



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 878 703 812
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 3 STEP IT AS
Forretningsadresse: Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Else-Karin Tangre
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2	656 334 431	564 943 150
Annen driftsinntekt	2		3 100
Sum inntekter	2	656 334 431	564 946 250
Kostnader			
Varekostnad		575 264 443	504 717 585
Lønnskostnad	3	31 893 575	26 208 761
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7+8	1 265 386	926 493
Annen driftskostnad	4+5	18 011 877	17 306 301
Sum kostnader		626 435 281	549 159 140
Driftsresultat		29 899 150	15 787 110
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 917	119 169
Annen finansinntekt		2 676 376	1 150 299
Sum finansinntekter		2 731 293	1 269 468
Annen rentekostnad		35 425	10 882
Annen finanskostnad		1 853 602	1 335 080
Sum finanskostnader		1 889 027	1 345 962
Netto finans		842 266	-76 494
Ordinært resultat før skattekostnad		30 741 416	15 710 616
Skattekostnad på ordinært resultat	6	6 921 400	3 613 724
Ordinært resultat etter skattekostnad		23 820 016	12 096 892
Årsresultat		23 820 016	12 096 892
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		23 820 016	12 096 892
Sum overføringer og disponeringer		23 820 016	12 096 892



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	7	2 734 063	3 341 632
Sum immaterielle eiendeler	7	2 734 063	3 341 632
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8	2 280 503	1 966 724
Sum varige driftsmidler	8	2 280 503	1 966 724
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	9	1 104 800	1 071 606
Sum finansielle anleggsmidler		1 104 800	1 071 606
Sum anleggsmidler		6 119 366	6 379 962
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	10	19 470 879	32 694 054
Sum varer		19 470 879	32 694 054
Fordringer			
Kundefordringer	11	42 164 339	51 335 362
Andre fordringer	12	1 039 389	1 095 157
Konsernfordringer	11	115 804	149 261
Sum fordringer		43 319 532	52 579 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	96 769 970	8 100 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		96 769 970	8 100 010
Sum omløpsmidler		159 560 381	93 373 844
SUM EIENDELER		165 679 747	99 753 806



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	14	13 560 000	13 560 000
Overkurs	14	3 581	3 581
Sum innskutt egenkapital		13 563 581	13 563 581
Sum egenkapital		13 563 581	13 563 581
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	100 044	115 898
Sum avsetninger for forpliktelser		100 044	115 898
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		100 044	115 898
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		97 606 946	53 445 755
Betalbar skatt	6	6 937 254	3 647 082
Skyldige offentlige avgifter		7 003 458	4 105 784
Utbytte		23 820 016	12 096 892
Kortsiktig konserngjeld	16	1 786 510	1 554 130
Annen kortsiktig gjeld	16	14 861 938	11 224 684
Sum kortsiktig gjeld		152 016 122	86 074 327
Sum gjeld		152 116 166	86 190 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		165 679 747	99 753 806
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	19	88 391 769	83 169 844



Årsregnskap 2020
for
3 Step IT AS



Taking care of your technology

INNHALDSFORTEGNELSE

INNHALDSFORTEGNELSE	2
STYRETS BERETNING 2020	3
SELSKAPSFORHOLD	3
VIRKSOMHETEN	3
ORGANISASJON OG MILJØ	3
MARKEDSFORHOLD	4
RISIKOEKSPONERING	4
FREMIDSUTSIKTER	5
RESULTATREGNSKAP	6
BALANSE	7
BALANSE	8
EGENKAPITAL	9
KONTANTSTRØMSANALYSE	10
NOTER	11
Note 1 Regnskapsprinsipper	11
1.1 Hovedprinsipp	11
1.2 Valuta	11
1.3 Prinsipp for inntektfering	11
1.4 Kontanter og kontantekvivalenter	11
1.5 Kundefordringer	12
1.6 Varelager	12
1.7 Anleggsmidler	12
1.8 Immaterielle eiendeler	12
1.9 Gjeld	13
1.10 Avsetninger	13
1.11 Egenkapital	13
1.12 Pensjoner	13
1.13 Inntektskatt	13
1.14 Segmentrapportering	14
1.15 Betingede forpliktelser	14
1.16 Kontantstrømoppstilling	14
1.17 Hendelser etter balansedagen	14
Note 2 Salgsinntekter	15
Note 3 Personalkostnader	15
Note 4 Godtgjørelse til revisor	16
Note 5 Andre driftskostnader	17
Note 6 Skatt	17
Note 7 Immaterielle anleggsmidler	19
Note 8 Værlige driftsmidler	20
Note 9 Finansielle anleggsmidler	21
Note 10 Varelager	21
Note 11 Kundefordringer	21
Note 12 Andre fordringer	21
Note 13 Kontanter og kontantekvivalenter	22
Note 14 Akkøskapital	22
Note 15 Pensjoner og andre langsiktige ansatteytelser	23
Note 16 Annen gjeld	23
Note 17 Transaksjoner med nærstående parter	24
Note 18 Leieavtaler	25
Note 19 Betingede forpliktelser	26
Note 20 Hendelser etter balansedagen	26



Taking care of your technology

STYRETS BERETNING 2020

3stepIT befester i 2020 sin posisjon som Norges fremste tilbyder av Technology Lifecycle Management.

Regnskapsmessig omsetning ble i 2020 MNOK 656,3 en økning på 16% fra 2019. Selskapet oppnådde et driftsresultat på MNOK 29,9, som var en økning på 89% fra 2019. Resultat etter skatt ble MNOK 23,8, en økning på 97% fra året før.

SELSKAPSFORHOLD

3 Step IT AS er en del av 3 Step IT-konsernet, Nordens ledende leverandør av teknologi-leasing, utstyrsadministrasjon og avhending av brukt IT-utstyr. Totalt hadde konsernet 401 årsverk i 2020 (mot 409 i 2019) med kontorer i 10 land. I forbindelse med etablering av et joint venture med BNP Paribas i Europa ble de ansatte i UK overført til JV'et, samt at vi har gjort marginalt med ansettelser grunnet Covid-19.

3stepIT ble etablert i 1997 og har hovedkontor i Helsinki i Finland. Konsernet hadde i 2020 en omsetning på 663 millioner Euro (mot 681,8 i 2019) og et driftsresultat på 27 millioner Euro (mot 34,7 i 2019). Hovedårsak til reduksjonen i omsetningen var salget av virksomheten i UK til JV'et, som nevnt ovenfor.

3 Step IT AS eies 87% av 2N&B Holding OY i Finland, 10% av Leasebroker Holding AS i Norge (v/ daglig leder Peer William Velde) og øvrige ansatte med 3%. Det norske selskapet har sitt hovedkontor i Oslo og logistikkcenter i Ski.

VIRKSOMHETEN

Den norske virksomheten ble etablert i 1995 med formål å tilby leasingfinansiering av IT-utstyr. Etter hvert som selskapet vokste kom nye tjenester til. Vårt web-baserte forvaltningssystem gir kundene full kontroll over utstyret og hjelper kundene å gjennomføre miljøvennlig utskifting av teknologisk utstyr. Siden 2015 har 3stepIT i Norge hatt et eget logistikkcenter som håndterer returnert IT utstyr. Utstyret blir sjekket, rensert og alle data blir slettet før utstyret selges i brukmarkedet i Europa.

I dag tilbyr 3stepIT en komplett sirkulærøkonomisk modell som bidrar til et betydelig redusert CO2 utslipp. For hver PC som gjenbrukes spares miljøet for 350kg CO2. 97% av returnerte PCer får et nytt liv, mens 3% blir reparert eller går til miljøvennlig gjenvinning.

Stadig flere organisasjoner innser at gjenbruk er vesentlig bedre enn gjenvinning, og vårt konsept høster stadig større anerkjennelse både lokalt og internasjonalt.

For å sikre kvaliteten i vår tjenester er 3stepIT ISO-sertifisert for 9001, 14001 og 27001.

ORGANISASJON OG MILJØ

Selskapet hadde 33 fast ansatte ved regnskapsårets slutt, 9 kvinner og 24 menn. Det finnes kvinnelige ansatte i alle avdelinger i selskapet. Personalpolitikken i selskapet er basert på lik lønn for likt arbeid. Kvinner og menn med like kvalifikasjoner og lik jobb mottar samme lønn. Selskapet oppfordrer ansatte av begge kjønn til å kombinere arbeid og familieliv. Det har vært 0,5 årsverk i sykefravær i 2020.

Styret er ikke kjent med at det har forekommet noen skader eller ulykker på arbeidsplassen.



Taking care of your technology

Det er ingen kjente forhold ved virksomheten som medfører forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

MARKEDSFORHOLD

Det norske markedet for leasing av kontor og datautstyr hadde 6% vekst fra 2019 til 2020. Til sammenligning vokste 3stepIT sin leasingforretning med 7%. Basert på tall fra FINFO utgjorde det volumet 3stepIT representerte innen IKT 12% av markedet, og rangerer oss som den 4. største finansøren i Norge i dette segmentet.

RISIKOEKSPONERING

Restverdirisiko

På leieavtaler som blir solgt av til eksterne fundingpartnere, garanterer 3stepIT for restverdien av utstyret. Ved avtaleslutt faktureres selskapet for den diskonterte restverdien og det leide utstyret selges enten til leietaker eller i markedet, som regel med fortjeneste. Vi vurderer denne risikoen som lav i forhold til forventet faktisk verdi av realisasjon, basert på historiske data og strategisk restverdioposisjonering. Det er derfor heller ikke gjort avsetninger for tap på disse forpliktelsene. Selskapet har fastlagte rutiner og prosedyrer for oppfølging og fastsetting av restverdier, og et eget apparat for avhending av brukt utstyr.

Operasjonell risiko

Den operasjonelle risikoen fra løpende drift defineres som rutine- og systemsvikt og feil fra ansatte eller leverandører. Selskapet har gjennom mange år etablert systemer, rutiner og ansvarsforhold som i størst mulig grad skal begrense den operasjonelle risiko og det arbeides løpende med å videreutvikle metoder for å redusere den operasjonelle risiko. Vi har svært god stabilitet på ansettelsesforhold.

Finansiell risiko

Selskapet har gode rutiner og retningslinjer for finansiell risikostyring. Hoveddelen av inntekter og kostnader foregår i lokal valuta, og innebærer derfor ingen vesentlig valutarisiko.

Kontrakter selges av til ekstern funder, og er alltid sikret med en kredittgodkjenning før avtale inngås.

Forretningsrisiko

Forretningsrisiko anses som risiko for uventet tap eller inntektssvikt grunnet eksterne forhold som offentlige reguleringer eller endret markedssituasjon. Selskapet har en jevn fordeling mellom direkte og indirekte salg. Selskapet arbeider løpende med utvikling av eksisterende og nye partnere.

Likviditetsrisiko

Selskapets likviditetsbeholdning ved årets slutt var NOK 96 769 970 (2019: NOK 8 100 010). Selskapet har hatt en positiv kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter. Selskapets likviditet anses som god. Selskapet har ingen kassakreditt. Dersom det oppstår behov for kortsiktig likviditet vil dette tilføres fra morselskap.



Taking care of your technology

FREMTIDSUTSIKTER

Vi forventer et salg i 2021 som er noe høyere enn i 2021. Vi arbeider både lokalt og i konsernet, med å utvikle nye tjenester og produkter som vil styrke vår markedsposisjon ytterligere.

Styret er derfor positive til selskapets videre drift og anser forutsetningene for videre drift og utvikling av selskapet som å være til stede. Selskapets årsregnskap er således avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved avleggelsen av regnskapet. Til grunn legges salgsresultatene for 2020 og selskapets langsiktige strategiske prognoser for årene fremover.

Selskapets egenkapital utgjorde NOK 13 563 581 pr. 31. desember 2020.

RESULTATDISPONERING

Styret foreslår at årets overskudd etter skatt på NOK 23 820 016 disponeres til utbytte.

Etter styrets oppfatning gir den fremlagte balanse med noter fyllestgjørende informasjon om selskapets stilling pr. 31. desember 2010.

Styret gjør løpende vurderinger av den pågående Corona-pandemien og har laget flere scenarier for utviklingen. Vi kan med stolthet si at våre ansatte har gjort en fremdragende jobb i denne tiden, og vi har sett en spesielt stor etterspørsel i markedet etter brukt IT-utstyr, noe som til sammen har gitt oss gode resultater i året som er gått. Selv om krisen skulle vare til godt utpå høsten er det styrets oppfatning at selskapet har finansielle ressurser til å komme gjennom krisen. Konsernet har egne midler og trekkfasiliteter til å bistå sine datterselskaper med likviditet om det skulle oppstå behov for det.

Det er styrets oppfatning at markedet vil etterspørre leasingtjenester i en vanskelig tid hvor likviditet er en begrensning for mange bedrifter. Vår funding-situasjon er svært god, og når krisen er over er det grunn til å tro at behovet for en sirkulærøkonomisk modell er enda mer relevant enn før krisen.

Oslo, 17. Mars 2021

Jarkko Armas Veijalainen

Styrets leder

Carmen Ene

Styremedlem

Jari Tapani Lemmilä

Styremedlem

Peer William Velde

Adm. Dir.



Taking care of your technology

RESULTATREGNSKAP

For regnskapsåret 2020 i NOK

	Note	2020	2019
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Salgsinntekter	2	656 334 431	564 943 150
Annen driftsinntekt	2	-	3 100
Sum driftsinntekter		656 334 431	564 946 250
Varekostnader		575 264 443	504 717 585
Personalkostnader	3	31 893 575	26 208 761
Avskrivning og nedskrivning på driftsmidler	7+8	1 265 386	926 493
Annen driftskostnad	4+5	18 011 876	17 306 300
Sum driftskostnader		626 435 280	549 159 139
DRIFTSRESULTAT		29 899 150	15 787 110
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		54 917	119 169
Annen finansinntekt		2 676 376	1 150 299
Annen rentekostnad		(35 425)	(10 882)
Annen finanskostnad		(1 853 601)	(1 335 080)
Sum finansnetto		842 266	(76 494)
RESULTAT FØR SKATT		30 741 416	15 710 616
Skatteskostnad	6	6 921 400	3 613 724
ÅRETS RESULTAT		23 820 016	12 096 892
Resultat per aksje		1 756,64	892,10
ARSOPPGJØRSDISPOSISJONER			
Avsatt til utbytte		23 820 016	12 096 892



Taking care of your technology

BALANSE

Pr. 31. desember 2020 i NOK

EIENDELER		2020	2019
IMMATERIELLE EIENDELER			
Andre immaterielle anleggsmidler	7	2 734 063	3 341 632
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre	8	2 280 503	1 966 724
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån og Depositumskonti	9	1 104 801	1 071 606
Sum anleggsmidler og langsiktige fordringer		6 119 366	6 379 962
OMLØPSMIDLER			
Varelager	10	19 470 879	32 694 054
FORDRINGER			
Kundefordringer	11	42 280 143	51 484 623
Andre fordringer	12	1 039 389	1 095 157
Sum fordringer		43 319 532	52 579 780
INVESTERINGER			
Kontanter og kontantekvivalenter	13	96 769 970	8 100 010
Sum omløpsmidler		159 560 381	93 373 844
SUM EIENDELER		165 679 747	99 753 806



Taking care of your technology

BALANSE

Pr. 31. desember 2020 I NOK

GJELD OG EGENKAPITAL:		2020	2019
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	14	13 560 000	13 560 000
Overkursfond		3 581	3 581
		13 563 581	13 563 581
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	0
SUM EGENKAPITAL		13 563 581	13 563 581
GJELD:			
UTSATT SKATT			
Utsatt skatt	6	100 044	115 898
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		97 606 946	53 445 755
Betalbar skatt	6	6 937 254	3 647 082
Skyldig offentlige avgifter		7 003 458	4 105 784
Avsatt utbytte		23 820 016	12 096 892
Annen gjeld (inkl. konsern)	16	16 648 447	12 778 814
Sum kortsiktig gjeld		152 016 121	86 074 327
SUM GJELD		152 116 165	86 190 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		165 679 747	99 753 806



Taking care of your technology

EGENKAPITAL

Pr. 31. desember 2020 NOK

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
BALANSE 1. JANUAR 2019	13 560 000	3 581	-	13 563 581
Årets resultat 2019			12 096 892	12 096 892
Utbetalt utbytte			(12 096 892)	(12 096 892)
BALANSE 31. DESEMBER 2019	13 560 000	3 581	-	13 563 581
Årets resultat 2020			23 820 016	23 820 016
Utbetales utbytte			(23 820 016)	(23 820 016)
BALANSE 31. DESEMBER 2020	13 560 000	3 581	-	13 563 581

Oslo, 17. Mars 2021

Jarkko Armas Veijalainen
Styrets leder

Carmen Ene
Styremedlem

Jari Tapani Lemmilä
Styremedlem

Peer William Velde
Adm. Dir.



Taking care of your technology

KONTANTSTRØMSANALYSE

For regnskapsåret 2020 i NOK

KONTANTSTRØM FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER	2020	2019
Resultat før skattekostnad	30 741 416	15 710 616
Årets betalte skatter	(3 647 082)	(4 307 343)
Gevinst ved salg av anleggsmidler	-	-
Ordinære avskrivninger	1 265 387	926 493
Endring i varelager	13 223 175	(19 491 919)
Endring i kundefordringer og konsern interne fordringer	9 204 480	(26 863 493)
Endring i leverandørgjeld	44 161 190	10 710 705
Endring i andre tidsavgrensningsposter	6 789 881	(440 080)
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	101 738 447	(23 755 021)
KONTANTSTRØM FRA INVESTERINGSAKTIVITETER		
Utbetaling ved kjøp av varige driftsmidler	(971 596)	(1 421 568)
Innbetaling for salg av utstyr i leieavtaler	-	-
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	(971 596)	(1 421 568)
KONTANTSTRØM FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER		
Utbetalt utbytte	(12 096 892)	(13 464 464)
Netto kontantstrøm fra finansielle aktiviteter	(12 096 892)	(13 464 464)
Netto endring i bankinnskudd	88 669 960	(38 641 053)
Beholdning av bankinnskudd 01.01	8 100 010	46 741 063
BEHOLDNING AV BANKINNSKUDD OG LIGNENDE 31.12	96 769 970	8 100 010



Taking care of your technology

NOTER

Note 1 Regnskapsprinsipper

1.1 Hovedprinsipp

Regnskapet til 3 Step IT AS er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge.

3 Step IT Group OY, Finland, leverer konsolidert årsregnskap. Dette blir tilgjengeliggjort på

www.3stepit.com

1.2 Valuta

Presentasjonsvaluta

Selskapet presenterer sitt regnskap i NOK. Dette er også selskapets funksjonelle valuta. Eventuelle fordringer og gjeld i utenlandsk valuta er omregnet til balansedagens kurs. Omregningsdifferanser er ført mot agio i resultatregnskapet.

Valutatransaksjoner

Transaksjoner i valuta blir omregnet til kursen på transaksjonstidspunktet. Agio/disagio som oppstår som følge av endringer i valutakursen mellom transaksjonstidspunktet og betalingstidspunktet er resultatført.

1.3 Prinsipp for inntektsføring

Inntekt regnskapsføres når det er sannsynlig at transaksjoner vil generere fremtidige økonomiske fordeler som vil tilflyte selskapet og beløpets størrelse kan estimeres pålitelig. Salgsinntekter er presentert fratrukket merverdiavgift og rabatter.

Inntekter fra salg av varer er resultatført når levering har funnet sted og risiko er overført, og selskapet har etablert en fordring på kunden.

Salgsinntekter i selskapet består hovedsakelig av diskonterte leasingavtaler, men også stadig mer salg av brukt utstyr og IT tjenester.

Note 2 viser fordeling av salgsinntekter på salg av utstyr til leiekontrakter og salg av brukt utstyr. Inntektsføring av kontrakter skjer samtidig med at kontraktene blir overdratt til funding partner (ved levering). Varekostnadene blir avstemt mot salget av kontraktene, og reflekterer prosjektenes korrekte inntjening til enhver tid. Dersom varekost er mottatt, men ikke fakturert føres varekost som varelager. Dersom avtalen er fakturert, men faktura på varekost ikke mottatt avsettes varekost (annen kortsiktig gjeld). Inntektsføring ved utkjøp av kontrakter skjer ved fakturering av utkjøpet. Inntektsføring av tjenester skjer ved fakturering av tjenestene til kunde.

1.4 Kontanter og kontantekvivalenter

Kontanter inkluderer kontanter i kasse og bankbeholdning. Kontantekvivalenter er hovedsakelig kortsiktige likvide midler som kan konverteres til kontanter innen 3 måneder, og som inneholder uvesentlig risikomoment..



Taking care of your technology

1.5 Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

1.6 Varelager

Varelager, inkludert arbeid under utførelse er regnskapsført til det laveste av kostpris og netto salgspris etter avsetning til ukurans. Netto salgspris er vurdert som markedspris ved normal drift fratrukket kostnader ved ferdigstilling, markedsføring og distribusjon. Kostnader er fastsatt etter bruk av FIFO metoden. Se note 10.

1.7 Anleggsmidler

Anleggsmidler er vurdert til kostpris fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Når eiendeler blir solgt eller avhendet, blir kostprisen og akkumulerte avskrivninger tilbakeført i regnskapet, og eventuell tap eller gevinst fra avhendingen blir resultatført.

Kostprisen for anleggsmidler er kjøpsprisen, inkludert avgifter/skatter og direkte oppkjøpskostnader knyttet til å sette anleggsmiddelet i bruk. Utgifter påløpt etter at anleggsmiddelet er tatt i bruk, slik som reparasjon og vedlikehold, er normalt kostnadsført. I tilfeller det kan påvises økt inntjening som følge av reparasjon/vedlikehold vil utgiftene til dette bli balanseført som tilgang anleggsmidler.

Avskrivninger beregnet ved bruk av lineær metode over følgende tidsperiode:

Kontomaskiner og EDB-utstyr	3,33 år
Inventar	5 år

Avskrivningsperiode og -metode blir vurdert årlig for å sikre at metoden og perioden som brukes samsvarer med de økonomiske realiteter til anleggsmiddelet. Tilsvarende gjelder utrangeringsverdi.

1.8 Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler er balanseført dersom det kan påvises sannsynlige fremtidige økonomiske fordeler som kan henføres til eiendelen som eies av selskapet og eiendelens kostpris kan estimeres pålitelig. Immaterielle eiendeler er regnskapsført til kostpris.

Immaterielle eiendeler med ubegrenset økonomisk levetid avskrives ikke, men nedskrivningen foretas hvis gjenvinnbart beløp er lavere enn kostpris. Gjenvinnbart beløp beregnes årlig samt ved indikasjon på verdifall. Immaterielle eiendeler med begrenset levetid blir avskrevet og eventuelle nedskrivningsbehov vurderes. Avskrivningen foretas med lineær metode over estimert levetid. Avskrivningsestimatet og avskrivningsmetoden vil bli gjenstand for en årlig vurdering, hvor de økonomiske realiteter legges til grunn.

Programvare

Utgifter knyttet til kjøp av ny EDB-program er balanseført som en immateriell eiendel, om disse utgiftene ikke er en del av anskaffelseskostnaden til hardware. Programvare avskrives lineært over programvarens antatte økonomiske levetid (3 eller 5 år). Utgifter pådratt som følge av å vedlikeholde eller opprettholde fremtidig nytte av programvare, kostnadsføres direkte dersom ikke endringene i programvaren øker den fremtidige økonomiske nytten av programvaren.



Taking care of your technology

1.9 Gjeld

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

1.10 Avsetninger

En avsetning blir regnskapsført når, og bare når, selskapet har en gjeldende forpliktelse (rettslig eller antatt) som en følge av hendelser som har skjedd og det kan sannsynliggjøres (mer sannsynlig enn ikke) at det vil skje et økonomisk oppgjør som følge av forpliktelsen, og at beløpets størrelse kan måles pålitelig. Avsetninger er gjennomgått hver balansedato og nivået reflekterer det beste estimatet på forpliktelsen. Når tidseffekten er uvesentlig, vil avsetningen være lik størrelsen på utgiften som kreves for å bli fri fra forpliktelsen. Når tidseffekten er vesentlig, vil avsetningen være nåverdien av fremtidige utbetalinger til å dekke forpliktelsen. Økning i avsetningen som følger av tiden, blir presentert som rentekostnader.

1.11 Egenkapital

Transaksjonskostnader knyttet til en egenkapitaltransaksjon blir regnskapsført direkte mot egenkapitalen etter fradrag for skatt. Kun transaksjonskostnader direkte knyttet til egenkapitaltransaksjonen regnskapsføres direkte mot egenkapitalen.

1.12 Pensjoner

Selskapet tilbyr sine ansatte pensjoner som er definert som en innskuddsbasert pensjonsordning i henhold til "Lov om innskuddspensjon i arbeidsforhold". Foretakets forpliktelse overfor de ansatte består i å yte innskudd av en nærmere angitt størrelse til den enkeltes pensjonssparing. Innskuddet er endelig i den forstand at fremtidige forhold som lønnsvekst, avkastning på pensjonssparing etc. ikke kan utløse justeringer som kan relatere seg til tidligere perioders tilskudd. Foretaket har vurdert en oppstart profil for hvordan sparingen skal organiseres og forvaltes, mens den ansatte i etterkant kan endre risikoprofil for egen regning og risiko. Ved innskuddspensjon er foretakets pensjonsforpliktelse fullt ut innfridd ved betaling av innskuddet. Pensjonskostnaden i regnskapet vil dermed være lik innskuddet for tilsvarende periode. Dersom noe av innskuddet er gjort for en fremtidig periode vil dette være bokført i regnskapet som en forskuddsbetalt kostnad.

1.13 Inntektsskatt

Skattekostnad består av betalbar skatt og endring utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld.

Utsatt skattefordel er regnskapsført når det er sannsynlig at selskapet vil ha tilstrekkelige skattemessige overskudd til å nyttiggjøre skattefordelen. På hver balansedato foretar selskapet en gjennomgang av ikke regnskapsført utsatt skattefordel og dets regnskapsførte verdi. Selskapet regnskapsfører tidligere ikke regnskapsført utsatt skattefordel i den grad det har blitt sannsynlig at selskapet kan benytte seg av den utsatte skattefordelen. Likeledes vil selskapet redusere utsatt skattefordel i den grad selskapet ikke lenger kan nyttiggjøre seg av den utsatte skattefordelen.

Utsatt skatt og utsatt skattefordel er regnskapsført uavhengig av når forskjellene vil reverseres. Utsatt skatt og utsatt skattefordel føres opp til nominell verdi og er klassifisert som finansielt anleggsmiddel (langsiktig forpliktelse) i balansen.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad dette relaterer seg til forhold som er regnskapsført direkte mot egenkapitalen.



Taking care of your technology

Betalbar skatt og utsatt skatt/skattefordel er målt til skattesatsen som relaterer seg til opptjent, ikke distribuert egenkapital. Skatteeffekter av utbytte hensyntas når selskapet har pådratt seg en forpliktelse til å dele ut utbytte.

1.14 Segmentrapportering

For ledelses formål er selskapets inntekter organisert i forskjellige inntektskategorier. Inntektskategoriene utgjør basis for primær ledelses rapportering. Vi har ingen naturlig geografisk fordeling. Finansiell informasjon er presentert i note 2.

1.15 Betingede forpliktelser

Med betingede forpliktelser menes

- (i) mulige forpliktelser som følge av tidligere hendelser hvor forpliktelsens eksistens avhenger av fremtidige hendelser.
- (ii) forpliktelser som ikke er regnskapsført fordi det ikke er sannsynlig at den vil medføre utbetaling.
- (iii) forpliktelser som ikke kan måles med tilstrekkelig pålitelighet.

Betingede forpliktelser er ikke regnskapsført i årsregnskapet. Det er opplyst om vesentlig betingede forpliktelser med unntak av betingede forpliktelser hvor sannsynligheten for forpliktelsen er lav.

En betinget eiendel er ikke regnskapsført i årsregnskapet, men opplyst om dersom det foreligger en viss sannsynlighet at en fordel vil tilflyte selskapet.

1.16 Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter er definert som resultat av løpende ordinær operasjonell virksomhet som selskapet driver.

Investerings aktiviteter er definert som kontantstrømmer knyttet til investeringer i driftsmidler og eiendommer i denne delen av oppstillingen.

Finansierings aktiviteter inneholder kontantstrømmer fra opptak og nedbetaling av lån og obligasjonsgjeld samt egenkapital.

Kontantstrømoppstilling finnes i egen oppstilling i årsregnskapet

1.17 Hendelser etter balansedagen

Ny informasjon om selskapets posisjoner på balansedagen er hensyntatt i årsregnskapet. Hendelser etter balansedagen som ikke påvirker selskapets posisjon på balansedagen, men som vil påvirke selskapets posisjon i fremtiden er opplyst om dersom dette er vesentlig.



Taking care of your technology

Note 2 Salgsinntekter

Selskapets virksomhet er delt inn i strategiske inntektskategorier som gjenspeiler livsløpet av IT-investeringer,

fra salg av nytt utstyr til leiekontrakter til håndtering av brukt/returnert utstyr. Selskapet har ingen splitt på geografisk distrikt.

Note 2 Salgsinntekter		2020	2019
Salg av leieavtaler		541 319 379	504 495 427
Salg av brukt utstyr		104 633 960	52 297 514
Tjenestesalg		10 381 091	8 150 209
Sum salgsinntekter		656 334 431	564 943 150
Annen driftsinntekt		-	3 100
Sum driftsinntekter		656 334 431	564 946 250

Note 3 Personalkostnader

Note 3 Personalkostnader		2020	2019
Lønn		18 662 175	16 061 101
Provisjon og Bonus		8 362 080	5 338 217
Arbeidsgiveravgift		3 976 873	3 309 346
Pensjonskostnad innskuddsbaserte ordninger		1 360 291	1 220 559
Andre personal kostnader		(467 844)	279 538
Totale personalkostnader		31 893 575	26 208 761

Gjennomsnittlig antall årsverk var i 2020: 27,7 (2019: 24,6). I tillegg til dette benytter selskapet noe innleid arbeidskraft i perioder med høyere aktivitet. Vedvarende høy aktivitet i 2020 medførte at vi fast ansatte 7 av de innleide medarbeiderne med effekt fra høsten 2020. Andre personalkostnader inkluderer viderefakturering av konsernrelaterte ressurser til konsernselskap.



Taking care of your technology

Godtgjørelse til daglig leder		2020	2019
Lønn til daglig leder		1 410 862	1 404 478
Bonus og provisjon til daglig leder		745 412	658 522
Sum honorar		2 156 274	2 063 000
Andre ytelser (fri bil/km-godtgjørelse, avis, telefon/mobiltlf.)		245 620	245 732
Pensjonskostnader innskuddsplan	kode 1440	106 526	93 899
Sum andre ytelser		352 146	339 631
Totale lønnskostnader		2 508 420	2 402 631

Administrerende direktør, Peer William Velde, har for inntektsåret 2020 bonusordning og provisjon basert på resultatoppnåelse. Det er kun administrerende direktør som har prokura av deltakerne i ledergruppen. Selskapet er underlagt konsernets retningslinjer og strategi. Således ligger vesentlig beslutningsgrunnlag på konsernledelse i Finland. Selskapet har provisjons- og bonusordninger for sine ansatte.

Selskapet har kostnadsført godtgjørelse til styret med NOK 0 (tilsvarende for 2019: NOK 0).

Det er ikke gjort andre sikkerhetsstillelser til ansatte, styret eller andre nærstående parter. Det foreligger ingen opsjonsordninger i selskapet, og det foreligger ingen avtaler om sluttvederlag.

Note 4 Godtgjørelse til revisor

		2020	2019
Godtgjørelse til lovbestemt revisjon (med MVA)		167 324	143 066
Andre tjenester utenfor revisjonen		-	-
Sum godtgjørelse til revisor		167 324	143 066



Taking care of your technology

Note 5 Andre driftskostnader

Note 5 Andre driftskostnader			
		2020	2019
Driftsutgifter leie av lokaler		3 672 753	2 997 053
Drift og vedlikehold IT		599 564	604 742
Drift og vedlikehold biler		109 922	110 111
Fremmede tjenester		12 190 615	11 043 868
Telefon, porto og rekvisita		616 578	519 366
Reisekostnader		140 012	533 795
Markedsføring		479 550	1 078 815
Representasjon		87 280	60 472
Diverse andre kostnader		261 832	230 058
Tap på fordringer		(146 230)	128 020
Sum andre driftskostnader		18 011 876	17 306 300

Note 6 Skatt

Skattekostnad

Betalbar Skatt:	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	30 741 416	15 710 616
Permanente forskjeller	111 924	107 846
Endring i midlertidige forskjeller	679 633	759 186
Grunnlag Betalbar Skatt	31 532 973	16 577 647
	22,0 %	22,0 %
Betalbar Skatt:	6 937 254	3 647 082
Årets Skattekostnad:	2020	2019
Betalbar skatt på årets resultat	6 937 254	3 647 081
Endring utsatt skatt	(15 854)	(33 357)
Årets Skattekostnad:	6 921 400	3 613 724



Taking care of your technology

	2020	2019
Ordinært resultat før skatt	30 741 416	15 710 616
Skatt beregnet med nominell skattesats av resultat før skatt	6 763 112	3 456 335
Skatt på ikke fradagsberettigede kostnader	24 623	23 725
Effekt av ikke balanseført midlertidig forskjell	133 665	133 664
Estimatendring som følge av endring i skattesats	-	-
Skattekostnad:	6 921 400	3 613 724
Effektiv skattesats	22,5 %	23,0 %

Utsatt skatt og utsatt skattefordel:

Utsatt Skattefordel:	2020	2019
Fordringer	11 000	43 171
Avstemning til forpliktelser	18 920	20 020
Sum Utsatt Skattefordel - brutto:	29 920	63 191
Utsatt Skatteforpliktelse:	2020	2019
Varige driftsmidler	(31 523)	(25 667)
Leasede driftsmidler	161 487	204 756
Sum Utsatt Skattefordel - brutto:	129 964	179 089
Netto regnskapsført utsatt skatteforpliktelse	(100 044)	(115 898)

Selskapet har null i underskudd til fremføring pr. 31. desember 2020 (2019: null)

Utsatt skatt som er regnskapsført rett mot egenkapital er null i 2020 (2019: null):

Det er foreslått at selskapets resultat, NOK 23 820 016, utbetales som utbytte til selskapets aksjonærer (2019: NOK 12 096 892).



Taking care of your technology

Note 7 Immaterielle anleggsmidler

	CRM	ITOS	Goodwill	Totalt EDB Software
Anskaffelseskost:				
Verdi 1. januar 2019	70 125	551 991	6 075 694	6 697 810
Tilgang i året			-	-
Avgang i året			-	-
Verdi 31. desember 2019	70 125	551 991	6 075 694	6 697 810
Tilgang i året			-	-
Avgang i året			-	-
Verdi 31. desember 2020	70 125	551 991	6 075 694	6 697 810
Akkumulerte avskrivninger:				
Verdi 1. januar 2019	70 125	551 991	2 126 493	2 748 609
Årets avskrivning		-	607 569	607 569
Avgang i året			-	-
Verdi 31. desember 2019	70 125	551 991	2 734 062	3 356 178
Årets avskrivning		-	607 569	607 569
Avgang i året			-	-
Verdi 31. desember 2020	70 125	551 991	3 341 631	3 963 747
Bokført verdi:				
Verdi 31. desember 2019	-	-	3 341 632	3 341 632
Verdi 31. desember 2020	-	-	2 734 063	2 734 063
	30 %	20 %	10 %	

Immaterielle anleggsmidler består i:

- 1.) Konsernet anskaffet en felles CRM løsning, hvor vi i Norge har investert i lokale tilpasninger. Vi har benyttet en 3 års levetid som grunnlag for avskrivninger. CRM løsningen er ferdig nedskrevet, men er fortsatt i bruk.
- 2.) ITOS er vårt produksjonssystem for håndtering av tjenesteavtaler. Det var planlagt en utskifting av dette systemet i 2020, men det er fortsatt i bruk, og er planlagt skiftet ut i 2021.
- 3.) Goodwill oppsto som følge av fusjon med IT Move AS i 2015. Verdisetting av selskapet baserte seg på en 10 års inntjeningsperiode, og vi har derfor valgt å benytte en 10 års avskrivningstid på tilsvarende Goodwill.



Taking care of your technology

Note 8 Varige driftsmidler

	Maskiner og utstyr	Inventar, skilt og PC Skap	Kunst	Totalt
Anskaffelseskost:				
Verdi 1. januar 2019	632 981	1 952 839	145 950	2 731 770
Tilgang i året	-	1 421 568		-
Avgang i året				-
Verdi 31. desember 2019	632 981	3 374 407	145 950	4 153 338
Tilgang i året	25 358	946 238		971 596
Avgang i året				-
Verdi 31. desember 2020	658 339	4 320 645	145 950	5 124 934
Akkumulerte avskrivninger:				
Verdi 1. januar 2019	584 335	1 283 355	-	1 867 690
Årets avskrivning	16 503	302 421	-	318 924
Avgang i året			-	-
Verdi 31. desember 2019	600 838	1 585 776	-	2 186 614
Årets avskrivning	23 547	634 270	-	657 817
Avgang i året			-	-
Verdi 31. desember 2020	624 385	2 220 046	-	2 844 431
Bokført verdi:				
Verdi 31. desember 2019	32 143	1 788 631	145 950	1 966 724
Verdi 31. desember 2020	33 954	2 100 599	145 950	2 280 503
	30%	20%	20%	

Varige driftsmidler består i:

- 1.) Maskiner og utstyr består hovedsakelig av datautstyr lokalisert på vårt varehus på Ski, samt 2 stk hjertestartere anskaffet i 2018. Utstyret avskrives med 30% lineært per år. Hva gjelder utskifting av PC'er for øvrig blir dette leiet via vårt morselskap i Finland.
- 2.) Inventar, skilt og PC-skap består dels av møbler i kontorene i Wergelandsveien 7 (anskaffet 2016) og dels av inventar og utstyr i vårt varehus på SKI, hvorav PC Skap (for frakt av brukt utstyr) utgjør en stor andel. Inventar er vurdert å ha en økonomisk levetid på 5 år, og avskrives 20% lineært per år.



Taking care of your technology

Note 9 Finansielle anleggsmidler

	2020	2019
Depositumskonto	1 104 801	1 071 606
Sum finansielle anleggsmidler	1 104 801	1 071 606

Note 10 Varelager

	2020	2019
Varelager for salg på leieavtaler	17 504 927	25 694 193
Brukt utstyr for videresalg/leie	1 965 952	6 999 861
Sum varelager	19 470 879	32 694 054

Note 11 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer	42 214 339	51 531 592
Fordringer konsernselskaper, ref.note 17	115 804	149 261
Avsetning til tap på kundefordringer	(50 000)	(196 230)
Kundefordringer, netto	42 280 143	51 484 623

Note 12 Andre fordringer

	2020	2019
Forskuddsbetalte kostnader	1 039 389	1 095 157
Sum andre fordringer	1 039 389	1 095 157



Taking care of your technology

Note 13 Kontanter og kontantekvivalenter

		2020	2019
Kontanter på skattetrekkkonto		1 057 107	771 487
Kontanter på folio konto		95 712 863	7 328 522
Kontanter og kontantekvivalenter i balansen		96 769 970	8 100 010

Innestående på skattetrekkkonto er bundne midler kun til dekning av innbetaling av skattetrekk.

Note 14 Aksjekapital

Aksjekapitalen i 3 Step IT AS pr. 31. desember 2020 består av 13 560 aksjer. Pålydende pr. aksje er NOK 1 000,-, dvs. sum aksjekapital NOK 13 560 000,-.

Aksjene er bokført til pålydende, dvs. NOK 13 560 000,-. Hver aksje gir samme rett i selskapet.

De største aksjonærene i 3 Step IT AS pr. 31. desember 2020 var:

	Forretningskontor	Aksjer	Eierandel	Stemmeandel
2N&B Holding OY	Finland	11 814	87 %	87 %
Leasebroker Holding AS	Norge	1 356	10 %	10 %
Øvrige ansatte	Norge	390	3 %	3 %



Taking care of your technology

Note 15 Pensjoner og andre langsiktige ansatteytelser

Innskuddsplan:

Selskapet har en avtale om en innskuddsbasert pensjonsplan for alle heltidsansatte, som gjaldt fra 1. oktober 2007. Ordningen oppfyller kravene til obligatorisk tjenestepensjon. Forsikringen ble per 1. november 2011 flyttet fra Nordea til Storebrand Livforsikring, og per 1. februar 2017 ble den flyttet videre til Gjensidige Forsikring. Med bakgrunn i endringer i Folketrygden, og ønske om å ivareta de ansatte på en god måte, har selskapet besluttet å tilpasse seg de ny spareintervallene, og har implementert disse med virkning fra 1. november 2014.

Selskapet har en lukket Pensjonsordning, hvor tilskuddet utgjør 6 % sparing av pensjonsgrunnlag mellom 0 og 7,1 G og 10 % av pensjonsgrunnlag mellom 7,1 og 12 G. Selskapets innbetalinger blir resultatført i det året tilskuddet gjelder for. Forsikringen dekker en uførepensjon på 65 % av lønn inntil 12G inkludert en antatt uførepensjon fra folketrygden. Ordningen gir videre et innskuddsfritak ved sammenhengende sykefravær på minimum 20 % og i 12 måneder.

IT Move AS ble innfusjonert i selskapet i 2015, og hadde med seg en egen innskuddsbasert pensjonsordning, tilsvarende 2% sparing av pensjonsgrunnlaget mellom 1 og 12 G. Det er planlagt å harmonisere denne avtalen med 3 Step It sin opprinnelige ordning over noen år, hvorav selskapet besluttet at de fra 1. januar 2019, økte sparesatsene til 5% sparing av pensjonsgrunnlag mellom 0 og 7,1 G og 6,5% av pensjonsgrunnlag mellom 7,1 og 12 G. Inntil denne ordningen er fullt ut harmonisert med den gamle ordningen i 3 Step IT AS, vil den gamle ordningen være fryst, og alle nyansatte vil inntre i denne nye ordningen.

Se note 3 for årets pensjonskost NOK 1 360 291 (2019: NOK 1 220 559) og gjennomsnittlig antall ansatte 27,7 (2019: 24,6).

Note 16 Annen gjeld

	2020	2019
Forskuddsfakturerte inntekter	492 469	297 360
Avsatt feriepenger og provisjoner til ansatte	8 254 758	6 477 348
Gjeld til konsern, ref. note 17	1 786 510	1 554 130
Gjeld til ansatte	10 670	-
Avsetning for andre forpliktelser	6 104 041	4 449 976
Sum annen gjeld	16 648 447	12 778 814



Taking care of your technology

Note 17 Transaksjoner med nærstående parter

Kortsiktige fordring på selskaper i konsernet:					
				2020	2019
3 Step IT Group OY, Finland (fellestjenester)				115 804	113 641
3 Step IT OY, Finland (viderefakturert kostnad)				-	19 567
3 Step IT Sweden AB, Sverige (viderefakturert kostnad)				-	16 053
Totalt, ref. note 11				115 804	149 261
Kortsiktige gjeld til selskaper i konsernet:					
				2020	2019
3 Step IT Group OY, Finland (fellestjenester)				1 783 903	1 089 497
3 Step IT OY, Finland (vid.fak.kost)				2 607	
2holding N&B OY (fellestjenester)					457 929
3 Step IT Sweden AB, Sverige (Håndtering av brukt utstyr)					6 704
Totalt, ref. note 16				1 786 510	1 554 130
Transaksjoner med nærstående parter:					
				2020	2019
Salg av utstyr til konsernselskaper					
3 Step IT UK	Salg av brukt utstyr				44 548
3 Step IT A/S, Danmark	Salg av brukt utstyr			1 275 608	
3 Step IT Sweden AB, Sverige	Salg av brukt utstyr			1 176 269	
Viderefakturerte kostnader til konsernselskaper:					
3 Step IT Sweden AB, Sverige	Viderefakturert kostnader:			12 205	33 208
3 Step IT OY, Finland	Viderefakturert kostnader:			3 897	21 377
3 Step IT Group OY, Finland	Viderefakturert kostnader:			1 392 027	1 349 801
Viderefakturerte kostnader fra konsernselskaper:					
3 Step IT Sweden AB, Sverige	Viderefakturerte kostnader			45 105	104 295
3 Step IT OY, Finland	Viderefakturerte kostnader			13 676	15 713
2holding N&B OY	Back-office and Trading Sales service			440 483	29 675
2holding N&B OY	SLA/Management Services			2 730 929	469 657
2holding N&B OY	Viderefakturerte kostnader			22 628	
3 Step IT Group OY, Finland	Viderefakturerte kostnader			258 119	212 940
3 Step IT Group OY, Finland	Back-office-services			-	214 973
3 Step IT Group OY, Finland	IT drift og leie av utstyr			169 532	214 721
3 Step IT Group OY, Finland	Asset Management lisens fee			3 674 208	2 307 226
3 Step IT Group OY, Finland	SLA/Management Services			4 445 154	6 832 757
Totalt				(7 939 828)	(8 953 024)



Taking care of your technology

Note 18 Leieavtaler

Selskapet som leietaker - finansielle leieavtaler

Selskapet har ingen finansielle leieavtaler ved årets slutt.

Selskapet som leietaker - operasjonelle leieavtaler

Selskapet flyttet 16.juni 2016 til nye lokaler i Wergelandsveien 7 i Oslo Sentrum. Vi har inngått en leieavtale med Wergelandsveien 7ANS (c/o Høegh Eiendom AS). Leieforholdet løper frem til 14.06.2026, hvoretter leieforholdet opphører uten oppsigelse. Leieforholdet kan ikke sies opp i leieperioden. Leietaker har rett til å fornye leieavtalen i 2 perioder à 3 år på samme vilkår som i denne leieavtalen, dog slik at leien skal justeres til markedsleie. Fremleie, helt eller delvis, må ikke finne sted uten utleiers forhåndssamtykke. Samtykke kan ikke nektes uten saklig grunn. Leieavtalen inneholder ikke restriksjoner på selskapets utbyttepolitikk eller finansieringsmuligheter, men krever samtykke ved vesentlige selskapsmessige endringer, dersom dette kan forringe leietakers økonomiske stilling overfor utleier.

I tillegg til dette har vi inngått leieavtale med Morten og Borghild Wenersgaard, om leie av næringslokalene i Tomterveien 5 i Ski. Leieforholdet løper frem til 30.09.2021. På grunn av stor vekst i håndtering av brukt IT-utstyr trenger selskapet større lokaler og er i skrivende stund i ferd med å signere kontrakt på nye og større næringslokaler på Ski.

De resterende leieavtalene dekker leasing av 1 firmabil og en del inventar og AV utstyr, som ble anskaffet i forbindelse med flytting til nye lokaler (det aller meste på 60 mnd. avtale).

Fremtidig minimumsleie knyttet til ikke kansellerbare leieavtaler forfaller som følger:

	Kontor	Biler	Kontormaskiner	Totalt
Innen 1 år	2 705 838	58 248	102 675	2 866 761
1 til 5 år	9 087 784	-	50 021	9 137 805
Etter 5 år	-	-	-	-
Sum	11 793 622	58 248	152 696	12 004 566



Taking care of your technology

Note 19 Betingede forpliktelser

På leieavtaler som blir solgt av til eksterne fundingpartnere, garanterer 3stepIT for restverdien av utstyret. Ved avtaleslutt faktureres selskapet for den diskonterte restverdien og det leide utstyret selges enten til leietaker eller i markedet, som regel med fortjeneste. Vi vurderer denne risikoen som lav i forhold til forventet faktisk verdi av realisasjon, basert på historiske data og strategisk restverdiposisjonering. Det er derfor heller ikke gjort avsetninger for tap på disse forpliktelsene. Selskapet har fastlagte rutiner og prosedyrer for oppfølging og fastsetting av restverdier, og et eget apparat for avhending av brukt utstyr.

Pr. 31. desember 2020 har selskapet en samlet tilbakekjøpsforpliktelse på: NOK 88 391 769 (2019: NOK 83 169 844), som forfaller som følger:

	31.12.2020	Innen 1 år	Løpetid 1-5 år	Løpetid over 5 år
Sum restverdiforpliktelse	88 391 769	26 966 523	55 758 014	5 667 232

Note 20 Hendelser etter balansedagen

Styret gjør løpende vurderinger av den pågående Corona-pandemien og har laget flere scenarier når denne rapporten skrives. Selv om krisen skulle være til godt ut på høsten er det styrets oppfatning at selskapet har finansielle ressurser til å komme gjennom krisen. Konsernet har egne midler og trekkfasiliteter til å bistå sine datterselskaper med likviditet om det skulle oppstå behov for det.

Det er styrets oppfatning at markedet vil etterspørre leasingtjenester i en vanskelig tid hvor likviditet er en begrensning for mange bedrifter. Vår funding situasjon er svært god, og når krisen er over er det grunn til å tro at behovet for en sirkulærøkonomisk modell er enda mer relevant enn før krisen.



KPMG AS
Sørkedalsveien 6
Postboks 7000 Majorstuen
0306 Oslo

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i 3 Step IT AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert 3 Step IT AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 23 820 016. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.
Statssautaristatistiske revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Strømme
Årundal	Hamar	Skien	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandnessjøen	Tvedestrand
Birdø	Kjevik	Sandnessjøen	Tvedestrand
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund

Penneo Dokumentnr: KEQPM-KOTNP-EH6SV-Q1YTC-QQIWD-YSCFS



Revisors beretning - 2020
3 Step IT AS

å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Penneo Dokumentinnsikt: KEQPM-KOTNP-EH65V-Q1YTC-QQWWD-YSCFS



Revisors beretning - 2020
3 Step IT AS

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo, 22.03.2021
KPMG AS

Mona Kristin Lien
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentInnøkket: KEQPM-KOTJP-EH65V-Q1YTC-OOQWUD-YSCFS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Mona Kristin Lien

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5997-4-238449

IP: 80.232.xxx.xxx

2021-03-22 18:12:13Z



Penneo DokumentID: KEQPM-KUTNP-EH6SV-Q1YTC-QQWUD-YSCFS

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>