



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 145 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Kvitblikveien 2 AS
Forretningsadresse: Kvitblikveien 2
8218 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Josef Flatebø Schlezinger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		315 214	300 000
Sum inntekter		315 214	300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	72 761	154 700
Annen driftskostnad		41 773	44 805
Sum kostnader		114 534	199 505
Driftsresultat		200 679	100 495
Annen rentekostnad			22 396
Sum finanskostnader			22 396
Netto finans			-22 396
Ordinært resultat før skattekostnad		200 679	78 099
Skattekostnad på ordinært resultat	2	44 149	-383 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 530	461 582
Årsresultat		156 530	461 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		156 530	461 582
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	135 334	100 169
Udekket tap	4		5 570
Overføringer annen egenkapital	4	21 196	355 843
Sum overføringer og disponeringer		156 530	461 582



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		205 425	211 403
Sum immaterielle eiendeler		205 425	211 403
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 072 539	4 145 300
Sum varige driftsmidler		4 072 539	4 145 300
Sum anleggsmidler		4 277 964	4 356 703
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	104 454	104 454
Sum fordringer		104 454	104 454
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 312	25 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 312	25 002
Sum omløpsmidler		110 766	129 456
SUM EIENDELER		4 388 729	4 486 159
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	34 710	34 710
Overkurs	4	1 835 815	1 835 815
Sum innskutt egenkapital		1 870 525	1 870 525



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	377 039	355 843
Sum opptjent egenkapital		377 039	355 843
Sum egenkapital		2 247 564	2 226 368
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 832 296	2 125 796
Sum annen langsiktig gjeld		1 832 296	2 125 796
Sum langsiktig gjeld		1 832 296	2 125 796
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 942	6 449
Kortsiktig konserngjeld	3	173 505	128 422
Annen kortsiktig gjeld		128 422	-876
Sum kortsiktig gjeld		308 869	133 995
Sum gjeld		2 141 165	2 259 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 388 729	4 486 159



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 544111

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 145 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KVITBLIKVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Kvitblikveien 2
8218 FAUSKE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Josef Flatebø Schlezinger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 145 383
KVITBLIKVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		315 214	300 000
Sum inntekter		315 214	300 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	72 761	154 700
Annen driftskostnad		41 773	44 805
Sum kostnader		114 534	199 505
Driftsresultat		200 679	100 495
Annen rentekostnad			22 396
Sum finanskostnader			22 396
Netto finans			-22 396
Ordinært resultat før skattekostnad		200 679	78 099
Skattekostnad på ordinært resultat	2	44 149	-383 483
Ordinært resultat etter skattekostnad		156 530	461 582
Årsresultat		156 530	461 582
Årsresultat etter minoritetsinteresser		156 530	461 582
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	3	135 334	100 169
Udekket tap	4		5 570
Overføringer annen egenkapital	4	21 196	355 843
Sum overføringer og disponeringer		156 530	461 582



Organisasjonsnr: 927 145 383
KVITBLIKVEIEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		205 425	211 403
Sum immaterielle eiendeler		205 425	211 403

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 072 539	4 145 300
Sum varige driftsmidler		4 072 539	4 145 300

Sum anleggsmidler		4 277 964	4 356 703
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	5	104 454	104 454
Sum fordringer		104 454	104 454

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	6 312	25 002
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 312	25 002

Sum omløpsmidler		110 766	129 456
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 388 729	4 486 159
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,7	34 710	34 710
Overkurs	4	1 835 815	1 835 815
Sum innskutt egenkapital		1 870 525	1 870 525

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	377 039	355 843
Sum opptjent egenkapital		377 039	355 843

Sum egenkapital		2 247 564	2 226 368
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 832 296	2 125 796
Sum annen langsiktig gjeld		1 832 296	2 125 796
Sum langsiktig gjeld		1 832 296	2 125 796
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 942	6 449
Kortsiktig konserngjeld	3	173 505	128 422
Annen kortsiktig gjeld		128 422	-876
Sum kortsiktig gjeld		308 869	133 995
Sum gjeld		2 141 165	2 259 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 388 729	4 486 159



Organisasjonsnr: 927 145 383
KVITBLIKVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Kvitblikveien 2 AS**

Organisasjonsnr. 927145383

Utarbeidet av:

Jrm Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Karltheia 5
4626 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 916967799



Kvitblikveien 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	feb-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		315 214	300 000
Sum driftsinntekter		315 214	300 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	72 761	154 700
Annen driftskostnad		41 773	44 805
Sum driftskostnader		114 534	199 505
DRIFTSRESULTAT		200 679	100 495
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	22 396
Sum finanskostnader		0	22 396
NETTO FINANSPOSTER		0	(22 396)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		200 679	78 099
Skattekostnad på ordinært resultat	2	44 149	(383 483)
ORDINÆRT RESULTAT		156 530	461 582
ÅRSRESULTAT		156 530	461 582
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	3	135 334	100 169
Overføringer annen egenkapital	4	21 196	355 843
Fremføring av udekket tap	4	0	5 570
SUM OVERF. OG DISP.		156 530	461 582

Årsregnskap for Kvitblikveien 2 AS

Organisasjonsnr. 927145383



Kvitblikveien 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		205 425	211 403
Sum immaterielle eiendeler		205 425	211 403
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 072 539	4 145 300
Sum varige driftsmidler		4 072 539	4 145 300
SUM ANLEGGSMIDLER		4 277 964	4 356 703
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	104 454	104 454
Sum fordringer		104 454	104 454
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 312	25 002
SUM OMLØPSMIDLER		110 766	129 456
SUM EIENDELER		4 388 729	4 486 159
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	34 710	34 710
Overkurs	4	1 835 815	1 835 815
Sum innskutt egenkapital		1 870 525	1 870 525
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	377 039	355 843
Sum opptjent egenkapital		377 039	355 843
SUM EGENKAPITAL		2 247 564	2 226 368
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 832 296	2 125 796
Sum annen langsiktig gjeld		1 832 296	2 125 796
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 832 296	2 125 796
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 942	6 449
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	173 505	128 422
Annen kortsiktig gjeld		128 422	(876)
SUM KORTSIKTIG GJELD		308 869	133 995
SUM GJELD		2 141 165	2 259 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 388 729	4 486 159

Kristiansand, den 28.06.2023

Årsregnskap for Kvitblikveien 2 AS

Organisasjonsnr. 927145383



Kvitblikveien 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

Josef Flatebø Schlezinger
Styret leder

Årsregnskap for Kvitblikveien 2 AS

Organisasjonsnr. 927145383



Kvitblikveien 2 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

Tomter, bygninger	Driftsløsøre,	Sum
Noter for Kvitblikveien 2 AS		Organisasjonsnr. 927145383



Kvitblikveien 2 AS

Noter 2022

	og annen fast eiendom	inventar, verkøy, kontorm.	
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 218 061	81 939	4 300 000
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 218 061	81 939	4 300 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	72 761	81 939	154 700
+ Ordinære avskrivninger	72 761	0	72 761
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbaketført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	145 522	81 939	227 461
Balanseført verdi pr 31/12	4 072 539	0	4 072 539
Prosentats for ord.avskr	2-2	100-100	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	200 679
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-27 175
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	173 505
- Ytet konsernbidrag	173 505
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	38 171
= Sum betalbar skatt	38 171
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	5 978
= Ordinær skattekostnad	44 149
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	38 171
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-38 171
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

2022 2021

Noter for Kvitblikveien 2 AS

Organisasjonsnr. 927145383



Kvitblikveien 2 AS

Noter 2022

+ Driftsmidler inkl. goodwill	-933 752	-960 927
= Grunnlag utsatt skatt	-933 752	-960 927
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	933 752	960 927
= Grunnlag utsatt skattefordel	933 752	960 927
Utsatt skattefordel	205 425	211 404
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	205 425	211 403

Note 3 - Avgitt konsernbidrag

Gitt konsernbidrag

Saldo på gjeldskonto for gitt konsernbidrag	173 505
Fradragsberettiget konsernbidrag	173 505

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	34 710	1 835 815	0	355 843
+Fra årets resultat			0	21 196
=Pr 31.12.	34 710	1 835 815	0	377 039

Note 5 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	104 454	104 454

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 347,10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 34 710.

Noter for Kvitblikveien 2 AS

Organisasjonsnr. 927145383



Kvitblikveien 2 AS

Noter 2022

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall Eierandel
Jrm Holding AS	997 373 723	100 100,00 %

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Pr 31.12.2022 skylder selskapet til mor kr 1 832 296.

Noter for Kvitblikveien 2 AS

Organisasjonsnr. 927145383



DocuSign Envelope ID: 848DF085-5A03-4AB6-89B0-97DE58983B19

**Årsregnskap 2022
for
Kvitblikveien 2 AS**

Organisasjonsnr. 927145383

Utarbeidet av:

Jrm Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Kartheia 5
4626 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 916967799



DocuSign Envelope ID: 848DF085-5A03-4AB6-89B0-97DE58983B19

Kvitblikveien 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	feb-des 2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		315 214	300 000
Sum driftsinntekter		315 214	300 000
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	72 761	154 700
Annen driftskostnad		41 773	44 805
Sum driftskostnader		114 534	199 505
DRIFTSRESULTAT		200 679	100 495
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		0	22 396
Sum finanskostnader		0	22 396
NETTO FINANSPOSTER		0	(22 396)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		200 679	78 099
Skattekostnad på ordinært resultat	2	44 149	(383 483)
ORDINÆRT RESULTAT		156 530	461 582
ÅRSRESULTAT		156 530	461 582
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag	3	135 334	100 169
Overføringer annen egenkapital	4	21 196	355 843
Fremføring av udekket tap	4	0	5 570
SUM OVERF. OG DISP.		156 530	461 582

Årsregnskap for Kvitblikveien 2 AS

Organisasjonsnr. 927145383



DocuSign Envelope ID: 848DF085-5A03-4AB6-89B0-97DE58983B19

Kvitblikveien 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		205 425	211 403
Sum immaterielle eiendeler		205 425	211 403
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 072 539	4 145 300
Sum varige driftsmidler		4 072 539	4 145 300
SUM ANLEGGSMIDLER		4 277 964	4 356 703
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	104 454	104 454
Sum fordringer		104 454	104 454
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	6 312	25 002
SUM OMLØPSMIDLER		110 766	129 456
SUM EIENDELER		4 388 729	4 486 159
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,7	34 710	34 710
Overkurs	4	1 835 815	1 835 815
Sum innskutt egenkapital		1 870 525	1 870 525
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	377 039	355 843
Sum opptjent egenkapital		377 039	355 843
SUM EGENKAPITAL		2 247 564	2 226 368
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 832 296	2 125 796
Sum annen langsiktig gjeld		1 832 296	2 125 796
SUM LANGSIKTIG GJELD		1 832 296	2 125 796
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 942	6 449
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	3	173 505	128 422
Annen kortsiktig gjeld		128 422	(876)
SUM KORTSIKTIG GJELD		308 869	133 995
SUM GJELD		2 141 165	2 259 791
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 388 729	4 486 159

Årsregnskap for Kvitblikveien 2 AS

Organisasjonsnr. 927145383



DocuSign Envelope ID: 848DF085-5A03-4AB6-89B0-97DE58983B19

Kvitblikveien 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Kristiansand, den 28.06.2023

DocuSigned by:

Josef Flatebø Schlezinger

Josef Flatebø Schlezinger
Styret leder



DocuSign Envelope ID: 848DF085-5A03-4AB6-89B0-97DE58983B19

Kvitblikveien 2 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Noter for Kvitblikveien 2 AS

Organisasjonsnr. 927145383



DocuSign Envelope ID: 848DF085-5A03-4AB6-89B0-97DE58983B19

Kvitblikveien 2 AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 218 061	81 939	4 300 000
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 218 061	81 939	4 300 000
Akk. av/nedskr. pr 1/1	72 761	81 939	154 700
+ Ordinære avskrivninger	72 761	0	72 761
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	145 522	81 939	227 461
Balanseført verdi pr 31/12	4 072 539	0	4 072 539
Prosentats for ord.avskr	2-2	100-100	

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	200 679
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-27 175
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	173 505
- Ytet konsernbidrag	173 505
= Inntekt	0

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	38 171
= Sum betalbar skatt	38 171
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	5 978
= Ordinær skattekostnad	44 149
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	38 171
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-38 171
= Betalbar skatt i balansen	0

Noter for Kvitblikveien 2 AS

Organisasjonsnr. 927145383



DocuSign Envelope ID: 848DF085-5A03-4AB6-89B0-97DE58983B19

Kvitblikveien 2 AS

Noter 2022

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-933 752	-960 927
= Grunnlag utsatt skatt	-933 752	-960 927
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	933 752	960 927
= Grunnlag utsatt skattefordel	933 752	960 927
Utsatt skattefordel	205 425	211 404
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	205 425	211 403

Note 3 - Avgitt konsernbidrag

Gitt konsernbidrag

Saldo på gjeldskonto for gitt konsernbidrag	173 505
Fradragsberettiget konsernbidrag	173 505

Note 4 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK / udekket tap
Pr 1.1.	34 710	1 835 815	0	355 843
+Fra årets resultat			0	21 196
=Pr 31.12.	34 710	1 835 815	0	377 039

Note 5 - Andre kortsiktige fordringer

	I år	I fjor
Samlede fordringer med forfall senere enn ett år etter balansedagen	104 454	104 454

Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Noter for Kvitblikveien 2 AS

Organisasjonsnr. 927145383



DocuSign Envelope ID: 848DF085-5A03-4AB6-89B0-97DE58983B19

Kvitblikveien 2 AS

Noter 2022

Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 347,10 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 34 710.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Jrm Holding AS	997 373 723	100	100,00 %

Note 8 - Øvrig langsiktig gjeld

Pr 31.12.2022 skylder selskapet til mor kr 1 832 296.

Noter for Kvitblikveien 2 AS

Organisasjonsnr. 927145383