



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 134 995
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKORHAUGÅSEN AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 4
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Solberg Såheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		300 000	252 500
Sum inntekter		300 000	252 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		315 769	119 107
Sum kostnader		315 769	119 107
Driftsresultat		-15 769	133 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 020	16 466
Sum finansinntekter		8 020	16 466
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 406	88 611
Annen rentekostnad		322 591	150 476
Sum finanskostnader		335 997	239 087
Netto finans		-327 977	-222 621
Ordinært resultat før skattekostnad		-343 746	-89 228
Skattekostnad på ordinært resultat		-75 625	-19 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		-268 121	-69 598
Årsresultat		-268 121	-69 598
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		-268 121	-69 598
Sum overføringer og disponeringer		-268 121	-69 598



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		17 024	103 548
Sum immaterielle eiendeler		17 024	103 548
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		11 201 377	11 201 377
Sum varige driftsmidler		11 201 377	11 201 377
Sum anleggsmidler		11 218 401	11 304 925
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		49 500	14 000
Andre fordringer		752 535	0
Konsernfordringer		8 020	317 512
Sum fordringer		810 055	331 512
Sum omløpsmidler		810 055	331 512
SUM EIENDELER		12 028 456	11 636 437
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		3 000 000	3 000 000
Overkurs		4 430	4 430
Annen innskutt egenkapital		3 574 890	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 579 320	6 004 430
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		635 248	367 127
Sum opptjent egenkapital		-635 248	-367 127
Sum egenkapital		5 944 072	5 637 303
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 700 000	5 700 000
Langsiktig konserngjeld		236 843	223 437
Sum annen langsiktig gjeld		5 936 843	5 923 437
Sum langsiktig gjeld		5 936 843	5 923 437
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 668	12 500
Kortsiktig konserngjeld		22 061	0
Annen kortsiktig gjeld		66 812	63 197
Sum kortsiktig gjeld		147 541	75 697
Sum gjeld		6 084 384	5 999 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 028 456	11 636 437



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 610845

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 134 995
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKORHAUGÅSEN AS
Forretningsadresse: Idrettsveien 4
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Solberg Såheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Organisasjonsnr: 917 134 995
SKORHAUGÅSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		300 000	252 500
Sum inntekter		300 000	252 500
Kostnader			
Annen driftskostnad		315 769	119 107
Sum kostnader		315 769	119 107
Driftsresultat		-15 769	133 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		8 020	16 466
Sum finansinntekter		8 020	16 466
Rentekostnad til foretak i samme konsern		13 406	88 611
Annen rentekostnad		322 591	150 476
Sum finanskostnader		335 997	239 087
Netto finans		-327 977	-222 621
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-75 625	-19 630
Ordinært resultat etter skattekostnad		-268 121	-69 598
Årsresultat		-268 121	-69 598
Overføringer og disponeringer			
Overført til udekket tap		-268 121	-69 598
Sum overføringer og disponeringer		-268 121	-69 598



Organisasjonsnr: 917 134 995
SKORHAUGÅSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 17 024 103 548
Sum immaterielle eiendeler 17 024 103 548

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 11 201 377 11 201 377
Sum varige driftsmidler 11 201 377 11 201 377

Sum anleggsmidler 11 218 401 11 304 925

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 49 500 14 000
Andre fordringer 752 535 0
Konsernfordringer 8 020 317 512
Sum fordringer 810 055 331 512

Sum omløpsmidler 810 055 331 512

SUM EIENDELER 12 028 456 11 636 437

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 000 000 3 000 000
Overkurs 4 430 4 430
Annen innskutt egenkapital 3 574 890 3 000 000
Sum innskutt egenkapital 6 579 320 6 004 430

Opptjent egenkapital

Udekket tap 635 248 367 127
Sum opptjent egenkapital -635 248 -367 127

Sum egenkapital 5 944 072 5 637 303

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 5 700 000 5 700 000
Langsiktig konserngjeld 236 843 223 437



Sum annen langsiktig gjeld	5 936 843	5 923 437
Sum langsiktig gjeld	5 936 843	5 923 437
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	58 668	12 500
Kortsiktig konserngjeld	22 061	0
Annen kortsiktig gjeld	66 812	63 197
Sum kortsiktig gjeld	147 541	75 697
Sum gjeld	6 084 384	5 999 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	12 028 456	11 636 437



Organisasjonsnr: 917 134 995
SKORHAUGÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Skorhaugåsen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 917 134 995



Resultatregnskap Skorhaugåsen AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		300 000	252 500
Sum driftsinntekter		300 000	252 500
Annen driftskostnad		315 769	119 107
Sum driftskostnader		315 769	119 107
Driftsresultat		-15 769	133 393
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	8 020	16 466
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	-13 406	-88 611
Annen rentekostnad		-322 591	-150 476
Resultat av finansposter		-327 977	-222 621
Resultat før skattekostnad		-343 746	-89 228
Skattekostnad på resultat		-75 625	-19 630
Årsresultat		-268 121	-69 598
Overføringer			
Overført til udekket tap	5	268 121	69 598
Sum overføringer		-268 121	-69 598



Balanse Skorhaugåsen AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		17 024	103 548
Sum immaterielle eiendeler		17 024	103 548
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	11 201 377	11 201 377
Sum varige driftsmidler		11 201 377	11 201 377
Sum anleggsmidler		11 218 401	11 304 925
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		49 500	14 000
Andre kortsiktige fordringer		752 535	0
Konsemfordringer	4	8 020	317 512
Sum fordringer		810 055	331 512
Sum omløpsmidler		810 055	331 512
Sum eiendeler		12 028 456	11 636 437

Skorhaugåsen AS

Side 3



Balanse Skorhaugåsen AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	3 000 000	3 000 000
Overkurs	5	4 430	4 430
Annen innskutt egenkapital	5	3 574 890	3 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 579 320	6 004 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	-635 248	-367 127
Sum opptjent egenkapital		-635 248	-367 127
Sum egenkapital		5 944 072	5 637 303
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 700 000	5 700 000
Langsiktig konserngjeld	4	236 843	223 437
Sum annen langsiktig gjeld		5 936 843	5 923 437
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		58 668	12 500
Konserngjeld	4	22 061	0
Annen kortsiktig gjeld		66 812	63 197
Sum kortsiktig gjeld		147 541	75 697
Sum gjeld		6 084 384	5 999 134
Sum egenkapital og gjeld		12 028 456	11 636 437

Nordre Follo, 12.06.2024
Styret i Skorhaugåsen AS

Anders Solberg Såheim
styreleder

Per Gullik Horgen
styremedlem

Espen Pettersen Roald
styremedlem

Terje Grytnes Hagen
styremedlem

Eirik Espenes
styremedlem

Per Gullik Horgen
styremedlem

Katrine Hagen
styremedlem

Skorhaugåsen AS

Side 4



Skorhaugåsen AS

Noter til regnskapet 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge. Vinkl Holding AS utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskap som inkluderer Skorhaugåsen AS fås utlevert hos Vinkl Holding AS hovedkontor, Idrettsveien 4, 1400 Ski.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntektsføringen av husleie foretas når inntektene opptjenes.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Skorhaugåsen AS Noter til regnskapet 2023

Note 2 Antall ansatte

Selskapet har i 2023 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	11 201 377	11 201 377
= Anskaffelseskost 31.12.23	11 201 377	11 201 377
= Bokført verdi 31.12.23	11 201 377	11 201 377

Økonomisk levetid
Avskrivningsplan

Avskrives
ikke

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

	Konsernfordringer	
	2023	2022
Foretak i samme konsern	745 059	317 512
Sum	745 059	317 512

	Kortsiktig konserngjeld		Langsiktig konserngjeld	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	22 061	0	236 843	223 437
Sum	22 061		236 843	223 437

Skorhaugåsen AS er en del av konsernkontoordningen hvor Vinkl AS er konsernkontoinnhaber. Mellomværende til Vinkl AS knyttet til konsernkontoordningen er inkludert i kortsiktige fordringer. I konsernfordringer er kr 737 039,- konsernbidrag fra Vinkl AS.

Side 6



Skorhaugåsen AS

Noter til regnskapet 2023

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	3 000 000	4 430	3 000 000	-367 127	5 637 303
Årets resultat				-268 121	-268 121
Konsernbidrag mottatt			574 890		574 890
Pr 31.12.2023	3 000 000	4 430	3 574 890	-635 248	5 944 072

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld	2023	2022
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	5 700 000	5 700 000
Sum	5 700 000	5 700 000

Bokført verdi av pantsikrede eiendeler	2023	2022
Bygninger og annen fast eiendom	11 201 377	11 201 377
Sum	11 201 377	11 201 377

Det er stilt sikkerhet i eiendom gnr. 135, bnr. 28 i Nordre Follo Kommune for lån i morselskap Vinkl AS på tinglyst pant MNOK 5,6.



Skorhaugåsen AS
Noter til regnskapet 2023

Side 8

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ab2d803c-a8ac-45ca-ae60-783cb94a894a>

 **visma sign**
www.vismasign.com

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 8 pages before this page
Dokumentet inneholder 8 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 8 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 8 sider før denne side

Detta dokument innehåller 8 sidor före denna sida

Espen Pettersen Roald

d2bcd5d5-67ed-45df-a80c-554694ab085d - 2024-06-25 11:08:37 UTC +03:00
BankID - 208f652c-c866-4cf7-a9ca-1a1695865dab - NO

Per Gullik Horgen

3032e84a-9dca-4e4c-bcc8-4e96da060082 - 2024-06-25 11:04:19 UTC +03:00
BankID - 0dc2341c-a186-40a5-bfa4-84cc085bb473 - NO

Anders Såheim

80a4a43a-e44f-46d8-84f1-3a1c07cfa8e7 - 2024-06-25 11:47:29 UTC +03:00
BankID - 58322653-dda7-466c-863e-51c258e48fde - NO

Katrine Hagen Størmer

0f67bc9b-0929-4fe2-b0ea-ec39b04b9882 - 2024-06-25 13:44:54 UTC +03:00
BankID - 9a131752-dac8-4cea-8488-cdda601933f1 - NO

Eirik Espenes

77e2aed3-0fbc-400b-a5ff-1194708f97f1 - 2024-06-25 16:21:41 UTC +03:00
BankID - f29d0baf-5d2a-4c3a-a61b-2f9763e28be2 - NO

Terje Hagen

3f2066db-d6cf-4c61-9fde-344ad71d3278 - 2024-06-25 18:41:07 UTC +03:00
BankID - e0ed50b3-1fa7-48ab-a5f7-4657ab85ceb8 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmapreteringsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/ab2d803c-a8ac-45ca-ae60-783cb94a894a>

 visma sign
www.vismasign.com



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221
NO-0103 Oslo
Norway

+47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Skorhaugåsen AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skorhaugåsen AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnrøkket: K7150-IY2WV-U4Z15-80QJZ-ZIADT-CE7OX



Deloitte.

Uavhengig revisors beretning
Skorhaugåsen AS

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 12. juni 2024
Deloitte AS

Eivind Ungersness
statsautorisert revisor

Peritoo Dokumentnøkkel: K7150-IY2WV-U4Z15-80QJZ-ZIADT-CE7OX



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ungersness, Eivind

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-1479369

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-06-12 12:51:53 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K7130-IY2WV-U4Z1S-B0QJZ-2IADT-CE70X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>