



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 750 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØRVIS DRIFT AS
Forretningsadresse: Strandveien 15
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 217 218	
Sum inntekter		3 217 218	
Kostnader			
Varekostnad		560 137	
Lønnskostnad	7	1 504 824	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	43 900	
Annen driftskostnad	7	2 372 440	3 430
Sum kostnader		4 481 301	3 430
Driftsresultat		-1 264 083	-3 430
Annen finanskostnad		18 339	
Sum finanskostnader		18 339	
Netto finans		-18 339	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 282 422	-3 430
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 282 422	-3 430
Årsresultat	5	-1 282 422	-3 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 282 422	-3 430
Totalresultat		-1 282 422	-3 430
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 282 422	-3 430
Sum overføringer og disponeringer		-1 282 422	-3 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	196 109	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	148 428	
Sum varige driftsmidler		344 536	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	424 389	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		424 389	30 000
Sum anleggsmidler		768 925	30 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2	112 712	
Fordringer			
Kundefordringer		71 397	
Andre kortsiktige fordringer		26 532	
Sum fordringer		97 928	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	286	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		286	
Sum omløpsmidler		210 926	0
SUM EIENDELER		979 851	30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 9	-1 285 852	-3 430
Sum opptjent egenkapital		-1 285 852	-3 430
Sum egenkapital	5	-1 261 422	21 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	642 206	
Sum annen langsiktig gjeld		642 206	
Sum langsiktig gjeld		642 206	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 378 547	
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		90 166	
Annen kortsiktig gjeld		130 353	9 000
Sum kortsiktig gjeld		1 599 067	9 000
Sum gjeld		2 241 273	9 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		979 851	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 532580

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 750 312
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TØRVIS DRIFT AS
Forretningsadresse: Strandveien 15
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: HK REGNSKAP SANDEFJORD AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 825 750 312
TØRVIS DRIFT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 217 218	
Sum inntekter		3 217 218	
Kostnader			
Varekostnad		560 137	
Lønnskostnad	7	1 504 824	
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	43 900	
Annen driftskostnad	7	2 372 440	3 430
Sum kostnader		4 481 301	3 430
Driftsresultat		-1 264 083	-3 430
Annen finanskostnad		18 339	
Sum finanskostnader		18 339	
Netto finans		-18 339	
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 282 422	-3 430
Skattekostnad på ordinært resultat	8		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 282 422	-3 430
Årsresultat	5	-1 282 422	-3 430
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 282 422	-3 430
Totalresultat		-1 282 422	-3 430
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 282 422	-3 430
Sum overføringer og disponeringer		-1 282 422	-3 430



Organisasjonsnr: 825 750 312
TØRVIS DRIFT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	196 109	
--------------	---	---------	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1	148 428	
-----------	---	---------	--

Sum varige driftsmidler		344 536	
--------------------------------	--	----------------	--

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	6	424 389	30 000
---------	---	---------	--------

Sum finansielle		424 389	30 000
------------------------	--	----------------	---------------

anleggsmidler		424 389	30 000
----------------------	--	----------------	---------------

Sum anleggsmidler		768 925	30 000
--------------------------	--	----------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer	2	112 712	
-----------	---	---------	--

Fordringer

Kundefordringer		71 397	
-----------------	--	--------	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		26 532	
------------	--	--------	--

Sum fordringer		97 928	
-----------------------	--	---------------	--

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.	3	286	
----	---	-----	--

Sum bankinnskudd,		286	
--------------------------	--	------------	--

kontanter og lignende		286	
------------------------------	--	------------	--

Sum omløpsmidler		210 926	0
-------------------------	--	----------------	----------

SUM EIENDELER		979 851	30 000
----------------------	--	----------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
--------------	------	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--



Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 9	-1 285 852	-3 430
Sum opptjent egenkapital		-1 285 852	-3 430
Sum egenkapital	5	-1 261 422	21 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	642 206	
Sum annen langsiktig gjeld		642 206	
Sum langsiktig gjeld		642 206	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 378 547	
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		90 166	
Annen kortsiktig gjeld		130 353	9 000
Sum kortsiktig gjeld		1 599 067	9 000
Sum gjeld		2 241 273	9 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		979 851	30 000



Organisasjonsnr: 825 750 312
TØRVIS DRIFT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
3.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Tørvis Drift AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 825 750 312



Resultatregnskap			
Tørvis Drift AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		3 217 218	0
Sum driftsinntekter		3 217 218	0
Varekostnad		560 137	0
Lønnskostnad	7	1 504 824	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	43 900	0
Annen driftskostnad	7	2 372 440	3 430
Sum driftskostnader		4 481 301	3 430
Driftsresultat		-1 264 083	-3 430
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finanskostnad		18 339	0
Resultat av finansposter		-18 339	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 282 422	-3 430
Ordinært resultat		-1 282 422	-3 430
Årsresultat	5	-1 282 422	-3 430
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-1 282 422	-3 430
Sum overføringer		-1 282 422	-3 430



Balanse			
Tørvis Drift AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	196 109	0
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1	148 428	0
Sum varige driftsmidler		344 536	0
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	424 389	30 000
Sum finansielle anleggsmidler		424 389	30 000
Sum anleggsmidler		768 925	30 000
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2	112 712	0
Fordringer			
Kundefordringer		71 397	0
Andre kortsiktige fordringer		26 532	0
Sum fordringer		97 928	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	286	0
Sum omløpsmidler		210 926	0
Sum eiendeler		979 851	30 000



Balanse			
Tørvis Drift AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 9	-1 285 852	-3 430
Sum opptjent egenkapital		-1 285 852	-3 430
Sum egenkapital	5	-1 261 422	21 000
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	642 206	0
Sum annen langsiktig gjeld		642 206	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	1 378 547	0
Skyldig offentlige avgifter		90 166	0
Annen kortsiktig gjeld		130 353	9 000
Sum kortsiktig gjeld		1 599 067	9 000
Sum gjeld		2 241 273	9 000
Sum egenkapital og gjeld		979 851	30 000
Bærum, 06.02.2022 Styret i Tørvis Drift AS			
_____ John Runar Menøy styreleder		_____ Erlend Follegg styremedlem/daglig leder	
Tørvis Drift AS		Side 4	



Tørvis Drift AS

825 750 312

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	217 809	170 628	388 436
= Anskaffelseskost 31.12.21	217 809	170 628	388 436
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	21 700	22 200	43 900
= Bokført verdi 31.12.21	196 109	148 428	344 536
Årets ordinære avskrivninger	21 700	22 200	43 900
Økonomisk levetid	5 år	3-5 år	

Side 5



Tørvis Drift AS

825 750 312

Note 2 Varer

Selskapets varelager består av mat, drikkevarer og kioskvarer. Det er ikke avsatt for ukurans pr. 31.12.2021.

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 6.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Tørvis Drift AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Gondolin Hotels & Resorts AS	30 000	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-5 570	-3 430	21 000
Årets resultat			-1 282 422	-1 282 422
Pr 31.12.2021	30 000	-5 570	-1 285 852	-1 261 422



Tørvis Drift AS

825 750 312

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Langsiktige fordringer		Langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Gondolin Hotels & Resorts AS	84 000	0	0	0
Brekkestø Invest AS	30 000	30 000	0	0
Wadahl	244 299	0	0	0
Høgfjellshotel AS				
Gondolin AS	66 091	0		
Eidsbugarden Drift AS			73 834	0
Hallingskarvet Fjellgrend AS			57 369	0
Skinnarbu AS			511 004	0
Sum	424 389	30 000	642 206	0

	Leverandørgjeld	
	2021	2020
Brekkestø Invest AS	1 039 158	0
Sum	1 039 158	0

Note 7 Lønnskostnader og antall årsverk

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	1 346 540	0
Arbeidsgiveravgift	143 201	0
Andre ytelser	15 082	0
Sum	1 504 824	0

Selskapet har i 2021 sysselsatt 3 årsverk.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisjon.

Pensjon

Selskapet har ikke inngått pensjonsavtale med de ansatte. Selskapet er klar over dette og jobber med å få dette oppe å gå.



Tørvis Drift AS

825 750 312

Note 8 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 282 422	-3 430
Permanente forskjeller	2 140	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-150 759	0
Skattepliktig inntekt	-1 431 041	-9 000
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	38 047	0	-38 047
Varebeholdning	112 712	0	-112 712
Sum	150 759	0	-150 759
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 440 041	-9 000	1 431 041
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 289 282	9 000	-1 280 282
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 9 Fortsatt drift

Resultatet for 2021 viser et underskudd på kr. -1 282 422 etter skatt, mot kr. -3 430 i 2020. Første driftsår er 2021 og aksjekapitalen er tapt. Selskapet har hatt en del oppstartskostnader og COVID 19 har også rammet selskapets drift en del i 2021. Det forventes økt omsetning i 2022 dersom COVID 19 ikke skulle ramme sesongen 2022. Omsetning opp mot 6 mill er mulig i en normal sesong. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.