



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 436 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZUBAIRS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hagaveien 14
1467 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammad Zubair
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 617 215	2 779 209
Annen driftsinntekt			285 220
Sum inntekter		3 617 215	3 064 429
Kostnader			
Varekostnad		1 721 539	705 750
Lønnskostnad	1, 2, 3, 4	75 443	75 443
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	91 388	76 388
Annen driftskostnad	6	902 377	1 872 184
Sum kostnader		2 790 747	2 729 765
Driftsresultat		826 468	334 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	
Sum finansinntekter		30	
Annen rentekostnad		708 954	585 287
Annen finanskostnad		73 299	730
Sum finanskostnader		782 254	586 017
Netto finans		-782 224	-586 017
Ordinært resultat før skattekostnad		44 244	-251 354
Skattekostnad på ordinært resultat	10	46 810	-55 213
Ordinært resultat etter skattekostnad		-2 566	-196 141
Årsresultat		-2 566	-196 141
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-2 566	-196 141
Sum overføringer og disponeringer		-2 566	-196 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11		46 810
Sum immaterielle eiendeler			46 810
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 14	19 625 001	19 011 772
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		30 000	
Sum varige driftsmidler		19 655 001	19 011 772
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5, 15	5 413 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 413 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		25 068 001	22 058 582
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	12 634	24 610
Andre fordringer	5	94 658	30 000
Sum fordringer		107 292	54 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	127 765	468 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 765	468 953
Sum omløpsmidler		235 057	523 563
SUM EIENDELER		25 303 058	22 582 144

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	18 696	21 261
Sum opptjent egenkapital		18 696	21 261
Sum egenkapital	8	48 696	51 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	16 645 830	16 168 984
Langsiktig konserngjeld		650 000	
Lån fra aksjonær og nærstående		7 608 460	6 111 680
Sum annen langsiktig gjeld		24 904 290	22 280 664
Sum langsiktig gjeld		24 904 290	22 280 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 333	6 863
Betalbar skatt		32 150	
Skyldige offentlige avgifter		15 903	44 716
Annen kortsiktig gjeld		289 686	198 640
Sum kortsiktig gjeld		350 072	250 219
Sum gjeld		25 254 362	22 530 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 303 058	22 582 144



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 921923

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 436 735
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ZUBAIRS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hagaveien 14
1467 STRØMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohammad Zubair
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.09.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 436 735
ZUBAIRS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		3 617 215	2 779 209
Annen driftsinntekt			285 220
Sum inntekter		3 617 215	3 064 429
Kostnader			
Varekostnad		1 721 539	705 750
Lønnskostnad	1, 2, 3,	75 443	75 443
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	9	91 388	76 388
Annen driftskostnad	6	902 377	1 872 184
Sum kostnader		2 790 747	2 729 765
Driftsresultat		826 468	334 664
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30	
Sum finansinntekter		30	
Annen rentekostnad		708 954	585 287
Annen finanskostnad		73 299	730
Sum finanskostnader		782 254	586 017
Netto finans		-782 224	-586 017
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	44 244	-251 354
Ordinært resultat etter skattekostnad		46 810	-55 213
Årsresultat		-2 566	-196 141
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		-2 566	-196 141
Sum overføringer og disponeringer		-2 566	-196 141



Organisasjonsnr: 919 436 735
ZUBAIRS EIENDOM AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	11		46 810
Sum immaterielle eiendeler			46 810
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9, 14	19 625 001	19 011 772
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		30 000	
Sum varige driftsmidler		19 655 001	19 011 772
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	5, 15	5 413 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		5 413 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		25 068 001	22 058 582
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	12	12 634	24 610
Andre fordringer	5	94 658	30 000
Sum fordringer		107 292	54 610
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	127 765	468 953
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		127 765	468 953
Sum omløpsmidler		235 057	523 563
SUM EIENDELER		25 303 058	22 582 144
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 300,00)	7, 8	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	18 696	21 261
Sum opptjent egenkapital		18 696	21 261
Sum egenkapital	8	48 696	51 261
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	14	16 645 830	16 168 984
Langsiktig konserngjeld		650 000	
Lån fra aksjonær og nærstående		7 608 460	6 111 680
Sum annen langsiktig gjeld		24 904 290	22 280 664
Sum langsiktig gjeld		24 904 290	22 280 664
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		12 333	6 863
Betalbar skatt		32 150	
Skyldige offentlige avgifter		15 903	44 716
Annen kortsiktig gjeld		289 686	198 640
Sum kortsiktig gjeld		350 072	250 219
Sum gjeld		25 254 362	22 530 883
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 303 058	22 582 144



Organisasjonsnr: 919 436 735
ZUBAIRS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	66120.00	66120.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9323.00	9323.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75443.00	75443.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Noter 2021

Zubairs Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	66 120	66 120
Arbeidsgiveravgift	9 323	9 323
Sum	75 443	75 443

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 1 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 6 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	300,00	30 000,00
Sum	100		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Zubair, Mohammad (Daglig leder, Styreleder)	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	21 261	51 261
Årets resultat		(2 566)	(2 566)
Egenkapital 31.12.2021	30 000	18 696	48 696



Note 9 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	19 126 353		19 126 353
Tilgang i året	689 618	45 000	734 618
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	19 815 971	45 000	19 860 971
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(114 582)		(114 582)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(190 970)	(15 000)	(205 970)
Balansført verdi pr. 31.12.2021	19 625 001	30 000	19 655 001
Årets avskrivninger	(76 388)	(15 000)	(91 388)
Økonomisk levetid	0 - 50 år	3 år	
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 2 %	33,33 %	

Note 10 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	44 244	(251 354)
+/- Permanente forskjeller		386
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 525	1 528
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(48 769)	
Årets skattegrunnlag	0	(249 440)
+/- Endring i utsatt skatt	46 810	(55 213)
Skattekostnad i resultatregnskapet	46 810	(55 213)
Betalbar skatt i balansen	0	0

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	36 666	32 141	4 525
Skattemessig fremførbart underskudd	(249 440)	(200 670)	(48 769)
Netto forskjeller	(212 774)	(168 529)	(44 244)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	0	168 529	(168 529)
Sum midlertidige forskjeller	(212 774)	0	(212 774)
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(46 810)	0	(46 810)

Ut fra forsiktighetshensyn balansføres ikke utsatt skattefordel på kr 37 076

Note 12 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	12 634	24 610
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	12 634	24 610



Note 13 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 14 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 645 830	16 168 984
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
Sum	16 645 830	16 168 984

Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	19 625 001	19 011 772
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
Sum	19 625 001	19 011 772

Av langsiktig gjeld på kr 10 000 000 om mer enn 5 år.

Note 15 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 5 413 000