



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 432 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDMASKIN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vestre Kanalkai 23  
7010 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 775	29 774
Annen driftsinntekt		1 098 839	999 987
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 105 614</b>	<b>1 029 761</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	109 388	69 258
Annen driftskostnad	3	698 354	1 196 837
<b>Sum kostnader</b>		<b>807 742</b>	<b>1 266 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>297 872</b>	<b>-236 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			12 812
Annen renteinntekt		1 074	2 267
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 074</b>	<b>15 079</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			37 645
Annen rentekostnad		450	14 613
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>450</b>	<b>52 258</b>
<b>Netto finans</b>		<b>625</b>	<b>-37 179</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>298 497</b>	<b>-273 513</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	65 663	-59 913
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>232 834</b>	<b>-213 600</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>232 834</b>	<b>-213 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		289 362	
Annen egenkapital		-56 528	-213 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>232 834</b>	<b>-213 600</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 008 560	2 117 918
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 008 560</b>	<b>2 117 918</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 008 560</b>	<b>2 117 918</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		65 803	74 069
Konsernfordringer	11		561 568
<b>Sum fordringer</b>		<b>65 803</b>	<b>635 637</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	400 609	131 785
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>400 609</b>	<b>131 785</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>466 412</b>	<b>767 422</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 474 973</b>	<b>2 885 340</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	4, 9	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	9	438 023	438 023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>938 023</b>	<b>938 023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	9	530 884	587 412
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>530 884</b>	<b>587 412</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>1 468 907</b>	<b>1 525 435</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	218 096	234 048
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>218 096</b>	<b>234 048</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>218 096</b>	<b>234 048</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		105 828	127 324
Kortsiktig konserngjeld	11	634 067	974 658
Annen kortsiktig gjeld		48 075	23 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>787 970</b>	<b>1 125 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 006 066</b>	<b>1 359 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 474 973</b>	<b>2 885 340</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 704996

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 919 432 489  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDMASKIN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Vestre Kanalkai 23  
7010 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022



Organisasjonsnr: 919 432 489  
NORDMASKIN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		6 775	29 774
Annen driftsinntekt		1 098 839	999 987
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 105 614</b>	<b>1 029 761</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	109 388	69 258
Annen driftskostnad	3	698 354	1 196 837
<b>Sum kostnader</b>		<b>807 742</b>	<b>1 266 095</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>297 872</b>	<b>-236 334</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			12 812
Annen renteinntekt		1 074	2 267
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 074</b>	<b>15 079</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			37 645
Annen rentekostnad		450	14 613
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>450</b>	<b>52 258</b>
<b>Netto finans</b>		<b>625</b>	<b>-37 179</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>skattekostnad</b>		<b>298 497</b>	<b>-273 513</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	65 663	-59 913
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>232 834</b>	<b>-213 600</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>232 834</b>	<b>-213 600</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		289 362	
Annen egenkapital		-56 528	-213 600
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>232 834</b>	<b>-213 600</b>



Organisasjonsnr: 919 432 489  
NORDMASKIN EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 5 2 008 560 2 117 918  
Sum varige driftsmidler 2 008 560 2 117 918

Sum anleggsmidler 2 008 560 2 117 918

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 65 803 74 069  
Konsernfordringer 11 561 568  
Sum fordringer 65 803 635 637

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 8 400 609 131 785  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 400 609 131 785

Sum omløpsmidler 466 412 767 422

SUM EIENDELER 2 474 973 2 885 340

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00) 4, 9 500 000 500 000  
Annen innskutt egenkapital 9 438 023 438 023  
Sum innskutt egenkapital 938 023 938 023

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 530 884 587 412  
Sum opptjent egenkapital 530 884 587 412

Sum egenkapital 9 1 468 907 1 525 435

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	7	218 096	234 048
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>218 096</b>	<b>234 048</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>218 096</b>	<b>234 048</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		105 828	127 324
Kortsiktig konserngjeld	11	634 067	974 658
Annen kortsiktig gjeld		48 075	23 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>787 970</b>	<b>1 125 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 006 066</b>	<b>1 359 905</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 474 973</b>	<b>2 885 340</b>



Organisasjonsnr: 919 432 489  
NORDMASKIN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap





**Arsregnskap for 2021**

**Nordmaskin Eiendom AS  
7010 TRONDHEIM**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning



## Resultatregnskap for 2021 Nordmaskin Eiendom AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		6 775	29 774
Annen driftsinntekt		1 098 839	999 987
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 105 614</b>	<b>1 029 761</b>
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	(109 388)	(69 258)
Annen driftskostnad	3	(698 354)	(1 196 837)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(807 742)</b>	<b>(1 266 095)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>297 872</b>	<b>(236 334)</b>
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	12 812
Annen renteinntekt		1 074	2 267
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 074</b>	<b>15 079</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	(37 645)
Annen rentekostnad		(450)	(14 613)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(450)</b>	<b>(52 258)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>625</b>	<b>(37 179)</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>298 497</b>	<b>(273 513)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	(65 663)	59 913
<b>Ordinært resultat</b>		<b>232 834</b>	<b>(213 600)</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>232 834</b>	<b>(213 600)</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		289 362	0
Annen egenkapital		(56 528)	(213 600)
<b>Sum</b>		<b>232 834</b>	<b>(213 600)</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**Nordmaskin Eiendom AS**

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	2 008 560	2 117 918
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 008 560</b>	<b>2 117 918</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 008 560</b>	<b>2 117 918</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		65 803	74 069
Konsernfordringer	11	0	561 568
<b>Sum fordringer</b>		<b>65 803</b>	<b>635 637</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	400 609	131 785
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>400 609</b>	<b>131 785</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>466 412</b>	<b>767 422</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 474 973</b>	<b>2 885 340</b>



**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**Nordmaskin Eiendom AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (500 aksjer à kr 1 000,00)	4, 9	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	9	438 023	438 023
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>938 023</b>	<b>938 023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	530 884	587 412
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>530 884</b>	<b>587 412</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>1 468 907</b>	<b>1 525 435</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	7	218 096	234 048
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>218 096</b>	<b>234 048</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>218 096</b>	<b>234 048</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		105 828	127 324
Kortsiktig konserngjeld	11	634 067	974 658
Annen kortsiktig gjeld		48 075	23 875
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>787 970</b>	<b>1 125 857</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 006 066</b>	<b>1 359 905</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 474 973</b>	<b>2 885 340</b>

Trondheim 30.06.2022

Tor Albert Thomassen  
Styrets leder



## Noter 2021

### Nordmaskin Eiendom AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er uttignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.



## Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	500	1 000,00	500 000,00
<b>Sum</b>	<b>500</b>		<b>500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Suttuøra AS	500	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>500</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 5 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2021	3 462 896
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>3 462 896</b>
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	(1 344 978)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(1 454 336)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>2 008 560</b>
Årets avskrivninger	(109 358)
Økonomisk levetid	50 år
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>2 %</b>

## Note 6 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	298 497	(273 513)
Konsernbidrag		561 568
+/- Permanente forskjeller	(29)	1 181
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	72 510	29 871
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(319 106)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>370 977</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	81 615	
<b>Sum</b>	<b>81 615</b>	
+/- Endring i utsatt skatt	(15 952)	63 632
+/- Skatt på konsernbidrag		(123 545)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>65 663</b>	<b>(59 913)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	81 615	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(81 615)	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	1 063 859	991 349	72 510
Sum midlertidige forskjeller	1 063 859	991 349	72 510
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>234 049</b>	<b>218 097</b>	<b>15 952</b>

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	500 000	438 023	587 412	1 525 435
Årets resultat			232 834	232 834
Konsernbidrag			(289 362)	(289 362)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>500 000</b>	<b>438 023</b>	<b>530 884</b>	<b>1 468 907</b>

## Note 10 - Konsern

Nordmaskin Eiendom AS konsolideres inn i konsernregnskap for 3T Produkter Holding AS (org.nr 963 339 127). Forretningskontoret til morselskap er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.

## Note 11 - Fordringer og gjeld

Ingen del av selskapets fordringer har forfall senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt. Kortsiktige fordringer og gjeld til selskap i samme konsern er spesifisert på egne linjer i regnskapet. Ingen del av selskapets gjeld har forfall senere enn 5 år.

## Note 12 - Covid-19

Utbruddet av Covid-19 og myndighetenes tiltak for å begrense dets spredning har ikke ført til noe særlig finansiell usikkerhet for foretaket. Foretakets inntekter for regnskapsåret er ikke blitt påvirket.