



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 079 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROMSTADENGA PARKERINGSUTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Soldi Regnskap AS
Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Resell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		131 673	5 054 437
Annen driftsinntekt		5 028 220	10 034
Sum inntekter		5 159 893	5 064 471
Kostnader			
Varekostnad		76 871	291 634
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 439 655	2 434 247
Annen driftskostnad	2	905 017	591 734
Sum kostnader		3 421 543	3 317 615
Driftsresultat		1 738 350	1 746 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		560	1 398
Sum finansinntekter		560	1 398
Annen rentekostnad	3	2 753 769	3 358 206
Sum finanskostnader		2 753 769	3 358 206
Netto finans		-2 753 209	-3 356 808
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 014 859	-1 609 952
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6	-223 270	-354 189
Ordinært resultat etter skattekostnad		-791 589	-1 255 763
Årsresultat		-791 589	-1 255 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-791 589	-1 255 763
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-791 589	-1 255 763
Sum overføringer og disponeringer		-791 589	-1 255 763



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,5,6	3 611 218	3 387 948
Sum immaterielle eiendeler		3 611 218	3 387 948
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,8	106 094 637	108 417 912
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	65 610	102 856
Sum varige driftsmidler		106 160 247	108 520 769
Sum anleggsmidler		109 771 465	111 908 717
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		36 249	510 625
Andre kortsiktige fordringer		63 242	55 778
Sum fordringer		99 491	566 403
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 311 421	1 170 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 311 421	1 170 596
Sum omløpsmidler		1 410 912	1 736 999
SUM EIENDELER		111 182 376	113 645 716
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,10	13 100 000	13 100 000
Sum innskutt egenkapital		13 100 000	13 100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	12 826 339	12 034 750
Sum opptjent egenkapital		-12 826 339	-12 034 750
Sum egenkapital		273 661	1 065 250
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	102 186 842	98 104 288
Langsiktig konserngjeld	3	7 537 146	12 184 631
Sum annen langsiktig gjeld		109 723 988	110 288 919
Sum langsiktig gjeld		109 723 988	110 288 919
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109 551	1 203 747
Skyldig offentlige avgifter		188 588	197 727
Annen kortsiktig gjeld		886 588	890 072
Sum kortsiktig gjeld		1 184 727	2 291 547
Sum gjeld		110 908 716	112 580 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 182 376	113 645 716



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 282111

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 079 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROMSTADENGA PARKERINGSUTLEIE AS
Forretningsadresse: c/o Soldi Regnskap AS
Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Resell
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 079 732
BROMSTADENGA PARKERINGSUTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		131 673	5 054 437
Annen driftsinntekt		5 028 220	10 034
Sum inntekter		5 159 893	5 064 471
Kostnader			
Varekostnad		76 871	291 634
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 439 655	2 434 247
Annen driftskostnad	2	905 017	591 734
Sum kostnader		3 421 543	3 317 615
Driftsresultat		1 738 350	1 746 856
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		560	1 398
Sum finansinntekter		560	1 398
Annen rentekostnad	3	2 753 769	3 358 206
Sum finanskostnader		2 753 769	3 358 206
Netto finans		-2 753 209	-3 356 808
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-1 014 859	-1 609 952
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6	-223 270	-354 189
Ordinært resultat etter skattekostnad		-791 589	-1 255 763
Årsresultat		-791 589	-1 255 763
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-791 589	-1 255 763
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	7	-791 589	-1 255 763
Sum overføringer og disponeringer		-791 589	-1 255 763



Organisasjonsnr: 912 079 732
BROMSTADENGA PARKERINGSUTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4, 5, 6	3 611 218	3 387 948
Sum immaterielle eiendeler		3 611 218	3 387 948

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 8	106 094 637	108 417 912
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	65 610	102 856
Sum varige driftsmidler		106 160 247	108 520 769

Sum anleggsmidler		109 771 465	111 908 717
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		36 249	510 625
Andre kortsiktige fordringer		63 242	55 778
Sum fordringer		99 491	566 403

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	1 311 421	1 170 596
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 311 421	1 170 596

Sum omløpsmidler		1 410 912	1 736 999
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		111 182 376	113 645 716
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7, 10	13 100 000	13 100 000
Sum innskutt egenkapital		13 100 000	13 100 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap	7	12 826 339	12 034 750
Sum opptjent egenkapital		-12 826 339	-12 034 750

Sum egenkapital		273 661	1 065 250
------------------------	--	----------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8	102 186 842	98 104 288
Langsiktig konserngjeld	3	7 537 146	12 184 631
Sum annen langsiktig gjeld		109 723 988	110 288 919
Sum langsiktig gjeld		109 723 988	110 288 919
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		109 551	1 203 747
Skyldig offentlige avgifter		188 588	197 727
Annen kortsiktig gjeld		886 588	890 072
Sum kortsiktig gjeld		1 184 727	2 291 547
Sum gjeld		110 908 716	112 580 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 182 376	113 645 716



Organisasjonsnr: 912 079 732
BROMSTADENGA PARKERINGSUTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



 BankID Signing
Trond Willy Damås
2022-05-02

 BankID Signing
Bodil Helen Andersen
2022-05-02

 Bypass Signing
Sissel Salater
2022-05-02

 BankID Signing
Joakim Larsen
2022-05-02

 BankID Signing
Tore Resell
2022-05-02

**Årsregnskap 2021
for
Bromstadenga Parkeringsutleie AS**

Organisasjonsnr. 912079732

Utarbeidet av:

Soldi Regnskap AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Falkenborgvegen 9
7044 TRONDHEIM
Organisasjonsnr. 847812362



Bromstadenga Parkeringsutleie AS

Resultatregnskap

	Note	2021	
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		131 673	5 054 437
Annen driftsinntekt		5 028 220	10 034
Sum driftsinntekter		5 159 893	5 064 471
Driftskostnader			
Varekostnad		76 871	291 634
Avskrivning på varige driftsmidler	1	2 439 655	2 434 247
Annen driftskostnad	2	905 017	591 734
Sum driftskostnader		3 421 543	3 317 615
DRIFTSRESULTAT		1 738 350	1 746 856
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		560	1 398
Sum finansinntekter		560	1 398
Finanskostnader			
Annen rentekostnad	3	2 753 769	3 358 206
Sum finanskostnader		2 753 769	3 358 206
NETTO FINANSPOSTER		(2 753 209)	(3 356 808)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(1 014 859)	(1 609 952)
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5,6	(223 270)	(354 189)
ARSRESULTAT		(791 589)	(1 255 763)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	7	(791 589)	(1 255 763)
SUM OVERF. OG DISPONERINGER		(791 589)	(1 255 763)

 BankID Signing
Trond Willy Damås
2022-05-02

 BankID Signing
Bodil Helen Andersen
2022-05-02

 Buypass Signing
Sissel Salater
2022-05-02

 BankID Signing
Joakim Larsen
2022-05-02


 BankID Signing
Tore Resell
2022-05-02





Bromstadenga Parkeringsutleie AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.1
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4,5,6	3 611 218	3 387 948
Sum immaterielle eiendeler		3 611 218	3 387 948
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,8	106 094 637	108 417 912
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	1	65 610	102 856
Sum varige driftsmidler		106 160 247	108 520 769
SUM ANLEGGSMIDLER		109 771 465	111 908 717
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		36 249	510 625
Andre kortsiktige fordringer		63 242	55 778
Sum fordringer		99 491	566 403
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	1 311 421	1 170 596
SUM OMLØPSMIDLER		1 410 912	1 736 999
SUM EIENDELER		111 182 376	113 645 716

 BankID Signing
Trond Willy Damås
2022-05-02

 BankID Signing
Bodil Helen Andersen
2022-05-02

 Buypass Signing
Sissel Salater
2022-05-02

 BankID Signing
Joakim Larsen
2022-05-02

 BankID Signing
Tore Resell
2022-05-02



Bromstadenga Parkeringsutleie AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.1
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7,10	13 100 000	13 100 000
Sum innskutt egenkapital		13 100 000	13 100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	(12 826 339)	(12 034 750)
Sum opptjent egenkapital		(12 826 339)	(12 034 750)
SUM EGENKAPITAL		273 661	1 065 250
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	102 186 842	98 104 288
Langsiktig gjeld til konsernselskap	3	7 537 146	12 184 631
Sum annen langsiktig gjeld		109 723 988	110 288 919
SUM LANGSIKTIG GJELD		109 723 988	110 288 919
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		109 551	1 203 747
Skyldig offentlige avgifter		188 588	197 727
Annen kortsiktig gjeld		886 588	890 073
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 184 727	2 291 547
SUM GJELD		110 908 716	112 580 465
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		111 182 376	113 645 716

Trondheim, 02.05.2022

Tore Resell
Styrets leder / daglig leder

Sissel Salater
Styremedlem

Bodil Helen Andersen
Styremedlem

Trond Willy Damås
Styremedlem

Joakim Larsen
Styremedlem



Bromstadenga Parkeringsutleie AS

Noter 2021



Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Bromstadenga Parkeringsutleie AS

Noter 2021



Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	116 576 049	186 231	116 762 281
+ Tilgang	79 133	0	79 133
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	116 655 182	186 231	116 841 414
Akk. av/nedskr. pr 1/1	8 158 137	83 375	8 241 512
+ Ordinære avskrivninger	2 402 409	37 246	2 439 655
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	10 560 545	120 621	10 681 166
Balansført verdi pr 31/12	106 094 637	65 610	106 160 247
Prosentatsats for ord.avskr	2-10	20-20	

Note 2 - Lønn og annen driftskostnad

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret. Selskapet har ikke utbetalt lønn eller andre honorarer iløpet av regnskapsåret 2021.

Selskapet har ikke opprettet avtale om obligatorisk tjenestepensjon da de ikke er pliktige til dette.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021.

Note 3 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	I år	I fjor
Gjeld		
Annen langsiktig gjeld	7 537 146	12 184 631
Sum gjeld	7 537 146	12 184 631

Det er kostnadsført kr 210 057 i renter på dette lånet i regnskapsåret 2021.



Bromstadenga Parkeringsutleie AS

Noter 2021



Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-1 014 859
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-1 652 367
= Inntekt	-2 667 226

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-223 270
= Ordinær skattekostnad	-223 270
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	9 371 056	7 718 689
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	25 785 683	23 118 457
= Grunnlag utsatt skatt	-16 414 627	-15 399 768
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	16 414 627	15 399 768
= Grunnlag utsatt skattefordel	16 414 627	15 399 768
Utsatt skattefordel	3 611 218	3 387 949
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	0	5
Ikke bokført utsatt skattefordel	0	1
Bokført utsatt skattefordel	3 611 218	3 387 948

Med basis i inngåtte leiekontrakter og full drift av selskapet anses det som sannsynlig at selskapet vil kunne benytte seg av utsatt skattefordel.



Bromstadenga Parkeringsutleie AS

Noter 2021

 BankID Signing
Trond Willy Damås
2022-05-02

 BankID Signing
Bodil Helen Andersen
2022-05-02

 Buypass Signing
Sissel Salater
2022-05-02

 BankID Signing
Joakim Larsen
2022-05-02

 BankID Signing
Tore Resell
2022-05-02

Note 6 - Avstemming av skattekostnad

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		-223 270
Resultat før skattekostnad	-1 014 859	-223 269
Differanse		0

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1.	13 100 000	-12 034 750	1 065 250
Anvendt til årsresultat		-791 589	-791 589
Pr 31.12.	13 100 000	-12 826 339	273 661

Selskapets egenkapital er nær tapt. Selskapets styre er likevel av den oppfatning at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Selskapet er i full drift og styret er trygge på at inngåtte leieavtaler vil medføre en stabil og god omsetning.

I løpet av 2021 har styret iverksatt tiltak for å konsolidere selskapets økonomiske stilling. Dette innebærer endrede rentebetingelser og avtale om avdragsfrihet. Selskapet har et regnskapsmessig underskudd som skyldes store avskrivninger, mens kontantstrømmen er positiv.

Et annet element er at styret vurderer markedsverdien på eiendommen som høyere enn bokførte verdier. I sum er dermed forutsetningen om fortsatt drift til stede.


Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner


	I år	I fjor
Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen		
Gjeld til kredittinstitusjoner	99 789 987	91 894 419
Totalt	99 789 987	91 894 419
Pantesikret gjeld		
Langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	102 186 842	98 104 288
Sum gjeld sikret med pant	102 186 842	98 104 288
Pantsatte eiendeler (balanseførte verdier):		
Parkeringskjellere	104 621 394	106 918 382
Sum pantsatte eiendeler	104 621 394	106 918 382




Bromstadenga Parkeringsutleie AS

Noter 2021

 BankID Signing
Trond Willy Damås
2022-05-02

 BankID Signing
Bodil Helen Andersen
2022-05-02

 Bypass Signing
Sissel Salater
2022-05-02

 BankID Signing
Joakim Larsen
2022-05-02

 BankID Signing
Tore Resell
2022-05-02

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 0 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 10 - Aksjekapital

Selskapet har 100 aksjer pålydende kr 131 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 13 100 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Bromstadenga Borettslag	948 656 132	100	100,00 %



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Havnegata 9, 7010 Trondheim
Postboks 1299 Pirsenteret, 7462 Trondheim

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bromstadenga Parkeringsutleie AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bromstadenga Parkeringsutleie AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

- høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
 - evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
 - konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
 - evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim, 4. mai 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Amund P. Amundsen
statsautorisert revisor

Pennec Dokumentnøkkel: QK4XQ-CZ8V5-Y6557-085WZ-80EEX-D08EE



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amund Petter Amundsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: 9578-5992-4-3001996

IP: 78.156.xxx.xxx

2022-05-04 04:49:31 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: QK4XQ-CZ8V5-Y6557-085WZ-80EEX-DO8EE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>