



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 694 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JORAMO & TØRSET BYGG AS
Forretningsadresse: Ulsberg
7398 RENNEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tormod Joramo
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		14 104 140	7 566 149
Annen driftsinntekt		-3 085 880	-1 154 162
Sum inntekter		11 018 260	6 411 987
Kostnader			
Varekostnad		5 002 502	2 021 138
Lønnskostnad	1	4 759 250	3 257 951
Avskrivning på varige driftsmidler	2	166 036	171 120
Annen driftskostnad		918 370	819 804
Sum kostnader		10 846 158	6 270 013
Driftsresultat		172 103	141 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		801	2 665
Sum finansinntekter		801	2 665
Annen rentekostnad		101 056	97 023
Sum finanskostnader		101 056	97 023
Netto finans		-100 255	-94 358
Ordinært resultat før skattekostnad		71 848	47 616
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	17 040	10 476
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 808	37 140
Årsresultat		54 808	37 140
Årsresultat etter minoritetsinteresser		54 808	37 140
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		54 808	37 141
Sum overføringer og disponeringer		54 808	37 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	31 098	48 138
Sum immaterielle eiendeler		31 098	48 138
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 282 953	1 365 411
Maskiner og anlegg	2	1 476	13 149
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	150 794	222 698
Sum varige driftsmidler		1 435 223	1 601 258
Sum anleggsmidler		1 466 321	1 649 396
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		3 138 061	1 546 858
Sum varer		3 138 061	1 546 858
Fordringer			
Kundefordringer		75 556	120 513
Andre kortsiktige fordringer		128 304	2 462
Sum fordringer		203 860	122 975
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 183 430	1 579 170
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 183 430	1 579 170
Sum omløpsmidler		6 525 350	3 249 002
SUM EIENDELER		7 991 672	4 898 398

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 081 485	1 026 677
Sum opptjent egenkapital		1 081 485	1 026 677
Sum egenkapital		1 183 485	1 128 677
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 815 502	2 178 935
Sum annen langsiktig gjeld		2 815 502	2 178 935
Sum langsiktig gjeld		2 815 502	2 178 935
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		579 810	135 563
Betalbar skatt	3		17 656
Skyldig offentlige avgifter		758 610	385 182
Annen kortsiktig gjeld		2 654 265	1 052 386
Sum kortsiktig gjeld		3 992 685	1 590 787
Sum gjeld		6 808 187	3 769 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 991 672	4 898 399



**Årsregnskap 2021
for
Joramo & Tørset Bygg AS**

Foretaksnr. 989694030

Utarbeidet av:



avdeling Oppdal
Inge Krokanns veg 3, 7340 Oppdal

oppdal@smnregnskap.no
www.smnregnskap.no



Joramo & Tørset Bygg AS

Årsberetning 2021

Virksomhetens art

Selskapet driver snekkervirksomhet med forretningssted i Rennebu kommune

Utvikling i resultat og stilling

	2021	2020
Driftsinntekter	11 018 260	6 411 987
Driftsresultat	172 103	141 974
Årsresultat	54 808	37 140
	31.12.2021	31.12.2020
Balansesum	7 991 672	4 898 398
Egenkapital	1 183 485	1 128 676
Egenkapitalprosent	14,8%	23,0%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det framlagte årsregnskapet. Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Arbeidsmiljø og personale

Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

Det har i regnskapsåret ikke forekommet skader eller ulykker.

Likestilling mellom kjønnene

Styret arbeider kontinuerlig for likestilling mellom kjønnene

Miljørapport

Selskapet forurensar ikke det ytre miljø mer enn hva som anses akseptabelt i bransjen.

Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 54 808:

Overføring annen egenkapital	54 808
Totalt	54 808

Rennebu 31. mars 2017

Tormod Joramo
Styreleder

Per Ivar Tørset
Styremedlem

Vidar Joramo
Styremedlem

Ingrid Tørset
Daglig leder



Joramo & Tørset Bygg AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		14 104 140	7 566 149
Annen driftsinntekt		(3 085 880)	(1 154 162)
Sum driftsinntekter		11 018 260	6 411 987
Driftskostnader			
Varekostnad		5 002 502	2 021 138
Lønnskostnad	1	4 759 250	3 257 951
Avskrivning på varige driftsmidler	2	166 036	171 120
Annen driftskostnad		918 370	819 804
Sum driftskostnader		10 846 158	6 270 013
DRIFTSRESULTAT		172 103	141 974
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		801	2 665
Sum finansinntekter		801	2 665
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		101 056	97 023
Sum finanskostnader		101 056	97 023
NETTO FINANSPOSTER		(100 255)	(94 358)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		71 848	47 616
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	17 040	10 476
ORDINÆRT RESULTAT		54 808	37 140
ÅRSRESULTAT		54 808	37 140
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		54 808	37 141
SUM OVERF. OG DISP.		54 808	37 141



Joramo & Tørset Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	31 098	48 138
Sum immaterielle eiendeler		31 098	48 138
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 282 953	1 365 411
Maskiner og anlegg	2	1 476	13 149
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	150 794	222 698
Sum varige driftsmidler		1 435 223	1 601 258
SUM ANLEGGSMIDLER		1 466 321	1 649 396
OMLØPSMIDLER			
Varer		3 138 061	1 546 858
Fordringer			
Kundefordringer		75 556	120 513
Andre kortsiktige fordringer		128 304	2 462
Sum fordringer		203 860	122 975
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 183 430	1 579 170
SUM OMLØPSMIDLER		6 525 350	3 249 002
SUM EIENDELER		7 991 672	4 898 398



Joramo & Tørset Bygg AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		102 000	102 000
Sum innskutt egenkapital		102 000	102 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 081 485	1 026 677
Sum opptjent egenkapital		1 081 485	1 026 677
SUM EGENKAPITAL		1 183 485	1 128 677
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	2 815 502	2 178 935
Sum annen langsiktig gjeld		2 815 502	2 178 935
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 815 502	2 178 935
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		579 810	135 563
Betalbar skatt	3	0	17 656
Skyldig offentlige avgifter		758 610	385 182
Annen kortsiktig gjeld		2 654 265	1 052 386
SUM KORTSIKTIG GJELD		3 992 685	1 590 787
SUM GJELD		6 808 187	3 769 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 991 672	4 898 399

Rennebu, den 29. juni 2022

Tormod Joramo
Styreleder

Per Ivar Tørset
Styremedlem

Vidar Joramo
Styremedlem

Ingrid Tørset
Daglig leder



Joramo & Tørset Bygg AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable og faste tilvirkningskostnader. Selskapet har / har ikke anvendt unntaksregelen i regnskapslovens som unntar små selskaper fra å medta faste tilvirkningskostnader ved beregning av anskaffelseskost. Ved beregning av virkelig verdi er salgpris på et framtidig salgstidspunkt fratrukket salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter fullført kontrakts metode. Påløpte direkte kostnader balanseføres som en del av varelageret. Forskudd fra kunder føres som kortsiktig gjeld. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet



Joramo & Tørset Bygg AS

Noter 2021

med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 - Lønnskostnad, årsverk

Selskapet har hatt 6 årsverk i regnskapsåret.

	I år	I fjor
Lønn	4 336 756	3 134 212
Arbeidsgiveravgift	217 973	178 155
Pensjonskostnader	109 619	104 822
Andre lønnsrelaterte ytelser	94 903	-159 238
Totalt	4 759 250	3 257 952

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 996 653	161 589	834 752	2 992 994
+ Tilgang	0	0	0	0
- Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 996 653	161 589	834 752	2 992 994
Akk. av/nedskr. pr 1/1	631 241	148 440	612 054	1 391 735
+ Ordinære avskrivninger	82 459	11 673	71 905	166 037
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	713 701	160 113	683 958	1 557 772
Balansført verdi pr 31/12	1 282 952	1 476	150 794	1 435 222
Procentsats for ord.avskr	4-14	12-33	14-33	

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	71 848
+ Permanente og andre forskjeller	5 608
+ Endring i midlertidige forskjeller	-633 649
= Inntekt	-556 194

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Noter for Joramo & Tørset Bygg AS

Organisasjonsnr. 989694030



Joramo & Tørset Bygg AS

Noter 2021

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	17 040
= Ordinær skattekostnad	17 040
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 4 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-283 295	-218 811
+ Tilvirkningskontrakter	698 133	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	556 194	0
= Grunnlag utsatt skatt	-141 355	-218 811
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	141 355	218 811
= Grunnlag utsatt skattefordel	141 355	218 811
Utsatt skattefordel	31 098	48 138

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 200 259.

Pantsettelsler	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	2 815 502	2.178.935
Pantsatte eiendeler:		
Varelager	3.138.061	1.546.858
Driftsløsøre	152.270	235.847
Kundefordringer	75.556	120.513
Bygg/eiendom	1.282.953	1.365.411
Sum pantsatte eiendeler	4.648.840	3.268.629



Medlem av
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i Joramo & Tørset Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Joramo & Tørset Bygg AS sitt årsregnskap som viser et positivt årsresultat på kr 54 808. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Hovedkontor
Tynset
Parkveien 1, 2500 Tynset
+ 47 62 20 21 80
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo
Østensjøveien 36, 0667 Oslo
+ 47 911 80 082
post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
+ 47 928 85 246
post@revisorkonsult.no

Penneo Dokumentnøkkel: E360-4YUE1-F200W-IE361-ZGFVD-ATW6N



Joramo & Tørset Bygg AS
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2021

Side 2

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tynset, 30. juni 2022
Revisorkonsult AS

Ola Arne Røsteggen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EJ360-4YUE1-F200W-IE361-ZGFVD-ATW6N

Hovedkontor
Tynset

- Parkveien 1, 2500 Tynset
- + 47 62 20 21 80
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Oslo

- Østensjøveien 36, 0667 Oslo
- + 47 911 80 082
- post@revisorkonsult.no

Avdeling
Røros

- Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros
- + 47 928 85 246
- post@revisorkonsult.no



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™" - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ola Arne Røsteggen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2787058

IP: 185.83.xxx.xxx

2022-06-30 10:38:09 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EJ360-4YUE-1-F200W-IE361-ZGFVD-ATW6N

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>