



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 577 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØRBØ TRELAST AS
Forretningsadresse: Breiflåtveien 21
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ødeskaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.01.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		292 389	329 517
Sum kostnader		292 389	329 517
Driftsresultat		-292 389	-329 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		309 461	298 297
Sum finansinntekter		309 461	298 297
Annen finanskostnad		25 937	39 958
Sum finanskostnader		25 937	39 958
Netto finans		283 524	258 339
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 865	-71 178
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 865	-71 178
Årsresultat	3	-8 865	-71 178
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 865	-71 178
Totalresultat		-8 865	-71 178
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-8 865	-71 178
Sum overføringer og disponeringer		-8 865	-71 178



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	1 522 500	1 087 500
Sum fordringer		1 522 500	1 087 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	6 506 810	7 050 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 506 810	7 050 675
Sum omløpsmidler		8 029 310	8 138 175
SUM EIENDELER		8 029 310	8 138 175
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 760 000	1 760 000
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3	5 969 310	5 978 175
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		7 729 310	7 738 175



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		7 729 310	7 738 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelser	5	300 000	400 000
Sum avsetninger for forpliktelser		300 000	400 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		300 000	400 000
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		300 000	400 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 029 310	8 138 175



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 300441

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 577 532
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØREØ TRELAST AS
Forretningsadresse: Breiflåtveien 21
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Ødeskaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.01.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.01.2025



Organisasjonsnr: 916 577 532
SØRBØ TRELAST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		292 389	329 517
Sum kostnader		292 389	329 517
Driftsresultat		-292 389	-329 517
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		309 461	298 297
Sum finansinntekter		309 461	298 297
Annen finanskostnad		25 937	39 958
Sum finanskostnader		25 937	39 958
Netto finans		283 524	258 339
Ordinært resultat før skattekostnad		-8 865	-71 178
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-8 865	-71 178
Årsresultat	3	-8 865	-71 178
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-8 865	-71 178
Totalresultat		-8 865	-71 178
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-8 865	-71 178
Sum overføringer og disponeringer		-8 865	-71 178



Organisasjonsnr: 916 577 532
SØRBØ TRELAST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	4	1 522 500	1 087 500
Sum fordringer		1 522 500	1 087 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	6 506 810	7 050 675
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 506 810	7 050 675
Sum omløpsmidler		8 029 310	8 138 175
SUM EIENDELER		8 029 310	8 138 175
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	1 760 000	1 760 000
Beholdning av egne aksjer	3, 6		
Overkurs	3	5 969 310	5 978 175
Annen innskutt egenkapital	3		
Sum innskutt egenkapital		7 729 310	7 738 175
Annen egenkapital	3		
Sum egenkapital		7 729 310	7 738 175
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Andre avsetninger for forpliktelser	5	300 000	400 000



Sum avsetninger for forpliktelser		300 000	400 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		300 000	400 000
Betalbar skatt	2		
Sum gjeld		300 000	400 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 029 310	8 138 175



Organisasjonsnr: 916 577 532
SØRBØ TRELAST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Sørbø Trelast AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 577 532

Pemso Dokumentnøkkel: EKCD0-8UXHN-FPT40-HNU1X-YTP4N-ZVEBB



RESULTATREGNSKAP

SØRBØ TRELAST AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		292 389	329 517
Sum driftskostnader		292 389	329 517
Driftsresultat		-292 389	-329 517
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		309 461	298 297
Annen finanskostnad		25 937	39 958
Resultat av finansposter		283 524	258 339
Resultat før skattekostnad		-8 865	-71 178
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Resultat		-8 865	-71 178
Årsresultat	3	-8 865	-71 178
OVERFØRINGER			
Annen egenkapital		-8 865	-71 178
Sum overføringer		-8 865	-71 178

Pemneo Dokumentnøkkel: EKCD0-8UXHN-FPT40-HNU1X-YTP4N-ZVEBB

SØRBØ TRELAST AS

SIDE 2



BALANSE

SØRBØ TRELAST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
OM LØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	4	1 522 500	1 087 500
Sum fordringer		1 522 500	1 087 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	6 506 810	7 050 675
Sum omløpsmidler		8 029 310	8 138 175
Sum eiendeler		8 029 310	8 138 175
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 6	1 760 000	1 760 000
Overkurs	3	5 969 310	5 978 175
Sum innskutt egenkapital		7 729 310	7 738 175
Sum egenkapital		7 729 310	7 738 175
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Andre avsetninger for forpliktelser	5	300 000	400 000
Sum avsetning for forpliktelser		300 000	400 000
Sum gjeld		300 000	400 000
Sum egenkapital og gjeld		8 029 310	8 138 175

Stavanger, 06.01.2025
Styret i Sørbø Trelast AS

Morten Ødeskaug
styreleder/daglig leder

Pemneo Dokumentnøkkel: EKCD0-8UXHN-FPT40-HNU1X-YTP4N-ZVEBB



SØRBØ TRELAST AS

916 577 532

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapskikk for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

GARANTI

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under avsetning for forpliktelser.

Pennso Dokumentnøkkel: EKCD0-8UXHN-FPT40-HNU1X-YTP4N-ZVEBB

SØRBØ TRELAST AS

SIDE 4



SØRBØ TRELAST AS

916 577 532

Note 1 Lønnskostnader

Sørbø Trelast AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-8 865	-71 178
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-202 753	-233 037
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-352 785	-455 538	-102 753
Avsetninger mv	-300 000	-400 000	-100 000
Sum	-652 785	-855 538	-202 753
Akkumulert fremførbart underskudd	-515 833	-304 216	211 618
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 168 619	1 159 753	-8 865
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Penneo Dokumentnøkkel: EKCD0-8UXHN-FPT40-HNU1X-YTP4N-ZVEBB

SØRBØ TRELAST AS

SIDE 5



SØRBØ TRELAST AS

916 577 532

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 760 000	5 978 175	7 738 175
Årets resultat		-8 865	-8 865
Pr 31.12.2024	1 760 000	5 969 310	7 729 310

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Konsernfordringer	1 522 500	1 087 500
Sum	1 522 500	1 087 500

Konsernfordring er en kortsiktig fordring mot morselskap Sørbø Holding AS.

Note 5 Garantiforpliktelser mv.

Selskapet har avsatt kr 300 000 for estimerte gjenværende reklamasjonskostnader på overleverte boliger foregående år. Selskapet har bundne midler på kr 4 678 734 som garanti for gjenværende garantiforpliktelser. Bundne midler overstiger gjenværende garantiforpliktelser.

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SØRBØ TRELAST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 760	1 000,0	1 760 000
Sum	1 760		1 760 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Sørbø Holding AS	1 760	100,0	100,0

SØRBØ TRELAST AS

SIDE 6

Pennso Dokumentnøkkel: EKCD0-8UXHN-FPT40-HNU1X-YTP4N-ZVEBB



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ødeskaug, Morten

Daglig leder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-636099

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-01-06 09:52:59 UTC



Ødeskaug, Morten

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-636099

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-01-06 09:52:59 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>

Penneo Dokumentnøkkel: EKCD0-8UXHN-FPT40-HNU1X-YTP4N-ZVEBB