



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 330 077  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRKØYA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Gangveien 6  
3960 STATHELLE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Kronborg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.09.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	35 731 722	10 140 220
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 731 722</b>	<b>10 140 220</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 350 724	6 797 038
Lønnskostnad	3	45 640	45 640
Annen driftskostnad	3	263 276	270 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 659 640</b>	<b>7 113 123</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 072 082</b>	<b>3 027 097</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		40 543	16 356
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 543</b>	<b>16 356</b>
Annen finanskostnad		9 682	12 288
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 682</b>	<b>12 288</b>
<b>Netto finans</b>		<b>30 861</b>	<b>4 068</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>14 102 943</b>	<b>3 031 165</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 104 711	665 949
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 998 232</b>	<b>2 365 216</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 998 232</b>	<b>2 365 216</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	10 000 000	
Overføringer annen egenkapital	7	998 232	2 365 216
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 998 232</b>	<b>2 365 216</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer			9 372 753
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 206 910	
Andre fordringer	5, 6	4 290 379	3 824 730
Sum fordringer		5 497 289	3 824 730
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		15 703 355	3 443 726
Sum omløpsmidler		21 200 644	16 641 209
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>21 200 644</b>	<b>16 641 209</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	13 539 323	12 541 091
Sum opptjent egenkapital		13 539 323	12 541 091
Sum egenkapital		14 539 323	13 541 091



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		71 505
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>71 505</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>71 505</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	5	374 216	1 113 783
Betalbar skatt	4	3 175 308	679 579
Skyldige offentlige avgifter		58 523	5 640
Annen kortsiktig gjeld	5	3 053 274	1 229 611
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 661 321</b>	<b>3 028 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 661 321</b>	<b>3 100 118</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 200 644</b>	<b>16 641 209</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 873894

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 330 077  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRKØYA UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Gangveien 6  
3960 STATHELLE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Kronborg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.10.2021



Organisasjonsnr: 990 330 077  
BJØRKØYA UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2	35 731 722	10 140 220
<b>Sum inntekter</b>		<b>35 731 722</b>	<b>10 140 220</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		21 350 724	6 797 038
Lønnskostnad	3	45 640	45 640
Annen driftskostnad	3	263 276	270 445
<b>Sum kostnader</b>		<b>21 659 640</b>	<b>7 113 123</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>14 072 082</b>	<b>3 027 097</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		40 543	16 356
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 543</b>	<b>16 356</b>
Annen finanskostnad		9 682	12 288
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 682</b>	<b>12 288</b>
<b>Netto finans</b>		<b>30 861</b>	<b>4 068</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	3 104 711	665 949
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>10 998 232</b>	<b>2 365 216</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 998 232</b>	<b>2 365 216</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	7	10 000 000	
Overføringer annen egenkapital	7	998 232	2 365 216
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>10 998 232</b>	<b>2 365 216</b>



Organisasjonsnr: 990 330 077  
BJØRKØYA UTVIKLING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 9 372 753

Fordringer

Kundefordringer 1 206 910

Andre fordringer 5, 6 4 290 379 3 824 730

Sum fordringer 5 497 289 3 824 730

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 15 703 355 3 443 726

Sum omløpsmidler 21 200 644 16 641 209

**SUM EIENDELER 21 200 644 16 641 209**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 7, 8 1 000 000 1 000 000

Sum innskutt egenkapital 1 000 000 1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 13 539 323 12 541 091

Sum opptjent egenkapital 13 539 323 12 541 091

Sum egenkapital 14 539 323 13 541 091

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4 71 505

Sum avsetninger for  
forpliktelses 71 505

Annen langsiktig gjeld

Sum langsiktig gjeld 0 71 505

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld	5	374 216	1 113 783
Betalbar skatt	4	3 175 308	679 579
Skyldige offentlige avgifter		58 523	5 640
Annen kortsiktig gjeld	5	3 053 274	1 229 611
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 661 321</b>	<b>3 028 613</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 661 321</b>	<b>3 100 118</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>21 200 644</b>	<b>16 641 209</b>



Organisasjonsnr: 990 330 077  
BJØRKØYA UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
8

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Herøya Arbeiderforenings feriested	400.00	40.00%	Ordinære aksjer
Agnar AS	300.00	30.00%	Ordinære aksjer
Babord AS	300.00	30.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Aksjene i i Agnar AS og Babord AS eies av henholdsvis Tim Kronborg og Jørn Pettersen. Tor Morten Thorsen og John Øyvind Selmer representerer Herøya Arbeiderforening.

Note  
3

#### Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	40000.00	40000.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5640.00	5640.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45640.00	45640.00

Selskapet har ingen ansatte, og er derav ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er kostnadsført godtgjørelse til styret på kr 40 000 i 2020.

Note

#### Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	39750.00	38600.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11350.00	12750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	51100.00	51350.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Bjørkøya Utvikling AS**

---

## Årsrapport for 2020

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

**Revisjonsberetning**



### Bjørkøya Utvikling AS

#### Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt	2	<u>35 731 722</u>	<u>10 140 220</u>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		21 350 724	6 797 038
Lønnskostnad	3	45 640	45 640
Annen driftskostnad	3	<u>263 276</u>	<u>270 445</u>
Sum driftskostnader		<u>21 659 640</u>	<u>7 113 123</u>
Driftsresultat		<u>14 072 082</u>	<u>3 027 097</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		40 543	16 356
Annen finanskostnad		<u>9 682</u>	<u>12 288</u>
Netto finansposter		<u>30 861</u>	<u>4 068</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>14 102 943</u>	<u>3 031 165</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>3 104 711</u>	<u>665 949</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>10 998 232</u>	<u>2 365 216</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte	7	10 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	7	<u>998 232</u>	<u>2 365 216</u>
Sum disponert		<u>10 998 232</u>	<u>2 365 216</u>



## Bjørkøya Utvikling AS

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer		<u>0</u>	<u>9 372 753</u>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		1 206 910	0
Andre fordringer	5, 6	<u>4 290 379</u>	<u>3 824 730</u>
Sum fordringer		<u>5 497 289</u>	<u>3 824 730</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>15 703 355</u>	<u>3 443 726</u>
Sum omløpsmidler		<u>21 200 644</u>	<u>16 641 209</u>
Sum eiendeler		<u>21 200 644</u>	<u>16 641 209</u>



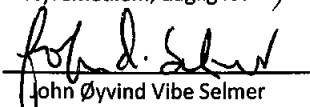
**Bjørkøya Utvikling AS**

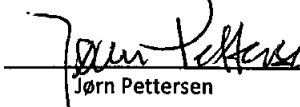
**Balanse pr. 31. desember**

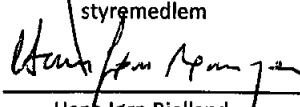
	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	7, 8	<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>1 000 000</u>	<u>1 000 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	7	<u>13 539 323</u>	<u>12 541 091</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>13 539 323</u>	<u>12 541 091</u>
Sum egenkapital		<u>14 539 323</u>	<u>13 541 091</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	<u>0</u>	<u>71 505</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>0</u>	<u>71 505</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld	5	<u>374 216</u>	<u>1 113 783</u>
Betalbar skatt	4	<u>3 175 308</u>	<u>679 579</u>
Skyldige offentlige avgifter		<u>58 523</u>	<u>5 640</u>
Annen kortsiktig gjeld	5	<u>3 053 274</u>	<u>1 229 611</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 661 321</u>	<u>3 028 613</u>
Sum gjeld		<u>6 661 321</u>	<u>3 100 118</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 200 644</u>	<u>16 641 209</u>


31. desember 2020  
Stathelle, 31. august 2021

  
Tim Agnar Kronborg  
styremedlem, daglig leder

  
John Øyvind Vibe Selmer  
styremedlem

  
Jørn Pettersen  
styremedlem

  
Hans Jørn Bjelland  
Rønningen  
styreleder

  
Tor Morten Thorsen  
styremedlem



## **Bjørkøya Utvikling AS**

---

### **Noter til regnskapet for 2020**

#### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

Selskapet driver et utviklingsprosjekt på Bjørkøya i Porsgrunn kommune.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### *Varebeholdninger*

Beholdning av egenregiprojekter er vurdert til laveste verdi av direkte og fordelbare indirekte tilvirkningskostnader og virkelig verdi.

#### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### *Bruk av estimater*

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.



## Bjørkøya Utvikling AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 2 - Salgsinntekter

	2020	2019
<i>Pr. virksomhetsområde</i>		
Tomter/hytter	34 778 284	10 064 500
Masser (grus/stein)	953 438	75 720
	<hr/>	<hr/>
	35 731 722	10 140 220

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2020	2019
Lønninger	40 000	40 000
Arbeidsgiveravgift	5 640	5 640
Sum	<hr/>	<hr/>
	45 640	45 640

Selskapet har ingen ansatte, og er derav ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### *Ytelser til ledende personer*

Det er kostnadsført godtgjørelse til styret på kr 40 000 i 2020.

#### *Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:*

	2020
Revisjon inkl. teknisk utarbeidelse av årsregnskap	39 750
Andre tjenester	11 350

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



## Bjørkøya Utvikling AS

---

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 4 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Betalbar skatt	3 175 308	679 579
For mye (lite) avsatt tidligere år	908	0
Endring utsatt skatt	-71 505	-13 630
Årets totale skattekostnad	<u>3 104 711</u>	<u>665 949</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	14 102 943	3 031 165
Permanente forskjeller	5 258	0
Endring i midlertidige forskjeller	325 019	61 956
Årets skattegrunnlag	<u>14 433 220</u>	<u>3 093 121</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	3 175 308	680 487
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Varebeholdning	<u>0</u>	<u>325 019</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>0</u>	<u>325 019</u>
Utsatt skatt/Utsatt skattefordel (22% for i år)	0	71 504

#### Note 5 - Mellomværende med tilknyttede selskaper

<i>Kortsiktige fordringer</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Forskuddsbetalte tomteoppgjør HAF	231 700	0
<i>Gjeld</i>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Leverandørgjeld	342 635	626 827

Selskapet har intern leverandørgjeld til BB Bygg Stathelle AS.



## Bjørkøya Utvikling AS

### Noter til regnskapet for 2020

#### Note 6 - Andre kortsiktige fordringer

<i>Andre kortsiktige fordringer består av:</i>	2020	2019
Tilgode beløp av kjøpere	3 541 399	3 824 730
Tilbakeholdt tomteoppgjør	515 000	0
Forskuddsbetalt tomteoppgjør HAF	231 700	0
Andre forskuddsbetalte kostnader	2 280	0
Sum	4 290 379	3 824 730

#### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	1 000 000	12 541 091	13 541 091
Årsresultat	0	10 998 232	10 998 232
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	-10 000 000	-10 000 000
Egenkapital 31.12.	1 000 000	13 539 323	14 539 323

#### Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Herøya Arbeiderforenings feriested	400	40 %	40 %
Agnar AS	300	30 %	30 %
Babord AS	300	30 %	30 %
Sum	1 000	100 %	100 %

Aksjene i i Agnar AS og Babord AS eies av henholdsvis Tim Kronborg og Jørn Pettersen. Tor Morten Thorsen og John Øyvind Selmer representerer Herøya Arbeiderforening.



Building a better  
working world

Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dokkveien 11, NO-3920 Porsgrunn  
Postboks 64, NO-3901 Porsgrunn

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

Fax:

www.ey.no

Medlemmer av Den norske revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bjørkøya Utvikling AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bjørkøya Utvikling AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better  
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Porsgrunn, 30. September 2021  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Fredrik Nordgård  
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: NGTED-NPFHV-2VQ3T-EEDU7-TH15Y-JHX34



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Fredrik Weholt Nordgård

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5995-4-60050

IP: 145.62.xxx.xxx

2021-09-30 12:18:42 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NGTED-NPFHV-2VQ3T-EEDU7-TH1SY-JHX34

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>