



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 381 759  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 27/29 BODØ AS  
Forretningsadresse: Rønvikfjæra 7  
8012 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Robert Ovesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.04.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		455 352	655 614
<b>Sum inntekter</b>		<b>455 352</b>	<b>655 614</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	176 149	176 149
Annen driftskostnad		183 770	220 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>359 919</b>	<b>396 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 433</b>	<b>258 621</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		309	383
Annen finansinntekt			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>309</b>	<b>383</b>
<b>Netto finans</b>		<b>309</b>	<b>383</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>95 742</b>	<b>259 004</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	24 561	56 955
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>71 181</b>	<b>202 049</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>71 181</b>	<b>202 049</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>71 181</b>	<b>202 049</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>71 181</b>	<b>202 049</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		101 965	190 152
Avsatt til annen egenkapital			11 897
Overført fra annen egenkapital		-30 784	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>71 181</b>	<b>202 049</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	3 480 972	3 657 121
Maskiner og anlegg	5, 7		
Skip og flytende installasjoner	5, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	5	<b>3 480 972</b>	<b>3 657 121</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 480 972</b>	<b>3 657 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>	8		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		229 151	272 267
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>229 151</b>	<b>272 267</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>229 151</b>	<b>272 267</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 710 123</b>	<b>3 929 388</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	118 560	118 560
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	3	1 524 590	1 524 590
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 633 150</b>	<b>1 633 150</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	475 311	506 095
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>475 311</b>	<b>506 095</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 108 461</b>	<b>2 139 245</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		4 199
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>			<b>4 199</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	8	1 549 908	1 766 600
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 549 908</b>	<b>1 766 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 549 908</b>	<b>1 770 799</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		27 808	2 933
Betalbar skatt	6	1	8 534
Skyldig offentlige avgifter		23 945	7 877
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 754</b>	<b>19 344</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 601 662</b>	<b>1 790 143</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 710 123</b>	<b>3 929 388</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 310260

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 381 759  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STORGATA 27/29 BODØ AS  
Forretningsadresse: Rønvikfjæra 7  
8012 BODØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Robert Ovesen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2021



Organisasjonsnr: 918 381 759  
STORGATA 27/29 BODØ AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		455 352	655 614
<b>Sum inntekter</b>		<b>455 352</b>	<b>655 614</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	176 149	176 149
Annen driftskostnad		183 770	220 844
<b>Sum kostnader</b>		<b>359 919</b>	<b>396 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 433</b>	<b>258 621</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		309	383
Annen finansinntekt			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>309</b>	<b>383</b>
<b>Netto finans</b>		<b>309</b>	<b>383</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	24 561	56 955
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>71 181</b>	<b>202 049</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>71 181</b>	<b>202 049</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>71 181</b>	<b>202 049</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>71 181</b>	<b>202 049</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		101 965	190 152
Avsatt til annen egenkapital			11 897
Overført fra annen egenkapital		-30 784	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>71 181</b>	<b>202 049</b>



Organisasjonsnr: 918 381 759  
STORGATA 27/29 BODØ AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	3 480 972	3 657 121
Maskiner og anlegg	5, 7		
Skip og flytende installasjoner	5, 7		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 7		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>3 480 972</b>	<b>3 657 121</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	8		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 480 972</b>	<b>3 657 121</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	7		
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7		
<b>Sum fordringer</b>	<b>8</b>		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		229 151	272 267
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>229 151</b>	<b>272 267</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>229 151</b>	<b>272 267</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 710 123</b>	<b>3 929 388</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	118 560	118 560
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs	3	1 524 590	1 524 590



Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 633 150</b>	<b>1 633 150</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	475 311	506 095
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>475 311</b>	<b>506 095</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 108 461</b>	<b>2 139 245</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt			4 199
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>			<b>4 199</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	8	1 549 908	1 766 600
Øvrig langsiktig gjeld	7		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 549 908</b>	<b>1 766 600</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 549 908</b>	<b>1 770 799</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Leverandørgjeld		27 808	2 933
Betalbar skatt	6	1	8 534
Skyldig offentlige avgifter		23 945	7 877
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 754</b>	<b>19 344</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 601 662</b>	<b>1 790 143</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 710 123</b>	<b>3 929 388</b>



Organisasjonsnr: 918 381 759  
STORGATA 27/29 BODØ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

2

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2500.00	47.42	118560.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ANMO AS	2500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	2500.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020**  
**Storgata 27/29 Bodø AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 381 759



## RESULTATREGNSKAP

STORGATA 27/29 BODØ AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		455 352	655 614
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>455 352</b>	<b>655 614</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	176 149	176 149
Annen driftskostnad		183 770	220 844
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>359 919</b>	<b>396 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 433</b>	<b>258 621</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		309	383
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>309</b>	<b>383</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		95 742	259 004
Skattekostnad på ordinært resultat	6	24 561	56 955
<b>Ordinært resultat</b>		<b>71 181</b>	<b>202 049</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>71 181</b>	<b>202 049</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		101 965	190 152
Avsatt til annen egenkapital		0	11 897
Overført fra annen egenkapital		30 784	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>71 181</b>	<b>202 049</b>



### BALANSE

#### STORGATA 27/29 BODØ AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	3 480 972	3 657 121
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>3 480 972</b>	<b>3 657 121</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 480 972</b>	<b>3 657 121</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		229 151	272 267
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>229 151</b>	<b>272 267</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 710 123</b>	<b>3 929 388</b>



### BALANSE

#### STORGATA 27/29 BODØ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<strong>EGENKAPITAL</strong>			
<strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>			
Aksjekapital	2, 3	118 560	118 560
Overkurs	3	1 524 590	1 524 590
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
<strong>Sum innskutt egenkapital</strong>		<strong>1 633 150</strong>	<strong>1 633 150</strong>
<strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>			
Annen egenkapital	3	475 311	506 095
<strong>Sum opptjent egenkapital</strong>		<strong>475 311</strong>	<strong>506 095</strong>
<strong>Sum egenkapital</strong>		<strong>2 108 461</strong>	<strong>2 139 245</strong>
<strong>GJELD</strong>			
<strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>			
Utsatt skatt	6	0	4 199
<strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>			
Langsiktig konserngjeld	8	1 549 908	1 766 600
<strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>		<strong>1 549 908</strong>	<strong>1 766 600</strong>
<strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>			
Leverandørgjeld		27 808	2 933
Betalbar skatt	6	1	8 534
Skyldig offentlige avgifter		23 945	7 877
<strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>		<strong>51 754</strong>	<strong>19 344</strong>
<strong>Sum gjeld</strong>		<strong>1 601 662</strong>	<strong>1 790 143</strong>
<strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>		<strong>3 710 123</strong>	<strong>3 929 388</strong>

Styret i Storgata 27/29 Bodø AS

Tom Harald Antonsen  
styremedlem

Ingri Sivertsen  
styreleder

Eirik Theodor Sivertsen  
styremedlem

Martin Antonsen  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I STORGATA 27/29 BODØ AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 500	47,4	118 560
<b>Sum</b>	<b>2 500</b>		<b>118 560</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ANMO AS	2 500	100,0	100,0



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	118 560	1 524 590	-10 000	506 095	2 139 245
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>118 560</b>	<b>1 524 590</b>	<b>-10 000</b>	<b>506 095</b>	<b>2 139 245</b>
Årets resultat				71 181	71 181
Konsernbidrag avgitt				-101 965	-101 965
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>118 560</b>	<b>1 524 590</b>	<b>-10 000</b>	<b>475 311</b>	<b>2 108 461</b>

## Note 4 Lønnskostnader

Storgata 27/29 Bodø AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 185 567	4 185 567
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>4 185 567</b>	<b>4 185 567</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	704 596	704 596
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>3 480 971</b>	<b>3 480 971</b>
Årets ordinære avskrivninger	176 149	176 149
Økonomisk levetid	50 år	



## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 760	62 365
Endring i utsatt skatt	-4 199	-5 410
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>24 561</b>	<b>56 955</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	95 742	259 004
Permanente forskjeller	-216	-120
Endring i midlertidige forskjeller	35 199	24 592
Avgitt konsernbidrag	-130 724	-243 784
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>39 691</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 760	62 166
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-28 759	-53 632
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1</b>	<b>8 534</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-16 112	19 087	35 199
<b>Sum</b>	<b>-16 112</b>	<b>19 087</b>	<b>35 199</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 112	0	-16 112
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>19 087</b>	<b>19 087</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>4 199</b>	<b>4 199</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 480 972	3 657 121

Tomter, bygninger o.a fast eiendom er pantsatt med kr. 6 000 000 vedr. lån med saldo kr. 4 549 990 i Anmo AS



**Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern**

<b>Gjeld</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen langsiktig gjeld konsern	1 549 908	1 766 600
<b>Sum</b>	<b>1 549 908</b>	<b>1 766 600</b>



**Årsregnskap 2020**  
**Storgata 27/29 Bodø AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 381 759

Penneo Dokumentnøkkel: MCWLE-6KDSJ-81E40-1OHAY-703C8-GT6KS



## RESULTATREGNSKAP

STORGATA 27/ 29 BODØ AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		455 352	655 614
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>455 352</b>	<b>655 614</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	176 149	176 149
Annen driftskostnad		183 770	220 844
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>359 919</b>	<b>396 993</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>95 433</b>	<b>258 621</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		309	383
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>309</b>	<b>383</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		95 742	259 004
Skattekostnad på ordinært resultat	6	24 561	56 955
<b>Ordinært resultat</b>		<b>71 181</b>	<b>202 049</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>71 181</b>	<b>202 049</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt konsernbidrag		101 965	190 152
Avsatt til annen egenkapital		0	11 897
Overført fra annen egenkapital		30 784	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>71 181</b>	<b>202 049</b>

Penneo Dokumentnøkkel: MCWLE-6KDSJ-81E40-1OHAY-703C8-GT6KS



### BALANSE

STORGATA 27/29 BODØ AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 7	3 480 972	3 657 121
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>5</b>	<b>3 480 972</b>	<b>3 657 121</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 480 972</b>	<b>3 657 121</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		229 151	272 267
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>229 151</b>	<b>272 267</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 710 123</b>	<b>3 929 388</b>

Penneo Dokumentnr: MCWLE-6KDSJ81E40-1OHAY-703C8-GT6KS

STORGATA 27/29 BODØ AS

SIDE 3



## BALANSE

### STORGATA 27/29 BODØ AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2, 3	118 560	118 560
Overkurs	3	1 524 590	1 524 590
Annen innskutt egenkapital	3	-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 633 150</b>	<b>1 633 150</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	3	475 311	506 095
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>475 311</b>	<b>506 095</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 108 461</b>	<b>2 139 245</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
Utsatt skatt	6	0	4 199
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	8	1 549 908	1 766 600
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 549 908</b>	<b>1 766 600</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		27 808	2 933
Betalbar skatt	6	1	8 534
Skyldig offentlige avgifter		23 945	7 877
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>51 754</b>	<b>19 344</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 601 662</b>	<b>1 790 143</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 710 123</b>	<b>3 929 388</b>

Styret i Storgata 27/29 Bodø AS

Tom Harald Antonsen  
styremedlem

Ingri Svertsen  
styreleder

Eirik Theodor Svertsen  
styremedlem

Martin Antonsen  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 2 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I STORGATA 27/ 29 BODØ AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 500	47,4	118 560
<b>Sum</b>	<b>2 500</b>		<b>118 560</b>

### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ANMO AS	2 500	100,0	100,0



## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	118 560	1 524 590	-10 000	506 095	2 139 245
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>118 560</b>	<b>1 524 590</b>	<b>-10 000</b>	<b>506 095</b>	<b>2 139 245</b>
Årets resultat				71 181	71 181
Konsernbidrag avgitt				-101 965	-101 965
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>118 560</b>	<b>1 524 590</b>	<b>-10 000</b>	<b>475 311</b>	<b>2 108 461</b>

## Note 4 Lønnskostnader

Storgata 27/29 Bodø AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	4 185 567	4 185 567
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>4 185 567</b>	<b>4 185 567</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	704 596	704 596
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>3 480 971</b>	<b>3 480 971</b>
Årets ordinære avskrivninger	176 149	176 149
Økonomisk levetid	50 år	



## Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	28 760	62 365
Endring i utsatt skatt	-4 199	-5 410
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>24 561</b>	<b>56 955</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	95 742	259 004
Permanente forskjeller	-216	-120
Endring i midlertidige forskjeller	35 199	24 592
Avgitt konsernbidrag	-130 724	-243 784
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>1</b>	<b>39 691</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	28 760	62 166
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-28 759	-53 632
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1</b>	<b>8 534</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-16 112	19 087	35 199
<b>Sum</b>	<b>-16 112</b>	<b>19 087</b>	<b>35 199</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	16 112	0	-16 112
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>0</b>	<b>19 087</b>	<b>19 087</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>4 199</b>	<b>4 199</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

<b>Balanseført verdi av pantsatte eiendeler</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	3 480 972	3 657 121

Tomter, bygninger o.a fast eiendom er pantsatt med kr. 6 000 000 vedr. lån med saldo kr. 4 549 990 i Anmo AS



## Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2020	2019
Annen langsiktig gjeld konsern	1 549 908	1 766 600
<b>Sum</b>	<b>1 549 908</b>	<b>1 766 600</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eirik Theodor Sivertsen

Styremedlem

På vegne av: Storgata 27/29 Bodø AS

Serienummer: 9578-5997-4-1872613

IP: 77.16.xxx.xxx

2021-05-14 12:32:47Z



## Tom Harald Antonsen

Styremedlem

På vegne av: Storgata 27/29 Bodø AS

Serienummer: 9578-5994-4-540425

IP: 193.215.xxx.xxx

2021-05-14 13:43:42Z



## Ingri Marie Sivertsen

Styreleder

På vegne av: Storgata 27/29 Bodø AS

Serienummer: 9578-5997-4-555459

IP: 109.189.xxx.xxx

2021-05-17 07:02:43Z



## Martin Antonsen

Styremedlem

På vegne av: Storgata 27/29 Bodø AS

Serienummer: 9578-5999-4-3924469

IP: 178.74.xxx.xxx

2021-05-18 12:55:43Z



Penneo Dokumentnøkkel: MCWLE-6KDSJ-81E40-1OHAY-703C8-GT6KS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>