



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 799 694  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BASIC ROOMS AS  
Forretningsadresse: Ålesundsvegen 1068A  
6240 ØRSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Sønderland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 950	0
Annen driftsinntekt		558 600	554 024
<b>Sum inntekter</b>		<b>562 550</b>	<b>554 024</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	190 527	163 758
Annen driftskostnad		267 436	116 325
<b>Sum kostnader</b>		<b>457 963</b>	<b>280 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>104 587</b>	<b>273 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		659 333	472 165
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>659 333</b>	<b>472 165</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-659 333</b>	<b>-472 165</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-554 745</b>	<b>-198 224</b>
Skattekostnad	3, 4	-6 313	-43 609
<b>Årsresultat</b>		<b>-548 432</b>	<b>-154 615</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		593 091	0
Udekket tap		44 659	-154 615
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-548 432</b>	<b>-154 615</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 504 763	9 382 790
Sum varige driftsmidler		9 504 763	9 382 790
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		9 504 763	9 382 790
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	16 861
Konsernfordringer	5	776 497	992 025
Sum fordringer		776 497	1 008 885
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 467	1 752
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 467	1 752
Sum omløpsmidler		827 964	1 010 637
SUM EIENDELER		10 332 727	10 393 427

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		361	361
Annen innskutt egenkapital		752 000	752 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 752 361</b>	<b>1 752 361</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		755 116	799 775
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-755 116</b>	<b>-799 775</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>997 245</b>	<b>952 586</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	18 909	6 313
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>18 909</b>	<b>6 313</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 899 958	9 124 797
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 899 958</b>	<b>9 124 797</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 918 867</b>	<b>9 131 110</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		354 064	309 731
Annen kortsiktig gjeld		62 551	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>416 615</b>	<b>309 731</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 335 482</b>	<b>9 440 841</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 332 727</b>	<b>10 393 427</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 483452

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 799 694  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BASIC ROOMS AS  
Forretningsadresse: Ålesundsvegen 1068A  
6240 ØRSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ola Sønderland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 982 799 694  
BASIC ROOMS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 950	0
Annen driftsinntekt		558 600	554 024
<b>Sum inntekter</b>		<b>562 550</b>	<b>554 024</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	190 527	163 758
Annen driftskostnad		267 436	116 325
<b>Sum kostnader</b>		<b>457 963</b>	<b>280 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>104 587</b>	<b>273 941</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		659 333	472 165
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>659 333</b>	<b>472 165</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-659 333</b>	<b>-472 165</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-554 745</b>	<b>-198 224</b>
Skattekostnad	3, 4	-6 313	-43 609
<b>Årsresultat</b>		<b>-548 432</b>	<b>-154 615</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		593 091	0
Udekket tap		44 659	-154 615
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-548 432</b>	<b>-154 615</b>



Organisasjonsnr: 982 799 694  
BASIC ROOMS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler 0 0

#### Varige driftsmidler

##### Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 2 9 504 763 9 382 790

Sum varige driftsmidler 9 504 763 9 382 790

#### Finansielle anleggsmidler

##### Sum finansielle

anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 9 504 763 9 382 790

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

##### Andre kortsiktige

fordringer 0 16 861

Konsernfordringer 5 776 497 992 025

Sum fordringer 776 497 1 008 885

#### Investeringer

Sum investeringer 0 0

#### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter

og lignende 51 467 1 752

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 51 467 1 752

Sum omløpsmidler 827 964 1 010 637

**SUM EIENDELER 10 332 727 10 393 427**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

#### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 000 000 1 000 000

Overkurs 361 361

Annen innskutt egenkapital 752 000 752 000

Sum innskutt egenkapital 1 752 361 1 752 361



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	755 116	799 775
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-755 116</b>	<b>-799 775</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>997 245</b>	<b>952 586</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Utsatt skatt	3, 4 18 909	6 313
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>18 909</b>	<b>6 313</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6 8 899 958	9 124 797
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>8 899 958</b>	<b>9 124 797</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>8 918 867</b>	<b>9 131 110</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	354 064	309 731
Annen kortsiktig gjeld	62 551	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>416 615</b>	<b>309 731</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 335 482</b>	<b>9 440 841</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>10 332 727</b>	<b>10 393 427</b>



Organisasjonsnr: 982 799 694  
BASIC ROOMS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Note**

5

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.****Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden****Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

**Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet**

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	164497.00	991025.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern**

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

**Mer om tilknyttet selskap/datterselskap**

Fordringen på konsernspiss Ola S AS er ikke renteberegnet

**Note****Fordringer**



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
8899958.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
9504763.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Pantsatte eiendeler Hagnesvegen 82 kr 2 606 540 Haukåsvegen 19 kr 6 898 223

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BASIC ROOMS AS  
982 799 694

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		3 950	0
Annen driftsinntekt		558 600	554 024
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>562 550</b>	<b>554 024</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-190 527	-163 758
Annen driftskostnad		-267 436	-116 325
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-457 963</b>	<b>-280 083</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>104 587</b>	<b>273 941</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-659 333	-472 165
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-659 333</b>	<b>-472 165</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-659 333</b>	<b>-472 165</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-554 745</b>	<b>-198 224</b>
Skattekostnad	3, 4	6 313	43 609
<b>Årsresultat</b>		<b>-548 432</b>	<b>-154 615</b>
<b>Overføringer</b>			
Mottatt konsernbidrag		-593 091	0
Udekket tap		44 659	-154 615
<b>Sum overføringer</b>		<b>-548 432</b>	<b>-154 615</b>



BASIC ROOMS AS  
982 799 694

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	9 504 763	9 382 790
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>9 504 763</b>	<b>9 382 790</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 504 763</b>	<b>9 382 790</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	5	776 497	992 025
Andre kortsiktige fordringer		0	16 861
<b>Sum fordringer</b>		<b>776 497</b>	<b>1 008 885</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		51 467	1 752
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 467</b>	<b>1 752</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>827 964</b>	<b>1 010 637</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 332 727</b>	<b>10 393 427</b>



BASIC ROOMS AS  
982 799 694

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Overkurs		361	361
Annen innskutt egenkapital		752 000	752 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 752 361</b>	<b>1 752 361</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-755 116	-799 775
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-755 116</b>	<b>-799 775</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>997 245</b>	<b>952 586</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	18 909	6 313
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>18 909</b>	<b>6 313</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	8 899 958	9 124 797
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>8 899 958</b>	<b>9 124 797</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		354 064	309 731
Annen kortsiktig gjeld		62 551	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>416 615</b>	<b>309 731</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 335 482</b>	<b>9 440 841</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 332 727</b>	<b>10 393 427</b>

Ålesund, 30.05.2024

Ola Sønderland  
styrets leder / daglig leder



**BASIC ROOMS AS**  
982 799 694

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



BASIC ROOMS AS  
982 799 694

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Skip, rigger, fly o.l	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	243 266	117 208	9 758 198	667 542	10 786 214
Tilgang i året	0	0	312 500	0	312 500
Avgang i året	0	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>243 266</b>	<b>117 208</b>	<b>10 070 698</b>	<b>667 542</b>	<b>11 098 714</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-243 266	-117 208	-375 408	-667 542	-1 403 424
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-243 266	-117 208	-565 935	-667 542	-1 593 951
<b>Balanseført verdi pr 31.12</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9 504 763</b>	<b>0</b>	<b>9 504 763</b>
Årets av- og nedskrivninger	0	0	190 527	0	190 527
Økonomisk levetid	4,99 - 7,16	8 - 9,5	0 - 50,12	15 - 15,01	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	-18 909	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	12 596	-43 609
<b>Skattekostnad</b>	<b>-6 313</b>	<b>-43 609</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	-554 745	-198 224
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-58 159	-68 250
+/- Mottatt/avgitt konsernbidrag	612 000	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-905</b>	<b>-266 474</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	295 569	353 728	-58 159
Fremførbart underskudd	-266 874	-267 779	905
<b>Netto forskjeller</b>	<b>28 695</b>	<b>85 950</b>	<b>-57 255</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>28 695</b>	<b>85 950</b>	<b>-57 255</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>6 313</b>	<b>18 909</b>	<b>-12 596</b>



**BASIC ROOMS AS**  
982 799 694

## Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	164 497	991 025

### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Fordringen på konsernspiss Ola S AS er ikke renteberegnet

## Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	8 899 958
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	9 504 763
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Pantsatte eiendeler

Hagnesvegen 82 kr 2 606 540

Haukåsvegen 19 kr 6 898 223

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.