



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOINVEST AS  
Forretningsadresse: Nytrøringen 3  
7089 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Fordal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.09.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			8 625
<b>Sum inntekter</b>			<b>8 625</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 775 599	183 554
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 775 599</b>	<b>183 554</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 775 599</b>	<b>-174 929</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 661 680	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 520 000	1 877 536
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		913 249	1 120 787
Annen renteinntekt		687 213	658 868
Annen finansinntekt		50 185 553	247 097
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		875 236	1 485 866
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 842 931</b>	<b>5 390 154</b>
Annen rentekostnad		26 842	2 639
Annen finanskostnad			10 143 136
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 842</b>	<b>10 145 775</b>
<b>Netto finans</b>		<b>57 816 088</b>	<b>-4 755 621</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>56 040 489</b>	<b>-4 930 550</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		-10 236	357 889
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>56 050 725</b>	<b>-5 288 439</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>56 050 725</b>	<b>-5 288 439</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 050 725</b>	<b>-5 288 439</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>56 050 725</b>	<b>-5 288 439</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	2 500 000
Tilleggsutbytte		1 510 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		49 540 725	
Overført fra annen egenkapital			-9 088 439
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>56 050 725</b>	<b>-5 288 439</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		10 236	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 236</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	205 250	205 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>205 250</b>	<b>205 250</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5	16 935 280	18 304 800
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 5		
Lån til foretak i samme konsern	2	28 035 577	
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	10 505 936	7 335 633
Investeringer i aksjer og andeler	5	41 021 914	55 718 509
Obligasjoner og andre fordringer	5	31 785 123	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>128 283 830</b>	<b>81 358 942</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>128 499 316</b>	<b>81 564 192</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		258 750	
Andre kortsiktige fordringer	2	8 811 529	36 112 821
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 070 279</b>	<b>36 112 821</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	6	32 635 945	23 384 842
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>32 635 945</b>	<b>23 384 842</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 056 298	1 723 082
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>23 056 298</b>	<b>1 723 082</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 762 522</b>	<b>61 220 746</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>193 261 837</b>	<b>142 784 938</b>
 <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		19 255 680	19 255 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 255 680</b>	<b>21 255 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		166 789 880	117 249 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>166 789 880</b>	<b>117 249 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>188 045 560</b>	<b>138 504 836</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 500	
Betalbar skatt			357 889
Utbytte		5 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	2	188 777	1 422 213
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 216 277</b>	<b>4 280 102</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		5 216 277	4 280 102
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>193 261 837</b>	<b>142 784 938</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 906713

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 100 076  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FOINVEST AS  
Forretningsadresse: Nytrøringen 3  
7089 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Fordal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.08.2022



Organisasjonsnr: 989 100 076  
FOINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt			8 625
<b>Sum inntekter</b>			<b>8 625</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	1 775 599	183 554
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 775 599</b>	<b>183 554</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 775 599</b>	<b>-174 929</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 661 680	
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 520 000	1 877 536
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		913 249	1 120 787
Annen renteinntekt		687 213	658 868
Annen finansinntekt		50 185 553	247 097
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		875 236	1 485 866
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>57 842 931</b>	<b>5 390 154</b>
Annen rentekostnad		26 842	2 639
Annen finanskostnad			10 143 136
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>26 842</b>	<b>10 145 775</b>
<b>Netto finans</b>		<b>57 816 088</b>	<b>-4 755 621</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		56 040 489	-4 930 550
		-10 236	357 889
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>56 050 725</b>	<b>-5 288 439</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>56 050 725</b>	<b>-5 288 439</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>56 050 725</b>	<b>-5 288 439</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>56 050 725</b>	<b>-5 288 439</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	2 500 000



Tilleggsutbytte	1 510 000	1 300 000
Avsatt til annen egenkapital	49 540 725	
Overført fra annen egenkapital		-9 088 439
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>56 050 725</b>	<b>-5 288 439</b>



Organisasjonsnr: 989 100 076  
FOINVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		10 236	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>10 236</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	3	205 250	205 250
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>205 250</b>	<b>205 250</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4, 5	16 935 280	18 304 800
Investering i annet foretak i samme konsern	4, 5		
Lån til foretak i samme konsern	2	28 035 577	
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	10 505 936	7 335 633
Investeringer i aksjer og andeler	5	41 021 914	55 718 509
Obligasjoner og andre fordringer	5	31 785 123	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>128 283 830</b>	<b>81 358 942</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>128 499 316</b>	<b>81 564 192</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		258 750	
Andre kortsiktige fordringer	2	8 811 529	36 112 821
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 070 279</b>	<b>36 112 821</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	6	32 635 945	23 384 842
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
<b>Sum investeringer</b>		<b>32 635 945</b>	<b>23 384 842</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		23 056 298	1 723 082



Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	23 056 298	1 723 082
Sum omløpsmidler	64 762 522	61 220 746
<b>SUM EIENDELER</b>	<b>193 261 837</b>	<b>142 784 938</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>		
<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	2 000 000	2 000 000
Overkurs	19 255 680	19 255 680
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>21 255 680</b>	<b>21 255 680</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	166 789 880	117 249 156
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>166 789 880</b>	<b>117 249 156</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>188 045 560</b>	<b>138 504 836</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2	
Øvrig langsiktig gjeld	2	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	27 500	
Betalbar skatt		357 889
Utbytte	5 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	2	1 422 213
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>5 216 277</b>	<b>4 280 102</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>5 216 277</b>	<b>4 280 102</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>193 261 837</b>	<b>142 784 938</b>



Organisasjonsnr: 989 100 076  
FOINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Foinvest AS

**Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 989 100 076**



<b>Resultatregnskap</b>			
Foinvest AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		0	8 625
Sum driftsinntekter		<u>0</u>	<u>8 625</u>
Annen driftskostnad	1	1 775 599	183 554
Sum driftskostnader		<u>1 775 599</u>	<u>183 554</u>
Driftsresultat		<u>-1 775 599</u>	<u>-174 929</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		3 661 680	0
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 520 000	1 877 536
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		913 249	1 120 787
Annen renteinntekt		687 213	658 868
Annen finansinntekt		50 185 553	247 097
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		875 236	1 485 866
Annen rentekostnad		26 842	2 639
Annen finanskostnad		0	10 143 136
Resultat av finansposter		<u>57 816 088</u>	<u>-4 755 621</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		56 040 489	-4 930 550
Skattekostnad på ordinært resultat		-10 236	357 889
Ordinært resultat		<u>56 050 725</u>	<u>-5 288 439</u>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
Årsresultat		<u>56 050 725</u>	<u>-5 288 439</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		5 000 000	2 500 000
Tilleggsutbytte		-1 510 000	-1 300 000
Avsatt til annen egenkapital		49 540 725	0
Overført fra annen egenkapital		0	9 088 439
Sum overføringer		<u>56 050 725</u>	<u>-5 288 439</u>
Foinvest AS		Side 2	



<b>Balanse</b>			
Foinvest AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		10 236	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>10 236</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	205 250	205 250
Sum varige driftsmidler	3	<u>205 250</u>	<u>205 250</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4, 5	16 935 280	18 304 800
Lån til foretak i samme konsern	2	28 035 577	0
Investeringer i tilknyttet selskap	4, 5	10 505 936	7 335 633
Investeringer i aksjer og andeler	5	41 021 914	55 718 509
Obligasjoner og andre fordringer	5	31 785 123	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>128 283 830</u>	<u>81 358 942</u>
Sum anleggsmidler		<u>128 499 316</u>	<u>81 564 192</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		258 750	0
Andre kortsiktige fordringer	2	8 811 529	36 112 821
Sum fordringer		<u>9 070 279</u>	<u>36 112 821</u>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	6	32 635 945	23 384 842
Sum investeringer		<u>32 635 945</u>	<u>23 384 842</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		23 056 298	1 723 082
Sum omløpsmidler		<u>64 762 522</u>	<u>61 220 746</u>
Sum eiendeler		<u>193 261 837</u>	<u>142 784 938</u>
Foinvest AS			Side 3



<b>Balanse</b>			
Foinvest AS			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		2 000 000	2 000 000
Overkurs		19 255 680	19 255 680
Sum innskutt egenkapital		<u>21 255 680</u>	<u>21 255 680</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		166 789 880	117 249 156
Sum opptjent egenkapital		<u>166 789 880</u>	<u>117 249 156</u>
Sum egenkapital		<u>188 045 560</u>	<u>138 504 836</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 500	0
Betalbar skatt		0	357 889
Utbytte		5 000 000	2 500 000
Annen kortsiktig gjeld	2	188 777	1 422 213
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 216 277</u>	<u>4 280 102</u>
Sum gjeld		<u>5 216 277</u>	<u>4 280 102</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>193 261 837</u>	<u>142 784 938</u>
Trondheim, den, 19.08.2022 Styret i Foinvest AS			
_____ Knut Fordal styreleder			
Foinvest AS			Side 4



Foinvest AS Noter

989 100 076

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### Lønnskostnader

	2021	2020
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2021 sysselsatt 0 årsverk.



Foinvest AS      Noter      989 100 076

## Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	28 035 577	30 449 000
<b>Sum</b>	<b>28 035 577</b>	<b>30 449 000</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld konsern	98 853	98 853
<b>Sum</b>	<b>98 853</b>	<b>98 853</b>

## Note 3 Annleggsmidler

Investering kr. 205 250,- gjelder andre driftsmidler ikke avskrivbart.

## Note 4 Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

Selskapet er morselskap i konsern, men konsolidering er utelatt da konsernet er definert som lite foretak etter Regnskapslovens § 1-6. Konsernselskap og tilknyttede selskap er regnskapsført til anskaffelseskost.

## Note 5 Langsiktige verdipapirer

Langsiktige investeringer er regnskapsført til anskaffelseskost.

## Note 6 Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til virkelig verdi. Virkelig verdi er fastsatt i henhold til verdien som er observerbar i markedet på balansedagen.



Til generalforsamlingen i Foinvest AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Foinvest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 56 050 725. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Sluppenveien 2  
7037 Trondheim

Telefon: 73 84 45 00

Epost: [post@revkomp.no](mailto:post@revkomp.no)  
web: [www.revkomp.no](http://www.revkomp.no)

Foretaksregisteret:  
NO 984 845 499 MVA



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 20. august 2022  
**Revisjonskompaniet Midt-Norge AS**

Ove Fjørtoft  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)