



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 174 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOELV INVEST AS
Forretningsadresse: Møllerbakken 5
2390 MOELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Barli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		242 911	179 155
Sum inntekter		242 911	179 155
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	38 900	38 900
Annen driftskostnad		83 011	253 499
Sum kostnader		121 911	292 399
Driftsresultat		121 000	-113 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			55
Sum finansinntekter			55
Annen rentekostnad	3	76 798	60 069
Sum finanskostnader		76 798	60 069
Netto finans		-76 798	-60 014
Ordinært resultat før skattekostnad		44 202	-173 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 202	-173 259
Årsresultat		44 202	-173 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 202	-173 259
Totalresultat		44 202	-173 259
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		44 202	-173 259
Sum overføringer og disponeringer		44 202	-173 259



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Utleieenheter	2	3 441 732	3 441 732
Maskiner og utstyr	2	180 200	219 100
Driftsløsøre	2		
Sum varige driftsmidler		3 621 932	3 660 832
Sum anleggsmidler		3 621 932	3 660 832
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		7 500	16 695
Sum fordringer		7 500	16 695
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		233 735	104 177
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233 735	104 177
Sum omløpsmidler		241 235	120 872
SUM EIENDELER		3 863 167	3 781 704
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		146 733	190 935
Sum opptjent egenkapital		-146 733	-190 935
Sum egenkapital		1 853 267	1 809 065
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 980 168	1 963 439
Sum annen langsiktig gjeld		1 980 168	1 963 439
Sum langsiktig gjeld		1 980 168	1 963 439
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		29 733	9 200
Sum kortsiktig gjeld		29 733	9 200
Sum gjeld		2 009 901	1 972 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 863 167	3 781 704



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 243301

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 174 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOELV INVEST AS
Forretningsadresse: Møllerbakken 5
2390 MOELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Erik Barli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2022



Organisasjonsnr: 921 174 314
MOELV INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		242 911	179 155
Sum inntekter		242 911	179 155
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler	2	38 900	38 900
Annen driftskostnad		83 011	253 499
Sum kostnader		121 911	292 399
Driftsresultat		121 000	-113 244
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			55
Sum finansinntekter			55
Annen rentekostnad	3	76 798	60 069
Sum finanskostnader		76 798	60 069
Netto finans		-76 798	-60 014
Ordinært resultat før skattekostnad		44 202	-173 259
Ordinært resultat etter skattekostnad		44 202	-173 259
Årsresultat		44 202	-173 259
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 202	-173 259
Totalresultat		44 202	-173 259
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		44 202	-173 259
Sum overføringer og disponeringer		44 202	-173 259



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	1 980 168	1 963 439
Sum annen langsiktig gjeld		1 980 168	1 963 439
Sum langsiktig gjeld		1 980 168	1 963 439
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		29 733	9 200
Sum kortsiktig gjeld		29 733	9 200
Sum gjeld		2 009 901	1 972 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 863 167	3 781 704



Organisasjonsnr: 921 174 314
MOELV INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Moelv Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 174 314



RESULTATREGNSKAP

MOELV INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Leieinntekter		242 911	179 155
Sum driftsinntekter		242 911	179 155
Avskrivning av driftsmidler	2	38 900	38 900
Annen driftskostnad		83 011	253 499
Sum driftskostnader		121 911	292 399
Driftsresultat		121 000	-113 244
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	55
Annen rentekostnad	3	76 798	60 069
Resultat av finansposter		-76 798	-60 014
Ordinært resultat før skattekostnad		44 202	-173 259
Ordinært resultat		44 202	-173 259
Årsresultat		44 202	-173 259
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		44 202	0
Overført til udekket tap		0	173 259
Sum overføringer		44 202	-173 259



BALANSE

MOELV INVEST AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Utleieenheter	2	3 441 732	3 441 732
Maskiner og utstyr	2	180 200	219 100
Sum varige driftsmidler		3 621 932	3 660 832
Sum anleggsmidler		3 621 932	3 660 832
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		7 500	16 695
Sum fordringer		7 500	16 695
Bankinnskudd		233 735	104 177
Sum omløpsmidler		241 235	120 872
Sum eiendeler		3 863 167	3 781 704



BALANSE

MOELV INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Sum innskutt egenkapital		2 000 000	2 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-146 733	-190 935
Sum opptjent egenkapital		-146 733	-190 935
Sum egenkapital		1 853 267	1 809 065
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	3	1 980 168	1 963 439
Sum annen langsiktig gjeld		1 980 168	1 963 439
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		29 733	9 200
Sum kortsiktig gjeld		29 733	9 200
Sum gjeld		2 009 901	1 972 639
Sum egenkapital og gjeld		3 863 167	3 781 704

Moelv, 26.04.2022
Styret i Moelv Invest AS

Jan Erik Barli
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Moelv Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Utleieenheter	Maskiner og utstyr	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	3 441 732	272 587	3 714 319
= Anskaffelseskost 31.12.21	3 441 732	272 587	3 714 319
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		92 387	92 387
= Bokført verdi 31.12.21	3 441 732	180 200	3 621 932
Årets ordinære avskrivninger		38 900	38 900
Økonomisk levetid		7 år	



Note 3 Langsiktig konserngjeld

Lånet er ytet av Karwe AS med en rente på 4%. Det er ikke stilt sikkerhet for lånebeløpet. Renter for 2021 utgjør kr. 76.798 og lånet utgjør totalt kr. -1 980 168.