



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 947 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bråtanveien 2
1446 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo Rye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			45 892
Sum inntekter			45 892
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		24 905	
Annen driftskostnad		6 759	96 834
Sum kostnader		31 664	96 834
Driftsresultat		-31 664	-50 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	32
Annen finansinntekt		2 158	2 051
Sum finansinntekter		2 163	2 083
Annen rentekostnad		28 948	132 622
Sum finanskostnader		28 948	132 622
Netto finans		-26 785	-130 539
Ordinært resultat før skattekostnad		-58 449	-181 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 449	-181 481
Årsresultat		-58 449	-181 481



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	3 854 905
Sum varige driftsmidler		0	3 854 905
Sum anleggsmidler		0	3 854 905
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 836	12 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 836	12 380
Sum omløpsmidler		8 836	12 380
SUM EIENDELER		8 836	3 867 285
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		120 000	120 000
Overkurs		0	151 320
Sum innskutt egenkapital		120 000	271 320
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-111 164	188 572
Sum opptjent egenkapital		-111 164	188 572
Sum egenkapital		8 836	459 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 484 945
Øvrig langsiktig gjeld		0	922 449
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 407 394
Sum langsiktig gjeld		0	3 407 394
Sum gjeld		0	3 407 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 836	3 867 286



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 700620

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 947 602
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BORA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bråtanveien 2
1446 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hugo Rye
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2019

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 947 602
BORA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			45 892
Sum inntekter			45 892
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		24 905	
Annen driftskostnad		6 759	96 834
Sum kostnader		31 664	96 834
Driftsresultat		-31 664	-50 942
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	32
Annen finansinntekt		2 158	2 051
Sum finansinntekter		2 163	2 083
Annen rentekostnad		28 948	132 622
Sum finanskostnader		28 948	132 622
Netto finans		-26 785	-130 539
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat før skattekostnad		-58 449	-181 481
Ordinært resultat etter skattekostnad		-58 449	-181 481
Årsresultat		-58 449	-181 481



Organisasjonsnr: 996 947 602
BORA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	3 854 905
Sum varige driftsmidler		0	3 854 905
Sum anleggsmidler		0	3 854 905
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		8 836	12 380
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		8 836	12 380
Sum omløpsmidler		8 836	12 380
SUM EIENDELER		8 836	3 867 285
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		120 000	120 000
Overkurs		0	151 320
Sum innskutt egenkapital		120 000	271 320
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-111 164	188 572
Sum opptjent egenkapital		-111 164	188 572
Sum egenkapital		8 836	459 892
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 484 945
Øvrig langsiktig gjeld		0	922 449
Sum annen langsiktig gjeld		0	3 407 394



Sum langsiktig gjeld	0	3 407 394
Sum gjeld	0	3 407 394
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 836	3 867 286



Organisasjonnr: 996 947 602
BORA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	120000.00	1.00	120000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Hugo Rye	60000.00	50.00%	Ordinære aksjer
Franz Messel-Jenssen	60000.00	50.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	120000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei