

Spesifikasjon varige driftsmidler	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløse, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2018	30 500	642 207	672 707
Tilgang i året	0	97 780	97 780
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2018	30 500	739 987	770 487
Akk. av- og nedskr. 01.01.2018	(30 500)	(584 557)	(615 057)
Akkumulerte avskr. 31.12.2018	(30 500)	(615 322)	(645 822)
Balanseført verdi pr. 31.12.2018	0	124 665	124 666
Årets avskrivninger		(30 765)	(30 765)
Økonomisk levetid	10 år	3 - 10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	10 %	10 - 33,33 %	



Note 7 - Skatt

Grunnlag for beregning av skatt	2018	2017
Ordinært resultat før skattekostnad	465 497	(113 601)
+/- Permanente forskjeller	23 985	2 499
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(21 589)	(2 526)
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(113 628)	
Årets skattegrunnlag	354 265	(113 628)
<hr/>		
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 23%	81 481	
Sum	81 481	
<hr/>		
+/- Endring i utsatt skatt	32 742	(23 670)
Skattekostnad i resultatregnskapet	114 223	(23 670)
<hr/>		
Betalbar skatt i skattekostnad	81 481	
<hr/>		
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(81 481)	
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2018	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	(85 847)	(64 258)	(21 589)
Omløpsmidler	(100 000)	(100 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(113 628)	0	(113 628)
Sum midlertidige forskjeller	(299 474)	(164 258)	(135 216)
Utsatt skattefordel 31.12.18. basert på 22%	(68 879)	(36 137)	(32 742)

Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

Spesifikasjon kundefordringer	2018	2017
Kundefordringer til pålydende	2 033 583	2 319 625
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(100 000)	(100 000)
Netto oppførte kundefordringer	1 933 583	2 219 625

Ingen fordringer har forfall mer enn ett år frem i tid.

Note 10 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 419 172. Skyldig skattetrekk er kr 147 348.

Note 11 - Aksjekapital

Foretaket har 552 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 552 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.



Note 12 - Aksjonærer

Foretakets aksjonærer pr 31.12.2018

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
RONGESUND HOLDING AS	497	90,04%
KNAPPEN RUNE BERNT	55	9,96%
Sum	552	100,00%

Note 13 - Egenkapital

Spesifikasjon egenkapital	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2018	552 000	3 706 334	4 258 334
Årets resultat		351 274	351 274
Konsernbidrag		(272 784)	(272 784)
Avsatt utbytte		(27 170)	(27 170)
Egenkapital 31.12.2018	552 000	3 757 654	4 309 654

Note 14 - Fordringer og gjeld i samme konsern og tilknyttet selskap

	Kundefordringer	Leverandør gjeld	Fordringer/gjeld
Th Bhas Bygg AS	1 053 797	58 767	-10 711
Øygarden Boligutvikling AS	3 953		2 000 000
Rongesund Holding AS			-3 441 729
Rongesund Bygg og Utleie AS			
Rongesund Eiendom AS	5 655	168 377	
Sum	1 063 405	227 143	-1 098 175

Fordringer og gjeld er verdsatt til pålydende.