



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 233 907  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHANSEN MASKIN OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: P B Kristviks veg 19  
6430 BUD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Arne Romuld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2023



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2021             | 2020             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                                  |      | 1 824 107        | 1 890 916        |
| Annen driftsinntekt                           |      | 34 167           | 60 000           |
| <b>Sum inntekter</b>                          |      | <b>1 858 274</b> | <b>1 950 916</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Varekostnad                                   |      | 120 218          | 310 933          |
| Lønnskostnad                                  | 1    | 533 857          | 537 522          |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 2    | 186 448          | 56 031           |
| Annen driftskostnad                           |      | 919 622          | 834 282          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>1 760 145</b> | <b>1 738 769</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>98 129</b>    | <b>212 148</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |      | 55               | 280              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>55</b>        | <b>280</b>       |
| Annen rentekostnad                            |      | 76 400           | 46 165           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>76 400</b>    | <b>46 165</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>-76 344</b>   | <b>-45 885</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>21 784</b>    | <b>166 262</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3    | 4 792            | 36 638           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>16 992</b>    | <b>129 625</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>16 992</b>    | <b>129 625</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>16 992</b>    | <b>129 625</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital                | 4    | 16 992           | 129 625          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>16 992</b>    | <b>129 625</b>   |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 2,5  | 1 090 167        | 1 120 948        |
| Maskiner og anlegg                             | 2,5  | 575 750          | 722 750          |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.      | 2    |                  | 44 500           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>1 665 917</b> | <b>1 888 198</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 665 917</b> | <b>1 888 198</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 97 588           | 117 006          |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 87 539           | 427 761          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>185 127</b>   | <b>544 767</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 6    | 435 968          | 1 024 040        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>435 968</b>   | <b>1 024 040</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>621 095</b>   | <b>1 568 807</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>2 287 012</b> | <b>3 457 006</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Selskapskapital                                | 4,7  | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>                      | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|--|-------------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |             |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 4           | 462 567          | 445 575          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |             | <b>462 567</b>   | <b>445 575</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |             | <b>492 567</b>   | <b>475 575</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3           | 31 514           | 44 107           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |             | <b>31 514</b>    | <b>44 107</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |             |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 5           | 1 367 119        | 1 470 446        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |             | <b>1 367 119</b> | <b>1 470 446</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |             | <b>1 398 633</b> | <b>1 514 553</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |             |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |             | 45 124           | 1 261 966        |
| Betalbar skatt                           | 3           | 17 385           |                  |
| Skyldig offentlige avgifter              |             | 48 665           | 29 187           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |             | 284 638          | 175 726          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |             | <b>395 812</b>   | <b>1 466 878</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |             | <b>1 794 445</b> | <b>2 981 431</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |             | <b>2 287 012</b> | <b>3 457 006</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 259394

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 233 907  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOHANSEN MASKIN OG EIENDOM AS  
Forretningsadresse: P B Kristviks veg 19  
6430 BUD

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olav Arne Romuld  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 233 907  
JOHANSEN MASKIN OG EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2021</b>      | <b>2020</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                  |                  |
| <b>Inntekter</b>                              |             |                  |                  |
| Salgsinntekt                                  |             | 1 824 107        | 1 890 916        |
| Annen driftsinntekt                           |             | 34 167           | 60 000           |
| <b>Sum inntekter</b>                          |             | <b>1 858 274</b> | <b>1 950 916</b> |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                  |                  |
| Varekostnad                                   |             | 120 218          | 310 933          |
| Lønnskostnad                                  | 1           | 533 857          | 537 522          |
| Avskrivning på varige driftsmidler            | 2           | 186 448          | 56 031           |
| Annen driftskostnad                           |             | 919 622          | 834 282          |
| <b>Sum kostnader</b>                          |             | <b>1 760 145</b> | <b>1 738 769</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>98 129</b>    | <b>212 148</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                  |                  |
| Annen renteinntekt                            |             | 55               | 280              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>55</b>        | <b>280</b>       |
| Annen rentekostnad                            |             | 76 400           | 46 165           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |             | <b>76 400</b>    | <b>46 165</b>    |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>-76 344</b>   | <b>-45 885</b>   |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             |                  |                  |
| Skattekostnad på ordinært resultat            | 3           | 4 792            | 36 638           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>16 992</b>    | <b>129 625</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                            |             | <b>16 992</b>    | <b>129 625</b>   |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>16 992</b>    | <b>129 625</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital                | 4           | 16 992           | 129 625          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>16 992</b>    | <b>129 625</b>   |



Organisasjonsnr: 919 233 907  
JOHANSEN MASKIN OG EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

|   |     |                  |                  |
|---|-----|------------------|------------------|
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 2,5 | 1 090 167        | 1 120 948        |
| Maskiner og anlegg                        | 2,5 | 575 750          | 722 750          |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2   |                  | 44 500           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |     | <b>1 665 917</b> | <b>1 888 198</b> |

|                          |  |                  |                  |
|--------------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum anleggsmidler</b> |  | <b>1 665 917</b> | <b>1 888 198</b> |
|--------------------------|--|------------------|------------------|

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

|                              |  |                |                |
|------------------------------|--|----------------|----------------|
| Kundefordringer              |  | 97 588         | 117 006        |
| Andre kortsiktige fordringer |  | 87 539         | 427 761        |
| <b>Sum fordringer</b>        |  | <b>185 127</b> | <b>544 767</b> |

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

|  |   |                |                  |
|--|---|----------------|------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  | 6 | 435 968        | 1 024 040        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |   | <b>435 968</b> | <b>1 024 040</b> |

|                         |  |                |                  |
|-------------------------|--|----------------|------------------|
| <b>Sum omløpsmidler</b> |  | <b>621 095</b> | <b>1 568 807</b> |
|-------------------------|--|----------------|------------------|

|                      |  |                  |                  |
|----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>SUM EIENDELER</b> |  | <b>2 287 012</b> | <b>3 457 006</b> |
|----------------------|--|------------------|------------------|

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |     |               |               |
|---------------------------------|-----|---------------|---------------|
| Selskapskapital                 | 4,7 | 30 000        | 30 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |     | <b>30 000</b> | <b>30 000</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                |                |
|---------------------------------|---|----------------|----------------|
| Annen egenkapital               | 4 | 462 567        | 445 575        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>462 567</b> | <b>445 575</b> |

|                        |  |                |                |
|------------------------|--|----------------|----------------|
| <b>Sum egenkapital</b> |  | <b>492 567</b> | <b>475 575</b> |
|------------------------|--|----------------|----------------|



|  |   |                  |                  |
|--|---|------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                             |   |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |   |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3 | 31 514           | 44 107           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelses</b> |   | <b>31 514</b>    | <b>44 107</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |   |                  |                  |
| Gjeld til                                |   |                  |                  |
| kredittinstitusjoner                     | 5 | 1 367 119        | 1 470 446        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |   | <b>1 367 119</b> | <b>1 470 446</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>1 398 633</b> | <b>1 514 553</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |   | 45 124           | 1 261 966        |
| Betalbar skatt                           | 3 | 17 385           |                  |
| Skyldig offentlige avgifter              |   | 48 665           | 29 187           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |   | 284 638          | 175 726          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |   | <b>395 812</b>   | <b>1 466 878</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                         |   | <b>1 794 445</b> | <b>2 981 431</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |   | <b>2 287 012</b> | <b>3 457 006</b> |



Organisasjonsnr: 919 233 907  
JOHANSEN MASKIN OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Johansen Maskin og Eiendom AS**

Utarbeidet av:



SpareBank 1 Regnskapshuset | Fannestrandvegen 55 | 6415 Molde

[www.smnregnskap.no](http://www.smnregnskap.no)



Johansen Maskin og Eiendom AS

**Resultatregnskap**

|  | Note | 2021             | 2020             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Driftsinntekter</b>                   |      |                  |                  |
| Salgsinntekt                             |      | 1 824 107        | 1 890 916        |
| Annen driftsinntekt                      |      | 34 167           | 60 000           |
| <b>Sum driftsinntekter</b>               |      | <b>1 858 274</b> | <b>1 950 916</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Varekostnad                              |      | 120 218          | 310 933          |
| Lønnskostnad                             | 1    | 533 857          | 537 522          |
| Avskrivning på varige driftsmidler       | 2    | 186 448          | 56 031           |
| Annen driftskostnad                      |      | 919 622          | 834 282          |
| <b>Sum driftskostnader</b>               |      | <b>1 760 145</b> | <b>1 738 769</b> |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>98 129</b>    | <b>212 148</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Finansinntekter</b>                   |      |                  |                  |
| Annen renteinntekt                       |      | 55               | 280              |
| <b>Sum finansinntekter</b>               |      | <b>55</b>        | <b>280</b>       |
| <b>Finanskostnader</b>                   |      |                  |                  |
| Annen rentekostnad                       |      | 76 400           | 46 165           |
| <b>Sum finanskostnader</b>               |      | <b>76 400</b>    | <b>46 165</b>    |
| <b>NETTO FINANSPOSTER</b>                |      | <b>(76 344)</b>  | <b>(45 885)</b>  |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      | <b>21 784</b>    | <b>166 262</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 3    | 4 792            | 36 638           |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>16 992</b>    | <b>129 625</b>   |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>16 992</b>    | <b>129 625</b>   |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |                  |                  |
| Overføringer annen egenkapital           | 4    | 16 992           | 129 625          |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>16 992</b>    | <b>129 625</b>   |

Årsregnskap for Johansen Maskin og Eiendom AS

Organisasjonsnr. 919233907



Johansen Maskin og Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

|   | Note | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                          |      |                  |                  |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom   | 2,5  | 1 090 167        | 1 120 948        |
| Maskiner og anlegg                        | 2,5  | 575 750          | 722 750          |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm. | 2    | 0                | 44 500           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>            |      | <b>1 665 917</b> | <b>1 888 198</b> |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>                  |      | <b>1 665 917</b> | <b>1 888 198</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                         |      |                  |                  |
| Kundefordringer                           |      | 97 588           | 117 006          |
| Andre kortsiktige fordringer              |      | 87 539           | 427 761          |
| <b>Sum fordringer</b>                     |      | <b>185 127</b>   | <b>544 767</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.              | 6    | 435 968          | 1 024 040        |
| <b>SUM OMLØPSMIDLER</b>                   |      | <b>621 095</b>   | <b>1 568 807</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                      |      | <b>2 287 012</b> | <b>3 457 006</b> |



Johansen Maskin og Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2021

|  | Note | 31.12.2021       | 31.12.2020       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                  |                  |
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Selskapskapital                        | 4,7  | 30 000           | 30 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>30 000</b>    | <b>30 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 4    | 462 567          | 445 575          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>462 567</b>   | <b>445 575</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>                 |      | <b>492 567</b>   | <b>475 575</b>   |
| <b>GJELD</b>                           |      |                  |                  |
| <b>LANGSIKTIG GJELD</b>                |      |                  |                  |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b>     |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                           | 3    | 31 514           | 44 107           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>31 514</b>    | <b>44 107</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         | 5    | 1 367 119        | 1 470 446        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>1 367 119</b> | <b>1 470 446</b> |
| <b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>1 398 633</b> | <b>1 514 553</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |      | 45 124           | 1 261 966        |
| Betalbar skatt                         | 3    | 17 385           | 0                |
| Skyldig offentlige avgifter            |      | 48 665           | 29 187           |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 284 638          | 175 726          |
| <b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>            |      | <b>395 812</b>   | <b>1 466 878</b> |
| <b>SUM GJELD</b>                       |      | <b>1 794 445</b> | <b>2 981 431</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>2 287 012</b> | <b>3 457 006</b> |

Bud,

-----  
Raymond Johansen



Johansen Maskin og Eiendom AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Johansen Maskin og Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 1 - Lønnskostnad

|                    | I år           | I fjor         |
|--------------------|----------------|----------------|
| Lønn               | 455 853        | 455 853        |
| Arbeidsgiveravgift | 65 758         | 73 752         |
| Pensjonskostnader  | 12 246         | 7 917          |
| <b>Totalt</b>      | <b>533 857</b> | <b>537 522</b> |

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har gjort fra valg av revisor.

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

|                             | Tomter,<br>bygninger og<br>annen fast<br>eiendom | Maskiner og<br>anlegg | Driftsløsøre,<br>inventar,<br>verktøy,<br>kontorm. | Sum       |
|-----------------------------|--|-----------------------|--|-----------|
| Anskaffelseskost pr. 1/1    | 1 231 252  | 735 000               | 65 000   | 2 031 252 |
| + Tilgang                   | 0  | 0                     | 0  | 0         |
| - Avgang                    | 0  | 0                     | 65 000   | 65 000    |
| Anskaffelseskost pr. 31/12  | 1 231 252  | 735 000               | 0  | 1 966 252 |
| Akk. av/nedskr. pr 1/1      | 110 304  | 12 250                | 20 500   | 143 054   |
| + Ordinære avskrivninger    | 30 781   | 147 000               | 8 667  | 186 448   |
| + Avskr. på oppskrivning    | 0  | 0                     | 0  | 0         |
| - Tilbakeført avskrivning   | 0  | 0                     | 29 167   | 29 167    |
| + Ekstraord nedskrivninger  | 0  | 0                     | 0  | 0         |
| Akk. av/nedskr. pr. 31/12   | 141 085  | 159 250               | 0  | 300 335   |
| Balanseført verdi pr 31/12  | 1 090 167  | 575 750               | 0  | 1 665 917 |
| Prosentatsats for ord.avskr | 2-2  | 20-20                 | 20-20  |           |



Johansen Maskin og Eiendom AS

## Noter 2021

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

|                                      |               |
|--------------------------------------|---------------|
| Resultat før skattekostnader         | 21 784        |
| + Permanente og andre forskjeller    | 0             |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 57 239        |
| <b>= Inntekt</b>                     | <b>79 023</b> |

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

|   |               |
|---|---------------|
| Beregnet skatt av årets resultat                  | 17 385        |
| <b>= Sum betalbar skatt</b>                       | <b>17 385</b> |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)        | -12 593       |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | 0             |
| <b>= Ordinær skattekostnad</b>                    | <b>4 792</b>  |
| Skattesats i inntektsåret                         | 22            |

#### Betalbar skatt i balansen består av

|                                    |               |
|------------------------------------|---------------|
| Sum betalbar skatt                 | 17 385        |
| <b>= Betalbar skatt i balansen</b> | <b>17 385</b> |

### Note 4 - Egenkapital

|                         | Aksjekapital /<br>selskapskapital | Annen<br>egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|
| Pr 1.1.                 | 30 000                            | 445 575              |
| Tilført fra årsresultat | 0                                 | 16 992               |
| <b>Pr 31.12.</b>        | <b>30 000</b>                     | <b>462 567</b>       |

### Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

| Pantsettelse                   | I år             | I fjor           |
|--------------------------------|------------------|------------------|
| Gjeld sikret med pant          | 1 367 119        | 1 470 446        |
| <b>Pantsatte eiendeler:</b>    |                  |                  |
| Varige driftsmidler            | 1 665 917        | 1 888 198        |
| <b>Sum pantsatte eiendeler</b> | <b>1 665 917</b> | <b>1 888 198</b> |

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Noter for Johansen Maskin og Eiendom AS

Organisasjonsnr. 919233907



Johansen Maskin og Eiendom AS

## Noter 2021

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 14 308 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 16 875.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn             | Antall Eierandel |
|------------------|------------------|
| Raymond Johansen | 30 100,00 %      |