



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 024 976
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKELANDSBYGGET AS
Forretningsadresse: c/o Kari I Eikeland
Bolignummer ho401
Koldalsvegen 5A
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		531 500	555 083
Sum inntekter		531 500	555 083
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	44 898	49 410
Annen driftskostnad	1	464 993	327 899
Sum kostnader		509 892	377 309
Driftsresultat		21 608	177 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	56
Sum finansinntekter		40	56
Annen rentekostnad		10 439	15 471
Sum finanskostnader		10 439	15 471
Netto finans		-10 399	-15 415
Ordinært resultat før skattekostnad		11 210	162 359
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 481	35 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 729	126 640
Årsresultat		8 729	126 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 729	126 640
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	8 729	126 640
Sum overføringer og disponeringer		8 729	126 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	616 676	661 574
Sum varige driftsmidler		616 676	661 574
Sum anleggsmidler		616 676	661 574
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 000	
Andre fordringer	1	19 521	18 635
Sum fordringer		26 521	18 635
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 598	169 006
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		89 598	169 006
Sum omløpsmidler		116 119	187 641
SUM EIENDELER		732 794	849 215
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	466 603	457 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		466 603	457 875
Sum egenkapital		496 603	487 875
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	214 710	325 621
Sum annen langsiktig gjeld		214 710	325 621
Sum langsiktig gjeld		214 710	325 621
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	2 481	35 719
Annen kortsiktig gjeld		19 000	
Sum kortsiktig gjeld		21 481	35 719
Sum gjeld		236 191	361 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		732 794	849 215



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 148875

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 024 976
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EIKELANDSEBYGGET AS
Forretningsadresse: c/o Kari I Eikeland
Bolignummer ho401
Koldalsvegen 5A
4700 VENNESLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Eikeland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.02.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 919 024 976
EIKELANDSBYGGET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		531 500	555 083
Sum inntekter		531 500	555 083
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	44 898	49 410
Annen driftskostnad	1	464 993	327 899
Sum kostnader		509 892	377 309
Drifteresultat		21 608	177 774
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		40	56
Sum finansinntekter		40	56
Annen rentekostnad		10 439	15 471
Sum finanskostnader		10 439	15 471
Netto finans		-10 399	-15 415
Ordinært resultat før skattekostnad		11 210	162 359
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 481	35 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 729	126 640
Årsresultat		8 729	126 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 729	126 640
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	8 729	126 640
Sum overføringer og disponeringer		8 729	126 640



Organisasjonsnr: 919 024 976
EIKELANDSBYGGET AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

2,5

616 676

661 574

Sum varige driftsmidler

616 676

661 574

Sum anleggsmidler

616 676

661 574

Omløpemidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

7 000

Andre fordringer

1

19 521

18 635

Sum fordringer

26 521

18 635

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

89 598

169 006

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

89 598

169 006

Sum omløpemidler

116 119

187 641

SUM EIENDELER

732 794

849 215

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

466 603

457 875

Sum opptjent egenkapital

466 603

457 875

Sum egenkapital

496 603

487 875

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld

5

214 710

325 621



Sum annen langsiktig gjeld	214 710	325 621
Sum langsiktig gjeld	214 710	325 621
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	3 2 481	35 719
Annen kortsiktig gjeld	19 000	
Sum kortsiktig gjeld	21 481	35 719
Sum gjeld	236 191	361 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	732 794	849 215



Organisasjonnr: 919 024 976
EIKELANDSBYGGET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Olav Eikeland	90.00	30.00%	Ordinære aksjer
Anne Sofie Eikeland	90.00	30.00%	Ordinære aksjer
Benitez			Ordinære aksjer
Andreas Eikeland	90.00	30.00%	Ordinære aksjer
Kari I. Eikeland	30.00	10.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	300.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Eikelandsbygget AS**

Organisasjonsnr. 919024976

Utarbeidet av:
Merkantil Service AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Kongens gate 14
4610 KRISTIANSAND S
Organisasjonsnr. 916589085



Eikelandsbygget AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		531 500	555 083
Sum driftsinntekter		531 500	555 083
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	44 898	49 410
Annen driftskostnad	1	464 993	327 899
Sum driftskostnader		509 892	377 309
DRIFTSRESULTAT		21 608	177 774
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		40	56
Sum finansinntekter		40	56
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		10 439	15 471
Sum finanskostnader		10 439	15 471
NETTO FINANSPOSTER		(10 399)	(15 415)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		11 210	162 359
Skattekostnad på ordinært resultat	3	2 481	35 719
ARSRESULTAT		8 729	126 640
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	4	8 729	126 640
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		8 729	126 640



Eikelandsbygget AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,5	616 676	661 574
Sum varige driftsmidler		616 676	661 574
SUM ANLEGGSMIDLER		616 676	661 574
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		7 000	0
Andre fordringer	1	19 521	18 635
Sum fordringer		26 521	18 635
Bankinnskudd, kontanter o.l.		89 598	169 006
SUM OMLØPSMIDLER		116 119	187 641
SUM EIENDELER		732 794	849 215



Eikelandsbygget AS

Balanse pr. 31.12.2020

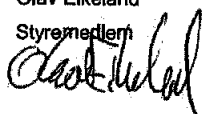
	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	466 603	457 875
Sum opptjent egenkapital		466 603	457 875
SUM EGENKAPITAL		496 603	487 875
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	214 710	325 621
Sum annen langsiktig gjeld		214 710	325 621
SUM LANGSIKTIG GJELD		214 710	325 621
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt			
Annen kortsiktig gjeld	3	2 481 19 000	35 719 0
SUM KORTSIKTIG GJELD		21 481	35 719
SUM GJELD		236 191	361 340
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		732 794	849 215

Vennesla, 24.februar 2021

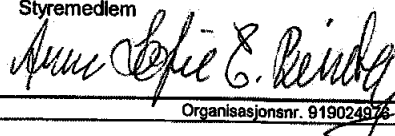

Andreas Eikeland
Styrets/ daglig leder


Kari Ingebjørg Eikeland
Styremedlem

Olav Eikeland
Styremedlem



Anne Sofie Eikeland Benitez
Styremedlem



Årsregnskap for Eikelandsbygget AS

Organisasjonsnr. 919024976



Eikelandsbygget AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel bokføres ikke.

Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har ingen ansatte. Det er derfor ingen lønnskostnader i selskapet.

Det er heller ikke utbetalt styrehonorar.

Det er besluttet at selskapets årsregnskap ikke skal revideres og man har således ikke hatt kostnader til revisjon.

Noter for Eikelandsbygget AS

Organisasjonsnr. 919024976



Eikelandsbygget AS

Noter 2020

Note 2 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 155 304
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 155 304
Akk. av/nedskr. pr 1/1	493 730
+ Ordinære avskrivninger	44 898
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	538 629
Balanseført verdi pr 31/12	616 676
Prosentst for ord. avskr.	2-10% saldo

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

	2020
Resultat før skattekostnader	11 210
Permanente og andre forskjeller	67
Inntekt	11 277

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

	2020
Beregnet skatt av årets resultat	2 481
= Sum betalbar skatt	2 481
= Ordinær skattekostnad	2 481
Betalbar skatt i balansen består av:	
Beregnet skatt av årets resultat	2 481
= Betalbar skatt i balansen	2 481



Eikelandsbygget AS

Noter 2020

Note 4 - Egenkapital og aksjeeiere

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	457 875	487 875
Tilført fra årsresultat		8 729	8 729
Pr 31.12.	30 000	466 603	496 603

Selskapet har 300 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Samtlige aksjonærer eier mer enn 5% av aksjene og har styreverv i selskapet;

Navn	Antall	Eierandel
Andreas Eikeland, Styrets og daglig leder	90	30,00 %
Olav Eikeland, Styremedlem	90	30,00 %
Anne Sofie Eikeland Benitez	90	30,00 %
Kari Ingebjørg Eikeland	30	10,00 %

Note 5 - Pantegjeld

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0 og pr 31.12. i fjor kr 0.

Pantsettelse	I år
Gjeld sikret med pant	214 710

Pantsatte eiendeler:

Forretningsbygg Venneslamoen 2	616 676
--------------------------------	---------