



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 150 542  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: POULSSONS HAGE SAMEIE  
Forretningsadresse: Jarlsborgveien 3D  
0377 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Stigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		620 335	710 772
<b>Sum inntekter</b>		<b>620 335</b>	<b>710 772</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		645 350	618 194
<b>Sum kostnader</b>	1	<b>645 350</b>	<b>618 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 015</b>	<b>92 578</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	15
Annen finansinntekt		20 849	19 033
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 879</b>	<b>19 048</b>
Annen rentekostnad		1 343	2 154
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 343</b>	<b>2 154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 536</b>	<b>16 894</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 479</b>	<b>109 472</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 479</b>	<b>109 472</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-5 479	109 472
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 479</b>	<b>109 472</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		217 580	176 397
Andre kortsiktige fordringer		1 298	34 193
Sum fordringer		218 878	210 590
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 483	16 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 483	16 223
Sum omløpsmidler		262 361	226 813
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>262 361</b>	<b>226 813</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	215 743	221 222
Sum opptjent egenkapital		215 743	221 222
<b>Sum egenkapital</b>		215 743	221 222
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		46 618	5 590
Sum kortsiktig gjeld		46 618	5 590
<b>Sum gjeld</b>		46 618	5 590
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		262 361	226 812



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 598699

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 150 542  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: POULSSONS HAGE SAMEIE  
Forretningsadresse: Jarlsborgveien 3D  
0377 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Stigen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 814 150 542  
POULSSONS HAGE SAMEIE

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		620 335	710 772
<b>Sum inntekter</b>		<b>620 335</b>	<b>710 772</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		645 350	618 194
<b>Sum kostnader</b>	<b>1</b>	<b>645 350</b>	<b>618 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 015</b>	<b>92 578</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		30	15
Annen finansinntekt		20 849	19 033
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 879</b>	<b>19 048</b>
Annen rentekostnad		1 343	2 154
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 343</b>	<b>2 154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 536</b>	<b>16 894</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 479</b>	<b>109 472</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 479</b>	<b>109 472</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-5 479	109 472
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 479</b>	<b>109 472</b>



Organisasjonsnr: 814 150 542  
POULSSONS HAGE SAMEIE

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		217 580	176 397
Andre kortsiktige fordringer		1 298	34 193
Sum fordringer		218 878	210 590
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		43 483	16 223
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		43 483	16 223
Sum omløpsmidler		262 361	226 813
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>262 361</b>	<b>226 813</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Sum innskutt egenkapital		0	0
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	215 743	221 222
Sum opptjent egenkapital		215 743	221 222



Sum egenkapital	215 743	221 222
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	46 618	5 590
Sum kortsiktig gjeld	46 618	5 590
Sum gjeld	46 618	5 590
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>262 361</b>	<b>226 812</b>



Organisasjonsnr: 814 150 542  
POULSSONS HAGE SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Felleskostnader Felleskostnader blir innbetalt månedlig  
Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - foretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets \_\_\_\_\_



Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap for  
**POULSSONS HAGE SAMEIE**

814150542

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



POULSSONS HAGE SAMEIE  
814 150 542

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		620 335	710 772
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>620 335</b>	<b>710 772</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		645 350	618 194
<b>Sum driftskostnader</b>	1	<b>645 350</b>	<b>618 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 015</b>	<b>92 578</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		30	15
Annen finansinntekt		20 849	19 033
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 879</b>	<b>19 048</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 343	2 154
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 343</b>	<b>2 154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 536</b>	<b>16 894</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 479</b>	<b>109 472</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-5 479	109 472
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 479</b>	<b>109 472</b>



POULSSONS HAGE SAMEIE  
814 150 542

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		217 580	176 397
Andre kortsiktige fordringer		1 298	34 193
<b>Sum fordringer</b>		<b>218 878</b>	<b>210 590</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		43 483	16 223
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>43 483</b>	<b>16 223</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>262 361</b>	<b>226 813</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>262 361</b>	<b>226 813</b>



POULSSONS HAGE SAMEIE  
814 150 542

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	215 743	221 222
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>215 743</b>	<b>221 222</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>215 743</b>	<b>221 222</b>
<b>Gjeld</b>			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		46 618	5 590
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>46 618</b>	<b>5 590</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>46 618</b>	<b>5 590</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>262 361</b>	<b>226 812</b>

OSLO, 12.06.2025

Lars Jacobsen  
styrets leder

Merete Stigen  
styremedlem

Christopher David Ervik  
styremedlem



POULSSONS HAGE SAMEIE  
814 150 542

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Felleskostnader

Felleskostnader blir innbetalt månedlig

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Note 1 - Driftskostnader

	2024	2023
Felles Strøm	53 288	49 854
Renovasjon og renhold	230 967	236 373
Snørydding	18 478	11 142
Reparasjon og vedlikehold bygg	7 701	10 625
Alarm og vedlikehold	3 148	8 800
Regnskap og økonomisk rådgivning	32 419	29 201
Leie datasystemer	1 196	
Kabeltv og Internett	81 254	64 876
Forsikringer	213 513	203 356
Andre driftskostnader	3 386	3 966
<b>Sum</b>	<b>645 350</b>	<b>618 194</b>

### Note 2 - Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	221 222	221 222
Årsresultat	-5 479	-5 479
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>215 743</b>	<b>215 743</b>

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Forskuddsbetalte kostnader

	2024	2023
Andre forskuddsbetalte kostnader	1 298	34 193



POULSSONS HAGE SAMEIE  
814 150 542

**Bankinnskudd**

Bankinnskudd 31.12.2024

**2024**  
43 483



**Årsberetning for  
814150542 POULSSONS HAGE SAMEIE**

**Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling**

Sameiet hadde i 2024 et underskudd på kroner 5 479. Selskapets egenkapital er positiv med kroner 215 743.

**Fortsatt drift:**

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er tilstede.

**Resultatdisponering:**

Underskuddet i Poulssons Hage Sameie på 5 479 kroner foreslås disponert som følger:

Overføringer annen egenkapital	5 479 kroner
--------------------------------	--------------

Oslo, 12.06.2025

For POULSSONS HAGE SAMEIE

Lars Jacobsen, styrets leder  
Merete Stigen, styremedlem  
Christopher David Ervik, styremedlem



Årsoppgjør for

**POULSSONS HAGE SAMEIE**

814150542

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5
Årsberetning	7



POULSSONS HAGE SAMEIE  
814 150 542

 BankID Signing  
Christopher David Ervik  
2025-06-20  
 BankID Signing  
Lars Jacobsen  
2025-06-23  
 BankID Signing  
Merete Sligen  
2025-06-27

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		620 335	710 772
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>620 335</b>	<b>710 772</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		645 350	618 194
<b>Sum driftskostnader</b>	1	<b>645 350</b>	<b>618 194</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 015</b>	<b>92 578</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		30	15
Annen finansinntekt		20 849	19 033
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 879</b>	<b>19 048</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 343	2 154
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 343</b>	<b>2 154</b>
<b>Netto finans</b>		<b>19 536</b>	<b>16 894</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-5 479</b>	<b>109 472</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-5 479	109 472
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 479</b>	<b>109 472</b>



POULSSONS HAGE SAMEIE  
814 150 542



## Balanse

### EIENDELER

#### Omløpsmidler

##### Fordringer

Kundefordringer

217 580

176 397

Andre kortsiktige fordringer

1 298

34 193

**Sum fordringer**

**218 878**

**210 590**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

43 483

16 223

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende**

**43 483**

**16 223**

**Sum omløpsmidler**

**262 361**

**226 813**

**SUM EIENDELER**

**262 361**

**226 813**

Note

31.12.2024

31.12.2023





POULSSONS HAGE SAMEIE  
814 150 542



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Felleskostnader

Felleskostnader blir innbetalt månedlig

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Note 1 - Driftskostnader

	2024	2023
Felles Strøm	53 288	49 854
Renovasjon og renhold	230 967	236 373
Snørydding	18 478	11 142
Reparasjon og vedlikehold bygg	7 701	10 625
Alarm og vedlikehold	3 148	8 800
Regnskap og økonomisk rådgivning	32 419	29 201
Leie datasystemer	1 196	
Kabeltv og Internett	81 254	64 876
Forsikringer	213 513	203 356
Andre driftskostnader	3 386	3 966
<b>Sum</b>	<b>645 350</b>	<b>618 194</b>

#### Note 2 - Egenkapital

	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	221 222	221 222
Årsresultat	-5 479	-5 479
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>215 743</b>	<b>215 743</b>

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.


#### Forskuddsbetalte kostnader


	2024	2023
Andre forskuddsbetalte kostnader	1 298	34 193



**POULSSONS HAGE SAMEIE**  
814 150 542

**Bankinnskudd**

 BankID Signing  
Christopher David Ervik  
2025-06-20

 BankID Signing  
Lars Jacobsen  
2025-06-23

 BankID Signing  
Merete Sligen  
2025-06-27

Bankinnskudd 31.12.2024

**2024**  
43 483



## Årsberetning for 814150542 POULSSONS HAGE SAMEIE

### Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Sameiet hadde i 2024 et underskudd på kroner 5 479. Selskapets egenkapital er positiv med kroner 215 743.

### Fortsatt drift:

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift og vi bekrefter at denne forutsetning er tilstede.

### Resultatdisponering:

Underskuddet i Poulssons Hage Sameie på 5 479 kroner foreslås disponert som følger:

Overføringer annen egenkapital	5 479 kroner
--------------------------------	--------------

Oslo, 12.06.2025

For POULSSONS HAGE SAMEIE

Lars Jacobsen, styrets leder  
Merete Stigen, styremedlem  
Christopher David Ervik, styremedlem