



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 977 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DVERDALSÅSEN AS
Forretningsadresse: C/O Jarle Hillestad
Hauanåsen 9
3213 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Hillestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		29 721	26 097
Sum kostnader		29 721	26 097
Driftsresultat		-29 721	-26 097
Annen finansinntekt	2		
Annen finanskostnad	2		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-29 721	-26 097
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 721	-26 097
Årsresultat	4	-29 721	-26 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 721	-26 097
Totalresultat		-29 721	-26 097
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-29 721	-26 097
Sum overføringer og disponeringer		-29 721	-26 097



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	135 000	135 000
Andre langsiktige fordringer	5	9 365 704	10 642 852
Sum finansielle anleggsmidler		9 500 704	10 777 852
Sum anleggsmidler		9 500 704	10 777 852
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		333 823	286 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		333 823	286 397
Sum omløpsmidler		333 823	286 397
SUM EIENDELER		9 834 527	11 064 249

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 244 527	9 274 249
Sum opptjent egenkapital		9 244 527	9 274 249
Sum egenkapital	4	9 434 527	9 464 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	400 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	1 600 000
Sum langsiktig gjeld		400 000	1 600 000
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		400 000	1 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 834 527	11 064 249



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 326840

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 977 110
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DVERDALSAÅSEN AS
Forretningsadresse: Kjellbergveien 44
3213 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jarle Hillestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2025



Organisasjonsnr: 912 977 110
DVERDALSÅSEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		29 721	26 097
Sum kostnader		29 721	26 097
Driftsresultat		-29 721	-26 097
Annen finansinntekt	2		
Annen finanskostnad	2		
Netto finans			
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-29 721	-26 097
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-29 721	-26 097
Årsresultat	4	-29 721	-26 097
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-29 721	-26 097
Totalresultat		-29 721	-26 097
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-29 721	-26 097
Sum overføringer og disponeringer		-29 721	-26 097



Organisasjonsnr: 912 977 110
DVERDALSÅSEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	135 000	135 000
Andre langsiktige fordringer	5	9 365 704	10 642 852
Sum finansielle anleggsmidler		9 500 704	10 777 852
Sum anleggsmidler		9 500 704	10 777 852
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2		
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		333 823	286 397
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		333 823	286 397
Sum omløpsmidler		333 823	286 397
SUM EIENDELER		9 834 527	11 064 249

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 244 527	9 274 249
Sum opptjent egenkapital		9 244 527	9 274 249
Sum egenkapital	4	9 434 527	9 464 249
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	400 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	1 600 000
Sum langsiktig gjeld		400 000	1 600 000
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		400 000	1 600 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 834 527	11 064 249



Organisasjonsnr: 912 977 110
DVERDALSÅSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

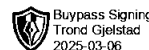
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



revisjon & rådgivning



Bypass Signing
Trond Gjelstad
2025-03-06

Til generalforsamlingen i DVERDALSÅSEN AS

Uavhengig revisors beretning for 2024

Konklusjon

Vi har revidert DVERDALSÅSEN AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 29 721. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

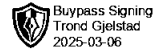
Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





revisjon & rådgivning



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for DVERDALSÅSEN AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>


Sandefjord, 06.03.2025
HLO revisjon & rådgivning AS

Trond Gjelstad
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)





 BankID Signing
Jarle Hillestad
2025-03-06

 BankID Signing
Carl Christian Fon
2025-03-06

Årsregnskap 2024

Dverdalsåsen AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 912 977 110



RESULTATREGNSKAP

DVERDALSÅSEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		29 721	26 097
Sum driftskostnader		29 721	26 097
Driftsresultat		-29 721	-26 097
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Resultat før skattekostnad	3	-29 721	-26 097
Årsresultat	4	-29 721	-26 097
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-29 721	-26 097
Sum overføringer		-29 721	-26 097



BankID Signing
Jarle Hillestad
2025-03-06

BankID Signing
Carl Christian Fon
2025-03-06

BALANSE

DVERDALSÅSEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	2	135 000	135 000
Andre langsiktige fordringer	5	9 365 704	10 642 852
Sum finansielle anleggsmidler		9 500 704	10 777 852
Sum anleggsmidler		9 500 704	10 777 852
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		333 823	286 397
Sum omløpsmidler		333 823	286 397
Sum eiendeler		9 834 527	11 064 249



BankID Signing
Jarle Hillestad
2025-03-06

BankID Signing
Carl Christian Fon
2025-03-06

BALANSE

DVERDALSÅSEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Overkurs		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	190 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		9 244 527	9 274 249
Sum opptjent egenkapital		9 244 527	9 274 249
Sum egenkapital	4	9 434 527	9 464 249
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	5	400 000	1 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		400 000	1 600 000
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		400 000	1 600 000
Sum egenkapital og gjeld		9 834 527	11 064 249

Sandefjord, 06.03.2025
Styret i Dverdalsåsen AS

Carl Christian Fon
styreleder

Jarle Hillestad
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.



SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Dverdalsåsen AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
Sandar Boligutvikling AS	3,0%	135 000	135 000
Sum		135 000	135 000

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-29 721	-26 097
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-29 721	-26 097
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0
DVERDALSÅSEN AS		SIDE 5



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-165 362	-135 641	29 721
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	165 362	135 641	-29 721
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	200 000	-10 000	9 274 249	9 464 249
Årets resultat			-29 721	-29 721
Pr 31.12.2024	200 000	-10 000	9 244 527	9 434 527

Note 5 Langsiktige fordringer og langsiktig gjeld til aksjonær og nærstående

	2024	2023
Langsiktige fordringer		
Andre langsiktige fordringer	9 365 704	10 642 852
Sum	9 365 704	10 642 852
Langsiktig gjeld til aksjonærene		
Annen langsiktig gjeld	400 000	1 600 000
Sum	400 000	1 600 000

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Dverdalsåsen AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	1 000	200 000
Sum	200		200 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Fon Holding AS	100	50
Hills Holding AS	100	50
Totalt antall aksjer	200	100

DVERDALSÅSEN AS

SIDE 6