



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 292 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENBØVEIEN 36 AS
Forretningsadresse: Kvalen 54
5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer-Andre Kleppestø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 330	
Annen driftsinntekt		127 033	
Sum inntekter		129 362	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		71 330	
Sum kostnader		71 330	
Driftsresultat		58 033	
Annen rentekostnad		64 882	
Sum finanskostnader		64 882	
Netto finans		-64 882	
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 849	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 849	0
Årsresultat	3	-6 849	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 849	
Totalresultat		-6 849	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 849	
Sum overføringer og disponeringer		-6 849	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 486 170	
Sum varige driftsmidler		3 486 170	
Sum anleggsmidler		3 486 170	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 803	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 803	
Sum omløpsmidler		48 803	0
SUM EIENDELER		3 534 973	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-5 570	
Udekket tap		6 849	
Sum opptjent egenkapital		-12 419	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	3	17 581	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 715 201	
Langsiktig konserngjeld		800 297	
Sum annen langsiktig gjeld		3 515 498	
Sum langsiktig gjeld		3 515 498	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 001	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		-2 107	
Sum kortsiktig gjeld		1 894	
Sum gjeld		3 517 392	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 534 973	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 387160

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 292 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRYDENBØVEIEN 36 AS
Forretningsadresse: Kvalen 54
5337 RONG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer-Andre Kleppestø
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 929 292 030
FRYDENBØVEIEN 36 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 330	
Annen driftsinntekt		127 033	
Sum inntekter		129 362	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		71 330	
Sum kostnader		71 330	
Driftsresultat		58 032	
Annen rentekostnad		64 882	
Sum finanskostnader		64 882	
Netto finans		-64 882	
Ordinært resultat før skattekostnad		-6 849	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-6 849	0
Årsresultat	3	-6 849	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-6 849	
Totalresultat		-6 849	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-6 849	
Sum overføringer og disponeringer		-6 849	



Organisasjonsnr: 929 292 030
FRYDENBØVEIEN 36 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		3 486 170	
--------------	--	-----------	--

Sum varige driftsmidler		3 486 170	
-------------------------	--	-----------	--

Sum anleggsmidler		3 486 170	0
-------------------	--	-----------	---

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		48 803	
----	--	--------	--

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		48 803	
---	--	--------	--

Sum omløpsmidler		48 803	0
------------------	--	--------	---

SUM EIENDELER		3 534 973	0
---------------	--	-----------	---

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	30 000	
--------------	---	--------	--

Beholdning av egne aksjer	4		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	
--------------------------	--	--------	--

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-5 570	
-------------------	--	--------	--

Udekket tap		6 849	
-------------	--	-------	--

Sum opptjent egenkapital		-12 419	
--------------------------	--	---------	--

Sum egenkapital	3	17 581	0
-----------------	---	--------	---

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner		2 715 201	
--------------------------------	--	-----------	--



Langsiktig konserngjeld	800 297	
Sum annen langsiktig gjeld	3 515 498	
Sum langsiktig gjeld	3 515 498	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 001	
Betalbar skatt		2
Annen kortsiktig gjeld	-2 107	
Sum kortsiktig gjeld	1 894	
Sum gjeld	3 517 392	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 534 973	0



Organisasjonsnr: 929 292 030
FRYDENBØVEIEN 36 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Tony Andre Lyngøy Rong
2023-04-29

 BankID Signing
Christer-Andre Kleppeste
2023-04-30



Årsregnskap 2022

Frydenbøveien 36 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 292 030



RESULTATREGNSKAP

FRYDENBØVEIEN 36 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		2 330	0
Annen driftsinntekt		127 033	0
Sum driftsinntekter		129 362	0
Annen driftskostnad		71 330	0
Sum driftskostnader		71 330	0
Driftsresultat		58 033	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		64 882	0
Resultat av finansposter		-64 882	0
Resultat før skattekostnad		-6 849	0
Årsresultat	3	-6 849	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		6 849	0
Sum overføringer		-6 849	0



BALANSE

FRYDENBØVEIEN 36 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 486 170	0
Sum varige driftsmidler		3 486 170	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 486 170	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		48 803	0
Sum omløpsmidler		48 803	0
Sum eiendeler		3 534 973	0

FRYDENBØVEIEN 36 AS

SIDE 3



BALANSE

FRYDENBØVEIEN 36 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		-5 570	0
Udekket tap		-6 849	0
Sum opptjent egenkapital		-12 419	0
Sum egenkapital	3	17 581	0
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 715 201	0
Langsiktig konserngjeld		800 297	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 515 498	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 001	0
Annen kortsiktig gjeld		-2 107	0
Sum kortsiktig gjeld		1 894	0
Sum gjeld		3 517 392	0
Sum egenkapital og gjeld		3 534 973	0

Styret i Frydenbøveien 36 AS

Christer-Andre Kleppestø
styreleder/daglig leder

Tony Andre Lyngøy Rong
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Frydenbøveien 36 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-6 849	0
Permanente forskjeller	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	-12 419	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt



og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-12 419	0	12 419
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	12 419	0	-12 419
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Stiftelse	30 000	0	0	-5 570	24 430
Årets resultat				-6 849	-6 849
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	-12 419	17 581

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FRYDENBØVEIEN 36 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Christer Kleppstø AS	5 001	50,0	50,0
Tony Andre Lyngøy Rong	4 999	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	10 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Tony Andre Lyngøy Rong	styremedlem	4 999
Totalt antall aksjer		4 999