



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 335 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRAVBANEVEGEN 7 AS
Forretningsadresse: Bratsbergvegen 2A
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Ulvund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 667 652	4 859 442
Sum inntekter		8 667 652	4 859 442
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 062 933	1 202 824
Annen driftskostnad		347 138	108 069
Sum kostnader		2 410 071	1 310 893
Driftsresultat		6 257 581	3 548 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 878 080	1 441 054
Annen renteinntekt		38 629	7 191
Sum finansinntekter		5 916 709	1 448 245
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	162 415
Annen rentekostnad		4 970 291	1 372 218
Sum finanskostnader		4 970 291	1 534 633
Netto finans		946 418	-86 388
Resultat før skattekostnad		7 203 999	3 462 160
Skattekostnad	3, 4	1 584 880	761 676
Årsresultat		5 619 119	2 700 484
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	4 664 014	0
Annen egenkapital	5	955 105	2 700 484
Sum overføringer og disponeringer		5 619 119	2 700 484



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	89 430 319	91 447 672
Sum varige driftsmidler		89 430 319	91 447 672
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	82 825 166	77 311 198
Sum finansielle anleggsmidler		82 825 166	77 311 198
Sum anleggsmidler		172 255 484	168 758 869
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		48 873	13 182
Konsernfordringer	8	464 112	100 000
Sum fordringer		512 985	113 182
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 405 947	2 781 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 405 947	2 781 958
Sum omløpsmidler		3 918 932	2 895 140
SUM EIENDELER		176 174 416	171 654 009

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Overkurs	5	88 604 430	88 604 430
Annen innskutt egenkapital	5	988 408	988 408
Sum innskutt egenkapital		90 092 838	90 092 838
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 655 590	2 700 484
Sum opptjent egenkapital		3 655 590	2 700 484
Sum egenkapital		93 748 428	92 793 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	1 308 275	1 038 886
Sum avsetninger for forpliktelser		1 308 275	1 038 886
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	73 466 664	76 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		73 466 664	76 000 000
Sum langsiktig gjeld		74 774 939	77 038 886
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 002	499 583
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Kortsiktig konserngjeld	8	6 491 068	0
Annen kortsiktig gjeld		1 123 980	1 322 218
Sum kortsiktig gjeld		7 651 050	1 821 801
Sum gjeld		82 425 988	78 860 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		176 174 416	171 654 010



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 623738

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 335 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRAVBANEVEGEN 7 AS
Forretningsadresse: Bratsbergvegen 2A
7031 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helge Ulvund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Organisasjonsnr: 826 335 092
TRAVBANEVEGEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		8 667 652	4 859 442
Sum inntekter		8 667 652	4 859 442
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 062 933	1 202 824
Annen driftskostnad		347 138	108 069
Sum kostnader		2 410 071	1 310 893
Driftsresultat		6 257 581	3 548 549
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 878 080	1 441 054
Annen renteinntekt		38 629	7 191
Sum finansinntekter		5 916 709	1 448 245
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	162 415
Annen rentekostnad		4 970 291	1 372 218
Sum finanskostnader		4 970 291	1 534 633
Netto finans		946 418	-86 388
Resultat før skattekostnad		7 203 999	3 462 160
Skattekostnad	3, 4	1 584 880	761 676
Årsresultat		5 619 119	2 700 484
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5	4 664 014	0
Annen egenkapital	5	955 105	2 700 484
Sum overføringer og disponeringer		5 619 119	2 700 484



Organisasjonsnr: 826 335 092
TRAVBANEVEGEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	89 430 319	91 447 672
Sum varige driftsmidler		89 430 319	91 447 672
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	82 825 166	77 311 198
Sum finansielle anleggsmidler		82 825 166	77 311 198
Sum anleggsmidler		172 255 484	168 758 869
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		48 873	13 182
Konsernfordringer	8	464 112	100 000
Sum fordringer		512 985	113 182
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 405 947	2 781 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 405 947	2 781 958
Sum omløpsmidler		3 918 932	2 895 140
SUM EIENDELER		176 174 416	171 654 009
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Overkurs	5	88 604 430	88 604 430



Annen innskutt egenkapital	5	988 408	988 408
Sum innskutt egenkapital		90 092 838	90 092 838
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 655 590	2 700 484
Sum opptjent egenkapital		3 655 590	2 700 484
Sum egenkapital		93 748 428	92 793 323
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	1 308 275	1 038 886
Sum avsetninger for forpliktelseser		1 308 275	1 038 886
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	73 466 664	76 000 000
Øvrig langsiktig gjeld	6, 8	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		73 466 664	76 000 000
Sum langsiktig gjeld		74 774 939	77 038 886
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 002	499 583
Betalbar skatt	3, 4	0	0
Kortsiktig konserngjeld	8	6 491 068	0
Annen kortsiktig gjeld		1 123 980	1 322 218
Sum kortsiktig gjeld		7 651 050	1 821 801
Sum gjeld		82 425 988	78 860 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		176 174 416	171 654 010



Organisasjonsnr: 826 335 092
TRAVBANEVEGEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	92650496.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	45580.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	92696076.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3265757.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	89430319.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2062933.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

8

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Finnbuan AS

Forretningskontor for morselskapet

Bratsbergvegen 2A, 7031 Trondheim

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer



<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	83289278.00	77411198.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

7

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
82825166.00

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
73466664.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
89430319.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført



Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
Travbanevegen 7 AS

826335092

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



Travbanevegen 7 AS
826 335 092

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		8 667 652	4 859 442
Sum driftsinntekter		8 667 652	4 859 442
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 062 933	1 202 824
Annen driftskostnad		347 138	108 069
Sum driftskostnader		2 410 071	1 310 893
Driftsresultat		6 257 581	3 548 549
Finansinntekter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		5 878 080	1 441 054
Annen renteinntekt		38 629	7 191
Sum finansinntekter		5 916 709	1 448 245
Finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	162 415
Annen rentekostnad		4 970 291	1 372 218
Sum finanskostnader		4 970 291	1 534 633
Netto finans		946 418	-86 388
Resultat før skattekostnad		7 203 999	3 462 160
Skattekostnad	3, 4	1 584 880	761 676
Årsresultat		5 619 119	2 700 484
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	5	4 664 014	0
Annen egenkapital	5	955 105	2 700 484
Sum overføringer		5 619 119	2 700 484



Travbanevegen 7 AS
826 335 092

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 6	89 430 319	91 447 672
Sum varige driftsmidler		89 430 319	91 447 672
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7, 8	82 825 166	77 311 198
Sum finansielle anleggsmidler		82 825 166	77 311 198
Sum anleggsmidler		172 255 484	168 758 869
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer	8	464 112	100 000
Andre kortsiktige fordringer		48 873	13 182
Sum fordringer		512 985	113 182
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		3 405 947	2 781 958
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 405 947	2 781 958
Sum omløpsmidler		3 918 932	2 895 140
SUM EIENDELER		176 174 416	171 654 010



Travbanevegen 7 AS
826 335 092

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	500 000	500 000
Overkurs	5	88 604 430	88 604 430
Annen innskutt egenkapital	5	988 408	988 408
Sum innskutt egenkapital		90 092 838	90 092 838
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	3 655 590	2 700 484
Sum opptjent egenkapital		3 655 590	2 700 484
Sum egenkapital		93 748 428	92 793 323
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	1 308 275	1 038 886
Sum avsetning for forpliktelser		1 308 275	1 038 886
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	73 466 664	76 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		73 466 664	76 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		36 002	499 583
Kortsiktig konserngjeld	8	6 491 068	0
Annen kortsiktig gjeld		1 123 980	1 322 218
Sum kortsiktig gjeld		7 651 050	1 821 801
Sum gjeld		82 425 988	78 860 687
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		176 174 416	171 654 010

TRONDHEIM, 19.06.2025

Thor-Håvard Brekke
styrets leder

Karl Johan Kopreitan
styremedlem

Daniel Kopreitan
daglig leder



Travbanevegen 7 AS
826 335 092

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stifelse.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



Travbanevegen 7 AS
826 335 092

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	92 650 496
Tilgang i året	45 580
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	92 696 076
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 265 757
Balanseført verdi per 31.12.	89 430 319
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	2 062 933

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 315 491	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	269 389	761 676
Skattekostnad	1 584 880	761 676
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	7 203 999	3 462 160
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-452 031	-4 234 623
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-772 463	0
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	-5 979 505	0
Skattepliktig inntekt	0	-772 463
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 315 491	0
Betalbar skatt på konsernbidrag	-1 315 491	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	5 494 672	5 946 703	-452 031
Fremførbart underskudd	-772 463	0	-772 463
Netto forskjeller	4 722 209	5 946 703	-1 224 494
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	4 722 209	5 946 703	-1 224 494
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	1 038 886	1 308 275	-269 389



Travbanevegen 7 AS
826 335 092

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	88 604 430	988 408	2 700 484	92 793 323
Årsresultat	0	0	0	5 619 119	5 619 119
- Avgitt konsernbidrag	0	0	0	-4 664 014	-4 664 014
Egenkapital 31.12.2024	500 000	88 604 430	988 408	3 655 590	93 748 428

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	73 466 664
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	89 430 319
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	82 825 166
---	------------

Note 8 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Finnbuan AS

Forretningskontor for morselskapet

Bratsbergvegen 2A, 7031 Trondheim

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	83 289 278	77 411 198



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Til generalforsamlingen i Travbanevegen 7 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Travbanevegen 7 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eivind Hombornes
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 8KWWH-JCLL1-HXMP1-7GLGL-F5CHD-NEFFC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hombornes, Eivind

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-1358961

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-06-25 12:08:50 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 8KWWH-JCLL1-HXMP1-7GLGL-F5CHD-NEFFC

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.