



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 591 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DÆLENENGGATA 38 BUTIKK AS
Forretningsadresse: 3. etg
Dælenenggata 4
0567 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inderjeet Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		816 000	762 004
Sum inntekter		816 000	762 004
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 000	133 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		158 760	269 940
Sum kostnader		291 760	402 940
Driftsresultat		524 240	359 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	6 805	3 699
Annen renteinntekt		2 547	102
Sum finansinntekter		9 352	3 801
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	162 832	162 197
Annen rentekostnad		256	11
Sum finanskostnader		163 088	162 208
Netto finans		-153 736	-158 407
Ordinært resultat før skattekostnad		370 504	200 657
Skattekostnad på resultat	4	81 506	44 145
Ordinært resultat etter skattekostnad		288 998	156 512
Årsresultat	5	288 998	156 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		288 998	156 512
Totalresultat		288 998	156 512
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avgitt konsernbidrag		299 919	161 151
Overført fra annen egenkapital		-10 921	-4 639
Sum overføringer og disponeringer		288 998	156 512



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 339 000	4 472 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		4 339 000	4 472 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		4 339 000	4 472 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		82 500	17 505
Konsernfordringer	3	170 077	73 488
Sum fordringer		252 577	90 993
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		288 261	484 331
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		288 261	484 331
Sum omløpsmidler		540 838	575 324
SUM EIENDELER		4 879 838	5 047 324

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5, 7	1 313 131	1 324 052
Sum opptjent egenkapital		1 313 131	1 324 052
Sum egenkapital		1 413 131	1 424 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	220 907	223 994
Sum avsetninger for forpliktelser		220 907	223 994
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 754 089	3 007 489
Sum annen langsiktig gjeld		2 754 089	3 007 489
Sum langsiktig gjeld		2 974 996	3 231 483
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	23 249	129 184
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		71 948	56 002
Kortsiktig konserngjeld	3	384 512	206 604
Annen kortsiktig gjeld		12 002	
Sum kortsiktig gjeld		491 711	391 790
Sum gjeld		3 466 707	3 623 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 879 838	5 047 324



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 727177

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 591 564
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DÆLENENGGATA 38 BUTIKK AS
Forretningsadresse: 3. etg
Dælenenggata 4
0567 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Inderjeet Singh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.09.2023



Organisasjonsnr: 988 591 564
DÆLENENGGATA 38 BUTIKK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		816 000	762 004
Sum inntekter		816 000	762 004
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 000	133 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		158 760	269 940
Sum kostnader		291 760	402 940
Driftsresultat		524 240	359 064
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	6 805	3 699
Annen renteinntekt		2 547	102
Sum finansinntekter		9 352	3 801
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	162 832	162 197
Annen rentekostnad		256	11
Sum finanskostnader		163 088	162 208
Netto finans		-153 736	-158 407
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	81 506	44 145
Ordinært resultat etter skattekostnad		288 998	156 512
Årsresultat	5	288 998	156 512
Årsresultat etter minoritetsinteresser		288 998	156 512
Totalresultat		288 998	156 512
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		299 919	161 151
Overført fra annen egenkapital		-10 921	-4 639



Sum overføringer og
disponeringer

288 998

156 512



Organisasjonsnr: 988 591 564
DÆLENENGGATA 38 BUTIKK AS

BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2022	2021
--	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2 4 339 000 4 472 000

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 2 4 339 000 4 472 000

Sum varige driftsmidler 4 339 000 4 472 000

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern 3

Sum anleggsmidler 4 339 000 4 472 000

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 82 500 17 505

Konsernfordringer 3 170 077 73 488

Sum fordringer 252 577 90 993

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 288 261 484 331

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 288 261 484 331

Sum omløpsmidler 540 838 575 324

SUM EIENDELER 4 879 838 5 047 324

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5, 7 1 313 131 1 324 052

Sum opptjent egenkapital 1 313 131 1 324 052



Sum egenkapital		1 413 131	1 424 052
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	220 907	223 994
Sum avsetninger for forpliktelser		220 907	223 994
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 754 089	3 007 489
Sum annen langsiktig gjeld		2 754 089	3 007 489
Sum langsiktig gjeld		2 974 996	3 231 483
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	23 249	129 184
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		71 948	56 002
Kortsiktig konserngjeld	3	384 512	206 604
Annen kortsiktig gjeld		12 002	
Sum kortsiktig gjeld		491 711	391 790
Sum gjeld		3 466 707	3 623 272
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 879 838	5 047 324



Organisasjonsnr: 988 591 564
DÆLENENGGATA 38 BUTIKK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022

Dælenenggata 38 Butikk AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 988 591 564



RESULTATREGNSKAP

DÆLENENGGATA 38 BUTIKK AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		816 000	762 004
Sum driftsinntekter		816 000	762 004
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	133 000	133 000
Annen driftskostnad		158 760	269 940
Sum driftskostnader		291 760	402 940
Driftsresultat		524 240	359 064
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	6 805	3 699
Annen renteinntekt		2 547	102
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	162 832	162 197
Annen rentekostnad		256	11
Resultat av finansposter		-153 736	-158 407
Resultat før skattekostnad		370 504	200 657
Skattekostnad på resultat	4	81 506	44 145
Resultat		288 998	156 512
Årsresultat	5	288 998	156 512
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		299 919	161 151
Overført fra annen egenkapital		10 921	4 639
Sum overføringer		288 998	156 512



BALANSE

DÆLENENGGATA 38 BUTIKK AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 339 000	4 472 000
Sum varige driftsmidler		4 339 000	4 472 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		4 339 000	4 472 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		82 500	17 505
Konsernfordringer	3	170 077	73 488
Sum fordringer		252 577	90 993
Bankinnskudd, kontanter o.l.		288 261	484 331
Sum omløpsmidler		540 838	575 324
Sum eiendeler		4 879 838	5 047 324



BALANSE

DÆLENENGGATA 38 BUTIKK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	5, 7	1 313 131	1 324 052
Sum opptjent egenkapital		1 313 131	1 324 052
Sum egenkapital		1 413 131	1 424 052
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	4	220 907	223 994
Sum avsetning for forpliktelser		220 907	223 994
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 754 089	3 007 489
Sum annen langsiktig gjeld		2 754 089	3 007 489
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	3	23 249	129 184
Skyldig offentlige avgifter		71 948	56 002
Konserngjeld	3	384 512	206 604
Annen kortsiktig gjeld		12 002	0
Sum kortsiktig gjeld		491 711	391 790
Sum gjeld		3 466 707	3 623 272
Sum egenkapital og gjeld		4 879 838	5 047 324

Oslo, 30.06.2023
Styret i Dælenenggata 38 Butikk AS

Inderjeet Singh
styreleder



NOTER TIL REGNSKAP 2022

DÆLENENGGATA 38 BUTIKK AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



NOTER TIL REGNSKAP 2022

DÆLENENGGATA 38 BUTIKK AS

Note 1 Lønnskostnader

Dælenenggata 38 Butikk AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	6 650 000	6 650 000
Anskaffelseskost 31.12.22	6 650 000	6 650 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	2 311 000	2 311 000
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.22	2 311 000	2 311 000
Bokført verdi 31.12.22	4 339 000	4 339 000
Årets ordinære avskrivninger	133 000	133 000

Økonomisk levetid

50 år

Eiendommen er pr 31.12.2022 pantsatt til fordel for Nordea Bank. Pantet som er felles for konsernet Lentusgruppen AS utgjør kr 300 000 000.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
Fordringer		
Kundefordringer konsern	82 500	17 505
Andre kortsiktige fordringer konsern	170 077	73 488
Sum	252 577	90 993
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	2 754 089	3 007 489
Annen kortsiktig gjeld konsern	384 512	206 604
Sum	3 138 601	3 214 093



NOTER TIL REGNSKAP 2022

DÆLENENGGATA 38 BUTIKK AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	84 593	45 453
Endring i utsatt skatt	-3 087	-1 308
Skattekostnad ordinært resultat	81 506	44 145
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	370 504	200 657
Permanente forskjeller	-23	0
Endring i midlertidige forskjeller	14 031	-48 248
Avgitt konsernbidrag	-384 512	-206 604
Skattepliktig inntekt	0	-54 195
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	84 593	45 453
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-84 593	-45 453
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	1 004 124	1 018 155	14 031
Sum	1 004 124	1 018 155	14 031
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	1 004 124	1 018 155	14 031
Utsatt skatt (22 %)	220 907	223 994	3 087

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	1 324 052	1 424 052
Pr 01.01.2022	100 000	1 324 052	1 424 052
Årets resultat		288 998	288 998
Konsernbidrag avgitt		-299 919	-299 919
Pr 31.12.2022	100 000	1 313 131	1 413 131



NOTER TIL REGNSKAP 2022

DÆLENENGGATA 38 BUTIKK AS

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DÆLENENGGATA 38 BUTIKK AS PR. 31.12.2022 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
Sum		100	100 000

EIERSTRUKTUR

	Antall	Eierandel	Stemmeandel
LENTUS EIENDOM AS	1 000	100,00	100,00
Totalt antall aksjer	1 000	100,00	100,00

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 288 998 etter skatt, mot kr. 156 512 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Dælenenggata 38 Butikk ASs leieinntekter vil fortsatt være verdifull. 2022.Forventet omsetning for 2023 er på samme nivå som for 2022. Omsetningen forventer vi vil gi positive, og stabile bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.