



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 088 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALIAA INVEST AS  
Forretningsadresse: Verksvegen 26  
4735 EVJE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 000	0
Annen driftsinntekt		728 727	729 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>735 727</b>	<b>729 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	423 635	423 635
Annen driftskostnad		90 688	137 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>514 323</b>	<b>561 486</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>221 404</b>	<b>167 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 734	8 679
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 734</b>	<b>8 679</b>
Annen rentekostnad		360 284	335 427
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>360 284</b>	<b>335 427</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-350 549</b>	<b>-326 748</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-129 146</b>	<b>-159 234</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-129 146</b>	<b>-159 234</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-129 146	-159 234
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-129 146</b>	<b>-159 234</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 011 680	9 429 522
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	5 604	11 397
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 017 284</b>	<b>9 440 919</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 017 284</b>	<b>9 440 919</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		76 609	0
Andre fordringer		250 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>326 609</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		330 338	664 724
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>330 338</b>	<b>664 724</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>656 947</b>	<b>664 724</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 674 232</b>	<b>10 105 644</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		607 982	478 837
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-607 982</b>	<b>-478 837</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-507 982</b>	<b>-378 837</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 025 000	5 325 000
Øvrig langsiktig gjeld		3 080 000	3 080 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 105 000</b>	<b>8 405 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 105 000</b>	<b>8 405 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 959 896	1 955 982
Skyldige offentlige avgifter		28 151	27 201
Annen kortsiktig gjeld		89 167	96 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 077 214</b>	<b>2 079 481</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 182 214</b>	<b>10 484 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 674 232</b>	<b>10 105 644</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 479655

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 826 088 222  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MALIAA INVEST AS  
Forretningsadresse: Verksvegen 26  
4735 EVJE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Liv Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2025



Organisasjonsnr: 826 088 222  
MALIAA INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 000	0
Annen driftsinntekt		728 727	729 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>735 727</b>	<b>729 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	423 635	423 635
Annen driftskostnad		90 688	137 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>514 323</b>	<b>561 486</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>221 404</b>	<b>167 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 734	8 679
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 734</b>	<b>8 679</b>
Annen rentekostnad		360 284	335 427
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>360 284</b>	<b>335 427</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-350 549</b>	<b>-326 748</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-129 146</b>	<b>-159 234</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-129 146</b>	<b>-159 234</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-129 146	-159 234
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-129 146</b>	<b>-159 234</b>



Organisasjonsnr: 826 088 222  
MALIAA INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	2	9 011 680	9 429 522
Maskiner og anlegg			
	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende			
	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende			
	2	5 604	11 397
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>9 017 284</b>	<b>9 440 919</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>9 017 284</b>	<b>9 440 919</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		76 609	0
Andre fordringer			
		250 000	0
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>326 609</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		330 338	664 724
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>330 338</b>	<b>664 724</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>656 947</b>	<b>664 724</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>9 674 232</b>	<b>10 105 644</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital			
		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>			
		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap			
		607 982	478 837
<b>Sum opptjent egenkapital</b>			
		<b>-607 982</b>	<b>-478 837</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>-507 982</b>	<b>-378 837</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	5 025 000	5 325 000
Øvrig langsiktig gjeld	3 080 000	3 080 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 105 000</b>	<b>8 405 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 105 000</b>	<b>8 405 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 959 896	1 955 982
Skyldige offentlige		
avgifter	28 151	27 201
Annen kortsiktig gjeld	89 167	96 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 077 214</b>	<b>2 079 481</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 182 214</b>	<b>10 484 481</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 674 232</b>	<b>10 105 644</b>



Organisasjonsnr: 826 088 222  
MALIAA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. \*\* Klassifisering \*\* Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. \*\* Varige driftsmidler \*\* Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. \*\* Aksjer \*\* Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. \*\* Fordringer \*\* Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. \*\* Skatter \*\* Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\* Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10620125.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	



<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	10620125.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1602841.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	9017284.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	423635.00	

**Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler**

**Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp**

**Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse**

**Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler**

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**



3

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**  
0.00

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**  
5025000.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**  
8179005.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**  
0.00

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

Selskapets bokførte egenkapital per 31.12.2024 er negativ med kr -507 982, hovedsakelig grunnet avskrivninger. Eiendommenes markedsverdi og stabile leieinntekter sikrer en tilfredsstillende økonomisk stilling.



**Maliaa Invest AS**

org.nr.: 826 088 222

# Årsregnskap 2024

01 01 2024 - 31 12 2024



Maliaa Invest AS  
org.nr.: 826088222

Årsregnskap 2024

<b>Resultat</b>	<b>Noter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekter		7 000	0
Annen driftsinntekt		728 727	729 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>735 727</b>	<b>729 000</b>
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	423 635	423 635
Annen driftskostnad		90 688	137 851
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>514 323</b>	<b>561 486</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>221 404</b>	<b>167 514</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 734	8 679
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9 734</b>	<b>8 679</b>
Annen rentekostnad		360 284	335 427
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>360 284</b>	<b>335 427</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-350 549</b>	<b>-326 748</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-129 146</b>	<b>-159 234</b>
<b>Skattekostnader</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-129 146</b>	<b>-159 234</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-129 146	-159 234
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-129 146</b>	<b>-159 234</b>



Mallaa Invest AS  
org.nr.: 826088222

Årsregnskap 2024

<b>Balanse</b>	<b>Noter</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 011 680	9 429 522
Maskiner og anlegg	2	0	0
Skip, rigger, fly og lignende	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	5 604	11 397
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 017 284</b>	<b>9 440 919</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 017 284</b>	<b>9 440 919</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		76 609	0
Andre fordringer		250 000	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>326 609</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		330 338	664 724
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>330 338</b>	<b>664 724</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>656 947</b>	<b>664 724</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 674 232</b>	<b>10 105 644</b>



Maliaa Invest AS  
org.nr.: 826088222

Årsregnskap 2024

## EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

Selskapskapital	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
Udekket tap	607 982	478 837
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-607 982</b>	<b>-478 837</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-507 982</b>	<b>-378 837</b>

### Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	5 025 000	5 325 000
Øvrig langsiktig gjeld	3 080 000	3 080 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 105 000</b>	<b>8 405 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 105 000</b>	<b>8 405 000</b>

### Gjeld

Leverandørgjeld	1 959 896	1 955 982
Skyldige offentlige avgifter	28 151	27 201
Annen kortsiktig gjeld	89 167	96 297
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 077 214</b>	<b>2 079 481</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>10 182 214</b>	<b>10 484 481</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>	<b>9 674 232</b>	<b>10 105 644</b>

Evje, 26.05.2025

Liv Hansen / Styrets leder

May Britt Hansen / Styremedlem



Maliaa Invest AS  
org.nr.: 826088222

Årsregnskap 2024

## Noter

---

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### \*\* Klassifisering \*\*

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### \*\* Varige driftsmidler \*\*

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### \*\* Aksjer \*\*

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### \*\* Fordringer \*\*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap.

#### \*\* Skatter \*\*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### \*\* Driftsinntekter og kostnader \*\*

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

### #1 Antall årsverk

Antall årsverk i regnskapsåret:

0



Maliaa Invest AS  
org.nr.: 826088222

Årsregnskap 2024

## #2 Driftsmidler

Beskrivelse	Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler
Anskaffelseskost 01.01.	10 620 125	0
Tilgang i året	0	0
Avgang i året	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>10 620 125</b>	<b>0</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	1 602 841	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>9 017 284</b>	<b>0</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	423 635	0

## #3 Gjeld

Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 025 000
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	8 179 005
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

#### Mer om gjeld

Selskapets bokførte egenkapital per 31.12.2024 er negativ med kr -507 982, hovedsakelig grunnet avskrivninger. Eiendommenes markedsverdi og stabile leieinntekter sikrer en tilfredsstillende økonomisk stilling.