



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 088 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Peter Klev
Hollendergata 3
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Klev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		75 000	103 020
Sum inntekter		75 000	103 020
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	200 762	101 423
Sum kostnader		200 762	101 423
Driftsresultat		-125 762	1 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte		41 000	
Annen renteinntekt		35 091	35 754
Andre finansinntekter		207 322	
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		642 445	452 271
Sum finansinntekter		925 859	488 025
Tap ved salg av aksjer			144 999
Sum finanskostnader			144 999
Netto finans		925 859	343 026
Ordinært resultat før skattekostnad		800 096	344 622
Skattekostnad	5		1 802
Ordinært resultat etter skattekostnad		800 096	342 820
Årsresultat		800 096	342 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		800 096	342 820
Totalresultat		800 096	342 820
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		800 096	342 820
Sum overføringer og disponeringer		800 096	342 820



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leilighet	4	4 500 000	4 500 000
Sum varige driftsmidler		4 500 000	4 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 166 400	1 166 400
Sum finansielle anleggsmidler		1 166 400	1 166 400
Sum anleggsmidler		5 666 400	5 666 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 301 308	1 247 195
Sum fordringer		1 301 308	1 247 195
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 805 301	5 553 473
Sum investeringer		5 805 301	5 553 473
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		253 611	361 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 611	361 257
Sum omløpsmidler		7 360 219	7 161 925
SUM EIENDELER		13 026 619	12 828 325

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2000 aksjer à kr 1000)	1	2 000 000	2 000 000
Overkurs		3 015 000	3 015 000
Sum innskutt egenkapital		5 015 000	5 015 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 997 575	7 797 479
Sum opptjent egenkapital		7 997 575	7 797 479
Sum egenkapital	3	13 012 575	12 812 479
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		1 802
Annen kortsiktig gjeld		14 044	14 044
Sum kortsiktig gjeld		14 044	15 846
Sum gjeld		14 044	15 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 026 619	12 828 325



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 293896

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 088 432
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PL INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Peter Klev
Hollendergata 3
4514 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Klev
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022



Organisasjonsnr: 989 088 432
PL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		75 000	103 020
Sum inntekter		75 000	103 020
Kostnader			
Andre driftskostnader	2	200 762	101 423
Sum kostnader		200 762	101 423
Driftsresultat		-125 762	1 597
Finansinntekter og finanskostnader			
Aksjeutbytte		41 000	
Annen renteinntekt		35 091	35 754
Andre finansinntekter		207 322	
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		642 445	452 271
Sum finansinntekter		925 859	488 025
Tap ved salg av aksjer			144 999
Sum finanskostnader			144 999
Netto finans		925 859	343 026
Ordinært resultat før skattekostnad		800 096	344 622
Skattekostnad	5		1 802
Ordinært resultat etter skattekostnad		800 096	342 820
Årsresultat		800 096	342 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		800 096	342 820
Totalresultat		800 096	342 820
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		800 096	342 820
Sum overføringer og disponeringer		800 096	342 820



Organisasjonsnr: 989 088 432
PL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leilighet	4	4 500 000	4 500 000
Sum varige driftsmidler		4 500 000	4 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	1 166 400	1 166 400
Sum finansielle anleggsmidler		1 166 400	1 166 400
Sum anleggsmidler		5 666 400	5 666 400
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 301 308	1 247 195
Sum fordringer		1 301 308	1 247 195
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		5 805 301	5 553 473
Sum investeringer		5 805 301	5 553 473
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter		253 611	361 257
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		253 611	361 257
Sum omløpsmidler		7 360 219	7 161 925
SUM EIENDELER		13 026 619	12 828 325
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2000 aksjer à kr 1000)	1	2 000 000	2 000 000
Overkurs		3 015 000	3 015 000
Sum innskutt egenkapital		5 015 000	5 015 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 997 575	7 797 479
Sum opptjent egenkapital		7 997 575	7 797 479
Sum egenkapital	3	13 012 575	12 812 479
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5		1 802
Annen kortsiktig gjeld		14 044	14 044
Sum kortsiktig gjeld		14 044	15 846
Sum gjeld		14 044	15 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 026 619	12 828 325



Organisasjonsnr: 989 088 432
PL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

for

PL Invest AS



Pl Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		75 000	103 020
Sum driftsinntekter		75 000	103 020
Andre driftskostnader	2	200 762	101 423
Sum driftskostnader		200 762	101 423
Driftsresultat		-125 762	1 597
Finansinntekter og -kostnader			
Aksjeutbytte		41 000	0
Renteinntekter		35 091	35 754
Andre finansinntekter		207 322	0
Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler		642 445	452 271
Tap ved salg av aksjer		0	144 999
Resultat av finansposter		925 859	343 026
Ordinært resultat før skattekostnad		800 096	344 622
Skattekostnad	5	0	1 802
Årets resultat		800 096	342 820
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		800 096	342 820
Sum overføringer		800 096	342 820



PI Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Leilighet	4	4 500 000	4 500 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i aksjer	6	1 166 400	1 166 400
Sum anleggsmidler		<u>5 666 400</u>	<u>5 666 400</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 301 308	1 247 195
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og andeler		5 805 301	5 553 473
Bankinnskudd, kontanter			
Bankinnskudd, kontanter		253 611	361 257
Sum omløpsmidler		<u>7 360 219</u>	<u>7 161 925</u>
SUM EIENDELER		<u>13 026 619</u>	<u>12 828 325</u>



Pl Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2000 aksjer à kr 1000)	1	2 000 000	2 000 000
Overkurs		3 015 000	3 015 000
Sum innskutt egenkapital		5 015 000	5 015 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 997 575	7 797 479
Sum opptjent egenkapital		7 997 575	7 797 479
Sum egenkapital	3	13 012 575	12 812 479
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	0	1 802
Annen kortsiktig gjeld		14 044	14 044
Sum kortsiktig gjeld		14 044	15 846
Sum gjeld		14 044	15 846
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 026 619	12 828 325

MANDAL, 8 april 2022
I styret for Pl Invest AS


Peter Klev



PL Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk, og er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til antatt virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelse

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført		
A-aksjer	500	1 000	500 000		
B-aksjer	1500	1 000	1 500 000		
Aksjonærer			A-aksjer	B-aksjer	
Peter Klev (daglig leder og styreleder)			500		
Tom Klev				500	
Lene Klev				500	
Øyvind Klev				500	
Totalt antall aksjer			500	1500	

Aksjeklassene har forskjellige stemme- og utbytterettigheter.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ingen ansatte.

Godtgjørelse til revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisor.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01	2 000 000	3 015 000	7 797 479	12 812 479
Årets resultat	-	-	800 096	800 096
Tilleggsutbytte	-	-	-600 000	-600 000
Egenkapital pr 31.12	2 000 000	3 015 000	8 597 575	13 012 575



PL Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2021

Note 4 Anleggsmidler

	Leilighet
Anskaffelseskost 01.01	4 500 000
Tilgang til anskaffelseskost	-
Avgang til anskaffelseskost	-
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>4 500 000</u>
Akkumulerte avskrivninger fusjon	-
<u>Akkumulerte avskrivninger 31.12.</u>	<u>-</u>
<u>Balanseført verdi pr. 31.12.</u>	<u>4 500 000</u>
Årets avskrivninger	-

Note 5 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag / betalbar skatt:

	2021	2020
Resultat før skattekostnad	800 096	344 622
Permanente forskjeller	-889 534	-307 272
Endring i midlertidige forskjeller	-	-
<u>Underskudd til fremføring</u>	<u>89 438</u>	<u>-29 159</u>
Årets skattepliktige inntekt	-	8 191
Betalbar skatt, 22 %	-	1 802
<u>Effekt av avgitt konsernbidrag</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
<u>Betalbar skatt i balansen</u>	<u>-</u>	<u>1 802</u>
Årets skattekostnad fordeler seg på:		
Betalbar skatt	-	1 802
Endring i utsatt skatt	-	-
<u>Sum skattekostnad</u>	<u>-</u>	<u>1 802</u>

Note 6 Aksjer i tilknyttede selskaper

Selskapet eier 50 % av Klevco AS.
Selskapet er hjemmehørende i Mandal kommune.

Selskapene hadde følgende tall for 2020

Klevco AS	-241 285	-84 689	1 166 400
-----------	----------	---------	-----------

Fordring Klevco AS utgjør kr 1.281 449 per 31.12.2021