



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 556 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOUR INVEST AS  
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 47A  
0382 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stefan Pedersen Langva  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 540 788	1 237 504
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 540 788</b>	<b>1 237 504</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	19 200	19 200
Annen driftskostnad	3	111 363	259 349
<b>Sum kostnader</b>		<b>130 563</b>	<b>278 549</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 410 226</b>	<b>958 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 555	8 762
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 555</b>	<b>8 762</b>
Annen rentekostnad		9 798	7 338
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 798</b>	<b>7 338</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 756</b>	<b>1 424</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 421 982</b>	<b>960 379</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 421 982</b>	<b>960 379</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 421 982</b>	<b>960 379</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 421 982</b>	<b>960 379</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		-78 018	960 379
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 421 982</b>	<b>960 379</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	20 075	39 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 075</b>	<b>39 275</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>320 075</b>	<b>39 275</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	6 785 585	5 967 102
Andeler i deltakerligende selskaper	6	70 941	82 941
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	2 799 990	3 364 335
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 656 517</b>	<b>9 414 378</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 311	736 082
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>146 311</b>	<b>736 082</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 802 828</b>	<b>10 150 460</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 122 903</b>	<b>10 189 735</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital	5	31 500	31 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 500</b>	<b>31 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 912 389	9 990 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 912 389</b>	<b>9 990 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 943 889</b>	<b>10 021 907</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 830	8 331
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		163 184	159 498
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>179 014</b>	<b>167 829</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>179 014</b>	<b>167 829</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 122 903</b>	<b>10 189 735</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 602423

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 556 390  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOUR INVEST AS  
Forretningsadresse: Hoffsjef Løvenskiolds vei 47A  
0382 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stefan Pedersen Langva  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 556 390  
FOUR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 540 788	1 237 504
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 540 788</b>	<b>1 237 504</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	2	19 200	19 200
Annen driftskostnad	3	111 363	259 349
<b>Sum kostnader</b>		<b>130 563</b>	<b>278 549</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 410 226</b>	<b>958 955</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 555	8 762
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>21 555</b>	<b>8 762</b>
Annen rentekostnad		9 798	7 338
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>9 798</b>	<b>7 338</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 756</b>	<b>1 424</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 421 982</b>	<b>960 379</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 421 982</b>	<b>960 379</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 421 982</b>	<b>960 379</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 421 982</b>	<b>960 379</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	
Avsatt til annen egenkapital		-78 018	960 379
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 421 982</b>	<b>960 379</b>



Organisasjonsnr: 987 556 390  
FOUR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner o.  
l.

	2	20 075	39 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 075</b>	<b>39 275</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler

		300 000	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>320 075</b>	<b>39 275</b>
--------------------------	--	----------------	---------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Omløpsaksjer og -aksjefond

	6	6 785 585	5 967 102
--	---	-----------	-----------

Andeler i deltakerligende  
selskaper

	6	70 941	82 941
--	---	--------	--------

Obligasjoner og  
pengemarkedsfond

	6	2 799 990	3 364 335
<b>Sum investeringer</b>		<b>9 656 517</b>	<b>9 414 378</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

		146 311	736 082
--	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>146 311</b>	<b>736 082</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 802 828</b>	<b>10 150 460</b>
-------------------------	--	------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 122 903</b>	<b>10 189 735</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	31 500	31 500
--------------	---	--------	--------

<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 500</b>	<b>31 500</b>
---------------------------------	--	---------------	---------------



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 912 389	9 990 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 912 389</b>	<b>9 990 407</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 943 889</b>	<b>10 021 907</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 830	8 331
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Annen kortsiktig gjeld		163 184	159 498
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>179 014</b>	<b>167 829</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>179 014</b>	<b>167 829</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 122 903</b>	<b>10 189 735</b>



Organisasjonsnr: 987 556 390  
FOUR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

---

## Four Invest AS

org. nr. 987 556 390



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Four Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 540 788	1 237 504
<b>SUM DRIFTSINNEKT</b>		<b>1 540 788</b>	<b>1 237 504</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning	2	(19 200)	(19 200)
Annen driftskostnad	3	(111 363)	(259 349)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(130 563)</b>	<b>(278 549)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 410 226</b>	<b>958 955</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		21 555	8 762
Annen rentekostnad		(9 798)	(7 338)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>11 756</b>	<b>1 424</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 421 982</b>	<b>960 379</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 421 982</b>	<b>960 379</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		(78 018)	960 379
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	5	<b>1 421 982</b>	<b>960 379</b>



## Four Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	20 075	39 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>20 075</u>	<u>39 275</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<u>300 000</u>	<u>0</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>320 075</u>	<u>39 275</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	6 785 585	5 967 102
Andeler i deltakerligende selskaper	6	70 941	82 941
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	2 799 990	3 364 335
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<u>9 656 517</u>	<u>9 414 378</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 311	736 082
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>9 802 828</u>	<u>10 150 460</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>10 122 903</u>	<u>10 189 735</u>



## Four Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	31 500	31 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<u>31 500</u>	<u>31 500</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 912 389	9 990 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<u>9 912 389</u>	<u>9 990 407</u>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<u>9 943 889</u>	<u>10 021 907</u>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 830	8 331
Annen kortsiktig gjeld		163 184	159 498
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<u>179 014</u>	<u>167 829</u>
<b>SUM GJELD</b>		<u>179 014</u>	<u>167 829</u>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<u>10 122 903</u>	<u>10 189 735</u>

Oslo, 20.06.2025

Stefan Pedersen Langva  
styreleder



## Four Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Four Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	10 971	726 400
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 529 817	511 104
<b>Sum</b>	<b>1 540 788</b>	<b>1 237 504</b>

#### NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

<b>Varige driftsmidler</b>	<b>Kontormaskiner</b>
Kostpris pr 01.01.2024	357 441
Årets aktiveringer	0
Årets avgang	0
<b>A. Kostpris pr 31.12.2024</b>	<b>357 441</b>
Akkumulerte avskrivninger pr 01.01.2024	-318 166
Årets avskrivninger	-19 200
Årets avgang	0
<b>B. Akkumulert avskrivning pr 31.12.2024</b>	<b>-337 366</b>
<b>A - B Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>20 075</b>
<b>Avskrivningssats</b>	<b>33,3 %</b>

#### NOTE 3 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Four Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 4 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 421 982	960 379
Permanente forskjeller	-1 211 683	-1 189 507
Endring i midlertidige forskjeller	-1 267	-10 039
Anvendelse av fremførbart underskudd	-209 032	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-239 167</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-27 682	-28 949	-1 267
<b>Sum</b>	<b>-27 682</b>	<b>-28 949</b>	<b>-1 267</b>
Aksjer og andre verdipapirer	0	0	-1
Andeler	-119 263	-214 990	-95 727
Akkumulert fremførbart underskudd	-188 425	-397 457	-209 032
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	335 370	641 396	306 027
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Four Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 5 EGENKAPITAL

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
01.01.2024	31 500	9 990 407	10 021 907
Årets resultat	0	1 421 982	1 421 982
Tilleggsutbytt	0	-1 500 000	-1 500 000
<b>SUM 31.12.2024</b>	<b>31 500</b>	<b>9 912 389</b>	<b>9 943 889</b>

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balansført verdi 31.12.2024</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2024</b>	<b>Uinnkalt ansvar*)</b>
Omløpsaksjer og -aksjefond	6 785 585	6 785 585	9 443 366	0
Andeler i deltakerlignede selskaper	70 941	70 941	48 190	171 200
Obligasjoner og pengemarkedsfond	2 799 990	2 799 990	2 825 369	0
<b>Sum</b>	<b>9 656 517</b>	<b>9 656 517</b>	<b>12 316 925</b>	<b>171 200</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.



# SIGNICAT

Årsregnskap for 2024

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Stefan Pedersen Langva	BankID OIDC	2025-06-27 18:08

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

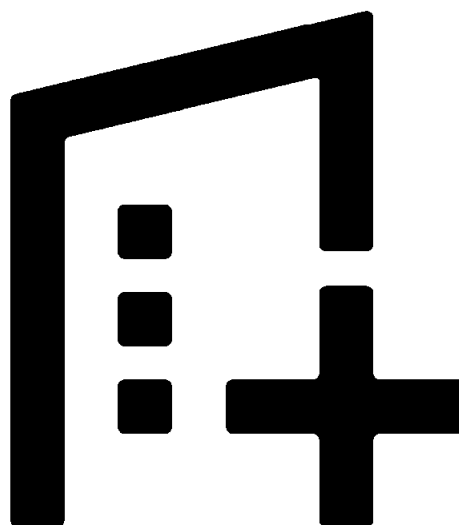


# Årsregnskap 2024

---

## Four Invest AS

org. nr. 987 556 390



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Four Invest AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	1 540 788	1 237 504
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>1 540 788</b>	<b>1 237 504</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Avskrivning	2	(19 200)	(19 200)
Annen driftskostnad	3	(111 363)	(259 349)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(130 563)</b>	<b>(278 549)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 410 226</b>	<b>958 955</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		21 555	8 762
Annen rentekostnad		(9 798)	(7 338)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>11 756</b>	<b>1 424</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 421 982</b>	<b>960 379</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 421 982</b>	<b>960 379</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Tilleggsutbytte		1 500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		(78 018)	960 379
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	5	<b>1 421 982</b>	<b>960 379</b>



## Four Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	20 075	39 275
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>20 075</b>	<b>39 275</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		300 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>300 000</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>320 075</b>	<b>39 275</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	6 785 585	5 967 102
Andeler i deltakerligende selskaper	6	70 941	82 941
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	2 799 990	3 364 335
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>9 656 517</b>	<b>9 414 378</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		146 311	736 082
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>9 802 828</b>	<b>10 150 460</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 122 903</b>	<b>10 189 735</b>



## Four Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	31 500	31 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>31 500</b>	<b>31 500</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	9 912 389	9 990 407
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 912 389</b>	<b>9 990 407</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>9 943 889</b>	<b>10 021 907</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 830	8 331
Annen kortsiktig gjeld		163 184	159 498
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>179 014</b>	<b>167 829</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>179 014</b>	<b>167 829</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 122 903</b>	<b>10 189 735</b>

Oslo, 20.06.2025

Stefan Pedersen Langva  
styreleder



## Four Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.



## Four Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2024	2023
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	10 971	726 400
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	1 529 817	511 104
<b>Sum</b>	<b>1 540 788</b>	<b>1 237 504</b>

#### NOTE 2 - VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler	Kontormaskiner
Kostpris pr 01.01.2024	357 441
Årets aktiveringer	0
Årets avgang	0
<b>A. Kostpris pr 31.12.2024</b>	<b>357 441</b>
Akkumulerte avskrivninger pr 01.01.2024	-318 166
Årets avskrivninger	-19 200
Årets avgang	0
<b>B. Akkumulert avskrivning pr 31.12.2024</b>	<b>-337 366</b>
<b>A - B Bokført verdi 31.12.2024</b>	<b>20 075</b>
Avskrivningssats	33,3 %

#### NOTE 3 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



## Four Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 4 SKATT

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 421 982	960 379
Permanente forskjeller	-1 211 683	-1 189 507
Endring i midlertidige forskjeller	-1 267	-10 039
Anvendelse av fremførbart underskudd	-209 032	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-239 167</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-27 682	-28 949	-1 267
<b>Sum</b>	<b>-27 682</b>	<b>-28 949</b>	<b>-1 267</b>
Aksjer og andre verdipapirer	0	0	-1
Andeler	-119 263	-214 990	-95 727
Akkumulert fremførbart underskudd	-188 425	-397 457	-209 032
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	335 370	641 396	306 027
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Four Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 5 EGENKAPITAL

<b>Egenkapital</b>	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
01.01.2024	31 500	9 990 407	10 021 907
Årets resultat	0	1 421 982	1 421 982
Tilleggsutbytt	0	-1 500 000	-1 500 000
<b>SUM 31.12.2024</b>	<b>31 500</b>	<b>9 912 389</b>	<b>9 943 889</b>

#### NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

<b>Investeringer</b>	<b>Anskaffelses kost</b>	<b>Balanseført verdi 31.12.2024</b>	<b>Virkelig verdi 31.12.2024</b>	<b>Uinnkalt ansvar*)</b>
Omløpsaksjer og -aksjefond	6 785 585	6 785 585	9 443 366	0
Andeler i deltakerlignede selskaper	70 941	70 941	48 190	171 200
Obligasjoner og pengemarkedsfond	2 799 990	2 799 990	2 825 369	0
<b>Sum</b>	<b>9 656 517</b>	<b>9 656 517</b>	<b>12 316 925</b>	<b>171 200</b>

\*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.